



Република Србија
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

БРОЈ 14/19

Мали Зворник, 29.11.2019. године

Бесплатан примерак

На основу члана 63. Закона о буџетском систему ("Службени гласник РС", бр.54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 108/13, 142/14, 68/15, 103/15, 99/2016, 113/17,95/18, 31/19 и 72/19), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.129/07, 83/14, 101/16 и 47/18), члана 40. Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник", број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној дана, 29.11.2019. године, донела је:

ОДЛУКУ

**О Ш ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ
ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК ЗА 2019. ГОДИНУ**

І ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

У Одлуци о буџету општине Мали Зворник за 2019. годину ("Сл. Лист општине Мали Зворник", бр. 21/18, 2/19 и 5/19) Члан 1. мења се и гласи:

Приходи и примања, расходи и издаци буџета општине Мали Зворник за 2019. годину (у даљм тексту: буџет), састоје се од:

Опис	Износ
1	2
А. РАЧУН ПРИХОДА И ПРИМАЊА, РАСХОДА И ИЗДАТАКА	
1. Укупни приходи и примања од продаје нефинансијске имовине	480.000.000,00
1.1. ТЕКУЋИ ПРИХОДИ у чему:	479.820.000,00
- буџетска средства	476.188.000,00
- сопствени приходи	0,00
- донације	3.632.000,00
1.2. ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	180.000,00
2. Укупни расходи и издаци за набавку нефинансијске имовине	
2.1. ТЕКУЋИ РАСХОДИ у чему:	483.991.328,33
- текући буџетски расходи	442.171.928,33
- расходи из сопствених прихода	0,00
- донације	2.632.000,00
2.2. ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ у чему:	246.287.600,00
- текући буџетски издаци	61.196.071,67
- издаци из сопствених прихода	0,00
- донације	0,00
БУЏЕТСКИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ	-250.278.928,33
Издаци за набавку финансијске имовине (у циљу спровођења јавних политика)	
УКУПАН ФИСКАЛНИ СУФИЦИТ/ДЕФИЦИТ	-250.278.928,33
Б. РАЧУН ФИНАНСИРАЊА	
Примања од продаје финансијске имовине	27.000.000,00
Примања одз адуживања	0,00

Неутрошена средства из претходних година	223.278.928,33
Издаци за отплату главнице дуга	0,00
НЕТО ФИНАНСИРАЊЕ	250.278.928,33

Приходи и примања, расходи и издаци буџета утврђени су у следећим износима:

Опис		Економ. класиф.	Износ
1		2	3
УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ			480.000.000,00
1.	Порески приходи	71	168.918.000,00
1.1.	Порез на доходак, добит и капиталне добитке (осим самодоприноса)	711	106.550.000,00
1.2.	Самодопринос	711180	0,00
1.3.	Порез на имовину	713	39.500.000,00
1.4.	Остали порески приходи	714	10.868.000,00
1.5.	Други порески приходи	716	12.000.000,00
2.	Непорески приходи, у чему:	74	166.470.000,00
-	поједине врсте накнада са одређеном наменом (наменски приходи)		0,00
-	приходи од продаје добара и услуга		0,00
3.	Меморандумске ставке	77	0,00
4.	Донације	731+732	2.500.000,00
5.	Трансфери	733	141.932.000,00
6.	Примања од продаје нефинансијске имовине	8	180.000,00
УКУПНИ РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ЗА НАБАВКУ НЕФИНАНСИЈСКЕ И ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ (ЗБИР 1+2+3)			730.278.928,33
1.	Текући расходи	4	483.991.328,33
1.1.	Расходи за запослене	41	86.217.000,00
1.2.	Коришћење роба и услуга	42	225.107.400,00
1.3.	Отплата камата	44	1.000,00
1.4.	Субвенције	45	39.200.000,00
1.5.	Социјална заштита из буџета	47	17.290.000,00
1.6.	Остали расходи, у чему:- средства резерви	48+49+464+465	13.620.650,00
1.6.	Остали расходи, у чему:- средства резерви	48+49+464+465	36.673.778,33
1.7.	Трансфери	463	65.881.500,00
2.	Издаци за набавку нефинансијске имовине	5	246.287.600,00
3.	Издаци за набавку финансијске имовине (осим 6211)	62	0,00
ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ И ЗАДУЖИВАЊА			27.000.000,00
1.	Примања по основу отплате кредита и продаје финансијске имовине	92	27.000.000,00
2.	Задужевање	91	0,00
2.1.	Задужевање код домаћих кредитора	911	0,00
2.1.	Задужевање код страних кредитора	912	0,00
ОТПЛАТА ДУГА И НАБАВКА ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ			0,00
3.	Отплата дуга	61	0,00
3.1.	Отплата дуга домаћим кредиторима	611	0,00
3.2.	Отплата дуга страним кредиторима	612	0,00
3.3.	Отплата дуга по гаранцијама	613	0,00
4.	Набавка финансијске имовине	6211	0,00

НЕРАСПОРЕЂЕНИ ВИШАК ПРИХОДА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА (класа 3, извор финансирања 13)	3	223.278.928,33
НЕУТРОШЕНА СРЕДСТВА ОД ПРИВАТИЗАЦИЈЕ ИЗ ПРЕТХОДНИХ ГОДИНА (класа 3, извор финансирања 14)	3	0,00

Члан 2.

Члан 3. Одлукао буџету општине Мали Зворник за 2019. годину, мења се и гласи:

Средства текуће буџетске резерве планирају се у износу од 1.468.778,33 динара.

Средства из става 1. овог члана користе се за непланиране сврхе за које нису утврђене апропријације или за сврхе за које се у току године покаже да апропријације нису биле довољне.

Председник општине, на предлог органа надлежног за финансије, доноси решење о употреби текуће буџетске резерве.

Члан 3.

Члан 5. Одлуке о буџету општине Мали Зворник за 2019. годину, мења се и гласи:

Укупна средства буџета у износу од 730.278.928,33 динара, утврђена овом одлуком распоређена су по програмској класификацији у датој табели:

ПЛАН РАСХОДА ПО ПРОГРАМИМА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

	Назив програма	Износ
1	СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	35.100.000,00
2	КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	92.950.000,00
3	ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	86.030.000,00
4	РАЗВОЈ ТУРИЗМА	42.340.000,00
5	ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ	18.500.000,00
6	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	38.472.600,00
7	ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	61.255.000,00
8	ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	48.041.000,00
9	ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	39.441.500,00
10	СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ	12.390.000,00
11	СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА	41.105.000,00
12	ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА	4.975.650,00
13	РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	24.326.000,00
14	РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ	26.600.000,00
15	ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	133.434.178,33
16	ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	25.268.000,00
17	ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ	50.000,00
Укупно за БК		730.278.928,33

Члан 4.

Члан 6. Одлуке о буџету општине Мали Зворник за 2019. годину, мења се и гласи:

Издаци за капиталне пројекте, планирани за буџетску 2019. годину и наредне две године, исказани су у табели:

Екон. клас.	Ред. број	Опис	2019.	2020.	2021.
1	2	3	4	5	6
		А. КАПИТАЛНИ ПРОЈЕКТИ			
511	1.	ПРОВ ДОЊЕ НАСЕЉЕ:	22.170.000,00	0,00	0,00

511	1.	ППОВ ДОЊЕ НАСЕЉЕ:	0,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 22.170.000,00			
		Укупна вредност пројекта: 38.472.600,00			
		Извори финансирања:			
		Извори финансирања:			
		Приходе из буџета: 9.000.000,00			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 29.472.600,00			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 22.170.000,00			
	2.	ППОВ САКАР:	2.702.600,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 2.702.600,00			
		Извори финансирања:			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 2.702.600,00			
	3.	ППОВ ПИЛАНА:	10.000.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 10.000.000,00			
		Извори финансирања:			
		Приходе из буџета: 9.000.000,00			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 1.000.000,00			
	4.	КАНАЛИЗАЦИЈА МИЛОШ ГАЈИЋ М.ЗВОРНИК:	3.600.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 3.600.000,00			
		Извори финансирања:			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 3.600.000,00			
	5.	РЕКОНСТРУКЦИЈА ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ ОПШТИНЕ:	50.000,00	0,00	0,00
	5.	РЕКОНСТРУКЦИЈА ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ ОПШТИНЕ:	0,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 1.000.000,00			
		Укупна вредност пројекта: 50.000,00			
		Извори финансирања:			
		Извори финансирања:			
		Приходе из буџета: 50.000,00			
		Приходе из буџета: 1.000.000,00			
	6.	ИЗГРАДЊА ВОДОВОДА Д.ТРЕСНИЦА-ЦУЛИНЕ:	28.300.000,00	0,00	0,00
	6.	ИЗГРАДЊА ВОДОВОДА Д.ТРЕСНИЦА-ЦУЛИНЕ:	0,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			

		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 28.300.000,00			
		Укупна вредност пројекта: 28.300.000,00			
		Извори финансирања:			
		Извори финансирања:			
		Приходе из буџета: 19.651.071,67			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 8.648.928,33			
		Приходе из буџета: 19.651.071,67			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 8.648.928,33			
7.		ИЗГРАДЊА ИГРАЛИСТА У ВЕЛИКОЈ РЕЦИ:	12.000.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 12.000.000,00			
		Извори финансирања:			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 9.000.000,00			
		Приходе из буџета: 3.000.000,00			
8.		РЕКОНСТРУКЦИЈА ИГРАЛИСТА У САКАРУ:	3.600.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 3.600.000,00			
		Извори финансирања:			
		Приходе из буџета: 2.850.000,00			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 750.000,00			
9.		ПИЛАНА М.ЗВОРНИК:	85.030.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 85.030.000,00			
		Извори финансирања:			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 80.880.000,00			
		Приходе из буџета: 4.150.000,00			
10.		КАРАДЈОРДЈЕВ ГРАД:	28.340.000,00	0,00	0,00
		Година почетка финансирања: 2019			
		Година завршетка финансирања: 2020			
		Укупна вредност пројекта: 28.340.000,00			
		Извори финансирања:			
		Нераспоређени вишак прихода из ранијих година: 28.340.000,00			
		Б. ОСТАЛИ КАПИТАЛНИ ИЗДАЦИ			
1.		КАРАДЈОРДЈЕВ ГРАД:	6.000.000,00	0,00	0,00
		В. КАПИТАЛНЕ СУБВЕНЦИЈЕ			
1.		САНАЦИЈА ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ ГАЈ-КАМЕНИЦА-СА ИЗГР.МАЊЕ ЦРП.СТАНИЦЕ:	17.900.000,00	0,00	0,00

II ПОСЕБАН ДЕО

Члан 5.

Члан 7. Одлуке о буџету општине Мали Зворник за 2019. годину, мења се и гласи:

Средства буџета у износу од 503.368.000,00 динара и средства из осталих извора у износу од 226.910.928,33 динара, распоређују се по корисницима и врстама издатака и то:

ПЛАН РАСХОДА

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора (04)	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Раздео 1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ								
Функц. клас. 111 Извршни и законодавни органи								
Програм 2101 ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0001 Функционисање скупштине								
111	1/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРПЛЕ)	1.136.000,00	0,00	0,00	1.136.000,00	0,16
111	2/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	205.000,00	0,00	0,00	205.000,00	0,03
111	3/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
111	4/0	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
111	5/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,12
111	6/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,03
Укупно за активност 0001 Функционисање скупштине				9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00	1,35
Извори финансирања за функцију 111:								
01 Приходе из буџета				9.881.000,00				
Укупно за функц. клас. 111 Извршни и законодавни органи				9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00	1,35
Извори финансирања за раздео 1:								
01 Приходе из буџета				9.881.000,00				
Укупно за раздео 1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ				9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00	1,35
Раздео 2 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ								
Функц. клас. 111 Извршни и законодавни органи								
Програм 2101 ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0002 Функционисање извршних органа								
111	7/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,23
Укупно за активност 0002 Функционисање извршних органа				1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,23
Извори финансирања за функцију 111:								
01 Приходе из буџета				1.700.000,00				
Укупно за функц. клас. 111 Извршни и законодавни органи				1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,23

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Извори финансирања за раздео 2:								
01 Приходе из буџета				1.700.000,00				
Укупно за раздео	2	ОПШТИНСКО ВЕЋЕ		1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,23
Раздео 3 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ								
Функц. клас. 111 Извршни и законодавни органи								
Програм 2101 ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0002 Функционисање извршних органа								
111	8/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	5.047.000,00	0,00	0,00	5.047.000,00	0,69
111	9/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	910.000,00	0,00	0,00	910.000,00	0,12
111	10/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
111	11/0	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	690.000,00	0,00	0,00	690.000,00	0,09
111	12/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	5.250.000,00	0,00	0,00	5.250.000,00	0,72
111	13/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
111	14/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,08
111	15/0	481000	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
111	16/0	483000	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
111	17/0	485000	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
111	17/1	485000	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно за активност	0002	Функционисање извршних органа		13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00	1,87
Извори финансирања за функцију 111:								
01 Приходе из буџета				13.687.000,00				
Укупно за функц. клас.	111	Извршни и законодавни органи		13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00	1,87
Извори финансирања за раздео 3:								
01 Приходе из буџета				13.687.000,00				
Укупно за раздео	3	ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ		13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00	1,87
Раздео 4 ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО								
Функц. клас. 330 Судови								
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0004 Општинско/градско правобранилаштво								
330	18/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	1.418.000,00	0,00	0,00	1.418.000,00	0,19
330	19/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	229.000,00	0,00	0,00	229.000,00	0,03
330	20/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
330	21/0	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
330	21/1	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
330	22/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Укупно за активност 0004 Општинско/градско правобранилаштво								
				1.912.000,00	0,00	0,00	1.912.000,00	0,26
Извори финансирања за функцију 330:								
		01	Приходе из буџета	1.912.000,00				
Укупно за функц. клас. 330 Судови								
				1.912.000,00	0,00	0,00	1.912.000,00	0,26
Извори финансирања за раздео 4:								
		01	Приходе из буџета	1.912.000,00				
Укупно за раздео 4 ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО								
				1.912.000,00	0,00	0,00	1.912.000,00	0,26
Раздео 5 ОПШТИНСКА УПРАВА								
Функц. клас. 040 Породица и деца								
Програм 0901 СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА								
Активност 0006 Подршка деци и породицама са децом								
040	23/0	472000	НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА	15.290.000,00	0,00	0,00	15.290.000,00	2,09
Укупно за активност 0006 Подршка деци и породицама са децом								
				15.290.000,00	0,00	0,00	15.290.000,00	2,09
Активност 0007 Подршка рађању и родитељству								
040	24/0	472000	НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно за активност 0007 Подршка рађању и родитељству								
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Извори финансирања за функцију 040:								
		01	Приходе из буџета	15.290.000,00				
Укупно за функц. клас. 040 Породица и деца								
				15.290.000,00	0,00	0,00	15.290.000,00	2,09
Функц. клас. 060 Становање								
Програм 0901 СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА								
Активност 0002 Прихваталишта, прихватне станице и друге врсте смештаја								
060	25/0	472000	НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Укупно за активност 0002 Прихваталишта, прихватне станице и друге врсте смештаја								
				2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Извори финансирања за функцију 060:								
		01	Приходе из буџета	2.000.000,00				
Укупно за функц. клас. 060 Становање								
				2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Функц. клас. 070 Социјална помоћ угроженом становништву, неklasификована на другом месту								
Програм 0901 СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА								
Активност 0001 Социјалне помоћи								
070	26/0	463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	14.000.000,00	0,00	0,00	14.000.000,00	1,92
Укупно за активност 0001 Социјалне помоћи								
				14.000.000,00	0,00	0,00	14.000.000,00	1,92

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Активност 0003 Дневне услуге у заједници								
070	27/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,34
Укупно за активност 0003 Дневне услуге у заједници				2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,34
Извори финансирања за функцију 070:								
01 Приходе из буџета				16.500.000,00				
Укупно за функц. клас. 070 Социјална помоћ угроженом становништву, неklasификована на другом месту				16.500.000,00	0,00	0,00	16.500.000,00	2,26
Функц. клас. 090 Социјална заштита неklasификована на другом месту								
Програм 0901 СОЦИЈАЛНА И ДЕЧЈА ЗАШТИТА								
Активност 0005 Активности Црвеног крста								
090	28/0	481000	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,00
Укупно за активност 0005 Активности Црвеног крста				7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,00
Извори финансирања за функцију 090:								
01 Приходе из буџета				7.315.000,00				
Укупно за функц. клас. 090 Социјална заштита неklasификована на другом месту				7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,00
Функц. клас. 130 Опште услуге								
Програм 0501 ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ								
Пројекат 0501-01 РЕКОНСТРУКЦИЈА ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ ОПШТИНЕ								
130	29/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
Укупно за пројекат 0501-01 РЕКОНСТРУКЦИЈА ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ ОПШТИНЕ				50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина								
130	30/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	29.743.000,00	0,00	0,00	29.743.000,00	4,07
130	30/1	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	0,00	0,00	380.000,00	380.000,00	0,05
130	31/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	5.344.000,00	0,00	0,00	5.344.000,00	0,73
130	31/1	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	0,00	0,00	46.000,00	46.000,00	0,01
130	31/2	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	0,00	0,00	21.000,00	21.000,00	0,00
130	32/0	413000	НАКНАДЕ У НАТУРИ	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	0,12
130	33/0	414000	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,11
130	34/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,19
130	35/0	416000	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,08
130	36/0	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	13.320.000,00	0,00	0,00	13.320.000,00	1,82
130	36/1	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,01
130	36/2	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,05

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
130	36/3	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
130	37/0	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	470.000,00	0,00	0,00	470.000,00	0,06
130	37/1	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00
130	38/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	30.546.400,00	0,00	0,00	30.546.400,00	4,18
130	38/1	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,07
130	38/2	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,03
130	38/3	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,03
130	39/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	1.550.000,00	0,00	0,00	1.550.000,00	0,21
130	40/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	6.920.000,00	0,00	0,00	6.920.000,00	0,95
130	41/0	463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
130	42/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	3.500.000,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,48
130	43/0	482000	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
130	43/1	482000	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,08
130	44/0	483000	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,23
130	45/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,16
130	46/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	5.420.000,00	0,00	0,00	5.420.000,00	0,74
130	46/1	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
130	47/0	514000	КУЛТИВИСАНА ИМОВИНА	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
130	47/1	515000	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	3.600.000,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,49
Укупно за активност 0001				109.263.400,00	0,00	1.460.000,00	110.723.400,00	15,16
Функционисање локалне самоуправе и градских општина								
Активност 0014 Управљање у ванредним ситуацијама								
130	48/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,11
130	49/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,10
130	49/1	484000	НАКАНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАСТАЛУ УСЛЕД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА ИЛИ ДРУГИХ ПРИРОДНИХ УЗРОКА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Укупно за активност 0014				2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Програм 1101 СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ								
Активност 0005 Остваривање јавног интереса у одржавању зграда								
130	50/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,41
Укупно за активност 0005				3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,41
Програм 1201 РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА								
Активност 0004 Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања								
130	51/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00	0,94
Укупно за активност 0004				6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00	0,94
Остваривање и унапређивање јавног интереса у области јавног информисања								
Извори финансирања за функцију 130:								
01 Приходе из буџета				121.163.400,00				
07 Трансфере од других нивоа власти				450.000,00				

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година								
130 Опште услуге				121.163.400,00	0,00	1.010.000,00	122.623.400,00	16,79
Функци. клас. 133 Остале опште услуге								
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0007 Функционисање националних савета националних мањина								
133	52/0	481000	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	10.900.000,00	0,00	0,00	10.900.000,00	1,49
Укупно за активност 0007				10.900.000,00	0,00	0,00	10.900.000,00	1,49
Извори финансирања за функцију 133:								
01 Приходе из буџета				10.900.000,00				
133 Остале опште услуге				10.900.000,00	0,00	0,00	10.900.000,00	1,49
Укупно за функци. клас.								
Функци. клас. 160 Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту								
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0009 Текућа буџетска резерва								
160	53/0	499000	СРЕДСТВА РЕЗЕРВЕ	1.468.778,33	0,00	0,00	1.468.778,33	0,20
Укупно за активност 0009				1.468.778,33	0,00	0,00	1.468.778,33	0,20
Активност 0010 Стална буџетска резерва								
160	54/0	499000	СРЕДСТВА РЕЗЕРВЕ	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Укупно за активност 0010				2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Извори финансирања за функцију 160:								
01 Приходе из буџета				3.468.778,33				
160 Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту				3.468.778,33	0,00	0,00	3.468.778,33	0,47
Укупно за функци. клас.								
Функци. клас. 360 Јавни ред и безбедност неklasификован на другом месту								
Програм 0701 ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА								
Активност 0002 Одржавање саобраћајне инфраструктуре								
360	55/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	500.000,00	0,00	500.000,00	1.000.000,00	0,14
360	56/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	905.000,00	0,00	6.000.000,00	6.905.000,00	0,95
Укупно за активност 0002				1.405.000,00	0,00	6.500.000,00	7.905.000,00	1,08
Извори финансирања за функцију 360:								
01 Приходе из буџета				1.405.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година								
360 Јавни ред и безбедност неklasификован на другом месту				1.405.000,00	0,00	6.500.000,00	7.905.000,00	1,08
Укупно за функци. клас.								
412 Општи послови по питању рада								

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Програм 1501 ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ								
Активност 0002 Мере активне политике запошљавања								
412	57/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
Укупно за активност 0002 Мере активне политике запошљавања				1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
Пројекат 1501-01 ПИЛАНА М.ЗВОРНИК								
412	58/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	80.880.000,00	80.880.000,00	11,08
412	58/1	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	4.150.000,00	0,00	0,00	4.150.000,00	0,57
Укупно за пројекат 1501-01 ПИЛАНА М.ЗВОРНИК				4.150.000,00	0,00	80.880.000,00	85.030.000,00	11,64
Извори финансирања за функцију 412:								
01 Приходе из буџета				5.150.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година					0,00	80.880.000,00		
Укупно за функц. клас. 412 Општи послова по питању рада				5.150.000,00	0,00	80.880.000,00	86.030.000,00	11,78
Функц. клас. 421 Пољопривреда								
Програм 0101 ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ								
Активност 0001 Поддршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници								
421	59/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,34
421	60/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
421	61/0	451000	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	2,05
Укупно за активност 0001 Поддршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници				18.500.000,00	0,00	0,00	18.500.000,00	2,53
Извори финансирања за функцију 421:								
01 Приходе из буџета				18.500.000,00				
Укупно за функц. клас. 421 Пољопривреда				18.500.000,00	0,00	0,00	18.500.000,00	2,53
Функц. клас. 451 Друмски саобраћај								
Програм 0701 ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА								
Активност 0002 Одржавање саобраћајне инфраструктуре								
451	62/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	19.072.600,00	0,00	33.777.400,00	52.850.000,00	7,24
451	63/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Укупно за активност 0002 Одржавање саобраћајне инфраструктуре				19.572.600,00	0,00	33.777.400,00	53.350.000,00	7,31
Извори финансирања за функцију 451:								
01 Приходе из буџета				19.572.600,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година						33.777.400,00		
Укупно за функц. клас. 451 Друмски саобраћај				19.572.600,00	0,00	33.777.400,00	53.350.000,00	7,31

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Функц. клас. 473 Туризам								
Програм 1502 РАЗВОЈ ТУРИЗМА								
Активност 0002 Промоција туристичке понуде								
473	64/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00	1,10
Укупно за активност 0002 Промоција туристичке понуде				8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00	1,10
Пројекат 1502-01 КАРАДЈОРДЈЕВ ГРАД								
473	65/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	28.340.000,00	28.340.000,00	3,88
473	66/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	0,00	0,00	6.000.000,00	6.000.000,00	0,82
Укупно за пројекат 1502-01 КАРАДЈОРДЈЕВ ГРАД				0,00	0,00	34.340.000,00	34.340.000,00	4,70
Извори финансирања за функцију 473:								
01 Приходе из буџета				8.000.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година						34.340.000,00		
Укупно за функц. клас. 473 Туризам				8.000.000,00	0,00	34.340.000,00	42.340.000,00	5,80
Функц. клас. 474 Вишенаменски развојни пројекти								
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина								
474	67/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,03
474	67/1	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	0,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,21
474	67/2	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	250.000,00	0,00	1.000.000,00	1.250.000,00	0,17
Укупно за активност 0001 Функционисање локалне самоуправе и градских општина				500.000,00	0,00	2.500.000,00	3.000.000,00	0,41
Извори финансирања за функцију 474:								
01 Приходе из буџета				500.000,00				
06 Донације од међународних организација						2.500.000,00		
Укупно за функц. клас. 474 Вишенаменски развојни пројекти				500.000,00	0,00	2.500.000,00	3.000.000,00	0,41
Функц. клас. 560 Заштита животне средине неklasификована на другом месту								
Програм 0401 ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ								
Пројекат 0401-01 ШПОВ ДОЊЕ НАСЕЉЕ								
560	68/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	22.170.000,00	22.170.000,00	3,04
Укупно за пројекат 0401-01 ШПОВ ДОЊЕ НАСЕЉЕ				0,00	0,00	22.170.000,00	22.170.000,00	3,04
Пројекат 0401-02 ШПОВ САКАР								
560	69/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	2.702.600,00	2.702.600,00	0,37
Укупно за пројекат 0401-02 ШПОВ САКАР				0,00	0,00	2.702.600,00	2.702.600,00	0,37

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Пројекат 0401-03 ШПОВ ПИЛАНА								
560	70/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,14
560	70/1	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00	1,23
Укупно за пројекат				9.000.000,00	0,00	1.000.000,00	10.000.000,00	1,37
Пројекат 0401-04 КАНАЛИЗАЦИЈА МИЛОС ГАЈИЦ АМАЈИЦ								
560	71/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	3.600.000,00	3.600.000,00	0,49
Укупно за пројекат				0,00	0,00	3.600.000,00	3.600.000,00	0,49
Извори финансирања за функцију 560:								
01 Приходе из буџета				9.000.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				29.472.600,00				
Укупно за функц. клас. 560				9.000.000,00	0,00	29.472.600,00	38.472.600,00	5,27
Функц. клас. 620 Развој заједнице								
Програм 1101 СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ								
Активност 0001 Просторно и урбанистичко планирање								
620	72/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,10
620	73/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	12.900.000,00	0,00	0,00	12.900.000,00	1,77
620	73/1	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,41
620	74/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00	2,05
620	75/0	541000	ЗЕМЉИШТЕ	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Укупно за активност				14.100.000,00	0,00	18.000.000,00	32.100.000,00	4,40
Извори финансирања за функцију 620:								
01 Приходе из буџета				14.100.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година				18.000.000,00				
Укупно за функц. клас. 620				14.100.000,00	0,00	18.000.000,00	32.100.000,00	4,40
Функц. клас. 630 Водоснабдевање								
Програм 1102 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ								
Активност 0008 Управљање и снабдевање водом за пиће								
630	76/0	451000	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИЈА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
630	77/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
Укупно за активност				2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
Пројекат 1102-01 САНАЦИЈА ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ ГАЈ-КАМЕНИЦА-СА ИЗГР.МАЂЕ ЦРП.СТАНИЦЕ								
630	78/0	451000	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИЈА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00	2,45
Укупно за пројекат				17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00	2,45

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Пројекат 1102-02 ИЗГРАДЊА ВОДОВОДА Д.ТРЕСНИЦА-ЦУЛИНЕ								
630	79/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	19.651.071,67	0,00	8.648.928,33	28.300.000,00	3,88
Укупно за пројекат 1102-02 ИЗГРАДЊА ВОДОВОДА Д.ТРЕСНИЦА-ЦУЛИНЕ				19.651.071,67	0,00	8.648.928,33	28.300.000,00	3,88
Извори финансирања за функцију 630:								
01 Приходе из буџета				39.551.071,67				
13 Нераспоређени випак прихода из ранијих година						8.648.928,33		
Укупно за функц. клас. 630 Волоснабдевање				39.551.071,67	0,00	8.648.928,33	48.200.000,00	6,60
Функц. клас. 640 Улична расвета								
Програм 1102 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ								
Активност 0001 Управљање/одржавање јавним осветљењем								
640	80/0	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	0,96
640	81/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	4.650.000,00	0,00	0,00	4.650.000,00	0,64
640	82/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	0,82
Укупно за активност 0001 Управљање/одржавање јавним осветљењем				17.650.000,00	0,00	0,00	17.650.000,00	2,42
Извори финансирања за функцију 640:								
01 Приходе из буџета				17.650.000,00				
640 Улична расвета				17.650.000,00	0,00	0,00	17.650.000,00	2,42
Функц. клас. 660 Послови становања и заједнице неклассификовани на другом месту								
Програм 1102 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ								
Активност 0003 Одржавање чистоте на површинама јавне намене								
660	83/0	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	12.500.000,00	0,00	0,00	12.500.000,00	1,71
660	84/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
660	84/1	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,04
660	85/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	4.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,55
660	86/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	3.400.000,00	0,00	0,00	3.400.000,00	0,47
660	86/1	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	0,08
660	87/0	451000	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕТИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	5.300.000,00	0,00	0,00	5.300.000,00	0,73
Укупно за активност 0003 Одржавање чистоте на површинама јавне намене				26.200.000,00	0,00	900.000,00	27.100.000,00	3,71
Извори финансирања за функцију 660:								
01 Приходе из буџета				26.200.000,00				
13 Нераспоређени випак прихода из ранијих година						900.000,00		
Укупно за функц. клас. 660 Послови становања и заједнице неклассификовани на другом месту				26.200.000,00	0,00	900.000,00	27.100.000,00	3,71
Функц. клас. 760 Здравство неклассификовано на другом месту								

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Програм 1801 ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА								
Активност 0001 Функционисање установа примарне здравствене заштите								
760	88/0	464000	ДОТАЦИЈЕ ОРГАНИЗАЦИЈАМА ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,61
Укупно за активност 0001 Функционисање установа примарне здравствене заштите				4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,61
Активност 0002 Мртвозорство								
760	89/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Укупно за активност 0002 Мртвозорство				500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Извори финансирања за функцију 760:								
01 Приходе из буџета				4.975.650,00				
760 Здравство неklasификовано на другом месту				4.975.650,00	0,00	0,00	4.975.650,00	0,68
Функц. клас. 810 Услуге рекреације и спорта								
Програм 1301 РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ								
Активност 0001 Поддршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима								
810	90/0	481000	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	11.000.000,00	0,00	0,00	11.000.000,00	1,51
Укупно за активност 0001 Поддршка локалним спортским организацијама, удружењима и савезима				11.000.000,00	0,00	0,00	11.000.000,00	1,51
Пројекат 1301-01 ИЗГРАДЊА ИГРАЛИСТА У ВЕЛИКОЈ РЕЦИ								
810	91/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	9.000.000,00	9.000.000,00	1,23
810	91/2	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,41
Укупно за пројекат 1301-01 ИЗГРАДЊА ИГРАЛИСТА У ВЕЛИКОЈ РЕЦИ				3.000.000,00	0,00	9.000.000,00	12.000.000,00	1,64
Пројекат 1301-02 РЕКОНСТРУКЦИЈА ИГРАЛИСТА У САКАРУ								
810	91/1	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	2.850.000,00	0,00	750.000,00	3.600.000,00	0,49
Укупно за пројекат 1301-02 РЕКОНСТРУКЦИЈА ИГРАЛИСТА У САКАРУ				2.850.000,00	0,00	750.000,00	3.600.000,00	0,49
Извори финансирања за функцију 810:								
01 Приходе из буџета				16.850.000,00				
13 Нераспоређени вишак прихода из ранијих година						9.750.000,00		
Укупно за функц. клас. 810 Услуге рекреације и спорта				16.850.000,00	0,00	9.750.000,00	26.600.000,00	3,64
Функц. клас. 912 Основно образовање								
Програм 2002 ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ								
Активност 0001 Функционисање основних школа								
912	92/0	463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	38.696.500,00	0,00	0,00	38.696.500,00	5,30
912	92/1	463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Извори финансирања за функцију 912:								
		01	Приходе из буџета	39.441.500,00				
Укупно за функц. клас.		912	Основно образовање	39.441.500,00	0,00	0,00	39.441.500,00	5,40
Функц. клас.		920	Средње образовање					
Програм		2003	СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ					
Активност		0001	Функционисање средњих школа					
920	93/0	463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	12.390.000,00	0,00	0,00	12.390.000,00	1,70
Укупно за активност		0001	Функционисање средњих школа	12.390.000,00	0,00	0,00	12.390.000,00	1,70
		01	Приходе из буџета	12.390.000,00				
Укупно за функц. клас.		920	Средње образовање	12.390.000,00	0,00	0,00	12.390.000,00	1,70
Глава		5.01	БИБЛИОТЕКА 17. СЕПТЕМБАР М.ЗВОРНИК					
Функц. клас.		820	Услуге културе					
Програм		1201	РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА					
Активност		0001	Функционисање локалних установа културе					
820	94/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	4.832.000,00	0,00	0,00	4.832.000,00	0,66
820	95/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	844.000,00	0,00	0,00	844.000,00	0,12
820	96/0	413000	НАКНАДЕ У ПРИРОДИ	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
820	97/0	414000	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
820	98/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,02
820	99/0	416000	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,04
820	100/0	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	2.025.000,00	0,00	0,00	2.025.000,00	0,28
820	101/0	422000	ПРОШКОВИ ПУТОВАЊА	510.000,00	0,00	0,00	510.000,00	0,07
820	102/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	4.635.000,00	0,00	0,00	4.635.000,00	0,63
820	102/1	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,04
820	103/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
820	104/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	465.000,00	0,00	0,00	465.000,00	0,06
820	105/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	1.625.000,00	0,00	0,00	1.625.000,00	0,22
820	106/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
820	107/0	482000	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
820	108/0	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂВИНСКИ ОБЈЕКТИ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
820	109/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	340.000,00	0,00	0,00	340.000,00	0,05
820	110/0	515000	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМУОВИНА	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,11
Укупно за активност		0001	Функционисање локалних установа културе	17.476.000,00	0,00	0,00	17.476.000,00	2,39

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора (04)	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Извори финансирања за функцију 820:								
01			Приходе из буџета	17.476.000,00				
Укупно за функц. клас.	820		Услуге културе	17.476.000,00	0,00	0,00	17.476.000,00	2,39
Извори финансирања за главу 5.01:								
01			Приходе из буџета	17.476.000,00				
Укупно за главу	5.01		БИБЛИОТЕКА 17. СЕПТЕМБАР М.ЗВОРНИК	17.476.000,00	0,00	0,00	17.476.000,00	2,39
Глава 5.02 ПУ ЦРВЕНКАПА М.ЗВОРНИК								
Функц. клас. 911 Предшколско образовање								
Програм 2001 ПРЕДШКОЛСКО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ								
Активност 0001 Функционисање предшколских установа								
911	111/0	411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	25.749.000,00	0,00	0,00	25.749.000,00	3,53
911	112/0	412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	4.354.000,00	0,00	0,00	4.354.000,00	0,60
911	113/0	413000	НАКНАДЕ У НАТУРИ	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
911	114/0	414000	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	354.000,00	0,00	0,00	354.000,00	0,05
911	115/0	415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,08
911	116/0	416000	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,06
911	117/0	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	3.330.000,00	0,00	0,00	3.330.000,00	0,46
911	117/1	421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
911	118/0	422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00	0,06
911	119/0	423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	2.285.000,00	0,00	0,00	2.285.000,00	0,31
911	120/0	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
911	120/1	424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	0,00	0,00	682.000,00	682.000,00	0,09
911	121/0	425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	620.000,00	0,00	0,00	620.000,00	0,08
911	122/0	426000	МАТЕРИЈАЛ	4.821.000,00	0,00	0,00	4.821.000,00	0,66
911	123/0	441000	ОТПЛАТА ДОМАЋИХ КАМАТА	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
911	124/0	465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	3.135.000,00	0,00	0,00	3.135.000,00	0,43
911	125/0	482000	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
911	125/1	511000	ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,05
911	126/0	512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00	0,06
Укупно за активност	0001		Функционисање предшколских установа	47.359.000,00	0,00	682.000,00	48.041.000,00	6,58
Извори финансирања за функцију 911:								
01			Приходе из буџета	47.359.000,00				
07			Трансфере од других нивоа власти			682.000,00		
Укупно за функц. клас.	911		Предшколско образовање	47.359.000,00	0,00	682.000,00	48.041.000,00	6,58
Извори финансирања за главу 5.02:								
01			Приходе из буџета	47.359.000,00				
07			Трансфере од других нивоа власти			682.000,00		
Укупно за главу	5.02		ПУ ЦРВЕНКАПА М.ЗВОРНИК	47.359.000,00	0,00	682.000,00	48.041.000,00	6,58

Шифра функц. класиф.	Број позиције	Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Глава 5.03 МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ								
Функци. клас. 160 Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту								
Програм 0602 ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ								
Активност 0002 Функционисање месних заједница								
160	127/0	421000	СТАЉНИ ТРОШКОВИ	1.430.000,00	0,00	0,00	1.430.000,00	0,20
Укупно за активност 0002 Функционисање месних заједница				1.430.000,00	0,00	0,00	1.430.000,00	0,20
Извори финансирања за функцију 160:								
01 Приходе из буџета				1.430.000,00				
160 Опште јавне услуге неklasификоване на другом месту				1.430.000,00	0,00	0,00	1.430.000,00	0,20
Извори финансирања за главу 5.03:								
01 Приходе из буџета				1.430.000,00				
5.03 МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ				1.430.000,00	0,00	0,00	1.430.000,00	0,20
Извори финансирања за раздео 5:								
01 Приходе из буџета				476.188.000,00				
06 Донатије од међународних организација						2.500.000,00		
07 Трансфере од других нивоа власти						1.132.000,00		
13 Нераспоредени вишак прихода из ранијих година						223.278.928,33		
5 ОПШТИНСКА УПРАВА				476.188.000,00	0,00	226.910.928,33	703.098.928,33	96,28
Извори финансирања за БК 0:								
01 Приходе из буџета				503.368.000,00				
06 Донатије од међународних организација						2.500.000,00		
07 Трансфере од других нивоа власти						1.132.000,00		
13 Нераспоредени вишак прихода из ранијих година						223.278.928,33		
0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ				503.368.000,00	0,00	226.910.928,33	730.278.928,33	100,00

ПЛАН РАСХОДА ПО ФУНКЦИОНАЛНИМ КЛАСИФИКАЦИЈАМА

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Раздео	Назив раздела	План	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора
Функци. клас. 040					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	15.290.000,00	15.290.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 040 Породина и деца			15.290.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 060					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 060 Становање			2.000.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 070					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	16.500.000,00	16.500.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 070 Социјална помоћ угроженом становништву, некласификована на другом месту			16.500.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 090					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	7.315.000,00	7.315.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 090 Социјална заштита некласификована на другом месту			7.315.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 111					
1	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ	9.881.000,00	9.881.000,00	0,00	0,00
2	ОПШТИНСКО ВЕЋЕ	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00
3	ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ	13.687.000,00	13.687.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 111 Извршни и законодавни органи			25.268.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 130					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	122.623.400,00	121.163.400,00	0,00	1.460.000,00
Укупно за функци. клас. 130 Опште услуге			121.163.400,00	0,00	1.460.000,00
Функци. клас. 133					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	10.900.000,00	10.900.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 133 Остале опште услуге			10.900.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 160					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	4.898.778,33	4.898.778,33	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 160 Опште јавне услуге некласификоване на другом месту			4.898.778,33	0,00	0,00
Функци. клас. 330					
4	ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО	1.912.000,00	1.912.000,00	0,00	0,00
Укупно за функци. клас. 330 Судови			1.912.000,00	0,00	0,00
Функци. клас. 360					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	7.905.000,00	1.405.000,00	0,00	6.500.000,00
Укупно за функци. клас. 360 Јавни ред и безбедност некласификован на другом месту			1.405.000,00	0,00	6.500.000,00

ПЛАН РАСХОДА ПО ФУНКЦИОНАЛНИМ КЛАСИФИКАЦИЈАМА

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Раздео	Назив раздела	План	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора
Функл. клас. 412					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	86.030.000,00	5.150.000,00	0,00	80.880.000,00
Укупно за функл. клас. 412 Општи послови по питању рада		86.030.000,00	5.150.000,00	0,00	80.880.000,00
Функл. клас. 421					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	18.500.000,00	18.500.000,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 421 Пољопривреда		18.500.000,00	18.500.000,00	0,00	0,00
Функл. клас. 451					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	53.350.000,00	19.572.600,00	0,00	33.777.400,00
Укупно за функл. клас. 451 Друштва саобраћај		53.350.000,00	19.572.600,00	0,00	33.777.400,00
Функл. клас. 473					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	42.340.000,00	8.000.000,00	0,00	34.340.000,00
Укупно за функл. клас. 473 Туризам		42.340.000,00	8.000.000,00	0,00	34.340.000,00
Функл. клас. 474					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	3.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00
Укупно за функл. клас. 474 Вишенаменски развојни пројекти		3.000.000,00	500.000,00	0,00	2.500.000,00
Функл. клас. 560					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	38.472.600,00	9.000.000,00	0,00	29.472.600,00
Укупно за функл. клас. 560 Заштита животне средине неklasификована на другом месту		38.472.600,00	9.000.000,00	0,00	29.472.600,00
Функл. клас. 620					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	32.100.000,00	14.100.000,00	0,00	18.000.000,00
Укупно за функл. клас. 620 Развој заједнице		32.100.000,00	14.100.000,00	0,00	18.000.000,00
Функл. клас. 630					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	48.200.000,00	39.551.071,67	0,00	8.648.928,33
Укупно за функл. клас. 630 Водоснабдевање		48.200.000,00	39.551.071,67	0,00	8.648.928,33
Функл. клас. 640					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	17.650.000,00	17.650.000,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 640 Улична расвета		17.650.000,00	17.650.000,00	0,00	0,00
Функл. клас. 660					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	27.100.000,00	26.200.000,00	0,00	900.000,00
Укупно за функл. клас. 660 Послови становања и заједнице неklasификовани на другом месту		27.100.000,00	26.200.000,00	0,00	900.000,00
Функл. клас. 760					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	4.975.650,00	4.975.650,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 760 Здравство неklasификовано на другом месту		4.975.650,00	4.975.650,00	0,00	0,00

ПЛАН РАСХОДА ПО ФУНКЦИОНАЛНИМ КЛАСИФИКАЦИЈАМА

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Раздео	Назив раздела	План	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора
Функл. клас. 810					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	26.600.000,00	16.850.000,00	0,00	9.750.000,00
Укупно за функл. клас. 810 Услуге рекреације и спорта			16.850.000,00	0,00	9.750.000,00
Функл. клас. 820					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	17.476.000,00	17.476.000,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 820 Услуге културе			17.476.000,00	0,00	0,00
Функл. клас. 911					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	48.041.000,00	47.359.000,00	0,00	682.000,00
Укупно за функл. клас. 911 Предшколско образовање			47.359.000,00	0,00	682.000,00
Функл. клас. 912					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	39.441.500,00	39.441.500,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 912 Основно образовање			39.441.500,00	0,00	0,00
Функл. клас. 920					
5	ОПШТИНСКА УПРАВА	12.390.000,00	12.390.000,00	0,00	0,00
Укупно за функл. клас. 920 Средње образовање			12.390.000,00	0,00	0,00

ПЛАН РАСХОДА ПО ПРОЈЕКТИМА

За период: 01.01.2019-31.12.2019

Назив пројекта		Износ у динарима
Програм 0401 ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ		
0401-01	ППОВ ДОЂЕ НАСЕЉЕ	22.170.000,00
0401-02	ППОВ САКАР	2.702.600,00
0401-03	ППОВ ПИЛАНА	10.000.000,00
0401-04	КАНАЛИЗАЦИЈА МИЛОС ГАЈИЦ АМАЈИЦ	3.600.000,00
Укупно за програм: 0401 ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ		38.472.600,00
Програм 0501 ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ		
0501-01	РЕКОНСТРУКЦИЈА ФАСАДЕ НА ЗГРАДИ ОПШТИНЕ	50.000,00
Укупно за програм: 0501 ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ		50.000,00
Програм 1102 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ		
1102-01	САНАЦИЈА ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ ГАЈ-КАМЕНИЦА-СА ИЗГР.МАЂЕ ЦРП.СТАНИЦЕ	17.900.000,00
1102-02	ИЗГРАДЊА ВОДОВОДА Д.ТРЕСНИЦА-ЦУЛИНЕ	28.300.000,00
Укупно за програм: 1102 КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ		46.200.000,00
Програм 1301 РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ		
1301-01	ИЗГРАДЊА ИГРАЛИСТА У ВЕЛИКОЈ РЕЦИ	12.000.000,00
1301-02	РЕКОНСТРУКЦИЈА ИГРАЛИСТА У САКАРУ	3.600.000,00
Укупно за програм: 1301 РАЗВОЈ СПОРТА И ОМЛАДИНЕ		15.600.000,00
Програм 1501 ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ		
1501-01	ПИЛАНА М.ЗВОРНИК	85.030.000,00
Укупно за програм: 1501 ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ		85.030.000,00
Програм 1502 РАЗВОЈ ТУРИЗМА		
1502-01	КАРАДЈОРДЈЕВ ГРАД	34.340.000,00
Укупно за програм: 1502 РАЗВОЈ ТУРИЗМА		34.340.000,00
Укупно за БК 0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ		219.692.600,00

III РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Члан 6.

Члан 8. Одлукао буџету општине Мали Зворник за 2019. годину, мења се и гласи:

Средства буџета у износу од 503.368.000,00 динара, средства из сопствених извора у износу од 0,00 динара и средства из осталих извора у износу од 226.910.928,33 динара, утврђена су и распоређена по програмској класификацији, и то:

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основ	Опис	Циљ	Индикатор	Вредност у 2018.	Очекиван у 2019.	Циљна 2020.	Циљна 2021.	Циљна 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1 - СТАНОВАЊЕ, УРБАНИЗАМ И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	1101			Просторни развој у складу са плановима	Процент покривености територије урбанистичком планском документацијом		12	15	18	20						
											17.100.000,00	0,00	18.000.000,00	35.100.000,00		Марјасла Андрић
Просторно и урбанистичко планирање	0001			Повећање покривености територије планском и урбанистичком документацијом	Усвојен просторни план градоопштине	0	12	15	18	20						
											14.100.000,00	0,00	18.000.000,00	32.100.000,00		Марјасла Андрић
Остваривање јавног интереса у одржавању зграда	0005			Осигурање и унапређење стамбеног фонда	Број склопљених уговора о бесповратном суфинансирању активности на инвестиционом одржавању и унапређењу својстава зграде		1	2	2	3						
											3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ
2 - КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ	1102			Адекватна квалитет приручних услуга уз рационално коришћење зајављеног грејања	Процент коришћења збој којих се обрачуна вријна по утрошеној топлинској енергији		100	100	100	100						
											83.401.071,67	0,00	9.548.228,33	92.950.000,00		Марјасла Андрић
Управљање/одржавање	0001			Адекватно управљање	Укупан број	0	500	400	400	300	17.650.000,00	0,00	0,00	17.650.000,00		Марјасла Андрић

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основ	Опис	Циљ	Индикатор	Вредност у 2018.	Освајан у вредност у 2019.	Циљ у 2020.	Циљ у 2021.	Циљ у 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Јавним осветљењем				Јавним осветљењем	интервенција по постојећим инсталацијама грађана за замену светлих када престану да раде											
Одржавање чистоће на покршенима јавне намене	0003			Максимална могућа покривеност насеља и територије услугама одржавања чистоће јавних покршених	Степен покривености територије услугама одржавања чистоће јавно-прометних покршених (број улица које се чисто у односу на укупан број улица у граду/општини)	0	40	45	50	50	0,00	900.000,00	27.100.000,00		Марисела Андрић	
Одржавање и снабдевање водом за пиће	0008			Адекватан квалитет пружених услуга водоснабдевања	Број кварова по км водоводне мреже	0	2	2	1	1	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00		Марисела Андрић
САНАЦИЈА ВОДОВОДНЕ ЛИНИЈЕ АУ КАМЕНИЦА-СА БИГР-МАЊЕ ЦРП СТАНИЦЕ	1102-01			Повећање покривености коришћења и територије квалитетним услугама водоснабдевања	Промена домаћинства обухваћених услугом у односу на укупан број домаћинства		90	90	90	90	17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ
КЕДРАЦА ВОДОВОДА ЦРП СТАНИЦА-ДУЛИНЕ	1102-02			Повећање покривености коришћења и територије квалитетним услугама водоснабдевања	Промена домаћинства обухваћених услугом у односу на укупан број домаћинства		90	90	90	90	19.651.071,67	0,00	8.648.928,33	28.300.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ
1 - ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ	1501			Отварање нових предузећа и	Број отворених/број затворених предузећа		40	45	50	50	0,00	80.880.000,00	86.030.000,00		Марисела Андрић	

[illegible]

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основ	Опис	Цель	Индикатор	Вредност у 2018.	Освађан у 2019.	Пазља у вредност-предност у 2020.	Пазља у вредност-предност у 2021.	Пазља у вредност-предност у 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор перификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ПОДПРОГРАМ - ПОДОПИРИТЕЛ И ГУРАЈНИ РАЗВОЈ	0101		Раст производње и стабилност домотка произвођача	Удео регистрованих пољопривредних газдинстава у укупном броју пољопривредних газдинстава			50	50	55	60	18.500.000,00	0,00	0,00	18.500.000,00		Марисела Андрић
Поддршка за спровођење пољопривредне политике локалној заједници	0001		Стварање услова за развој и унапређење пољопривредне производње	Број случајева намештених пољопривредних произвођачима на територији града/општине	0	15	15	15	15		18.500.000,00	0,00	0,00	18.500.000,00		Зоран Јевтић
ПОДПРОГРАМ - ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	0401		Унапређење заштите природе	Прометна територија под заштитом ИИН категорије		0	0	0	0	0	9.000.000,00	0,00	29.472.600,00	38.472.600,00		Марисела Андрић
ПОДПРОГРАМ - ШОВ ДОВОЕ НАСЕЉЕ	0401-01		Унапређење управљања отпадним водама	Број становника прикључен на јавну канализацију у односу на укупан број становника			200	200	200	200	0,00	0,00	22.170.000,00	22.170.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ
ПОДПРОГРАМ - ШОВ САКАР	0401-02		Унапређење управљања отпадним водама	Број становника прикључен на јавну канализацију у односу на укупан број становника			100	100	100	150	0,00	0,00	2.702.600,00	2.702.600,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основа	Опис	Циљ	Индикатор	Вредност у 2018.	Остатак у 2019.	Циљ у 2020.	Циљ у 2021.	Циљ у 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора 14	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Функционисање предшколских установа	0001			Освежење административних услова за васпитно-образовни рад са децом у пољским школама	Промена броја деце у групи (деце, предшколске, пш)	0	26	26	26	26	47.359.000,00	0,00	682.000,00	48.041.000,00		Олга Толорозић
9 - Основно образовање и васпитање	2002			Попуњавање основних образовних услова за васпитање и васпитање	Обуздавање деце основним образовањем (разложено према полу)	0	13	13	13	13	39.441.500,00	0,00	0,00	39.441.500,00		Милан Марковић
Функционисање основних школа	0001			Освежење прописаних услова за васпитно-образовни рад са децом у основним школама	Промена броја ученика по одељку (разврстама по полу)	0	14	14	14	14	6.595.000,00	0,00	0,00	6.595.000,00		Дана Трифуновић
Функционисање основних школа	0001			Освежење прописаних услова за васпитно-образовни рад са децом у основним школама	Промена броја ученика по одељку (разврстама по полу)	0	22	22	22	22	7.186.500,00	0,00	0,00	7.186.500,00		Љиљана Јесић
Функционисање основних школа	0001			Освежење прописаних услова за васпитно-образовни рад са децом у основним школама	Промена броја ученика по одељку (разврстама по полу)	0					14.938.000,00	0,00	0,00	14.938.000,00		Стојанка Бугарић
Функционисање основних школа	0001			Освежење прописаних услова за васпитно-образовни рад са децом у основним школама	Промена броја ученика по одељку (разврстама по полу)	0	14	14	14	14	6.443.000,00	0,00	0,00	6.443.000,00		Милан Марковић

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основ	Опис	Циљ	Иницијатор	Вредност у 2018.	Освађач у вредности у 2019.	Пилана у 2020.	Пилана у 2021.	Пилана у 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Тржиште, тржишне станице и друге врсте смештаја	0002			Обесбјеђење услуга смештаја	Број корисника услуга смештаја прихватилишта	0	2	2	2	2	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00		Маријела Андрић
Дневне услуге у вјештачењу	0003			Унапређење доступности и офикасности дневних услуга у вјештачењу за стара лица	Удео броја еквивалентних корисника по моделу интензивног пружања услуга у броју становника старијих од 65 година		40	40	40	40	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ
Активности Црвеног крста	0005			Сопријато деловање-плаћавање људске платине пружањем помоћи лицима у исцелу, развијањем солидарности међу људима, организовањем различитих облика помоћи	Број корисника народне културе (или број подељених обнова у народној кухињи)	0	100	100	100	100	7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00		Маријела Андрић
Додршка лежи и породицама са децом	0006			Обесбјеђивање финансијске подршке за децу и породицу	Број деце која примају финансијску подршку у односу на укупан број деце у граду/оштини	0	0	0	0	0	15.290.000,00	0,00	0,00	15.290.000,00		Маријела Андрић
Додршка рађању и родитељству	0007			Подршка породицама на остацима жеља у броју деце	Број деце корисника данака у укупном броју рођене деце		2	3	3	3	0,00	0,00	0,00	0,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Оснoв	Опис	Циљ	Индикатор	Вредност у 2018.	Одговарајућа вредност у 2019.	Циљна вредност у 2020.	Циљна вредност у 2021.	Циљна вредност у 2022.	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17					
12 - ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА	1801			Унапређење здравља становништва	Одговарајуће грађанско животно стање/општине		0	0	0	0	4.975.650,00	0,00	0,00	4.975.650,00		Валентина Ристић					
Функционалне установе примарне здравствене заштите	0001			Унапређење доступности, квалитета и ефикасности ПЗЗ	Број обрађених пацијената за заштиту права пацијената	0	0	0	0	0	4.975.650,00	0,00	0,00	4.975.650,00		Валентина Ристић					
Мрткозрство	0002										500.000,00	0,00	0,00	500.000,00		Марислава Андрић					
13 - РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА	1201			Покретање развоја културе	Број реализованих програма на 1000 становника који доприносе остваривању општег интереса у култури		0	0	0	0	24.326.000,00	0,00	0,00	24.326.000,00		Славојка Спасеновић					
Функционалне локалне установе културе	0001			Обесбеђивање редовног функционисања установа културе	Број запослених у установама културе у односу на укупан број запослених у ЈПЗ	0	9	10	10	10	17.476.000,00	0,00	0,00	17.476.000,00		Славојка Спасеновић					
Остваривање и унапређевање јавног интереса у области јавног информисања	0004			Повећање понуде квалитетних типова садржаја из области друштвеног живота	Број различитих тематских типова програма за боље информисање		0	0	0	0	6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00		МАРИЈЕЛА АНДРИЋ					

[illegible]

[illegible]

Програм / ПА / пројекат	Шифра	Основ	Опис	Цель	Индикатор	Вредност у 2018.	Очакиван у 2019.	План 2020.	План 2021.	План 2022.	Средства из бюџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Извор верификације	Одговорно лице
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Тешућа буџетска резерва	0009										1.468.778,33	0,00	0,00	1.468.778,33		Зоран Јегипћ
Стална буџетска резерва	0010										2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00		Зоран Јегипћ
Управљање у ванредним ситуацијама	0014			Израда ефикасних превентивног система защитте и спасавања на забављању последица елементарних и других непогода	Број идентификованих објеката критичне инфраструктуре (нпр. трајектостанције)		0	0	0	0	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00		
16 - ПОЛИТИЧКИ СИСТЕМ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ	2101			Ефикасно и ефективно функционисање органа политичког система локалне самоуправе							25.268.000,00	0,00	0,00	25.268.000,00		
Функционисање скупштине	0001			Функционисање локалне скупштине	Број усвојених амата	0	0	0	0	0	9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00		Радован Талић
Функционисање извршних органа	0002			Функционисање извршних органа	Број усвојених амата	0	0	0	0	0	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00		Зоран Јегипћ
Функционисање извршних органа	0002			Функционисање извршних органа	Број усвојених амата	0	1	1	1	1	13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00		Зоран Јегипћ

ПЛАН ПРИХОДА
2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора 05	Укупно	Структура (%)
1	2	3	4	5	6	7
321311	Нерапортеђени випак прихода и примања из ранијих година	0,00	0,00	223.278.928,33	223.278.928,33	30,57
321000	УТВРЂИВАЊЕ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА	0,00	0,00	223.278.928,33	223.278.928,33	30,57
711111	Порез на зараде	86.000.000,00	0,00	0,00	86.000.000,00	11,78
711121	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу, по решењу Пореске управе	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
711122	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према паушално утврђеном приходу, по решењу Пореске управе	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,62
711123	Порез на приходе од самосталних делатности који се плаћа према стварно оствареном приходу самопорезивањем	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,12
711145	Порез на приходе од давања у закуп покретних ствари - по основу самопорезивања и по решењу Пореске управе	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,04
711146	Порез на приход од пољопривреде и шумарства, по решењу Пореске управе	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
711147	Порез на земљиште	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
711191	Порез на остале приходе	6.500.000,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,89
711193	Порез на приходе спортиста и спортских стручњака	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
711000	ПОРЕЗ НА ДОХОДАК, ДОБИТ И КАПИТАЛНЕ ДОБИТКЕ	106.550.000,00	0,00	0,00	106.550.000,00	14,59
713121	Порез на имовину обвезника који не воде пословне књиге	16.000.000,00	0,00	0,00	16.000.000,00	2,19
713122	Порез на имовину обвезника који воде пословне књиге	13.000.000,00	0,00	0,00	13.000.000,00	1,78
713311	Порез на наслеђе и поклон, по решењу Пореске управе	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,21
713421	Порез на пренос апсолутних права на непокретности, по решењу Пореске управе	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	0,82
713423	Порез на пренос апсолутних права на моторним возилима, пловилама и ваздухопловима, по решењу Пореске управе	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,41
713000	ПОРЕЗ НА ИМОВИНУ	39.500.000,00	0,00	0,00	39.500.000,00	5,41
714513	Комунална такса за држање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,62
714543	Накнада за промену намењено пољопривредног земљишта	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
714552	Боравишна такса	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
714562	Накнада за заштиту и унапређивање животне средине	5.608.000,00	0,00	0,00	5.608.000,00	0,77
714565	Накнада за коришћење простора на јавној површини у пословне и друге сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радиности	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
714572	Комунална такса за држање средстава за игру (забавне игре)	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
714000	ПОРЕЗ НА ДОБРА И УСЛУГЕ	10.868.000,00	0,00	0,00	10.868.000,00	1,49
716111	Комунална такса за истицање фарме на пословном простору	12.000.000,00	0,00	0,00	12.000.000,00	1,64
716000	ДРУГИ ПОРЕЗИ	12.000.000,00	0,00	0,00	12.000.000,00	1,64
732341	Текуће помоћи од ЕУ у корист нивоа општина	0,00	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,34
732000	ДОНАЦИЈЕ И ПОМОЋИ ОД МЕЂУНАРОДНИХ ОРГАНИЗАЦИЈА	0,00	0,00	2.500.000,00	2.500.000,00	0,34
733151	Ненаменски трансфери од Републике у корист нивоа општина	135.000.000,00	0,00	0,00	135.000.000,00	18,49
733152	Други текући трансфери од Републике у корист нивоа општина	0,00	0,00	1.132.000,00	1.132.000,00	0,16
733154	Текући наменски трансфери, у ујем смислу, од Републике у корист нивоа општина	5.800.000,00	0,00	0,00	5.800.000,00	0,79
733000	ТРАНСФЕРИ ОД ДРУГИХ НИВОА ВЛАСТИ	140.800.000,00	0,00	1.132.000,00	141.932.000,00	19,44
741152	Приходи од камата на средства корисника буџета општине укључена у депозите код пословних банака	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	0,82
741511	Накнада за коришћење ресурса и резерви минералних сировина	20.000.000,00	0,00	0,00	20.000.000,00	2,74
741522	Средства остварена од давања у закуп пољопривредног земљишта, односно пољопривредног објекта у државној својини	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01

ПЛАН ПРИХОДА
2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ

Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора 5	Укупно 6	Структура (%) 7
1	2	3	4	5	6	7
741526	Накнада за коришћење шума и шумског земљишта	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,21
741531	Комунална такса за коришћење простора на јавним површинама или испред пословног простора у пословне сврхе, осим радија продаје штампе, књига и других публикација, производа старих и уметничких заната и домаће радности	110.000.000,00	0,00	0,00	110.000.000,00	15,06
741534	Накнада за коришћење грађевинског земљишта	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
741538	Допринос за уређивање грађевинског земљишта	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,04
741541	Комунална такса за коришћење обале у пословне и било које друге сврхе	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
741596	Накнада за коришћење дрвета	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,10
741000	ПРИХОДИ ОД ИМОВИНЕ	140.560.000,00	0,00	0,00	140.560.000,00	19,25
742152	Приходи од давања у закуп, односно на коришћење непокретности у државној својини које користе општине и индиректни корисници њиховог буџета	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
742153	Приходи од закупине за грађевинско земљиште у корист нивоа општина	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
742156	Приходи остварени по основу пружања услуга боравака деце у предшколским установама у корист нивоа општина	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00	1,23
742251	Општинске административне таксе	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,27
742253	Накнада за уређивање грађевинског земљишта	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
742255	Такса за озакоњење објеката у корист општина	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
742351	Приходи које својом делатношћу остваре органи и организације општина	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,10
742000	ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ДОБАРА И УСЛУГА	14.710.000,00	0,00	0,00	14.710.000,00	2,01
743324	Приходи од новчаних казни за прекршаје и привредне преступе предвиђене прописима о безбедности саобраћаја на путевима	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,41
743351	Приходи од новчаних казни изречених у прекршајном поступку за прекршаје прописане актом општине општине, као и одузета имовинска корист у том поступку	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
743924	Увећање пореског дуга у поступку принудне наплате, који је правна последица принудне наплате изворних прихода јединица локалне самоуправе	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
743000	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ОДУЗЕТА ИМОВИНСКА КОРИСТ	3.300.000,00	0,00	0,00	3.300.000,00	0,45
744151	Текући доброволни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа општина	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
744000	ДОБРОВОЉНИ ТРАНСФЕРИ ОД ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
745151	Остали приходи у корист нивоа општина	7.500.000,00	0,00	0,00	7.500.000,00	1,03
745152	Закупнина за стан у државној својини у корист нивоа општина	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,01
745153	Део добити јавног предузећа и других облика организовања, у корист нивоа општина	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
745000	МЕШОВИТИ И НЕОДРЕЂЕНИ ПРИХОДИ	7.800.000,00	0,00	0,00	7.800.000,00	1,07
811152	Примања од продаје станова у корист нивоа општина	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
811000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ НЕПОКРЕТНОСТИ	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
812151	Примања од продаје покретних ствари у корист нивоа општина	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
812000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ПОКРЕТНЕ ИМОВИНЕ	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
921651	Примања од отплате кредита датих домаћинствима у земљи у корист нивоа општина	27.000.000,00	0,00	0,00	27.000.000,00	3,70
921000	ПРИМАЊА ОД ПРОДАЈЕ ДОМАЋЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ	27.000.000,00	0,00	0,00	27.000.000,00	3,70
Укупно		503.368.000,00	0,00	226.910.928,33	730.278.928,33	100,00

ИЗДАЦИ БУДЖЕТА ПО НАМЕНАМА
2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ

Економ. класиф.	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора 5	Укупно 6	Структура (%) 7
1	2	3	4	5	6	7
411000	ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	67.925.000,00	0,00	380.000,00	68.305.000,00	9,35
412000	СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	11.886.000,00	0,00	67.000,00	11.953.000,00	1,64
413000	НАКНАДЕ У НАТУРИ	950.000,00	0,00	0,00	950.000,00	0,13
414000	СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	1.214.000,00	0,00	0,00	1.214.000,00	0,17
415000	НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	2.425.000,00	0,00	0,00	2.425.000,00	0,33
416000	НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	1.370.000,00	0,00	0,00	1.370.000,00	0,19
410000	РАСХОДИ ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	85.770.000,00	0,00	447.000,00	86.217.000,00	11,81
421000	СТАЛНИ ТРОШКОВИ	40.055.000,00	0,00	103.000,00	40.158.000,00	5,50
422000	ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	2.160.000,00	0,00	10.000,00	2.170.000,00	0,30
423000	УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	70.486.400,00	0,00	2.700.000,00	73.186.400,00	10,02
424000	СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	41.682.600,00	0,00	37.459.400,00	79.142.000,00	10,84
425000	ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	13.685.000,00	0,00	600.000,00	14.285.000,00	1,96
426000	МАТЕРИЈАЛ	15.666.000,00	0,00	500.000,00	16.166.000,00	2,21
420000	КОРИШЋЕЊЕ УСЛУГА И РОБА	183.735.000,00	0,00	41.372.400,00	225.107.400,00	30,82
441000	ОТПЛАТА ДОМАЋИХ КАМАТА	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
440000	ОТПЛАТА КАМАТА И ПРАВЕТИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
451000	СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	39.200.000,00	0,00	0,00	39.200.000,00	5,37
450000	СУБВЕНЦИЈЕ	39.200.000,00	0,00	0,00	39.200.000,00	5,37
463000	ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	65.881.500,00	0,00	0,00	65.881.500,00	9,02
464000	ДОТАЦИЈЕ ОРГАНИЗАЦИЈАМА ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,61
465000	ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	9.145.000,00	0,00	0,00	9.145.000,00	1,25
460000	ДОНАЦИЈЕ, ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	79.502.150,00	0,00	0,00	79.502.150,00	10,89
472000	НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУДЖЕТА	17.290.000,00	0,00	0,00	17.290.000,00	2,37
470000	СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА	17.290.000,00	0,00	0,00	17.290.000,00	2,37
481000	ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДИНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	29.415.000,00	0,00	0,00	29.415.000,00	4,03
482000	ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	890.000,00	0,00	0,00	890.000,00	0,12
483000	НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,26
484000	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАСТАЛУ УСЛЕД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА ИЛИ ДРУГИХ ПРИРОДНИХ УЗРОКА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
485000	НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
480000	ОСТАЛИ РАСХОДИ	33.205.000,00	0,00	0,00	33.205.000,00	4,55
499000	СРЕДСТВА РЕЗЕРВЕ	3.468.778,33	0,00	0,00	3.468.778,33	0,47
490000	АДМИНИСТРАТИВНИ ТРАНСФЕРИ ИЗ БУДЖЕТА, ОД ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА ИНДИРЕКТНИМ БУЏЕТСКИМ КОРИСНИЦИМА ИЛИ ИЗМЕЂУ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА НА ИСТОМ НИВОУ И СРЕДСТВА РЕЗЕРВЕ	3.468.778,33	0,00	0,00	3.468.778,33	0,47
511000	ЗГРАДЕ И ТРАЈЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	47.301.071,67	0,00	172.091.528,33	219.392.600,00	30,04
512000	МАШИНЕ И ОПРЕМА	7.995.000,00	0,00	13.000.000,00	20.995.000,00	2,87
514000	КУЛТИВИСАНА ИМОВИНА	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,14
515000	НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	4.400.000,00	0,00	0,00	4.400.000,00	0,60
510000	ОСНОВНА СРЕДСТВА	60.696.071,67	0,00	185.091.528,33	245.787.600,00	33,66
541000	ЗЕМЉИШТЕ	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
540000	ПРИРОДНА ИМОВИНА	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,07
Укупно		503.368.000,00	0,00	226.910.928,33	730.278.928,33	100,00

УПОРЕДНИ ПЛАНОВИ - РАСХОДИ И ИЗДАЦИ

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

2019

Валута: ДИН

	План	Структура у %	Ребаланс	Структура у %	Индекс (2:4)	План за наредну годину	Индекс (7:2)
	2	3	4	5	6	7	8
1							
411000 ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)	67.705.000,00	9,31	68.305.000,00	9,35	99,12	0,00	0,00
412000 СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА	11.989.000,00	1,65	11.953.000,00	1,64	100,30	0,00	0,00
413000 НАКНАДЕ У ПРИРОДИ	1.010.000,00	0,14	950.000,00	0,13	106,32	0,00	0,00
414000 СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА	1.050.000,00	0,14	1.214.000,00	0,17	86,49	0,00	0,00
415000 НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ	2.575.000,00	0,35	2.425.000,00	0,33	106,19	0,00	0,00
416000 НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ	1.310.000,00	0,18	1.370.000,00	0,19	95,62	0,00	0,00
421000 СТАЛНИ ТРОШКОВИ	39.505.000,00	5,43	40.158.000,00	5,50	98,37	0,00	0,00
422000 ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА	1.980.000,00	0,27	2.170.000,00	0,30	91,24	0,00	0,00
423000 УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ	73.936.400,00	10,17	73.186.400,00	10,02	101,02	0,00	0,00
424000 СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ	78.410.000,00	10,79	79.142.000,00	10,84	99,08	0,00	0,00
425000 ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ	8.430.000,00	1,16	14.285.000,00	1,96	59,01	0,00	0,00
426000 МАТЕРИЈАЛ	15.225.000,00	2,09	16.166.000,00	2,21	94,18	0,00	0,00
441000 ОТПЛАТА ДОМАЊИХ КАМАТА	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	100,00	0,00	0,00
451000 СУБВЕНЦИЈЕ ЈАВНИМ НЕФИНАНСИЈСКИМ ПРЕДУЗЕЋИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА	33.800.000,00	4,65	39.200.000,00	5,37	86,22	0,00	0,00
463000 ТРАНСФЕРИ ОСТАЛИМ НИВОИМА ВЛАСТИ	68.506.000,00	9,42	65.881.500,00	9,02	103,98	0,00	0,00
464000 ДОТАЦИЈЕ ОРГАНИЗАЦИЈАМА ЗА ОБАВЕЗНО СОЦИЈАЛНО ОСИГУРАЊЕ	9.050.000,00	1,24	4.475.650,00	0,61	202,21	0,00	0,00
465000 ОСТАЛЕ ДОТАЦИЈЕ И ТРАНСФЕРИ	8.970.000,00	1,23	9.145.000,00	1,25	98,09	0,00	0,00
472000 НАКНАДЕ ЗА СОЦИЈАЛНУ ЗАШТИТУ ИЗ БУЏЕТА	17.900.000,00	2,46	17.290.000,00	2,37	103,53	0,00	0,00
481000 ДОТАЦИЈЕ НЕВЛАДНИМ ОРГАНИЗАЦИЈАМА	29.100.000,00	4,00	29.415.000,00	4,03	98,93	0,00	0,00
482000 ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ	1.080.000,00	0,15	890.000,00	0,12	121,35	0,00	0,00
483000 НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА	1.200.000,00	0,17	1.900.000,00	0,26	63,16	0,00	0,00
484000 НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАСТАЛУ УСЛЕД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА ИЛИ ДРУГИХ ПРИРОДНИХ УЗРОКА	0,00	0,00	500.000,00	0,07	0,00	0,00	1,00
485000 НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАСТАЛУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА	500.000,00	0,07	500.000,00	0,07	100,00	0,00	0,00
499000 СРЕДСТВА РЕЗЕРВЕ	16.000.000,00	2,20	3.468.778,33	0,47	461,26	0,00	0,00
511000 ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ	211.302.600,00	29,07	219.392.600,00	30,04	96,31	0,00	0,00
512000 МАШИНЕ И ОПРЕМА	18.915.000,00	2,60	20.995.000,00	2,87	90,09	0,00	0,00
514000 КУЛТИВИСАНА ИМОВИНА	1.000.000,00	0,14	1.000.000,00	0,14	100,00	0,00	0,00
515000 НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	500.000,00	0,07	4.400.000,00	0,60	11,36	0,00	0,00
541000 ЗЕМЉИШТЕ	6.000.000,00	0,83	500.000,00	0,07	1.200,00	0,00	0,00
УКУПНО	726.950.000,00	100,00	730.278.928,33	100,00	99,54	0,00	0,00

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА
2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број познанице	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ								
1/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	1.136.000,00	0,00	0,00	1.136.000,00	0,17
2/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00
2/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	137.000,00	0,00	0,00	137.000,00	0,02
2/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	59.000,00	0,00	0,00	59.000,00	0,01
3/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
4/0	422000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
4/0	422000	422910	Остали трошкови транспорта	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
4/0	422000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
5/0	423000	423590	Остале стручне услуге	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,24
6/0	465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,03
Укупно за раздео 1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ				9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00	1,49
Раздео 2 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ								
7/0	423000	423590	Остале стручне услуге	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
Укупно за раздео 2 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ				1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
Раздео 3 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ								
8/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	5.047.000,00	0,00	0,00	5.047.000,00	0,76
9/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,01
9/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	608.000,00	0,00	0,00	608.000,00	0,09
9/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	264.000,00	0,00	0,00	264.000,00	0,04
10/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
11/0	422000	422910	Остали трошкови транспорта	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
11/0	422000	422110	Прошкови дневница за службени пут у иностранство	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
11/0	422000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
11/0	422000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
12/0	423000	423590	Остале стручне услуге	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
12/0	423000	423910	Остале опште услуге	2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,32
12/0	423000	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
12/0	423000	423410	Услуге штампања	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
12/0	423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
12/0	423000	423320	Котизације	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
13/0	426000	426130	Биодекорација	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
14/0	465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,09
15/0	481000	481940	Доплате осталим удружењима грађана и политичким странкама	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
16/0	483000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
17/0	485000	485110	Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
17/1	485000	485110	Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно за раздео 3 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ				13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00	2,06
Раздео 4 ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО								
18/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	1.418.000,00	0,00	0,00	1.418.000,00	0,21
19/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	153.000,00	0,00	0,00	153.000,00	0,02
19/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	66.000,00	0,00	0,00	66.000,00	0,01

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА 2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменаци	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
19/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
20/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
21/0	422000	422110	Прошкови дневница (јасхране) на службеном путу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/0	422000	422910	Остали трошкови транспорта	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/1	422000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
22/0	465000	465110	Остале текуће дотације и трансфери	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за раздео	4	ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО		1.912.000,00	0,00	0,00	1.912.000,00	0,29
Раздео	5	ОПШТИНСКА УПРАВА						
23/0	472000	472310	Накнаде из буџета за децу и породицу	6.300.000,00	0,00	0,00	6.300.000,00	0,95
23/0	472000	472710	Накнаде из буџета за образовање	8.990.000,00	0,00	0,00	8.990.000,00	1,36
24/0	472000	472310	Накнаде из буџета за децу и породицу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/0	472000	472930	Једнократна помоћ	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
26/0	463000	472930	Једнократна помоћ	7.500.000,00	0,00	0,00	7.500.000,00	1,13
26/0	463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
26/0	463000	421110	Прошкови платног промета	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,02
26/0	463000	423320	Котизације	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
26/0	463000	423220	Услуге одржавања рачунара	169.000,00	0,00	0,00	169.000,00	0,03
26/0	463000	482210	Републичке таксе	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
26/0	463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	22.000,00	0,00	0,00	22.000,00	0,00
26/0	463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
26/0	463000	421210	Услуге за електричну енергију	78.000,00	0,00	0,00	78.000,00	0,01
26/0	463000	421220	Прошкови грејања	166.000,00	0,00	0,00	166.000,00	0,03
26/0	463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
26/0	463000	423910	Остале опште услуге	257.000,00	0,00	0,00	257.000,00	0,04
26/0	463000	421610	Закуп имовине	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
26/0	463000	423620	Угоститељске услуге	36.000,00	0,00	0,00	36.000,00	0,01
26/0	463000	426410	Издаци за гориво	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
26/0	463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	72.000,00	0,00	0,00	72.000,00	0,01
26/0	463000	472810	Накнаде из буџета за становање и живот	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,33
26/0	463000	421520	Оснавање запослених	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
26/0	463000	426110	Канцеларијски материјал	206.000,00	0,00	0,00	206.000,00	0,03
26/0	463000	426310	Публикације, часописи и гласила	61.000,00	0,00	0,00	61.000,00	0,01
26/0	463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	103.000,00	0,00	0,00	103.000,00	0,02
26/0	463000	421510	Оснавање имовине	22.000,00	0,00	0,00	22.000,00	0,00
26/0	463000	472310	Накнаде из буџета за децу и породицу	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
26/0	463000	512210	Канцеларијска опрема	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
26/0	463000	472710	Накнаде из буџета за образовање	851.000,00	0,00	0,00	851.000,00	0,13
26/0	463000	423590	Остале стручне услуге	329.000,00	0,00	0,00	329.000,00	0,05
26/0	463000	422190	Остале услуге службеног превоза	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
26/0	463000	472610	Накнаде из буџета у случају смрти	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,08
26/0	463000	421320	Услуге редовног одржавања и старана	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
26/0	463000	512230	Комуникациона опрема	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
26/0	463000	422110	Прошкови дневница (јасхране) на службеном путу	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
27/0	424000	424910	Остале специјализоване услуге	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
28/0	481000	481130	Дотације Црвеном крсту Србије	7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,10
29/0	511000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
30/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	29.743.000,00	0,00	0,00	29.743.000,00	4,48
30/1	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	0,00	0,00	380.000,00	380.000,00	0,06
31/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	1.541.000,00	0,00	0,00	1.541.000,00	0,23
31/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	225.000,00	0,00	0,00	225.000,00	0,03
31/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	3.578.000,00	0,00	0,00	3.578.000,00	0,54
31/1	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	0,00	0,00	46.000,00	46.000,00	0,01
31/2	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	0,00	0,00	21.000,00	21.000,00	0,00
32/0	413000	413150	Превоз на посао и са посла (маркша)	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,08
32/0	413000	413140	Роба и услуге које обезбеђује послодавац	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
33/0	414000	414310	Отпремнине и помоћи	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
33/0	414000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
34/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,21
35/0	416000	416110	Накнаде запосленима	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
36/0	421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	560.000,00	0,00	0,00	560.000,00	0,08
36/0	421000	421510	Осигурање имовине	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,06
36/0	421000	421420	Услуге поште и доставе	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
36/0	421000	421110	Трошкови платног промета	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18
36/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	5.500.000,00	0,00	0,00	5.500.000,00	0,83
36/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
36/0	421000	421520	Осигурање запослених	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
36/0	421000	421220	Трошкови грејања	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
36/0	421000	421410	Телефони	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
36/1	421000	421510	Осигурање имовине	0,00	0,00	100.000,00	100.000,00	0,02
36/2	421000	421610	Закуп имовине	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,06
36/3	421000	421110	Трошкови платног промета	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00	0,00
37/0	422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
37/0	422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
37/0	422000	422910	Остали трошкови транспорта	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
37/0	422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
37/1	422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00	0,00
38/0	423000	423710	Репрезентација	1.600.000,00	0,00	0,00	1.600.000,00	0,24
38/0	423000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
38/0	423000	423320	Котизације	440.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,07
38/0	423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
38/0	423000	423190	Остале административне услуге	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	1,06
38/0	423000	423590	Остале стручне услуге	5.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,75
38/0	423000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
38/0	423000	423410	Услуге штампања	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00	0,06
38/0	423000	423620	Угоститељске услуге	3.500.000,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,53
38/0	423000	423910	Остале опште услуге	9.026.400,00	0,00	0,00	9.026.400,00	1,36
38/1	423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00	0,08
38/2	423000	423620	Угоститељске услуге	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,03
38/3	423000	423710	Репрезентација	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,03

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
39/0	425000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,17
39/0	425000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
40/0	426000	426110	Капеларијски материјал	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18
40/0	426000	426120	Одећа, обућа и униформе	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
40/0	426000	426810	Материјали за одржавање хигијене	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
40/0	426000	426910	Материјали за посебне намене	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,33
40/0	426000	426310	Публикације, часописи и гласила	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
40/0	426000	426490	Остали материјал за превозна средства	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
40/0	426000	426410	Издаци за гориво	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
41/0	463000	463110	Текући трансфери нивоу Републике	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
42/0	465000	465110	Остале текуће дотације и трансфери	3.500.000,00	0,00	0,00	3.500.000,00	0,53
43/0	482000	482190	Остали порези	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43/0	482000	482130	Порез на коришћење роба или обављање активности	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
43/1	482000	482210	Републичке таксе	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
44/0	483000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
45/0	511000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18
46/0	512000	512220	Рачунарска опрема	1.900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,29
46/0	512000	512230	Комуникациона опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46/0	512000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
46/0	512000	512120	Пловни објекти	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
46/0	512000	512210	Капеларијска опрема	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
46/0	512000	512110	Опрема за копнени саобраћај	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
46/1	512000	512240	Електронска и фотографска опрема	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
47/0	514000	514120	Вештачки засади	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
47/1	515000	515110	Компјутерски софтвер	3.600.000,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,54
48/0	423000	423910	Остале опште услуге	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,12
49/0	426000	426910	Материјали за посебне намене	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,11
49/1	484000	484110	Накнада штете за повреде или штету насталу услед елементарних непогода	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
50/0	425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,45
51/0	423000	423440	Медијске услуге	6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00	1,03
52/0	481000	481930	Дотације верским заједницама	2.900.000,00	0,00	0,00	2.900.000,00	0,44
52/0	481000	481940	Дотације осталим удружењима грађана и политичким странкама	8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00	1,21
53/0	499000	499120	Текућа резерва	1.468.778,33	0,00	0,00	1.468.778,33	0,22
54/0	499000	499110	Стална резерва	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
55/0	426000	426910	Материјали за посебне намене	500.000,00	0,00	500.000,00	1.000.000,00	0,15
56/0	512000	512810	Опрема за јавну безбедност	905.000,00	0,00	6.000.000,00	6.905.000,00	1,04
57/0	465000	465110	Остале текуће дотације и трансфери	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
58/0	511000	511120	Куповина пословних зграда и пословног простора	0,00	0,00	80.880.000,00	80.880.000,00	12,19
58/1	511000	511120	Куповина пословних зграда и пословног простора	4.150.000,00	0,00	0,00	4.150.000,00	0,63
59/0	424000	424110	Услуге заштите животиња и биља	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
60/0	426000	426910	Материјали за посебне намене	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
61/0	451000	451140	Текуће субвенције за пољопривреду	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	2,26
62/0	424000	424410	Услуге одржавања аутопутева	19.072.600,00	0,00	33.777.400,00	52.850.000,00	7,97
63/0	512000	512810	Опрема за јавну безбедност	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
64/0	423000	423910	Остале опште услуге	8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00	1,21
65/0	511000	511290	Изградња осталих објеката	0,00	0,00	28.340.000,00	28.340.000,00	4,27

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позитије	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
66/0	512030	512630	Опрема за културу	0,00	0,00	6.000.000,00	6.000.000,00	0,90
67/0	423000	423910	Остале опште услуге	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,04
67/1	423000	423910	Остале опште услуге	0,00	0,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,23
67/2	512000	512220	Рачунарска опрема	250.000,00	0,00	1.000.000,00	1.250.000,00	0,19
68/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	0,00	0,00	22.170.000,00	22.170.000,00	3,34
69/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	0,00	0,00	2.702.600,00	2.702.600,00	0,41
70/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,15
70/1	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00	1,36
71/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	0,00	0,00	3.600.000,00	3.600.000,00	0,54
72/0	423000	423910	Остале опште услуге	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,11
73/0	424000	424630	Геодетске услуге	11.900.000,00	0,00	0,00	11.900.000,00	1,79
73/0	424000	424510	Услуге одржавања националних паркова и природних површина	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
73/1	424000	424630	Геодетске услуге	0,00	0,00	3.000.000,00	3.000.000,00	0,45
74/0	511000	511450	Проектна документација	0,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00	2,26
75/0	541000	541110	Набавка земљишта	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
76/0	451000	451190	Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
77/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
78/0	451000	451290	Капиталне субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00	2,70
79/0	511000	511240	Иградна водоводне инфраструктуре	19.651.071,67	0,00	8.648.928,33	28.300.000,00	4,27
80/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	1,06
81/0	425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	4.650.000,00	0,00	0,00	4.650.000,00	0,70
82/0	511000	511290	Иградна осталих објеката	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	0,90
83/0	421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	12.300.000,00	0,00	0,00	12.300.000,00	1,85
83/0	421000	421390	Остале комуналне услуге	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
84/0	423000	423910	Остале опште услуге	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
84/1	423000	423910	Остале опште услуге	0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	0,05
85/0	424000	424910	Остале специјализоване услуге	4.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,60
86/0	425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	3.400.000,00	0,00	0,00	3.400.000,00	0,51
86/1	425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	0,00	0,00	600.000,00	600.000,00	0,09
87/0	451000	451190	Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	5.300.000,00	0,00	0,00	5.300.000,00	0,80
88/0	464000	464110	Текуће доплате Републичком фонду за здравствено осигурање	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67
89/0	424000	424310	Здравствена заштита по уговору	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
90/0	481000	481990	Доплате осталим непрофитним институцијама	11.000.000,00	0,00	0,00	11.000.000,00	1,66
91/0	511000	511290	Иградна осталих објеката	0,00	0,00	9.000.000,00	9.000.000,00	1,36
91/1	511000	511290	Иградна осталих објеката	2.850.000,00	0,00	750.000,00	3.600.000,00	0,54
91/2	511000	511290	Иградна осталих објеката	3.000.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,45
92/0	463000	423620	Угоститељске услуге	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,04
92/0	463000	421520	Осигурање запослених	215.000,00	0,00	0,00	215.000,00	0,03
92/0	463000	426320	Материјали за образовање	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
92/0	463000	426610	Материјали за образовање	310.000,00	0,00	0,00	310.000,00	0,05
92/0	463000	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92/0	463000	416110	Награде запосленима	940.000,00	0,00	0,00	940.000,00	0,14
92/0	463000	426110	Кинеларијски материјал	515.000,00	0,00	0,00	515.000,00	0,08
92/0	463000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	2.745.000,00	0,00	0,00	2.745.000,00	0,41
92/0	463000	421910	Остали трошкови	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
92/0	463000	414310	Отпремине и помоћи	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА 2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменаци	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
92/0	463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	183.000,00	0,00	0,00	183.000,00	0,03
92/0	463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
92/0	463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	555.000,00	0,00	0,00	555.000,00	0,08
92/0	463000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
92/0	463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
92/0	463000	423910	Остале опште услуге	770.000,00	0,00	0,00	770.000,00	0,12
92/0	463000	423710	Репрезентација	345.000,00	0,00	0,00	345.000,00	0,05
92/0	463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	155.000,00	0,00	0,00	155.000,00	0,02
92/0	463000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
92/0	463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,03
92/0	463000	426820	Материјали за угоститељство	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
92/0	463000	512210	Канцеларијска опрема	480.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,07
92/0	463000	512220	Рачунарска опрема	480.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,07
92/0	463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
92/0	463000	482310	Републичке казне, пенали и камате	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
92/0	463000	421310	Услуге водовода и канализације	505.000,00	0,00	0,00	505.000,00	0,08
92/0	463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	265.000,00	0,00	0,00	265.000,00	0,04
92/0	463000	482250	Судске таксе	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
92/0	463000	423590	Остале стручне услуге	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
92/0	463000	421420	Услуге поште и доставе	62.000,00	0,00	0,00	62.000,00	0,01
92/0	463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркица)	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
92/0	463000	512610	Опрема за образовање	890.000,00	0,00	0,00	890.000,00	0,13
92/0	463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	2.205.000,00	0,00	0,00	2.205.000,00	0,33
92/0	463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	145.000,00	0,00	0,00	145.000,00	0,02
92/0	463000	426310	Публикације, часописи и гласила	415.000,00	0,00	0,00	415.000,00	0,06
92/0	463000	421410	Телефони	377.000,00	0,00	0,00	377.000,00	0,06
92/0	463000	426120	Одећа, обућа и униформе	135.000,00	0,00	0,00	135.000,00	0,02
92/0	463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	992.000,00	0,00	0,00	992.000,00	0,15
92/0	463000	482240	Општинске таксе	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
92/0	463000	422410	Прошкови путовања ученика	6.270.000,00	0,00	0,00	6.270.000,00	0,95
92/0	463000	421210	Услуге за електричну енергију	1.090.000,00	0,00	0,00	1.090.000,00	0,16
92/0	463000	512910	Опрема за производњу	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
92/0	463000	414120	Боловање преко 30 дана	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
92/0	463000	482210	Републичке таксе	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
92/0	463000	423320	Котизације	378.000,00	0,00	0,00	378.000,00	0,06
92/0	463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	2.970.000,00	0,00	0,00	2.970.000,00	0,45
92/0	463000	423410	Услуге штампања	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00
92/0	463000	421110	Прошкови платног промета	380.000,00	0,00	0,00	380.000,00	0,06
92/0	463000	511450	Пројектна документација	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
92/0	463000	512310	Положиредна опрема	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
92/0	463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	361.000,00	0,00	0,00	361.000,00	0,05
92/0	463000	426910	Материјали за посебне намене	855.500,00	0,00	0,00	855.500,00	0,13
92/0	463000	424330	Услуге јавног здравства – инспекција и анализа	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
92/0	463000	515120	Књижевна и уметничка дела	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
92/0	463000	421220	Прошкови грејања	7.255.000,00	0,00	0,00	7.255.000,00	1,09

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
92/0	463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	820.000,00	0,00	0,00	820.000,00	0,12
92/0	463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	56.000,00	0,00	0,00	56.000,00	0,01
92/0	463000	426130	Биодекорација	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
92/0	463000	424310	Здравствена заштита по уговору	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,01
92/0	463000	426410	Издаши за гориво	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
92/0	463000	423220	Услуге одржавања рачунара	152.000,00	0,00	0,00	152.000,00	0,02
92/0	463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
92/0	463000	421510	Опгурање имовине	290.000,00	0,00	0,00	290.000,00	0,04
92/1	463000	511220	Играњња пословних зграда и пословног простора	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
92/1	463000	512640	Опрема за спорт	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
92/2	463000	423520	Адвокатске услуге	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
92/2	463000	512640	Опрема за спорт	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
92/3	463000	512610	Опрема за образовање	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00	0,01
93/0	463000	421410	Телефони	115.000,00	0,00	0,00	115.000,00	0,02
93/0	463000	426310	Публикације, часописи и гласила	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
93/0	463000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
93/0	463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
93/0	463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
93/0	463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	27.000,00	0,00	0,00	27.000,00	0,00
93/0	463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
93/0	463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93/0	463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
93/0	463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93/0	463000	421220	Прошкови грејања	4.700.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,71
93/0	463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93/0	463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
93/0	463000	423710	Репрезентација	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
93/0	463000	423910	Остале опште услуге	165.000,00	0,00	0,00	165.000,00	0,02
93/0	463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	76.500,00	0,00	0,00	76.500,00	0,01
93/0	463000	421210	Услуге за електричну енергију	473.000,00	0,00	0,00	473.000,00	0,07
93/0	463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,02
93/0	463000	421110	Прошкови платног промета	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
93/0	463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	723.000,00	0,00	0,00	723.000,00	0,11
93/0	463000	423320	Копирације	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
93/0	463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
93/0	463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркша)	135.000,00	0,00	0,00	135.000,00	0,02
93/0	463000	422410	Прошкови путовања ученика	3.800.000,00	0,00	0,00	3.800.000,00	0,57
93/0	463000	426110	Канцеларијски материјал	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,02
93/0	463000	416110	Награде запосленима	315.000,00	0,00	0,00	315.000,00	0,05
93/0	463000	426120	Одећа, обућа и униформе	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
93/0	463000	423620	Угоститељске услуге	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00
93/0	463000	421510	Опгурање имовине	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
93/0	463000	426320	Материјали за образовање	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
93/0	463000	426410	Издаши за гориво	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
93/0	463000	424310	Здравствена заштита по уговору	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА
2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
93/0	463000	512210	Канцеларијска опрема	131.000,00	0,00	0,00	131.000,00	0,02
93/0	463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	0,00
93/0	463000	423590	Остале стручне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
93/0	463000	421420	Услуге поште и доставе	10.500,00	0,00	0,00	10.500,00	0,00
93/0	463000	426610	Материјали за образовање	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
93/0	463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
Укупно за раздео 5 ОПШТИНСКА УПРАВА				409.923.000,00	0,00	226.228.928,33	636.151.928,33	95,90
Укупно за БК 0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ				437.103.000,00	0,00	226.228.928,33	663.331.928,33	100,00

ПЛАН РАСХОДА ЗА КОРИСНИКА БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
За период: 01.01.2019-31.12.2019

Код	Расход по наменам	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
0	БУДЖЕТ ОПШТИНЕ							
411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	37.724.000,00	37.344.000,00	0,00	380.000,00	37.724.000,00	5,69
Укупно за кодо	411000		37.724.000,00	37.344.000,00	0,00	380.000,00	37.724.000,00	5,69
412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	4.522.000,00	4.476.000,00	0,00	46.000,00	4.522.000,00	0,68
412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	1.951.000,00	1.930.000,00	0,00	21.000,00	1.951.000,00	0,29
412000	412310	Допринос за незапосленост	282.000,00	282.000,00	0,00	0,00	282.000,00	0,04
Укупно за кодо	412000		6.755.000,00	6.688.000,00	0,00	67.000,00	6.755.000,00	1,02
413000	413140	Роба и услуге које обезбеђује послодавац	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
413000	413150	Превоз на посао и са посла (маркша)	550.000,00	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,08
Укупно за кодо	413000		850.000,00	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	0,13
414000	414310	Отпремине и помоћи	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
414000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
Укупно за кодо	414000		800.000,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,12
415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	1.715.000,00	1.715.000,00	0,00	0,00	1.715.000,00	0,26
Укупно за кодо	415000		1.715.000,00	1.715.000,00	0,00	0,00	1.715.000,00	0,26
416000	416110	Награде запосленима	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
Укупно за кодо	416000		600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
421000	421110	Трошкови платног промета	1.203.000,00	1.200.000,00	0,00	3.000,00	1.203.000,00	0,18
421000	421210	Услуге за електричну енергију	12.500.000,00	12.500.000,00	0,00	0,00	12.500.000,00	1,88
421000	421220	Трошкови грејања	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
421000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	12.860.000,00	12.860.000,00	0,00	0,00	12.860.000,00	1,94
421000	421390	Остале комуналне услуге	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
421000	421410	Телефони	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
421000	421420	Услуге поште и доставе	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
421000	421510	Осигурање имовине	500.000,00	400.000,00	0,00	100.000,00	500.000,00	0,08
421000	421520	Осигурање запослених	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
421000	421610	Закуп имовине	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,06
Укупно за кодо	421000		33.323.000,00	33.220.000,00	0,00	103.000,00	33.323.000,00	5,02
422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	70.000,00	60.000,00	0,00	10.000,00	70.000,00	0,01
422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	580.000,00	580.000,00	0,00	0,00	580.000,00	0,09
422000	422210	Трошкови дневница за службени пут у иностранство	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
422000	422910	Остали трошкови транспорта	460.000,00	460.000,00	0,00	0,00	460.000,00	0,07
Укупно за кодо	422000		1.240.000,00	1.230.000,00	0,00	10.000,00	1.240.000,00	0,19
423000	423190	Остале административне услуге	7.000.000,00	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	1,06
423000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
423000	423320	Копирање	890.000,00	890.000,00	0,00	0,00	890.000,00	0,13
423000	423390	Друге услуге обрадовања и усавршавања запослених	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
423000	423410	Услуге штампања	880.000,00	880.000,00	0,00	0,00	880.000,00	0,13
423000	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
423000	423430	Услуге рекламе и промоције	1.700.000,00	1.200.000,00	0,00	500.000,00	1.700.000,00	0,26

ПЛАН РАСХОДА ЗА КОРИСНИКА БУЏЕТ ОПШТИНЕ
За период: 01.01.2019-31.12.2019

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
423000	423440	Медијске услуге	6.850.000,00	6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00	1,03
423000	423590	Остале стручне услуге	16.900.000,00	16.900.000,00	0,00	0,00	16.900.000,00	2,55
423000	423620	Угоститељске услуге	3.700.000,00	3.500.000,00	0,00	200.000,00	3.700.000,00	0,56
423000	423710	Репрезентација	1.800.000,00	1.600.000,00	0,00	200.000,00	1.800.000,00	0,27
423000	423910	Остале опште услуге	23.676.400,00	21.876.400,00	0,00	1.800.000,00	23.676.400,00	3,57
Укупно за кодо 423000			65.996.400,00	63.296.400,00	0,00	2.700.000,00	65.996.400,00	9,95
424000	424110	Услуге заштите животиња и биља	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
424000	424310	Здравствена заштита по уговору	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
424000	424410	Услуге одржавања аутопутева	52.850.000,00	19.072.600,00	0,00	33.777.400,00	52.850.000,00	7,97
424000	424510	Услуге одржавања националних паркова и природних површина	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
424000	424630	Геодетске услуге	14.900.000,00	11.900.000,00	0,00	3.000.000,00	14.900.000,00	2,25
424000	424910	Остале специјализоване услуге	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,98
Укупно за кодо 424000			78.250.000,00	41.472.600,00	0,00	36.777.400,00	78.250.000,00	11,80
425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	11.650.000,00	11.050.000,00	0,00	600.000,00	11.650.000,00	1,76
425000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
425000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,17
Укупно за кодо 425000			13.200.000,00	12.600.000,00	0,00	600.000,00	13.200.000,00	1,99
426000	426110	Капеларијски материјал	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18
426000	426120	Одећа, обућа и униформе	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
426000	426130	Биодекорација	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
426000	426310	Публикације, часописи и гласила	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
426000	426410	Издања за гориво	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
426000	426490	Остали материјал за превозна средства	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
426000	426810	Материјали за одржавање хигијене	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
426000	426910	Материјали за посебне намене	4.900.000,00	4.400.000,00	0,00	500.000,00	4.900.000,00	0,74
Укупно за кодо 426000			9.720.000,00	9.220.000,00	0,00	500.000,00	9.720.000,00	1,47
451000	451140	Текуће субвенције за пољопривреду	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	2,26
451000	451190	Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	6.300.000,00	6.300.000,00	0,00	0,00	6.300.000,00	0,95
451000	451290	Капиталне субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	17.900.000,00	17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00	2,70
Укупно за кодо 451000			39.200.000,00	39.200.000,00	0,00	0,00	39.200.000,00	5,91
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркита)	635.000,00	635.000,00	0,00	0,00	635.000,00	0,10
463000	414120	Боловање преко 30 дана	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	414310	Отпремине и помоћи	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	161.500,00	161.500,00	0,00	0,00	161.500,00	0,02
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	3.693.000,00	3.693.000,00	0,00	0,00	3.693.000,00	0,56
463000	416110	Накнаде запосленима	1.255.000,00	1.255.000,00	0,00	0,00	1.255.000,00	0,19
463000	421110	Трошкови платног промета	570.000,00	570.000,00	0,00	0,00	570.000,00	0,09
463000	421210	Услуге за електричну енергију	1.641.000,00	1.641.000,00	0,00	0,00	1.641.000,00	0,25
463000	421220	Трошкови грејања	12.121.000,00	12.121.000,00	0,00	0,00	12.121.000,00	1,83
463000	421310	Услуге водовода и канализације	565.000,00	565.000,00	0,00	0,00	565.000,00	0,09
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	2.695.000,00	2.695.000,00	0,00	0,00	2.695.000,00	0,41
463000	421410	Телефони	492.000,00	492.000,00	0,00	0,00	492.000,00	0,07

ПЛАН РАСХОДА ЗА КОРИСНИКА БУЏЕТ ОПШТИНЕ
За период: 01.01.2019-31.12.2019

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	421420	Услуге поште и доставе	72.500,00	72.500,00	0,00	0,00	72.500,00	0,01
463000	421510	Осигурање имовине	412.000,00	412.000,00	0,00	0,00	412.000,00	0,06
463000	421520	Осигурање запослених	247.000,00	247.000,00	0,00	0,00	247.000,00	0,04
463000	421610	Закуп имовине	82.000,00	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
463000	421910	Остали трошкови	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	422110	Прошкови дивиденца (асхране) на службеном путу	680.000,00	680.000,00	0,00	0,00	680.000,00	0,10
463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	225.000,00	225.000,00	0,00	0,00	225.000,00	0,03
463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	244.000,00	244.000,00	0,00	0,00	244.000,00	0,04
463000	422190	Остале услуге службеног превоза	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	422410	Прошкови путовања ученика	10.070.000,00	10.070.000,00	0,00	0,00	10.070.000,00	1,52
463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	57.000,00	57.000,00	0,00	0,00	57.000,00	0,01
463000	423220	Услуге одржавања рачунара	321.000,00	321.000,00	0,00	0,00	321.000,00	0,05
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	205.000,00	205.000,00	0,00	0,00	205.000,00	0,03
463000	423320	Контрације	478.000,00	478.000,00	0,00	0,00	478.000,00	0,07
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	155.000,00	155.000,00	0,00	0,00	155.000,00	0,02
463000	423410	Услуге штампања	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00
463000	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423520	Адвокатске услуге	130.000,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
463000	423590	Остале стручне услуге	459.000,00	459.000,00	0,00	0,00	459.000,00	0,07
463000	423620	Угоститељске услуге	301.000,00	301.000,00	0,00	0,00	301.000,00	0,05
463000	423710	Репрезентација	365.000,00	365.000,00	0,00	0,00	365.000,00	0,06
463000	423910	Остале опште услуге	1.192.000,00	1.192.000,00	0,00	0,00	1.192.000,00	0,18
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,01
463000	424330	Услуге јавног здравства – инспекција и анализа	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	1.095.000,00	1.095.000,00	0,00	0,00	1.095.000,00	0,17
463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	267.000,00	267.000,00	0,00	0,00	267.000,00	0,04
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	172.000,00	172.000,00	0,00	0,00	172.000,00	0,03
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	503.000,00	503.000,00	0,00	0,00	503.000,00	0,08
463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	56.000,00	56.000,00	0,00	0,00	56.000,00	0,01
463000	426110	Капеларијски материјал	841.000,00	841.000,00	0,00	0,00	841.000,00	0,13
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	165.000,00	165.000,00	0,00	0,00	165.000,00	0,02
463000	426130	Биодекорација	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	426310	Јубилејне, часописи и гласила	576.000,00	576.000,00	0,00	0,00	576.000,00	0,09
463000	426320	Материјали за образовање	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
463000	426410	Издаши за гориво	345.000,00	345.000,00	0,00	0,00	345.000,00	0,05
463000	426610	Материјали за образовање	390.000,00	390.000,00	0,00	0,00	390.000,00	0,06
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	635.000,00	635.000,00	0,00	0,00	635.000,00	0,10
463000	426820	Материјали за угоститељство	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	426910	Материјали за посевне намене	855.500,00	855.500,00	0,00	0,00	855.500,00	0,13
463000	463110	Текући трансфери нивоу Републике	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	472310	Накнаде из буџета за депу и породицу	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
463000	472610	Накнаде из буџета у случају смрти	520.000,00	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,08
463000	472710	Накнаде из буџета за образовање	1.776.000,00	1.776.000,00	0,00	0,00	1.776.000,00	0,27

ПЛАН РАСХОДА ЗА КОРИСНИКА БУЏЕТ ОПШТИНЕ
За период: 01.01.2019-31.12.2019

Кonto	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	472810	Накнаде из буџета за становање и живот	2.200.000,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,33
463000	472930	Једнократна помоћ	7.500.000,00	7.500.000,00	0,00	0,00	7.500.000,00	1,13
463000	482210	Републичке таксе	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
463000	482240	Општинске таксе	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
463000	482250	Судске таксе	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
463000	482310	Републичке казне, пенали и камате	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
463000	511220	Играцна пословних зграда и пословног простора	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
463000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	2.745.000,00	2.745.000,00	0,00	0,00	2.745.000,00	0,41
463000	511450	Пројектна документација	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
463000	512210	Канцеларијска опрема	771.000,00	771.000,00	0,00	0,00	771.000,00	0,12
463000	512220	Рачунарска опрема	480.000,00	480.000,00	0,00	0,00	480.000,00	0,07
463000	512230	Комуникациона опрема	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	512310	Пољопривредна опрема	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	512610	Опрема за образовање	965.000,00	965.000,00	0,00	0,00	965.000,00	0,15
463000	512640	Опрема за спорт	240.000,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,04
463000	512910	Опрема за производњу	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
463000	515120	Кљажена и уметничка дела	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
Укупно за konto	463000		65.881.500,00	65.881.500,00	0,00	0,00	65.881.500,00	9,93
464000	464110	Текуће доплате Републичком фонду за здравствено осигурање	4.475.650,00	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67
Укупно за konto	464000		4.475.650,00	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67
465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	5.510.000,00	5.510.000,00	0,00	0,00	5.510.000,00	0,83
Укупно за konto	465000		5.510.000,00	5.510.000,00	0,00	0,00	5.510.000,00	0,83
472000	472310	Накнаде из буџета за депу и породицу	6.300.000,00	6.300.000,00	0,00	0,00	6.300.000,00	0,95
472000	472710	Накнаде из буџета за образовање	8.990.000,00	8.990.000,00	0,00	0,00	8.990.000,00	1,36
472000	472930	Једнократна помоћ	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
Укупно за konto	472000		17.290.000,00	17.290.000,00	0,00	0,00	17.290.000,00	2,61
481000	481130	Дотације Црвеном крсту Србије	7.315.000,00	7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,10
481000	481930	Дотације верским заједницама	2.900.000,00	2.900.000,00	0,00	0,00	2.900.000,00	0,44
481000	481940	Дотације осталим удружењима грађана и политичким странкама	8.200.000,00	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,24
481000	481990	Дотације осталим непрофитним институцијама	11.000.000,00	11.000.000,00	0,00	0,00	11.000.000,00	1,66
Укупно за konto	481000		29.415.000,00	29.415.000,00	0,00	0,00	29.415.000,00	4,43
482000	482130	Порез на коришћење роба или обављање активности	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
482000	482190	Остали порези	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
482000	482210	Републичке таксе	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
Укупно за konto	482000		700.000,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,11
483000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	1.900.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,29
Укупно за konto	483000		1.900.000,00	1.900.000,00	0,00	0,00	1.900.000,00	0,29
484000	484110	Накнада штете за повреду или штету насталу услед елементарних непогода	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за konto	484000		500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
485000	485110	Накнада штете за повреду или штету нанету од стране државних органа	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за konto	485000		500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08

ПЛАН РАСХОДА ЗА КОРИСНИКА БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
За период: 01.01.2019-31.12.2019

Код	Расход по наменама	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из остальных извора	Укупно	Структура (%)
49000	49910	Ставна резерва	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
499000	499120	Текућа резерва	1.468.778,33	1.468.778,33	0,00	0,00	1.468.778,33	0,22
Укупно за ковто 499000			3.468.778,33	3.468.778,33	0,00	0,00	3.468.778,33	0,52
511000	511120	Куповина пословних зграда и пословног простора	85.030.000,00	4.150.000,00	0,00	80.880.000,00	85.030.000,00	12,82
511000	511240	Изградња водоводне инфраструктуре	67.772.600,00	29.651.071,67	0,00	38.121.528,33	67.772.600,00	10,22
511000	511290	Изградња осталих објеката	49.940.000,00	11.850.000,00	0,00	38.090.000,00	49.940.000,00	7,53
511000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	1.250.000,00	1.250.000,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,19
511000	511450	Пројектна документација	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00	2,26
Укупно за ковто 511000			218.992.600,00	46.901.071,67	0,00	172.091.528,33	218.992.600,00	33,01
512000	512110	Опрема за копнени саобраћај	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
512000	512120	Пловни објекти	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
512000	512210	Канцеларијска опрема	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
512000	512220	Рачунарска опрема	3.150.000,00	2.150.000,00	0,00	1.000.000,00	3.150.000,00	0,47
512000	512230	Комуникациона опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
512000	512240	Електронска и фотографска опрема	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
512000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
512000	512630	Опрема за културу	6.000.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	6.000.000,00	0,90
512000	512810	Опрема за јавну безбедност	7.405.000,00	1.405.000,00	0,00	6.000.000,00	7.405.000,00	1,12
Укупно за ковто 512000			20.225.000,00	7.225.000,00	0,00	13.000.000,00	20.225.000,00	3,05
514000	514120	Вшнегодишња засади	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
Укупно за ковто 514000			1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
515000	515110	Компјутерски софтвер	3.600.000,00	3.600.000,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,54
Укупно за ковто 515000			3.600.000,00	3.600.000,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,54
541000	541110	Набавка земљишта	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за ковто 541000			500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за БК			663.331.928,33	437.103.000,00	0,00	226.228.928,33	663.331.928,33	100,00

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ		1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ						
Конто	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	1.136.000,00	1.136.000,00	0,00	0,00	1.136.000,00	0,17
УКУПНО ЗА КОНТО 411000			1.136.000,00	1.136.000,00	0,00	0,00	1.136.000,00	0,17
412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	137.000,00	137.000,00	0,00	0,00	137.000,00	0,02
412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	59.000,00	59.000,00	0,00	0,00	59.000,00	0,01
412000	412310	Допринос за незапосленост	9.000,00	9.000,00	0,00	0,00	9.000,00	0,00
УКУПНО ЗА КОНТО 412000			205.000,00	205.000,00	0,00	0,00	205.000,00	0,03
415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
УКУПНО ЗА КОНТО 415000			70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
422000	422910	Остали трошкови транспорта	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
УКУПНО ЗА КОНТО 422000			50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
423000	423590	Остале стручне услуге	8.200.000,00	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,24
УКУПНО ЗА КОНТО 423000			8.200.000,00	8.200.000,00	0,00	0,00	8.200.000,00	1,24
465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	220.000,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,03
УКУПНО ЗА КОНТО 465000			220.000,00	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,03
УКУПНО ЗА 1 СКУПШТИНА ОПШТИНЕ			9.881.000,00	9.881.000,00	0,00	0,00	9.881.000,00	1,49

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ		2 ОПШТИНСКО ВЕЋЕ		Опис	Планирано	Средства из буџета		Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора		Укупно	Структура (%)
Конто	Расходи по наменама					01						
423000	423590	Остале стручне услуге			1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
Укупно за конто		423000			1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
Укупно за		2	ОПШТИНСКО ВЕЋЕ		1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ		3 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ							
Код	Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
411000	411110	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	5.047.000,00	5.047.000,00	0,00	0,00	5.047.000,00	0,76
Укупно за konto 411000				5.047.000,00	5.047.000,00	0,00	0,00	5.047.000,00	0,76
412000	412110	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	608.000,00	608.000,00	0,00	0,00	608.000,00	0,09
412000	412210	412210	Допринос за здравствено осигурање	264.000,00	264.000,00	0,00	0,00	264.000,00	0,04
412000	412310	412310	Допринос за незапосленост	38.000,00	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,01
Укупно за konto 412000				910.000,00	910.000,00	0,00	0,00	910.000,00	0,14
415000	415110	415110	Накнаде трошкова за запослене	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за konto 415000				200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
422000	422110	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
422000	422130	422130	Прошкова смештаја на службеном путу	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
422000	422210	422210	Прошкова дневница за службени пут у иностранство	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
422000	422910	422910	Остали трошкови транспорта	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
Укупно за konto 422000				690.000,00	690.000,00	0,00	0,00	690.000,00	0,10
423000	423320	423320	Котизације	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
423000	423410	423410	Услуге штампања	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
423000	423420	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
423000	423430	423430	Услуге рекламе и пропаганде	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
423000	423590	423590	Остале стручне услуге	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
423000	423910	423910	Остале опште услуге	2.100.000,00	2.100.000,00	0,00	0,00	2.100.000,00	0,32
Укупно за konto 423000				5.250.000,00	5.250.000,00	0,00	0,00	5.250.000,00	0,79
426000	426130	426130	Биодекорација	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
Укупно за konto 426000				100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
465000	465110	465110	Остале текуће дотације и трансфери	590.000,00	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,09
Укупно за konto 465000				590.000,00	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,09
481000	481940	481940	Дотације осталим удружењима грађана и политичким странкама	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за konto 481000				200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
483000	483110	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за konto 483000				200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
485000	485110	485110	Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за konto 485000				500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
Укупно за 3 ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ				13.687.000,00	13.687.000,00	0,00	0,00	13.687.000,00	2,06

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЕТ ОПШТИНЕ
4 ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО

Код	Расходи по намена	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	1.418.000,00	1.418.000,00	0,00	0,00	1.418.000,00	0,21
Укупно за konto	411000		1.418.000,00	1.418.000,00	0,00	0,00	1.418.000,00	0,21
412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	153.000,00	153.000,00	0,00	0,00	153.000,00	0,02
412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	66.000,00	66.000,00	0,00	0,00	66.000,00	0,01
412000	412310	Допринос за незапосленост	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
Укупно за konto	412000		229.000,00	229.000,00	0,00	0,00	229.000,00	0,03
415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
Укупно за konto	415000		45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
422000	422910	Остали трошкови транспорта	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно за konto	422000		20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за konto	465000		200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
Укупно за 4	ОПШТИНСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО		1.912.000,00	1.912.000,00	0,00	0,00	1.912.000,00	0,29

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
5 ОПШТИНСКА УПРАВА

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	30.123.000,00	29.743.000,00	0,00	380.000,00	30.123.000,00	4,54
Укупно за кодо	411000		30.123.000,00	29.743.000,00	0,00	380.000,00	30.123.000,00	4,54
412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	3.624.000,00	3.578.000,00	0,00	46.000,00	3.624.000,00	0,55
412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	1.562.000,00	1.541.000,00	0,00	21.000,00	1.562.000,00	0,24
412000	412310	Допринос за незапосленост	225.000,00	225.000,00	0,00	0,00	225.000,00	0,03
Укупно за кодо	412000		5.411.000,00	5.344.000,00	0,00	67.000,00	5.411.000,00	0,82
413000	413140	Роба и услуге које обезбеђује послодавац	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
413000	413150	Превоз на посао и са посла (маркица)	550.000,00	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,08
Укупно за кодо	413000		850.000,00	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	0,13
414000	414310	Отпремине и помоћи	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
414000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
Укупно за кодо	414000		800.000,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,12
415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	1.400.000,00	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,21
Укупно за кодо	415000		1.400.000,00	1.400.000,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,21
416000	416110	Накнаде запосленима	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
Укупно за кодо	416000		600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
421000	421110	Трошкови платног промета	1.203.000,00	1.200.000,00	0,00	3.000,00	1.203.000,00	0,18
421000	421210	Услуге за електричну енергију	12.500.000,00	12.500.000,00	0,00	0,00	12.500.000,00	1,88
421000	421220	Трошкови грејања	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
421000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	12.860.000,00	12.860.000,00	0,00	0,00	12.860.000,00	1,94
421000	421390	Остале комуналне услуге	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
421000	421410	Телефони	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
421000	421420	Услуге поште и доставе	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,23
421000	421510	Осигурање имовине	500.000,00	400.000,00	0,00	100.000,00	500.000,00	0,08
421000	421520	Осигурање запослених	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
421000	421610	Закуп имовине	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,06
Укупно за кодо	421000		33.323.000,00	33.220.000,00	0,00	103.000,00	33.323.000,00	5,02
422000	422110	Трошкови дневница (асхране) на службеном путу	20.000,00	10.000,00	0,00	10.000,00	20.000,00	0,00
422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
422000	422910	Остали трошкови транспорта	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
Укупно за кодо	422000		480.000,00	470.000,00	0,00	10.000,00	480.000,00	0,07
423000	423190	Остале административне услуге	7.000.000,00	7.000.000,00	0,00	0,00	7.000.000,00	1,06
423000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
423000	423320	Котизације	440.000,00	440.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,07
423000	423390	Друге услуге обрачунвања и усавршавања запослених	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
423000	423410	Услуге штампања	430.000,00	430.000,00	0,00	0,00	430.000,00	0,06
423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	1.500.000,00	1.000.000,00	0,00	500.000,00	1.500.000,00	0,23
423000	423440	Медијске услуге	6.850.000,00	6.850.000,00	0,00	0,00	6.850.000,00	1,03
423000	423590	Остале стручне услуге	5.000.000,00	5.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,75
423000	423620	Угоститељске услуге	3.700.000,00	3.500.000,00	0,00	200.000,00	3.700.000,00	0,56

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

423000	423710	Репрезентација	1.800.000,00	1.600.000,00	0,00	200.000,00	1.800.000,00	0,27
423000	423910	Остале опште услуге	21.576.400,00	19.776.400,00	0,00	1.800.000,00	21.576.400,00	3,25
УКУПНО ЗА КОНТО	423000		50.846.400,00	48.146.400,00	0,00	2.700.000,00	50.846.400,00	7,67
424000	424110	Услуге заштите животиња и биља	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
424000	424310	Здравствена заштита по уговору	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
424000	424410	Услуге одржавања аутопутева	52.850.000,00	19.072.600,00	0,00	33.777.400,00	52.850.000,00	7,97
424000	424510	Услуге одржавања националних паркова и природних површина	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
424000	424630	Геодетске услуге	14.900.000,00	11.900.000,00	0,00	3.000.000,00	14.900.000,00	2,25
424000	424910	Остале специјализоване услуге	6.500.000,00	6.500.000,00	0,00	0,00	6.500.000,00	0,98
УКУПНО ЗА КОНТО	424000		78.250.000,00	41.472.600,00	0,00	36.777.400,00	78.250.000,00	11,80
425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	11.650.000,00	11.050.000,00	0,00	600.000,00	11.650.000,00	1,76
425000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
425000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	1.100.000,00	1.100.000,00	0,00	0,00	1.100.000,00	0,17
УКУПНО ЗА КОНТО	425000		13.200.000,00	12.600.000,00	0,00	600.000,00	13.200.000,00	1,99
426000	426110	Капеларијски материјал	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18
426000	426120	Одећа, обућа и униформе	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
426000	426310	Публикације, часописи и гласила	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
426000	426410	Издаци за гориво	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
426000	426490	Остали материјал за превозна средства	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
426000	426810	Материјали за одржавање хигијене	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
426000	426910	Материјали за посебне намене	4.900.000,00	4.400.000,00	0,00	500.000,00	4.900.000,00	0,74
УКУПНО ЗА КОНТО	426000		9.620.000,00	9.120.000,00	0,00	500.000,00	9.620.000,00	1,45
451000	451140	Текуће субвенције за пољопривреду	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00	0,00	15.000.000,00	2,26
451000	451190	Текуће субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима	6.300.000,00	6.300.000,00	0,00	0,00	6.300.000,00	0,95
451000	451290	Капиталне субвенције осталим јавним нефинансијским предузећима и организацијама	17.900.000,00	17.900.000,00	0,00	0,00	17.900.000,00	2,70
УКУПНО ЗА КОНТО	451000		39.200.000,00	39.200.000,00	0,00	0,00	39.200.000,00	5,91
463000	463110	Текући трансфери нивоу Републике	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
УКУПНО ЗА КОНТО	463000		50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
465000	465110	Остале текуће дотације и трансфери	4.500.000,00	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,68
УКУПНО ЗА КОНТО	465000		4.500.000,00	4.500.000,00	0,00	0,00	4.500.000,00	0,68
472000	472310	Накнаде из буџета за децу и породицу	6.300.000,00	6.300.000,00	0,00	0,00	6.300.000,00	0,95
472000	472710	Накнаде из буџета за образовање	8.990.000,00	8.990.000,00	0,00	0,00	8.990.000,00	1,36
472000	472930	Једнократна помоћ	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
УКУПНО ЗА КОНТО	472000		17.290.000,00	17.290.000,00	0,00	0,00	17.290.000,00	2,61
481000	481130	Дотације Црвеном крсту Србије	7.315.000,00	7.315.000,00	0,00	0,00	7.315.000,00	1,10
481000	481930	Дотације верским заједницама	2.900.000,00	2.900.000,00	0,00	0,00	2.900.000,00	0,44
481000	481940	Дотације осталим удружењима грађана и политичким странкама	8.000.000,00	8.000.000,00	0,00	0,00	8.000.000,00	1,21
481000	481990	Дотације осталим непрофитним институцијама	11.000.000,00	11.000.000,00	0,00	0,00	11.000.000,00	1,66
УКУПНО ЗА КОНТО	481000		29.215.000,00	29.215.000,00	0,00	0,00	29.215.000,00	4,40
482000	482130	Порез на коришћење роба или обављање активности	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
482000	482190	Остали порези	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
482000	482210	Републичке таксе	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09
УКУПНО ЗА КОНТО	482000		700.000,00	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00	0,11
483000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
УКУПНО ЗА КОНТО	483000		1.700.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,26
484000	484110	Накнада штете за повреду или штету насталу услед елементарних	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

	непогода								
УКУПНО ЗА КОНТО	484000		500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
499000	499110	Стална резерва	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,30
499000	499120	Текућа резерва	1.468.778,33	1.468.778,33	0,00	0,00	0,00	1.468.778,33	0,22
УКУПНО ЗА КОНТО	499000		3.468.778,33	3.468.778,33	0,00	0,00	0,00	3.468.778,33	0,52
511000	511120	Укупина пословних зграда и пословног простора	85.030.000,00	4.150.000,00	0,00	0,00	80.880.000,00	85.030.000,00	12,82
511000	511240	Изградња водовodne инфраструктуре	67.772.600,00	29.651.071,67	0,00	0,00	38.121.528,33	67.772.600,00	10,22
511000	511290	Изградња осталих објеката	49.940.000,00	11.850.000,00	0,00	0,00	38.090.000,00	49.940.000,00	7,53
511000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	1.250.000,00	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,19
511000	511450	Пројектна документација	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000.000,00	15.000.000,00	2,26
УКУПНО ЗА КОНТО	511000		218.992.600,00	46.901.071,67	0,00	0,00	172.091.528,33	218.992.600,00	33,01
512000	512110	Опрема за копенни саобраћај	2.500.000,00	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,38
512000	512120	Пловни објекти	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
512000	512210	Капеларијска опрема	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
512000	512220	Рачунарска опрема	3.150.000,00	2.150.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	3.150.000,00	0,47
512000	512230	Комуникациона опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
512000	512240	Електронска и фотографска опрема	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
512000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
512000	512630	Опрема за културу	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	6.000.000,00	6.000.000,00	0,90
512000	512810	Опрема за јавну безбедност	7.405.000,00	1.405.000,00	0,00	0,00	6.000.000,00	7.405.000,00	1,12
УКУПНО ЗА КОНТО	512000		20.225.000,00	7.225.000,00	0,00	0,00	13.000.000,00	20.225.000,00	3,05
514000	514120	Вншегодишња засади	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
УКУПНО ЗА КОНТО	514000		1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
515000	515110	Компјутерски софтвер	3.600.000,00	3.600.000,00	0,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,54
УКУПНО ЗА КОНТО	515000		3.600.000,00	3.600.000,00	0,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,54
541000	541110	Набавка земљишта	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
УКУПНО ЗА КОНТО	541000		500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
УКУПНО ЗА 5 ОПШТИНСКА УПРАВА			565.844.778,33	339.615.850,00	0,00	0,00	226.228.928,33	565.844.778,33	85,30

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
5.00.01 ОПШТИНА ТЕСЛА В.РЕКА

Код	Расход по назначению	Описание	Планировано	Средства из бюджета 01	Средства из сопоставных источников 04	Средства из остальных источников	Условно	Структура (%)
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркша)	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	414120	Боловање преко 30 дана	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	650.000,00	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	0,10
463000	416110	Накнаде запосленима	210.000,00	210.000,00	0,00	0,00	210.000,00	0,03
463000	421110	Прошкови платног промета	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
463000	421210	Услуге за електричну енергију	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,03
463000	421220	Прошкови грејања	520.000,00	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,08
463000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	420.000,00	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00	0,06
463000	421410	Телефони	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	0,01
463000	421420	Услуге поште и доставе	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	421510	Опште управљање имовином	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
463000	421520	Опште управљање запосленима	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
463000	421910	Остали трошкови	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	0,01
463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	422410	Прошкови путовања ученика	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	0,01
463000	423320	Контракти	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423420	Услуге информисања јавности и односа са јавношћу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423520	Адвокатске услуге	130.000,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
463000	423620	Угоститељске услуге	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
463000	423710	Репрезентација	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	423910	Остале опште услуге	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,03
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	426110	Канцеларијски материјал	110.000,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,02
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,01
463000	426320	Материјали за образовање	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426410	Издаци за гориво	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	426610	Материјали за образовање	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,01
463000	426910	Материјали за посебне намене	125.000,00	125.000,00	0,00	0,00	125.000,00	0,02
463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	1.545.000,00	1.545.000,00	0,00	0,00	1.545.000,00	0,23

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

463000	512220	Рачунарска опрема	330.000,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00	0,00	0,05
463000	512610	Опрема за образовање	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00	0,00	0,00	0,01
463000	512640	Опрема за спорт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Укупно за konto	463000		6.595.000,00	0,00	0,00	6.595.000,00	0,00	0,00	0,99
Укупно за	5.00.01	ОШ НИКОЛА ТЕСЛА В.РЕКА	6.595.000,00	0,00	0,00	6.595.000,00	0,00	0,00	0,99

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
5.00.02 ОПШТИНСКИ АМАЏИЋ

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркица)	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,01
463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	800.000,00	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,12
463000	416110	Накнаде запосленима	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	421110	Трошкови платног промета	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	421210	Услуге за електричну енергију	180.000,00	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00	0,03
463000	421220	Трошкови грејања	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
463000	421310	Услуге водовода и канализације	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	350.000,00	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,05
463000	421410	Телефони	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	421420	Услуге поште и доставе	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	421510	Осигурање имовине	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	421520	Осигурање запослених	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	421910	Остали трошкови	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	422410	Трошкови путовања ученика	370.000,00	370.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,06
463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	423320	Котизације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	423620	Угоститељске услуге	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	423710	Репрезентација	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	423910	Остале опште услуге	120.000,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,02
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	424330	Услуге јавног здравства – инспекција и анализа	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	380.000,00	380.000,00	0,00	0,00	380.000,00	0,06
463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	426110	Канцеларијски материјал	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	426130	Биодекорација	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	120.000,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,02
463000	426410	Издаци за гориво	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,01
463000	426910	Материјали за посебне намене	54.000,00	54.000,00	0,00	0,00	54.000,00	0,01
463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	482210	Републичке таксе	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
463000	482240	Општинске таксе	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
463000	482250	Судске таксе	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	6.000,00	0,00
463000	482310	Републичке казне, пенали и камате	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00
463000	512210	Канцеларијска опрема	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

463000	512220	Рачунарска опрема	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	512610	Опрема за образовање	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	512640	Опрема за спорт	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	515120	Књажевна и уметничка дела	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
Укупно за копто		463000	4.279.000,00	4.279.000,00	0,00	0,00	4.279.000,00	0,65
Укупно за	5.00.02	ОП МЛОШ ГАЈИЧ АМАЈИЋ	4.279.000,00	4.279.000,00	0,00	0,00	4.279.000,00	0,65

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ		0 ОШ БРАНКО РАДИЧЕВИЋ М.ЗВОРНИК									
Конто	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)			
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркша)	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02			
463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00			
463000	415110	Накнаде пропшкова за запослене	620.000,00	620.000,00	0,00	0,00	620.000,00	0,09			
463000	416110	Награде запосленима	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,03			
463000	421110	Прошкови платног промета	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02			
463000	421210	Услуге за електричну енергију	320.000,00	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,05			
463000	421220	Прошкови грејања	4.575.000,00	4.575.000,00	0,00	0,00	4.575.000,00	0,69			
463000	421310	Услуге водовода и канализације	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,04			
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	600.000,00	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,09			
463000	421410	Телефони	122.000,00	122.000,00	0,00	0,00	122.000,00	0,02			
463000	421420	Услуге поште и доставе	17.000,00	17.000,00	0,00	0,00	17.000,00	0,00			
463000	421510	Осигурање имовине	120.000,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,02			
463000	421520	Осигурање запослених	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01			
463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	145.000,00	145.000,00	0,00	0,00	145.000,00	0,02			
463000	422120	Прошкови преноса на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01			
463000	422130	Прошкова смештаја на службеном путу	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01			
463000	422410	Прошкови путовања ученика	2.695.000,00	2.695.000,00	0,00	0,00	2.695.000,00	0,41			
463000	423220	Услуге одржавања рачунара	112.000,00	112.000,00	0,00	0,00	112.000,00	0,02			
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	38.000,00	38.000,00	0,00	0,00	38.000,00	0,01			
463000	423320	Котизације	98.000,00	98.000,00	0,00	0,00	98.000,00	0,01			
463000	423410	Услуге штампања	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00			
463000	423590	Остале стручне услуге	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01			
463000	423620	Угоститељске услуге	65.000,00	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,01			
463000	423710	Репрезентација	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01			
463000	423910	Остале опште услуге	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02			
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00			
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	212.000,00	212.000,00	0,00	0,00	212.000,00	0,03			
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	31.000,00	31.000,00	0,00	0,00	31.000,00	0,00			
463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	31.000,00	31.000,00	0,00	0,00	31.000,00	0,00			
463000	426110	Канцеларијски материјал	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01			
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00			
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01			
463000	426410	Издаши за гориво	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	0,01			
463000	426610	Материјали за образовање	125.000,00	125.000,00	0,00	0,00	125.000,00	0,02			
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	185.000,00	185.000,00	0,00	0,00	185.000,00	0,03			
463000	426910	Материјали за посебне намене	432.000,00	432.000,00	0,00	0,00	432.000,00	0,07			
463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	110.000,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,02			
463000	428230	Републичке казне, пенали и камате	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00			
463000	511220	Изградња пословних зграда и пословног простора	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05			
463000	511320	Капитално одржавање пословних зграда и пословног простора	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	0,18			

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

463000	511450	Пројектна документација	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
463000	512210	Канцеларијска опрема	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
463000	512640	Опрема за спорт	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	512910	Опрема за производњу	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,15
Укупно за konto	463000		14.938.000,00	14.938.000,00	0,00	0,00	0,00	14.938.000,00	2,25
Укупно за	5.00.03	ОПШТИНА М.ЗВОРНИК	14.938.000,00	14.938.000,00	0,00	0,00	0,00	14.938.000,00	2,25

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ								
5.00.04 ОПШТЕВАН ФИЛИПОВИЋ РАДАЉ								
Конто	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркиса)	240.000,00	240.000,00	0,00	0,00	240.000,00	0,04
463000	414310	Отпремине и помоћи	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
463000	416110	Накнаде запосленима	140.000,00	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,02
463000	421110	Трошкови платног промета	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	421210	Услуге за електричну енергију	230.000,00	230.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,03
463000	421220	Трошкови грејања	610.000,00	610.000,00	0,00	0,00	610.000,00	0,09
463000	421310	Услуге водовода и канализације	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
463000	421410	Телефони	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	421420	Услуге поште и доставе	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	421510	Осигурање имовине	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	421520	Осигурање запослених	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	422410	Трошкови путовања ученика	1.330.000,00	1.330.000,00	0,00	0,00	1.330.000,00	0,20
463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	423320	Котизације	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	423590	Остале стручне услуге	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	423620	Угоститељске услуге	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	423710	Репрезентација	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	423910	Остале опште услуге	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,03
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	130.000,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
463000	426110	Капеларијски материјал	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
463000	426320	Материјали за образовање	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426410	Издаши за гориво	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426610	Материјали за образовање	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	426820	Материјали за угоститељство	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	426910	Материјали за посебне намене	108.000,00	108.000,00	0,00	0,00	108.000,00	0,02
463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	512210	Капеларијска опрема	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,04
463000	512220	Рачунарска опрема	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	512310	Пољопривредна опрема	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

463000	512610	Опрема за образовање	440.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,07
463000	512640	Опрема за спорт	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
Укупно за konto	463000		6.443.000,00	0,00	0,00	6.443.000,00	0,97
Укупно за	5.00.04	ОП СТЕВАН ФИЛИПОВИЋ РАДАЉ	6.443.000,00	0,00	0,00	6.443.000,00	0,97

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ

5.00.05 ОШ БРАЋА РИБАР ДВОРИНА

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркица)	75.000,00	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00	0,01
463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
463000	416110	Награде запосленима	320.000,00	320.000,00	0,00	0,00	320.000,00	0,05
463000	421110	Прошкови платног промета	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	421210	Услуге за електричну енергију	190.000,00	190.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,03
463000	421220	Прошкови грејања	1.050.000,00	1.050.000,00	0,00	0,00	1.050.000,00	0,16
463000	421310	Услуге водовода и канализације	75.000,00	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00	0,01
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	535.000,00	535.000,00	0,00	0,00	535.000,00	0,08
463000	421410	Телефони	90.000,00	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,01
463000	421420	Услуге поште и доставе	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	421510	Осигурање имовине	55.000,00	55.000,00	0,00	0,00	55.000,00	0,01
463000	421520	Осигурање запослених	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	422410	Прошкови путовања ученика	875.000,00	875.000,00	0,00	0,00	875.000,00	0,13
463000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	423220	Услуге одржавања рачунара	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	423320	Котизације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	423410	Услуге штампања	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	423590	Остале стручне услуге	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	423620	Угоститељске услуге	35.000,00	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00	0,01
463000	423710	Репрезентација	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	423910	Остале опште услуге	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,03
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	140.000,00	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,02
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	130.000,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,02
463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00
463000	426110	Канцеларијски материјал	170.000,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,03
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
463000	426410	Издаци за гориво	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
463000	426610	Материјали за образовање	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	110.000,00	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,02
463000	426910	Материјали за посебне намене	136.500,00	136.500,00	0,00	0,00	136.500,00	0,02
463000	427210	Накнаде из буџета за образовање	520.000,00	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,08
463000	483110	Новчане казне и пенали по решењу судова	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

463000	511450	Пројектна документација	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,05
463000	512610	Опрема за образовање	420.000,00	0,00	0,00	420.000,00	0,06
463000	512640	Опрема за спорт	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
Укупно за konto	463000		7.186.500,00	0,00	0,00	7.186.500,00	1,08
Укупно за	5.00.05	ОП ГРАЂА РИБАР ДБОРИНА	7.186.500,00	0,00	0,00	7.186.500,00	1,08

ПЛАН РАСХОДА
За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУДЖЕТ ОПШТИНЕ
5.00.06 СРЕДЊА ШКОЛА М.ЗВОРНИК

Код	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из бюджета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	413150	Превоз на посао и са посла (маркица)	135.000,00	135.000,00	0,00	0,00	135.000,00	0,02
463000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	76.500,00	76.500,00	0,00	0,00	76.500,00	0,01
463000	415110	Накнаде трошкова за запослене	723.000,00	723.000,00	0,00	0,00	723.000,00	0,11
463000	416110	Накнаде запосленима	315.000,00	315.000,00	0,00	0,00	315.000,00	0,05
463000	421110	Прошкови платног промета	85.000,00	85.000,00	0,00	0,00	85.000,00	0,01
463000	421210	Услуге за електричну енергију	473.000,00	473.000,00	0,00	0,00	473.000,00	0,07
463000	421220	Прошкови грејања	4.700.000,00	4.700.000,00	0,00	0,00	4.700.000,00	0,71
463000	421310	Услуге водовода и канализације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	450.000,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,07
463000	421410	Телефони	115.000,00	115.000,00	0,00	0,00	115.000,00	0,02
463000	421420	Услуге поште и доставе	10.500,00	10.500,00	0,00	0,00	10.500,00	0,00
463000	421510	Осигурање имовине	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	422110	Прошкови дневница (исхране) на службеном путу	150.000,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,02
463000	422120	Прошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	422130	Прошкови смештаја на службеном путу	27.000,00	27.000,00	0,00	0,00	27.000,00	0,00
463000	422410	Прошкови путовања ученика	3.800.000,00	3.800.000,00	0,00	0,00	3.800.000,00	0,57
463000	423210	Услуге за изградњу и одржавање софтвера	7.000,00	7.000,00	0,00	0,00	7.000,00	0,00
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423320	Котизације	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423590	Остале стручне услуге	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	423620	Угоститељске услуге	25.000,00	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00
463000	423710	Репрезентација	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,00
463000	423910	Остале опште услуге	165.000,00	165.000,00	0,00	0,00	165.000,00	0,02
463000	424310	Здравствена заштита по уговору	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	60.000,00	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,01
463000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
463000	426110	Канцеларијски материјал	120.000,00	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,02
463000	426120	Одећа, обућа и униформе	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	426320	Материјали за образовање	70.000,00	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,01
463000	426410	Издаци за гориво	45.000,00	45.000,00	0,00	0,00	45.000,00	0,01
463000	426610	Материјали за образовање	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	426810	Материјали за одржавање хигијене	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	427210	Накнаде из бюджета за образовање	105.000,00	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,02
463000	512210	Канцеларијска опрема	131.000,00	131.000,00	0,00	0,00	131.000,00	0,02
Укупно за кодо	463000		12.390.000,00	12.390.000,00	0,00	0,00	12.390.000,00	1,87
Укупно за	5.00.06	СРЕДЊА ШКОЛА М.ЗВОРНИК	12.390.000,00	12.390.000,00	0,00	0,00	12.390.000,00	1,87

ПЛАН РАСХОДА За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ 5.00.07 ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД М.ЗВОРНИК

Конто	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
463000	421110	Трошкови платног промета	105.000,00	105.000,00	0,00	0,00	105.000,00	0,02
463000	421210	Услуге за електричну енергију	78.000,00	78.000,00	0,00	0,00	78.000,00	0,01
463000	421220	Трошкови грејања	166.000,00	166.000,00	0,00	0,00	166.000,00	0,03
463000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	421510	Осигурање имовине	22.000,00	22.000,00	0,00	0,00	22.000,00	0,00
463000	421520	Осигурање запослених	32.000,00	32.000,00	0,00	0,00	32.000,00	0,00
463000	421610	Закуп имовине	82.000,00	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
463000	422110	Трошкови дневница (истрање) на службеном путу	80.000,00	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,01
463000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	15.000,00	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,00
463000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	72.000,00	72.000,00	0,00	0,00	72.000,00	0,01
463000	422190	Остале услуге службеног превоза	10.000,00	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00
463000	423220	Услуге одржавања рачунара	169.000,00	169.000,00	0,00	0,00	169.000,00	0,03
463000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	22.000,00	22.000,00	0,00	0,00	22.000,00	0,00
463000	423320	Котизације	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,01
463000	423590	Остале стручне услуге	329.000,00	329.000,00	0,00	0,00	329.000,00	0,05
463000	423620	Угоститељске услуге	36.000,00	36.000,00	0,00	0,00	36.000,00	0,01
463000	423910	Остале опште услуге	257.000,00	257.000,00	0,00	0,00	257.000,00	0,04
463000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	103.000,00	103.000,00	0,00	0,00	103.000,00	0,02
463000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	82.000,00	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
463000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	82.000,00	82.000,00	0,00	0,00	82.000,00	0,01
463000	426110	Капелариски материјал	206.000,00	206.000,00	0,00	0,00	206.000,00	0,03
463000	426310	Публикације, часописи и гласила	61.000,00	61.000,00	0,00	0,00	61.000,00	0,01
463000	426410	Издања за гориво	100.000,00	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,02
463000	427310	Накнаде из буџета за лечу и породицу	500.000,00	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,08
463000	427610	Накнаде из буџета у случају смрти	520.000,00	520.000,00	0,00	0,00	520.000,00	0,08
463000	427710	Накнаде из буџета за образовање	851.000,00	851.000,00	0,00	0,00	851.000,00	0,13
463000	427810	Накнаде из буџета за становање и живот	2.200.000,00	2.200.000,00	0,00	0,00	2.200.000,00	0,33
463000	427930	Једнократна помоћ	7.500.000,00	7.500.000,00	0,00	0,00	7.500.000,00	1,13
463000	482210	Републичке таксе	30.000,00	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,00
463000	512210	Капеларијска опрема	160.000,00	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,02
463000	512230	Комуникациона опрема	50.000,00	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,01
Укупно за конто	463000		14.000.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	14.000.000,00	2,11
Укупно за	5.00.07	ЦЕНТАР ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД М.ЗВОРНИК	14.000.000,00	14.000.000,00	0,00	0,00	14.000.000,00	2,11

ПЛАН РАСХОДА За период: 01.01.2019-31.12.2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ 5.00.08 ДОМ ЗДРАВЉА М.ЗВОРНИК

Конто	Расходи по наменама	Опис	Планирано	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
464000	464110	Текуће доплате Републичком фонду за здравствено осигурање	4.475.650,00	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67
Укупно за конто	464000		4.475.650,00	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67
Укупно за	5.00.08	ДОМ ЗДРАВЉА М.ЗВОРНИК	4.475.650,00	4.475.650,00	0,00	0,00	4.475.650,00	0,67

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ИНДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменаци	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
Глава 5 ОПШТИНСКА УПРАВА								
Раздео 5.01 БИБЛИОТЕКА 17. СЕПТЕМБАР М.ЗВОРНИК								
5.01 БИБЛИОТЕКА 17. СЕПТЕМБАР М.ЗВОРНИК								
94/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	4.832.000,00	0,00	0,00	4.832.000,00	7,22
95/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	577.000,00	0,00	0,00	577.000,00	0,86
95/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	267.000,00	0,00	0,00	267.000,00	0,40
95/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
96/0	413000	413150	Превоз на посао и са посла (марсепта)	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,09
97/0	414000	414120	Боловање преко 30 дана	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97/0	414000	414310	Отпремнине и помоћи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
97/0	414000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,09
98/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,16
99/0	416000	416110	Накнаде запосленима	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00	0,42
99/0	416000	416130	Накнаде члановима управних, надзорних одбора и комисија	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,06
100/0	421000	421110	Трошкови платног промета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,07
100/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,37
100/0	421000	421220	Трошкови грејања	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	1,79
100/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
100/0	421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	250.000,00	0,00	0,00	250.000,00	0,37
100/0	421000	421410	Телефони	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,18
100/0	421000	421420	Услуге поште и доставе	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,02
100/0	421000	421510	Осигурање имовине	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,10
100/0	421000	421520	Осигурање запослених	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
101/0	422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	175.000,00	0,00	0,00	175.000,00	0,26
101/0	422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101/0	422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
101/0	422000	422190	Остале услуге службеног превоза	65.000,00	0,00	0,00	65.000,00	0,10
101/0	422000	422910	Остали трошкови транспорта	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,40
102/0	423000	423190	Остале административне услуге	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
102/0	423000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,12
102/0	423000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102/0	423000	423320	Котизације	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
102/0	423000	423390	Друге услуге образовања и усавршавања запослених	11.000,00	0,00	0,00	11.000,00	0,02
102/0	423000	423410	Услуге штампања	29.000,00	0,00	0,00	29.000,00	0,04
102/0	423000	423590	Остале стручне услуге	555.000,00	0,00	0,00	555.000,00	0,83
102/0	423000	423620	Угоститељске услуге	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,90
102/0	423000	423710	Репрезентација	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,88
102/0	423000	423910	Остале опште услуге	2.670.000,00	0,00	0,00	2.670.000,00	3,99
102/1	423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	270.000,00	0,00	0,00	270.000,00	0,40
103/0	424000	424310	Здравствена заштита по уговору	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
104/0	425000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,22
104/0	425000	425190	Текуће поправке и одржавање осталих објеката	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,04
104/0	425000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,04
104/0	425000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,24
104/0	425000	425260	Текуће поправке и одржавање опреме за образовање, културу и спорт	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
104/0	425000	425290	Текуће поправке и одржавање производе, моторне, непокретне и немоторне опреме	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ИНДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
105/0	426000	426110	Канцеларијски материјал	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
105/0	426000	426130	Биодекорација	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
105/0	426000	426190	Остали административни материјал	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00	0,04
105/0	426000	426310	Публикације, часописи и гласила	185.000,00	0,00	0,00	185.000,00	0,28
105/0	426000	426410	Издаци за гориво	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,24
105/0	426000	426490	Остали материјал за превозна средства	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
105/0	426000	426620	Материјали за културу	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,82
105/0	426000	426810	Материјали за одржавање хигијене	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,18
105/0	426000	426910	Материјали за посевне намене	440.000,00	0,00	0,00	440.000,00	0,66
106/0	465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,75
107/0	482000	482130	Порез на коришћење роба или обављање активности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
107/0	482000	482190	Остали порези	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
107/0	482000	482210	Републичке таксе	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,01
108/0	511000	511450	Пројектна документација	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109/0	512000	512210	Канцеларијска опрема	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,12
109/0	512000	512220	Рачунарска опрема	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
109/0	512000	512230	Комуникациона опрема	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
109/0	512000	512240	Електронска и фотографска опрема	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,06
109/0	512000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,06
109/0	512000	512630	Опрема за културу	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,12
110/0	515000	515120	Књижевна и уметничка дела	800.000,00	0,00	0,00	800.000,00	1,19
Укупно за аналитику				17.476.000,00				
Укупно за главу				17.476.000,00	0,00	0,00	17.476.000,00	26,10
Глава								
5.02 ПУ ПРВЕНКАПА М.ЗВОРНИК								
111/0	411000	411110	Плате, додаци и накнаде запослених	25.749.000,00	0,00	0,00	25.749.000,00	38,46
112/0	412000	412110	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	3.043.000,00	0,00	0,00	3.043.000,00	4,55
112/0	412000	412210	Допринос за здравствено осигурање	1.311.000,00	0,00	0,00	1.311.000,00	1,96
112/0	412000	412310	Допринос за незапосленост	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
113/0	413000	413140	Роба и услуге које обезбеђује послодавац	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
113/0	413000	413150	Превоз на посао и са посла (маршета)	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00	0,06
114/0	414000	414310	Отпремнине и помоћи	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,09
114/0	414000	414410	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	294.000,00	0,00	0,00	294.000,00	0,44
115/0	415000	415110	Накнаде трошкова за запослене	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	0,90
116/0	416000	416110	Накнаде запосленима	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,67
117/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	590.000,00	0,00	0,00	590.000,00	0,88
117/0	421000	421220	Трошкови грејања	2.000.000,00	0,00	0,00	2.000.000,00	2,99
117/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	110.000,00	0,00	0,00	110.000,00	0,16
117/0	421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	300.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,45
117/0	421000	421410	Телефони	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,18
117/0	421000	421420	Услуге поште и доставе	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
117/0	421000	421510	Осигурање имовине	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,10
117/0	421000	421520	Осигурање запослених	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	0,18
117/1	421000	421110	Трошкови платног промета	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
118/0	422000	422110	Трошкови дневница (исхране) на службеном путу	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	0,52

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ИНДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

2019

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
118/0	422000	422120	Трошкови превоза на службеном путу у земљи (авион, аутобус, воз и сл.)	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,01
118/0	422000	422130	Трошкови смештаја на службеном путу	60.000,00	0,00	0,00	60.000,00	0,09
119/0	423000	423190	Остале административне услуге	1.010.000,00	0,00	0,00	1.010.000,00	1,51
119/0	423000	423210	Услуге за израду и одржавање софтвера	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,13
119/0	423000	423310	Услуге образовања и усавршавања запослених	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,30
119/0	423000	423430	Услуге рекламе и пропаганде	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,02
119/0	423000	423590	Остале стручне услуге	90.000,00	0,00	0,00	90.000,00	0,13
119/0	423000	423620	Угоститељске услуге	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
119/0	423000	423710	Репрезентација	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,12
119/0	423000	423910	Остале опште услуге	750.000,00	0,00	0,00	750.000,00	1,12
120/0	424000	424330	Услуге јавног здравства – инспекција и анализа	160.000,00	0,00	0,00	160.000,00	0,24
120/1	424000	424910	Остале специјализоване услуге	0,00	0,00	682.000,00	682.000,00	1,02
121/0	425000	425110	Текуће поправке и одржавање зграда	370.000,00	0,00	0,00	370.000,00	0,55
121/0	425000	425210	Текуће поправке и одржавање опреме за саобраћај	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,22
121/0	425000	425220	Текуће поправке и одржавање административне опреме	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
122/0	426000	426110	Канцеларијски материјал	176.000,00	0,00	0,00	176.000,00	0,26
122/0	426000	426120	Одећа, обућа и униформе	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,22
122/0	426000	426130	Биодекорација	15.000,00	0,00	0,00	15.000,00	0,02
122/0	426000	426310	Публикације, часописи и гласила	210.000,00	0,00	0,00	210.000,00	0,31
122/0	426000	426410	Издаци за гориво	550.000,00	0,00	0,00	550.000,00	0,82
122/0	426000	426490	Остали материјал за превозна средства	20.000,00	0,00	0,00	20.000,00	0,03
122/0	426000	426610	Материјали за образовање	330.000,00	0,00	0,00	330.000,00	0,49
122/0	426000	426810	Материјали за одржавање хигијене	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,60
122/0	426000	426820	Материјали за угоститељство	2.750.000,00	0,00	0,00	2.750.000,00	4,11
122/0	426000	426910	Материјали за посебне намене	220.000,00	0,00	0,00	220.000,00	0,33
123/0	441000	441310	Општа камата НБС	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00
124/0	465000	465110	Остале текуће доплате и трансфери	3.135.000,00	0,00	0,00	3.135.000,00	4,68
125/0	482000	482130	Порез на коришћење роба или обављање активности	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	0,21
125/0	482000	482210	Републичке таксе	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,01
125/0	482000	482240	Општинске таксе	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00	0,01
125/1	511000	511450	Пројектна документација	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00	0,60
126/0	512000	512210	Канцеларијска опрема	80.000,00	0,00	0,00	80.000,00	0,12
126/0	512000	512220	Рачунарска опрема	70.000,00	0,00	0,00	70.000,00	0,10
126/0	512000	512250	Опрема за домаћинство и угоститељство	230.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,34
126/0	512000	512610	Опрема за образовање	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
Укупно за аналитику				47.359.000,00				
Укупно за главу				47.359.000,00	0,00	682.000,00	48.041.000,00	71,76
5.02 ПУ ЦРВЕНКАПА М.ЗВОРНИК								
5.02								
Глава								
5.03 МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ								
5.03.01 МЗ. ВЕЛИКА РЕКА								
127/0	421000	421110	Трошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
5.03.02 МЗ. ЦУЛИНЕ								
127/0	421000	421110	Трошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
5.03.02								

АНАЛИТИЧКИ ПЛАН РАСХОДА ИНДИРЕКТНИХ БУЏЕТСКИХ КОРИСНИКА

0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ

2019

Број позиције	Економ. класиф.	Расходи по наменама	Опис	Средства из буџета 01	Средства из сопствених извора 04	Средства из осталих извора	Укупно	Структура (%)
5.03.03 МЗ. АМАЈИЋ								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
5.03.04 МЗ. Д.ТРЕШНИЦА								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
127/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
Укупно за аналитику				155.000,00				
5.03.05 МЗ. БУДИШИЋ								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
5.03.06 МЗ. САКАР								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
5.03.07 МЗ. ЦЕНТАР								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
127/0	421000	421220	Прошкови грејања	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
127/0	421000	421410	Телефона	25.000,00	0,00	0,00	25.000,00	0,04
Укупно за аналитику				180.000,00				
5.03.08 МЗ. Д.НАСЕЉЕ								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
127/0	421000	421320	Услуге редовног одржавања и старања	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
Укупно за аналитику				155.000,00				
5.03.09 МЗ. РАДАЉ								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
127/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
Укупно за аналитику				155.000,00				
5.03.10 МЗ. Д.БОРИНА								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
127/0	421000	421310	Услуге водовода и канализације	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00	0,07
Укупно за аналитику				155.000,00				
5.03.11 МЗ. БРАСИНА								
127/0	421000	421110	Прошкови платног промета	5.000,00	0,00	0,00	5.000,00	0,01
127/0	421000	421210	Услуге за електричну енергију	100.000,00	0,00	0,00	100.000,00	0,15
Укупно за аналитику				105.000,00				
Укупно за главу	5.03	МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ		1.430.000,00	0,00	0,00	1.430.000,00	2,14
Укупно за раздео 5 ОПШТИНСКА УПРАВА								
Укупно за раздео				66.265.000,00	0,00	682.000,00	66.947.000,00	100,00
Укупно за БК 0 БУЏЕТ ОПШТИНЕ								
Укупно за БК				66.265.000,00	0,00	682.000,00	66.947.000,00	100,00

Члан 7.

У осталом делу Одлука о буџету општине Мали Зворник за 2019. годину ("Сл. Лист општине Мали Зворник", бр. 21/18, 2/19 и 5/19) остаје непромењена.

Члан 8.

Ову Одлуку објавити у Службеном листу општине Мали Зворник, и доставити министарству надлежном за послове финансија.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06- 2098
Дана: 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

На основу члана 25, 35 и 216. став 5, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, одлука УС 24/11,121/12, 42/13, одлука УС 50/13, 98/13, одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 др.закон), Просторног плана РС ("Сл. гласник" бр.88/10), Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/12) и Статута Општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 21/18), Скупштина Општине Мали Зворник, на својој седници одржаној 29.11.2019. године, донела је:

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ "СТАРИ МОСТ" У МАЛОМ
ЗВОРНИКУ

Члан 1.

Усваја се План детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник(у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

У обухвату Плана детаљне регулације је део територије насеља Мали Зворник, тачније део Доњег насеља, узводно и низводно од Старог моста (Мост Краља Александра Карађорђевића на Дрини). Пружа се обострано уз ул. "Вука Караџића" и "Краља Петра I", које су уједно и деонице Државног пута I6 реда бр.28,у укупној дужини од око 800м. На источној страни обухвата је низ парцела уз ул. "Краља Петра I", а на западној страни део између улице "Вука Караџића" и реке Дрине, укључујући и гранични прелаз. У јужним делу, на самој граници обухвата је пећинска црква "Мали Острог", а у контакт зони северног дела обухвата је пумпна станица НИС-а.

Планом су обухваћене следеће катастарске парцеле број:

1198/1, 1101/1, 1170/11, 1072, 1073, 1070/1, 1070/2, 1074, 1075, 1076/1, 1076/3, 1077, 1078, 1059, 1060, 1063, 739/1, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1079/2, 1079/1, 1080/1, 1080/2, 1068/1, 1068/2, 739/2, 1068/2, 1069/1, 1069/2, 1081/2, 1097, 1081/1, 1096, 1095, 1094, 1093/2, 1093/1, 1092/2, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087/3, 1087/1, 1087/2, 1088, 1092/1, 1091, 1090/2, 1090/1, 1089, 1089/2, 1098/3, 702/4, 702/3, 703/2, 702/1, 703/1, 420/2, 410, 421/1 и 702/2.

Нацртом плана дефинисана је коначна граница обухвата, величине 4,62 ха, која је приказана у свим графичким прилозима елабората.

Члан 3.

Планом детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник дефинисани су услови за коришћење, уређење, изградњу територије у његовом обухвату, успостављање нових и разграничење недовољно дефинисаних саобраћајних токова, минимизирање проблематичних начина коришћења земљишта (заузеће јавних површина, одн. земљишта у јавној својини), спречавање хаотичне градње (нарочито у близини граничног прелаза), изградња потребних објеката јавних садржаја и уређење јавних површина, уз разрешавање имовинско-правних односа.

Члан 4.

План детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник састоји се из текстуалног и графичког дела.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу општине Мали Зворник".

Текстуални део садржи:

I Општи део

II Плански део

III Завршне одредбе I Општи део садржи: I 1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ I 2. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРАВНОГ И ПЛАНСКОГ ОСНОВА I 2.1. ОБАВАЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА I ДРУГИХ РАЗВОЈНИХ ДОКУМЕНАТА I 2.2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА I 2.2.1. СТАТУС ЗЕМЉИШТА (ВЛАСНИЧКИ РЕЖИМ) I 2.2.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА И ВАЛОРИЗАЦИЈА СТАЊА I 2.2.2.1. ДРУМСКИ И ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ I 2.2.2.2. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА Водоснабдевање Канализациона мрежа Водопривредна инфраструктура Електроенергетика Телекомуникациона мрежа и кабловски дистрибутивни систем Топловодна и гасоводна мрежа I 2.2.2.3. ПРИРОДНА ДОБРА, ГРАДИТЕЉСКО НАСЛАЂЕ И СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ I 2.3. ПРЕДХОДНИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ II Плански део садржи: II 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА II 1.1. ОПШТИ КОНЦЕПТ, ЦИЉЕВИ УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ I ОСНОВНИ ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ II 1.2. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ТЕРИТОРИЈИ У ОБУХВАТУ, ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА	II 1.3. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА/ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА ЛОКАЦИЈСКИМ, МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ I ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА СА ОПИСОМ И КРИТЕРИЈУМИМА ПОДЕЛЕ I БИЛАНСИМА ЗОНА И ПОВРШИНА II 1.3.1. ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ II 1.3.2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ II 1.3.3. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ, ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА, СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА II 1.3.3.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ II 1.3.3.2. ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА II 1.3.3.3. БИЛАНСИ ПЛАНИРАНИХ ПОВРШИНА II 1.4. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ И ОСТАЛЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ II 1.4.1. Саобраћајни инфраструктурни систем II 1.4.1.1. Моторни и стационарни саобраћај II 1.4.1.2. Пешачки и бициклически саобраћај II 1.4.1.3. Јавни превоз путника и роба и станице за погонско гориво II 1.4.2. Железнички саобраћај II 1.4.3. Водоснабдевање II 1.4.4. Канализација II 1.4.5. Водопривредна инфраструктура II 1.4.5.1. Хидрографски подаци II 1.4.5.2. Хидролошки подаци II 1.4.5.3. Остали подаци од значаја II 1.4.5.4. Други карактеристични подаци (ограничења, обавезе и др.) II 1.4.6. Електроенергетика II 1.4.7. Телекомуникациона мрежа и кабловски дистрибутивни систем II 1.4.8. Гасоводна мрежа II 1.4.9. Систем зелених површина II 1.4.10. Систем за евакуацију отпада
--	--

II 1.4.11. Употреба обновљивих извора енергије до 2020.

II 1.5. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂ. ЗЕМЉИШТА ПО ЗОНАМА/ЦЕЛИНАМА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

II 1.6. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

II 1.6.1. Заштита природних добара и еколошког коридора

II 1.6.2. Заштита културних добара

II 1.6.2.1. Утврђена непокретна културна добра

II 1.6.2.2. Евидентирани и вредни објекти градитељског наслеђа

II 1.6.2.3. Археолошка налазишта и локалитети

II 1.6.3. Концепција и мере заштите животне средине

II 1.6.3.1. Концепција заштите животне средине

II 1.6.3.2. Мере заштите животне средине

Заштита ваздуха

Заштита вода

Заштита земљишта

Заштита и унапређење природе, природних добара и предела

Заштита од буке и вибрација

Заштита од јонизујућег зрачења

Заштита од нејонизујућег зрачења

Управљање отпадом и амбалажним отпадом

Мере за унапређење енергетске ефикасности

Заштита од могућих прекограничних утицаја

II 1.6.4. Мере заштите од елементарних непогода

Одбрана од поплава

Превентивне мере заштите у смислу сеизмичности

Превентивне мере заштите од клизишта и ерозије

Превентивне мере заштите од ветра

Превентивне мере заштите од леда, снега и других атмосферичких

Превентивне мере заштите од пожара

II 1.6.5. Мере заштите и организација простора од интереса за одбрану земље

II 1.6.6. Мере заштите и организација простора од интереса за безбедност територије

II 1.6.7. Инжењерско-технички услови

II 1.6.8. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са ивалидитетом у складу са стандардом приступачности

II 1.7. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

II 1.7.1. ЗОНЕ ДИРЕКТНОГ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

II 1.7.2. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО РАДИ УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ИЛИ ДОДАТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА II 1.7.3. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА, ПРАВИЛА И УСЛОВИ УСМЕРАВАЈУЋЕГ КАРАКТЕРА И ОСТАЛИ УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА

II 1.7.3.1. ОРГАНИЗАЦИЈА И НАМЕНА ПРОСТОРА

II 1.7.3.2. ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

II 1.7.4. ОСТАЛИ ЕЛЕМЕНТИ ОД ЗНАЧАЈНИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР

II 1.7.4.1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

II 1.7.4.2. ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

II 1.7.5. ПРИОРИТЕТИ У СПРОВОЂЕЊУ ПДР

II 2. ОПШТА ПРАВИЛА

II 2.1. ОПШТА ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

I ФОРМИРАЊА ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА

II 2.2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

II 2.2.1. Правила, показатељи, корективни фактори и критеријуми

II 2.3. ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ПРОСТОРНИМ ТИПИЧНИМ ЦЕЛИНАМА/ЗОНАМА

II 2.3.1. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ САДРЖАЈА -ЗОНА ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ - ЈАВНИ ПЛАТОИ ТУРИСТИЧКИ ПУНКТ (ПЛАТО И СКЛОНИШТЕ ДИНАСТИЈЕ КАРАЂОРЂЕВИЋ), ПЛАТО УЗ ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ (ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА) И КОМУНАЛНИ КОРИДОРИ, МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ (ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА) АУТОБУСКА СТАЈАЛИШТА И ОДМОРИШТА ПРИОБАЉЕ СИСТЕМ ВОДОПРИВРЕДНИХ ОБЈЕКТА - СИСТЕМ НАСИПА/ОБАЛОУТВРДА ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ НАСЕЉСКО ЗЕЛЕНИЛО

II 2.3.2. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ОСТАЛИХ НАМЕНА ЗОНА СТАНОВАЊА ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ ЗОНА СТАНОВАЊА СТАНОВАЊЕ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА И ПОСЛОВАЊЕ ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ ПЕЋИНСКА ЦРКВА "МАЛИ ОСТРОГ"

III Завршне одредбе

Члан 5.

Обрађивач Плана је "ЈП Инфраструктура Шабац", Шабац, сектор за изградњу, служба за просторно планирање и урбанистичко планирање, са руководиоцем израде и одговорним урбанистом Миомиром Васовић, дипломираним инжењером архитектуре.

Члан 6.

Инвеститор израде и реализације Плана детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник је општина Мали Зворник.

Члан 7.

План детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник са документацијом чува се трајно у Општинској управи општине Мали Зворник.

Члан 8.

План детаљне регулације мора бити доступан на увид јавности (правним и физичким лицима) у току важења плана у седишту доносиоца и на интернет страни општине Мали Зворник.

Члан 9.

Саставни део Плана детаљне регулације "Стари Мост" у општини Мали Зворник је и

Извештај о јавном увиду и Мишљење Комисије за плановесагласно члану 49. Закона о планирању и изградњи, ("Службени гласник РС" бр. 72/09, 81/09.исправка, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019).

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06- 2099
Дана, 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
-Комисија за планове-
Број: 35-20/2018-13
Дана: 18.10.2018. године
МАЛИ ЗВОРНИК

ПРЕДМЕТ:

Закључак Комисије, доставља се

Комисија за планове општине Мали Зворник, на седници одржаној дана 18.10.2018. године, приликом састављања извештаја о обављеној стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, усвојила је следећи

ЗАКЉУЧАК

1. Комисија за планове општине Мали Зворник констатује да су испуњени услови за доношење Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Малом Зворнику, на основу чл. 49. и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 -др.закон) и предлаже Скупштини општине Мали Зворник да донесе одлуку о усвајању наведеног планског акта.

3. Закључак доставити: Обрађивачу планског акта "ЈП Инфраструктура Шабац", Шабац, сектор за изградњу, служба за просторно планирање и урбанистичко планирање, Служби за скупштинске послове Општине Мали Зворник, Одељењу за привреду, урбанизам, инспекцијске послове и обједињену процедуру и архиви.

Председник
Комисије за планове,
Владимир Којић, с.р.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК
Одељење за привреду, урбанизам
и инспекцијске послове
Број: 35-20/2018-14
Дана: 18.10.2019 године
МАЛИ ЗВОРНИК

На основу члана 49.50. и 51. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др. закон) и члана 70. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената ("Сл. гласник РС", бр. 31/2010, 69/2010 и 16/11), Комисија за планове Скупштине општине Мали Зворник (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној 18.10.2019. године у 11.00 часова у просторијама Општинске управе Општине Мали Зворник у сали Општинског већа, саставља извештај о обављеној стручној контроли нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, и подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина општине Мали Зворник по Решењу о именовању председника и чланова Комисије за планове општине Мали Зворник, број 06-1713 од 22.11.2012. године, број 06-432 од 29.03.2013 године и број 06-1002 од 09.06.2017 године. Комисија за планове броји 6 чланова, од стране СО-е Мали Зворник броји 4 чланова и од стране Министарства броји 2 члана у следећем саставу:

Владимир Којић, дипл. инж. електротехнике, председник,

Митар Игњатовић, дипл. инж. грађ, заменик председника,

Драган Чикарић, дипл. инж. маш, члан,
Златомир Вукашиновић, дипл. инж. грађ, члан,
Славољуб Николић, дипл. инж. геодезије, представник Министарства,

Славица Ференц, дипл. инж. арх. представник Министарства,

Седници су присуствовали следећи чланови Комисије: Владимир Којић председник Комисије, Златомир Вукашиновић, Митар Игњатовић, Драган Чикарић, Славица Ференц и Славољуб Николић чланови Комисије.

Седници Комисије су присуствовали Зоран Јевтић председник општине Мали Зворник, Зоран Бркић руководилац Одељења за привреду, инспекцијске послове, урбанизам и обједињену процедуру, Игор Бајуновић запослен у ОУ Мали Зворник, Миомира Васовић представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац.

Седницом председава Владимир Којић, председник Комисије и констатује да је на седници присутносних шест чланова Комисије за планове.

ОПШТИ ПРИКАЗ СПРОВЕДЕНОГ ПОСТУПКА

1. Процедура за израду Урбанистичког плана, Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, покренута је на захтев Општине Мали Зворник, а уједно Општина Мали Зворник је Наручиоц и Инвеститор израде планског акта.

2. Комисија за планове Скупштине општине Мали Зворник на седници комисије одржане 30.10.2017 године даје Мишљење да Скупштина општине Мали Зворник донесе Одлуку о изради Плана детаљне регулације "Стари Мост" у улици Вука Караџића у Општини Мали Зворник (Закључак Општинског већа број 1668 од 05.09.2017. године).

3. Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној 28.11.2017 године донела је Одлуку о изради Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, која је објављена у "Сл. листу општине Мали Зворник", број 18/17.

4. Носилац израде Урбанистичког плана је ЈП "Инфраструктура" Шабац.

5. Рани јавни увид Елабората за рани јавни увид Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, организован од 20.04.2018. године до 05.05.2018. године (оглас објављен у дневном листу "Информер" дана 19.04.2018. године).

На Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник пристигло је шест примедба и

тошест примедба и то примедба бр. 35-6 од 23.01.2019. године, подносиоца Ранка Трифуновића из Бање Ковиљаче, власника пекаре "Трифуновић", примедба бр. 35-20/5-2018 од 12.02.2019. године, подносиоца Милене Грујичић из Малог Зворника, примедба 35-20/1-2018 од 11.02.2019. године, подносиоца Горана Станишића из Малог Зворника и примедбе 35-20/2, 35-20/3 и 35-20/4 од 11.02.2019. године, подносилаца Игора Бајуновића, Ранисава Бајуновића и Иване Бајуновић из Малог Зворника.

Примедба бр. 35-6 од 23.01.2019. године, (подносилац: Ранко Трифуновић из Бање Ковиљаче, власника пекаре "Трифуновић"):

"Увидом у елаборате планског акта стари мост захтевам одговор за моју катастарску парцелу 1089.

Власник сам катастарске парцеле 1089, као и власник пословног објекта површине 220м² (где тренутно послује супермаркет) и дограђеног пословног објекта на истој парцели, који је дограђен и служиће као магацински простор за постојећи објекат а све из разлога повећаног обима посла.

С обзиром да се ради плански акт, односно план детаљне регулације Стари мост, упутио бих примедбу, пошто се из изложеног види да је део моје парцеле намењена граничном прелазу је се противим да то буде моја парцела пошто се бавим пословањем, а самим тиме да не бих дошао у позицију уклањања или ружења (желим да заштитим своје интересе).

Власник сам од 2010. Год. Уредно сам платио све порезе према држави и општини, такође редовно плаћам све обавезе према општини Мали Зворник.

Као неко ко се бави послом сматрам да је могуће наћи решење на обострано задовољство, односно да обе стране у поступку буду задовољне, односно да нико не буде оштећен, а сматрам да је то циљ страна у поступку. Такође бих напоменуо да поред моје парцеле има простора на којем је могуће урадити све пратеће објекте који су потребни за несметано функционисање граничног прелаза, неколико паркинг места или канцеларије за припаднике Министарства унутрашњих послова уколико је то потребно а што не би довело у питање недостатак простора, односно што бих омогућило да сви постојећи објекти који се налазе тренутно на лицу места, ту и остану, из свега овог произилази да је могуће испланирати и удовољити захтевима и једне и друге стране, односно и Министарству унутрашњих послова-Управи граничне полиције, као и Пекари Трифуновић у њеном захтеву. Такође бих Вас замолио да размотрите могућност повећања спратности за

постојећи објекат који се налази на Кат. Парцели 1089 КО Мали Зворник."

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац је прочитала и образложила став обрађивача.

Обрађивач је дао следећи одговор:

"Овај приговор садржи примедбе које се односе на кат.парцелу бр.1089 КО Мали Зворник, одн. планирање пункта пограничне полиције на предметној парцели и планирану спратност за постојећи објекат на парцели.

Предметна парцела се налази уз сам Мост Краља Александра, а према фактичком стању на парцели је постављен објекат пограничне полиције, који са пунктом за пасошку контролу (на кп.бр.1098/3), чини функционалну целину.

Планским решењем део кп.бр.1089 се изузима за потребне капацитете службе граничне полиције, одн. као земљиште јавне намене. Величина изузетог дела парцеле износи око 100м². Обрађивач је био у обавези да уважи предходне услова из Дописа МУП, Дирекција Полиције, Управа пограничне полиције, прибављеног за потребе израде ПДР "Стари Мост" у Малом Зворнику (03/8 бр.ОПТ 404-2339/18-1, од 20.08.2018.). Према том Допису тражено је да је неопходно да подручје граничног прелаза буде јавна површина, у власништву Републике Србије, обзиром да се ради о пословима безбедности државне границе. Осим тога дати су капацитети, објекти и садржаји неопходни за рад службе.

Уз максимално уважавање постојећих капацитета локације (на делу кп.бр.1089 КО Мали Зворник), тражени захтеви су уграђени у планско решење.

Став обрађивача је следећи:

Део парцеле се изузима као површина јавне намене (пункт граничне полиције), према образложењу у тексту и графичким прилозима. Из наведених разлога обрађивач не прихвата примедбу да се пункт/зона граничног прелаза измешта на другу локацију, тим пре што према фактичком стању, таква локација у непосредној близини постојећег пункта пограничне полиције и не постоји. На супротној прилазној страни мосту, пре свега због конфигурације терена (релативно велики пад терена), локација није погодна за планирање било каквих објеката. У прилог томе иде и чињеница да је терен на овој локацији, не само потенцијално, већ и исказано клизиште.

Постојећи објекат на преосталом делу парцеле, а који припада осталом земљишту се задржава. Припада целини/зони Становања са комерцијалним делатностима (пословање). Ова целина/зона је дефинисана као посебна, из разлога фаворизовања пословања, примереног секундарном центру насеља, што је и дефинисано посебним условима уређења и грађења. Према тим условима, поред осталог утврђена је и максимална спратност објеката и то: за објекте који задовољавају услове парцелације спратност је (По) П+2+Пк- макс., а за остале (парцеле које не задовољавају минимално дефинисане површине парцеле), а што је случај после изузимања дела кп.бр.1089 за јавну намену, максимална спратност главног објеката је (По) П+1+Пк. Задата висинска регулација је обавезујућа.

Обрађивач сматра да треба задржати планирану максимална спратност објекта (По) П+1+Пк, јер просторни капацитет парцеле после изузимања (преосталих око 3,0ара) није довољан за повећање спратности. Остали разлози за овакав став су близина граничног прелаза и саме границе, као и максималне планиране спратности објеката на парцелама сличних просторних капацитета у окружењу.

Уз образложење става обрађивача, приложен је и наведени Допис МУП, Дирекција полиције, Управа пограничне полиције (03/8 бр.ОПТ 404-2339/18-1, од 20.08.2018.).

Ранко Трифуновић из Бање Ковиљаче је питао представника обрађивача планског акта на ком делу се налазити планирана надстрешница површине 100м².

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац, је одговорила да је суштина у статусу земљишта које је јавне намене и питала подносиоца примедбе где би му одговарало да буде постављена надстрешница.

Ранко Трифуновић из Бање Ковиљаче је одговорио да је то место са друге стране пункта граничне полиције.

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац, је одговорила да то није могуће јер се на том делу налази исказано клизиште.

Примедба бр. 35-20/5-2018 од 12.02.2019. године, (подносилац: Милена Грујић из Малог Зворника):

"Молимо горе наведен орган да размотри нашу молбу по питању сужавања парцеле 1070/1. Наша парцела је сужена неовлашћено тако да је постављена ограда и гаража на делу поменуте парцеле и проширена парцела 1073.

Ми неможемо да поставимо ни скелу поред зграде да адаптирамо зграду. Поред зграде од севера не могу се протерати ни колица.

Молимо Вас да се границе парцеле поставе по скици и да се неовлашћено не проширује парцела 1073 на штету парцеле 1070/1.

Ми Вам прилажемо и скицу на којој се види колика је стварна парцела а Ви се морате уверити на лицу места."

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац, је прочитала и образложила став обрађивача.

Обрађивач је дао следећи одговор:

"Ова примедба се односи на неовлашћено проширење кп.1073 на рачун кп.бр.1070/1, обе КО Мали Зворник.

Подносилац је доставио: Копију плана за кп.бр.1070/1 и документ у вези са Уговорим о откупу стана, издат од стране Предузећа за производњу грађевинског материјала "Равнаја" са ПО(бр.02-1052/1).

Увидом у Дигитални катастарски план, Катастарско топографски план и податке са јавног сервиса WWW.katastar.rgz.gov.rs/KnWeb, кп.бр.1070/1 је земљиште у друштвеној својини чији је држалац Друштво за производњу грађ. мат. "Равнаја" АД. На парцели су изграђени стамбени објекти за колективно становање (без одобрења за градњу), спратности П и По+П +1. Објекти су у приватној својини, а имаоц права на објекту је Друштво за производњу грађ. мат. "Равнаја" АД. Имаоци права на посебном делу објекта (три стана), су физичка лица са врстом права - приватна својина. Имаоци ових права су Грујић М. Милена (подносилац молбе), Микановић В. Иванка и Петровић З. Љубинка. Осим тога на парцели постоји и део саобраћајне окретнице.

Став обрађивача је следећи:

Примедба се односи на проблематичне границе парц. бр. 1070/1 и 1073, а које су спроведене у РГЗ, Служба за катастар непокретности Мали Зворник и као такве преузете за потребе израде ПДР. Регулационим планом не може се мењати ажурно катастарско стање. Планским решењем као јавна површина (насељска саобраћајница паралелна са ул. Вука Караџића и окретница, која према фактичком стању већ постоји), изузет је мањи део кп.бр. 1070/1, на шта подносилац примедбе нема приговор.

Могуће, проблематично формирање кп.бр.1073, нема везе са планским решењем, али

сеу Смерницама за спровођење Плана, оставља могућност израде пројеката парцелације, препарцелације и Геодетских елабората исправке граница, с тим да морају бити урађени у складу са законом и према правилима парцелације/препарцелације који су дефинисани ПДР.”

Потом је додала да плански акт не укида могућност да се границак.парцела бр. 1070/1 и 1073, исправи ако се установи да је погрешна и да саветује да се подносилац примедбе обрати служби за катастар непокретности Мали Зворник ради појашњења када и на основу чега је извршена промена границе парцела бр. 1070/1 и 1073.

Примедба 35-20/1-2018 од 11.02.2019. године, (подносилац: Горан Станишић из Малог Зворника):

”Дана 20.09.2011. године обратио сам се Општинском већу општине Мали Зворник са захтевом за доношење одлуке о решавању имовинских односа у поступку легализације пословног објекта. Наиме на основу Уговора о давању на коришћење градског грађевинског земљишта, број 03-463-6/10 од 29.12.1997. године, према тада важећим прописима и Одобрења за постављање привременог пословног објекта број 351-69/98, изградио сам пословни објекат, који сам тада користио као продавницу ауто-делова.

Законом о планирању и изградњи из 2003. године и његовим даљим изменама, као и доношењем новог регулационог плана Општине, стечени су услови за легализацију тог објекта у трајни објекат.

У складу са законом приложио сам сва потребна документа и уплатио потребне таксе. Међутим Општинска управа општине Мали Зворник, тражила је да доставим доказ о праву својине на земљишту, односно право закупа на градском грађевинском земљишту. Како је Законом о планирању и изградњи прописано, ако је објекат на општинском земљишту, што у овом случају јесте, кп. бр. 1083 КО Мали Зворник у улици Вука Караџића код Старог моста, о овоме је по тадашњим законима одлучивала Општина давањем закуп на деведесет година или продајом по тржишној вредности.

Општинско веће општине Мали Зворник, на основу Мишљења Општинске управе општине Мали Зворник по наведеном захтеву, доставило ми је обавештење да је одредбом члана 13. став 3. Закона о посебним условима за упис права својине, на објектима изграђеним без грађевинске дозволе и члана 16. и 17. Правилника о условима, начину и поступку за стицање права својине на земљишту и објектима на које се примењује Закона о посебним условима за упис права својине, на објектима изграђеним без грађевинске орган управе Записником о примопредаји доставио поднети

захтев надлежном органу за упис права својине. Тек након решавања предмета код РГЗ - Служба за катастар непокретности, односно ако исти буде уписао права својине на наведеном објекту, биће могуће да се поднесе захтев Општинској управи ради стицања права својине на земљишту за редовну употребу објекта у складу са чланом 70. Закона о планирању и изградњи, уз констатацију да је према напред наведеном захтев преурањен и да ће о истом моћи одлучивати када се реши напред наведено претходно питање.

С обзиром да до дана данашњег нисам успео да решим имовинске односе, а да је тренутно у Општинској управи општине Мали Зворник на јавном увиду изложен План детаљне регулације ”Стари мост” у Малом Зворнику, желим да ставим примедбу на исти, односно да предложим да се правилима парцелације омогући подела кп. бр. 1083 КО Мали Зворник на мање парцеле, у складу са власништвом над објектима, а у циљу прибављања у својину земљишта на ком се налази мој пословни простор.”

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП ”Инфраструктура” Шабац, је прочитала и образложила став обрађивача.

Обрађивач је дао следећи одговор:

”Ова примедба се односи на проблематично разрешавање имовинско правних односа на кп.бр.1083 КО Мали Зворник, а у циљу њиховог бржег разрешења и озакоњена постојећих објеката, захтев за промену правила парцелације за предметну парцелу.

Имаоц права на кп.бр.1083 је Општина Мали Зворник (јавна свијина, цело право 1/1).Предметна парцела се налази уз ул. Вука Караџића и на њој су изграђена три објекта(један слободно стојећи и један двојни, спратности П+Пк и ВП). Власници објеката нису укњижени у катастру.

Став обрађивача је следећи:

У складу са општим и посебним циљевима израде Плана, обрађивач прихвата примедбу подносиоца, одн. утврђивање посебних услова за препарцелацију, изградњу и уређење предметне парцеле, под следећим условима:

- предходно разрешење имовинско правних односа

- задржавање дефинисане намене за зону/целину (Становање са комерцијалним делатностима)

- препарцелацију матичне парцеле, одн. њену поделу у складу са власништвом над изграђеним објектима и њиховом формацијом, уз обезбеђивање

прилаза на јавну површину свакој новоформираној парцели

- објекте задржати са постојећим хоризонталним габаритима (укључујући и прилазастепеништа), без могућности доградње

- максимална спратност (за све објекте) је П+1+Пк

- максимални индекс заузетости (Из) је 70% (+5%)

- максимални индекс изграђености (Ии) је 2,4

- у случају формирања стамбеног простора на горњим етажама, максимални број стамбенихјединица је један

- докомплетирати припадајућу парцелу објекта спратности П+Пк (исправка граница према кп.бр.415/6 К Мали Зворник)

- нема обавезе обезбеђивања паркирања на сопственој парцели

- на свакој новоформираној парцели, обавезно је формирање зелених површина на минимално 10% парцеле

- није дозвољена изградња других објеката на парцелама (магацини, надстрешнице, потребна постројења и опрема, пратећи инфраструктурни објекти, котларнице, помоћни објекти, гараже). Помоћни простор (уз становање и/или пословање), сместити у оквиру главног објекта

- постојеће ограде које се налазе изван границе кат.парцеле (ка јавној површини, одн. регулацији), задржати уз услов докомплетирања парцеле (исправка граница)."

Славица Ференц члан Комисије је појаснила да је планом предвиђена да парцела кп.бр.1083 КО Мали Зворник остане каква јесте, површине 7 ари, да припада осталом земљишту а да је подносилац примедбе замолио да се она поделе на три дела јер су присутна три власника, како они држе те делове. Односно да власници ураде пројекат препарцелације, да би подносилац примедбе могао да купи свој део од општине Мали Зворник и легализује исти.

Примедбе 35-20/2, 35-20/3 и 35-20/4 од 11.02.2019. године, (подносиоци: Игор Бајуновић, Ранисав Бајуновић и Ивана Бајуновић из Малог Зворника)

"Поштовани, детаљним прегледом јавног увида плана детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику бр. 35-20; желим овим дописом да вам укажем на следеће примедбе које се све односе на парцелу 1090/1 К.О. Мали Зворник:

- Грешка у прилогу "постојећа намена површина" лист број 5; наводи се да је парцела број 1090/1 неуређен плато.

Одлуком скупштине општине Мали Зворник из марта 2018. Године, део катастарске парцеле 1090/1 К.О. Мали Зворник дат је у закуп до површине 60м2 за обављање привредне делатности. Решењем Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове Општине Мали Зворник број: 354-9/2018-03 инвеститор Ивана Бајуновић је изградила пословни објекат. Уз овај прилог достављам слике изграђеног објекта на поменутој парцели.

- Унети у план препарцелације лист број 6, да се део парцеле на којој се налази објекат Иване Бајуновић, поступити реципрочно као што је изведено и за пословни објекат ДОО "Жарковићи", који се налази у северном делу исте парцеле који је подведен под остало земљиште.

- Унети у план намене површина лист број 7, да се део парцеле на којој се налази објекат Иване Бајуновић који је овом делу подведен под пешачки плато, поступи реципрочно као што је изведено и за пословни објекат ДОО "Жарковићи", који се налази у северном делу исте парцеле који је подведен под земљиште на којем је предвиђена пословна делатност."

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац, је прочитала и образложила став обрађивача.

Обрађивач је дао следећи одговор:

"Примедбе три подносиоца су идентичне и односи на кп.бр.1090/1 КО Мали Зворник. Одлуком СО Мали Зворник (март 2018.) део предметне парцеле издат је у закуп до површине од 60м2 за обављање привредне делатности, а по Решењу Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове Општине Мали Зворник (бр.354-9/2018-03), инвеститиор Ивана Бајуновић је изградила пословни објекат на поменутој парцели. (Наведене Одлука и Решење, нису достављени обрађивачу).

Захтеви из примедби се односе на следеће: промену намене дела парцеле са изграђеним монтажно-демонтичним пословним објектом, одн. промену намене земљишта из јавног у земљиште осталих намена, чиме би овај део парцеле био прикључен Зони становања са комерцијалним делатностима. У захтеву је тражено да се све измене планског решења прикажу на релевантним графичким прилозима, а што подразумева и исправку у графичком прилогу "Постојећа намена површина", где је наведено да је кп.бр.1090/1 неуређен плато.

Према Дигиталном катастарском плану и подацима са јавног сервиса WWW.katastar.rgz.gov.rs/KnWeb, имаоц права на кп.бр.1090/1 је Општина Мали Зворник (јавна свијина, цело право 1/1). На предметној парцели

(на делу ка кп.бр.1090/2), постављен је објекат Предузећа за производњу трговину и услуге "Жарковићи" ДОО Мали Зворник. Предузеће је укњижено као држаоц права на објекту (објекат нема одобрење за градњу). На супротном крају парцеле (на делу парцеле ка кп.бр.1089), налази се пословни објекат подносиоца примедби. Како је објекат привременог карактера, Бајуновићи нису укњижени као држаоци права на објекту).

Напомена:

Објекат Бајуновића није постојао у време израде Катастарско топографског плана за обухват ПДР "Стари мост" у Малом Зворнику.

Став обрађивача је следећи:

Према планском решењу плато је дефинисан на већем делу кп.бр.1090/1 и опредељен као површина јавне намене. Разлози за такво решење је чињеница да је овај простор уфункционалном смислу један од секундарних насељских центара, па узевши у обзир његов просторни, а пре свега локацијски потенцијал, планирана намена и партерно уређење га претварају у "терасу ка Дрини". Централни део овог пешачког платоа предвиђен је за смештај урбаног мобилијара (клупе, чесма, мања фонтана, јавни сат), а бочни делови за постављање објекта јавног тоалета и уређених јавних травнатих површина. Једно од стратешких претпоставки уређења простора (према ПГР) је и повећање површина јавног зеленила, чија је постојећа заступљеност далеко испод важећих стандарда за општинске центре и насеља ове величине.

Став обрађивача је да овај плато треба задржати на планираној локацији, што има рационално оправдање с обзиром на његово постојеће мултифункционално коришћење садржајима из непосредног окружења (зона граничног прелаза, концентрација кретања, пословања, аутобуско стајалиште, такси стајалиште и ост.) У складу са оваквим начином коришћења, плато је и димензионисан.

Објекат Бајуновића је монтажно демонтажни објекат, привременог карактера подигнут најавној површини (део кп.бр.1090/1) у складу са "Измена и допуна програма постављања и уклањања мањих монтажних објеката, привременог карактера на јавним и другим површинама у насељу Мали Зворник - прва фаза" (Сл. лист општине Мали Зворник, бр.2/18).

Програми постављања и уклањања мањих монтажних објеката, привременог карактера на јавним и другим површинама, спадају у категорију општинских одлука, правилника, планова, програма, пословника, наредби, упутстава, решења закључака, препорука и других потребних

појединачних аката, те тако није плански документ. То значи да при изади планова, не постоји стечена планска обавеза која мора бити испоштована. Решења уређења простора из "Програма постављања и уклањања мањих монтажних објеката, привременог карактера на јавним и другим површинама", из разлога привремености се не уважавају као планско решење. Циљ израде "Програма постављања и уклањања мањих монтажних објеката, привременог карактера на јавним и другим површинама", је утврђивање начина и правила коришћења земљишта до његовог привођења намени (реализацији планског решења).

Планирањем и уређењем платоа као површине јавне намене, ничим није угрожен правна сигурност, као ни период трајања закупа из Одлуке и Решења које је подносиоц примедбе прибавио.

Из горе наведеног, обрађивач одбацује захтев подносиоца примедбе за променом намене на овом делу кп.бр.1090/1, односно да се уместо површине јавне намене, дефинише површина осталих намена. Сматра да препознати јавни интерес има озбиљну аргументацију, која свакако превазилази лични интерес (куповина дела парцеле у закупу, уз предходно редефинисање планског решења, јер земљиште јавне намене не може бити у промету трговинеземљиштем). У прилог оваквом ставу иде и чињеница да имаоц права на кп.бр.1090/1 и инвеститор израде планског документа (Општина Мали Зворник), на јавном увиду није уложила примедбу на планирану намену предметне парцеле."

Игор Бајуновић из Малог Зворника је изнео питање како то да је подносилац примедбе Горан Станишић из Малог Зворника добио дозволу за привремени објекат, изградио исти затим овим планским актом добио дозволу да подели парцелу и да је откупи а иако је ситуација са њиховим објектом иста такве могућности не допуштају Бајуновићима.

Миомира Васовић, представник обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац је додала да нема никакве сличности у између ових парцела и да оне не могу да се пореде.

Игор Бајуновић из Малог Зворника је поставио питање како у случају кп.бр.1090/1, на којој се налазе пословни објекат "Жарковићи" и пословни објекат Бајуновића, није дата могућност да се парцела подели уз могућност да се и откупи део исте.

Славица Ференц члан Комисије је питала да ли су Бајуновићи 2018. Године добили право да поставе привремени објекат кроз Програм постављања привремених објеката и на који период.

Ранисав Бајуновић из Малог Зворника је одговорио да јесу, на период закључно са 31.12.2020. године.

Игор Бајуновић из Малог Зворника је додао да је власнику пословног објекта "Жарковићи" дата могућност да се тај део парцеле подведе под остало земљиште на коме је дозвољено обављање комерцијалне делатности, и да жели да се исто омогући и за део парцеле на ком се налази пословни објекат Иване Бајуновић.

Митар Игњатовић члан Комисије је додао да је власник пословног објекта "Жарковићи" на основу закона који су важили уназад од деведесетих година, успео да укњижи у катастру свој објекат.

Славица Ференц члан Комисије је констатовала да Бајуновићи у ствари желе да се осигурају да им нико не уклони привремени објекат до предвиђеног рока на који им је додељено право постављања објекта а не да купе од општине Мали Зворник земљиште на коме је он постављен и додала да се то не регулише овим планским актом већ Планом постављања привремених објеката општине Мали Зворник и да је разумела да Бајуновићи мисле да је руководство општине навело да се у том делу парцеле предвиди плато на коммогу програмом да се дефинишу објекти привремене намене.

Игор Бајуновић из Малог Зворника је река да и бајуновићи желе да им се омогући исто што је омогућено Горану Станишићу из Малог Зворника.

Ранисав Бајуновић из Малог Зворника је питао каква је разлика између објекта пословног објекта "Жарковићи" и пословног објекта Иване Бајуновић кад су на истој парцели, он је заузео и део тротоара и није легализовао објекат.

Славица Ференц члан Комисије је истакла да је проблем што је привремени објекат одобрен прошле године планом постављања привремених објеката и да се не могу променити околности под којим су Бајуновићи добили на коришћење земљиште.

Након тога су на предлог Владимира Којић председника Комисије подносиоци примедаба напустили седницу Комисије.

Славица Ференц члан Комисије је предложила да сепримедба бр. 351-6 од 23.01.2019. године, подносиоца Ранка Трифуновића из Бање Ковиљаче, власника пекаре "Трифуновић", не прихвати већ да се прихвати став обрађивача ЈП "Инфраструктура" Шабац.

Сви чланови Комисије једногласно прихватили предлог Славица Ференц.

Славица Ференц члан Комисије је предложила за примедбу примедбу бр. 35-20/5-2018 од 12.02.2019.

године, подносиоца Милене Грујичић из Малог Зворника да се примедба одбије као неоснована јер предмет плана нису међусобне катастарске границе са тиме да је подносилац примедбе усмено упућен у процедуру која би могла да му да одговоре на постављена питања и да реши спор са суседима.

Сви чланови Комисије једногласно прихватили предлог Славица Ференц.

Комисија је детаљно разматрала примедбе 35-20/1-2018 од 11.02.2019. године, (подносилац: Горан Станишић из Малог Зворника) и примедбе 35-20/2, 35-20/3 и 35-20/4 од 11.02.2019. године, (подносиоци: Игор Бајуновић, Ранисав Бајуновић и Ивана Бајуновић из Малог Зворника). Обзиром на ток дискусије који је вођен на седници и усмене примедбе, захтеве и претње Бајуновића, чланови Комисије су се усагласили да је потребно прибавити додатне консултације од представника локалне самоуправе обзиром да се ради о објектима који су изграђени на општинском земљишту а да је планским решењем предвиђен различит статус земљишта.

Славољуб Николић члан Комисије је предложио да се Општина Мали Зворник изјасни у погледу статуса земљишта на ком су пословни објекти.

Након краће дискусије Комисија је једногласно усвојила следећи

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове општине Мали Зворник предлаже да се руководство општине Мали Зворник писмено изјасни у вези статуса к.п. 1083 и 1090/1 К.О. Мали Зворник, да ли жели да оне буду површине јавне намене на којима се услови за постављање објеката утврђују Програмом за постављање привремених објеката или је могуће планским актом те површине предвидети као површине осталих намена које ће се у складу са законом отуђити у приватно власништво и на њима предвидети изградња трајних објеката.

Комисији је мишљење локалне самоуправе потребно због заузимања става поводом примедби доспелих у току трајања јавног увида овог планског акта од стране проф. др Горана Станишића из Малог Зворника и Игора, Ранисава и Иване Бајуновић из Малог Зворника. Комисија ће донети одлуку након прибављеног мишљења локалне самоуправе.

Закључак Општинског већа број 06-1425 од 08.08.2019. године

На основу члана 44. став 1. Тачка 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", број 129/07, 83/2014 - други закон, 101/2016 - други закон и 47/2018) и члана 69. Статута општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", број

21/18), решавајући по захтеву Општинске управе општине Мали Зворник - Одељења за привреду, инспекцијске послове, урбанизам и обједињену процедуру за изјашњење и директне смернице руководства општине у вези статуса катастарских парцела број 1063, 1083 и 1090/1 КО Мали Зворник, Општинско веће Мали Зворник на седници одржаној 08.08.2019.године, доноси

ЗАКЉУЧАК

Даје се препорука Комисији за планове општине Мали Зворник да се катастарске парцеле број 1083 и 1090/1 КО Мали Зворник предвиде као површине остале намене, а катастарска парцела број 1063 КО Мали Зворник остане површина јавне намене. Општинско веће сагласно је да се може вршити препарцелација истих.

7. Поновљени јавни увид нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, обављен је у периоду од 16.09.2019. до 16.10.2019.године, у канцеларији број 23, на првом спрату зграде општине Мали Зворник. На поновљени јавни увид нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник нису пристигле примедбе.

Оглас о поновљеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, објављен је дана 15.09.2019. године у дневном листу "Информер".

8. Састављање извештаја о поновљеном обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Општини Мали Зворник, Комисија за планове општине Мали Зворник обавила је 18.10.2019 године.

Комисија је једногласно усвојила следећи

ЗАКЉУЧАК

Комисија за планове општине Мали Зворник констатује да су испуњени услови за доношење Плана детаљне регулације "Стари Мост" у Малом Зворнику, на основу чл. 49. и 50. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и предлаже Скупштини општине Мали Зворник да донесе одлуку о усвајању наведеног планског акта.

Председник
Комисије за планове,
Владимир Којић, с.р.

На основу члана 25, 35 и 216. став 5, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, одлука УС 24/11, 121/12, 42/13, одлука УС 50/13, 98/13, одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 -др.закон), Просторног плана РС ("Сл. гласник" бр.88/10), Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/12) и Статута Општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 21/18). Скупштина Општине Мали Зворник, на својој седници одржаној 29.11.2019. године, донела је:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СТАРИ МОСТ" у МАЛОМ ЗВОРНИКУ

А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

І ОПШТИ ДЕО

І 1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ

Правни основ за израду ПДР "Стари мост" у Малом Зворнику, садржан је у одредбама:

- Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 испр., 64/10 -одл. УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одл.УС, 50/13-одл.УС, 98/13 - одл. УС, 132/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 -др.закон)
- Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр. 64/15)
- Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр. 22/15)
- Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник", бр.5/15-пречишћен текст и 21/18),
- Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 18/17)
- Одлуке да се не израђује стратешка процена утицаја на животну средину за План детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.18/17)

Плански основ за израду ПДР је садржан у одредбама:

- Плана генералне регулације Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.10/14)
- Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/12)
- Плана детаљне регулације "Обалоутврде на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику" ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/09)

12. ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПРАВНОГ И ПЛАНСКОГ ОСНОВА

12.1. ОБАВАЗЕ, УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА И ДРУГИХ РАЗВОЈНИХ ДОКУМЕНАТА

Плански основ за израду ПДР представљају планови ширег подручја. Обавезе, услови и смернице, као и стечене обавезе су садржане у следећим одредбама - области, основни циљ и концепција, смернице и стратешки приоритети.

1/ План генералне регулације Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.10/14)

Организација и намена простора

Организација и намена површина детаљно су обрађени у текстуалном и графичком делу ПГР.

Разграничење појединих зона/насељских целина и локација, пролази границом одговарајуће катастарске парцеле. Површине јавних и других намена, као и остале површине, међусобно се разграничавају на начин и под условом да на контактним линијама њихов међусобни утицај буде у оквиру допуштених граница прописаних важећим законима и другим прописима.

Израда планова детаљне регулације

У поглављу о спровођењу ПГР, наглашено је да се Планови детаљне регулације могу радити за све локације, уколико се укаже потреба за њиховим доношењем, одн.изменама у циљу разраде решења из ПГР (центалне зоне, зоне вишепородичног становања, зоне јавних паркинга и све новопроектване саобраћајнице, као даља разрада саобраћајног решења ПГР-е, подручја нових комуналних објеката и коридора, за изградњу објеката у функцији туризма и ост.).

- Приликом дефинисања граница обухвата планова детаљне регулације дозвољена су одступања од граница зона, у зависности од накнадно утврђених граница постојећих или планираних функционалних целина у оквиру планираних намена, конкретних траса планираних

и нових саобраћајница и коридора, као и других фактора који могу утицати на границе обухвата планова детаљне регулације.

Прецизне границе обухвата планова детаљне регулације дефинисаће се у току његове израде, уз дозвољена одступања од предложених, оријентационих граница зона и обухвата по ПГР.

Границе обухвата ПДР се утврђују границама катастарских парцела од којих се формира будућа саобраћајница, али је могуће обухватити и шири простор. Уколико изградња предложене саобраћајнице није довољна за изградњу планираних садржаја у блоку, потребно је обухватити цео блок, комплетно решити саобраћајну мрежу и тако омогућити нову изградњу у унутрашњости блока.

- При изради планова детаљне регулације, могуће су мање корекције дефинисане грађевинске линије, која не може бити ближа регулационој од оне која је дефинисана ПГР, осим у случају када је ПГР планирана грађевинска линија одступа од преовлађујуће грађевинске линије у улици или том делу улице (блоку) и уколико урбанистичко решење то захтева.

- Корекција спратности је дозвољена у случајевима уједначавања висинских карактеристика у улици (између два постојећа објекта) или на парцелама које су граничне између две типичне целине.

- За дефинисање коридора планираних саобраћајница, могуће је извршити корекције и прецизно дефинисање траса ових саобраћајница на ажурним геодетским подлогама, а на основу конкретних услова на терену, имовинских односа и др., као и финансијских могућности локалне управе.

Планиране трасе и регулациона ширина саобраћајница у оквиру зона, могу се планом детаљне регулације кориговати и предложити другачије саобраћајно решење, уколико је то дозвољено у посебним правилима грађења и под условом да се обезбеди уклапање и повезивање на саобраћајну мрежу ширег простора и ново решење не омета реализација планираних намена и садржаја у обухвату ПГР. Регулациона ширина саобраћајница може бити само шира од оне која је дефинисана ПГР-е, али је могуће предвидети фазну изградњу.

Табела 1: Посебни услови за израду планова детаљне регулације

План	посебни услови
новопроектване саобраћајнице и јавни паркинзи	неопходна је ажурна геодетска подлога са тачном вертикалном представом терена; посебну пажњу посветити димензионисању јавног паркинга

изградња комуналних објеката	осим оптих услова, стандарда и норматива, посебну пажњу посветити формирању зелених заштитних коридора
регулације водотока	неопходна је ажурна геодетска подлога са тачном вертикалном представом терена;

Издавање локацијских услова где је обавезно доношење плана детаљне регулације

Локацијске услове за захвате у простору на подручјима за које је, према одредбама ПГР обавезно доношење детаљног урбанистичког плана, не могу се издавати до доношења тог плана, осим за реконструкцију постојећих и изградњу нових објеката, као и мреже саобраћајница и инфра- структуре. Постојећим објектом, према овој одредби, сматра се објекат који постоји у простору, изграђен на основу и у складу с одобрењем за градњу или је легализован на основу других законских прописа или укњижен у земљишној књизи. Реконструкција постојећих објеката може се дозволити под следећим условима: да се не мења постојећи карактер изградње (типологија, структура, врста и начин градње и сл.) и просторни односи у суседству, да се не погоршавају постојећи услови боравка у суседним. Постојећи објекти који прелазе највеће дозвољене габарите утврђене ПГР, унутар зона односно подзона у којима се налазе, могу се

реконструисати само у оквиру постојећих габарита.

Према ПГР Мали Зворник, предметна локација је у грађевинском подручју насеља, у саставу јавног и осталог земљишта.

Према "Плану намене са планом саобраћаја", у обухвату Плана, дефинисане су следеће намене:

- државна, општинска управа и администрација - јавни објекти и површине јавних намена (гранични прелаз "Стари мост")
- инфраструктурни објекти и коридори: саобраћајне површине (Државни пут ДП Иб-28, насељске саобраћајнице, коловозне површине, тротоари, паркинзи, бициклическа стаза, аутобуска стајалишта)
- зелене површине јавне намене (јавно насељско зеленило)
- водене површине и приобаље
- становање (породично становање и становање и делатности, одн. становање са пословањем)
- верски објекти (објекти посебних јавних садржаја, одн. објекти у јавној употреби)

Правила уређења и правила грађења за наведене јавне и остале намене, дефинисани су у текстуалном и графичком делу елбората.

ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ САДРЖАЈА		
ЗОНА ГРАНИЧНИХ ПРЕЛАЗА		
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА		
У обухвату ПГР-е постоје два гранична прелаза: међународни гранични прелаз Нови мост и пешачки гранични прелаз Стари мост, који су због специфичности намене издвојени као посебна зона. Гранични прелаз Стари мост је у Доњем насељу, користи се као пешачки гранични прелаз, а чини га само контролни пункт. Постојећа локација се задржава, а нове нису планиране. У овој зони је могућа изградња искључиво објеката који су у складу са специфичном наменом јавне службе. Локацијска дозвола на основу одредби овог Плана издаје се у свим случајевима када нема потребе утврђивања јавног интереса (на постојећим локацијама и на земљишту које је предходно прибављено у власништво). Уколико је неопходно утврђивање јавног интереса (на основу услова надлежног Министарства), потребна је израда урбанистичког плана. Минимални степен комуналне опремљености: -објекти: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод, канализација, електронска инфраструктура. -површине: пре изградње партерних површина јавне намене, сви планирани објекти и мреже путне и остале инфраструктуре морају бити постављени.		
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА		
НАМЕНА ОБЈЕКТА	доминантна намена: контрола граничног прелаза пратећи садржаји: канцеларијско административне и друге помоћне пословне активности (служба шпедиције, инспекцијске службе, финансијске услуге, Птт, АМСС и ост.)	
ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	Опредељујући фактор за одређивање површине су и обезбеђење основне делатности и пратећих садржаја, капацитета и пропусне моћи граничног прелаза.	
ПРИСТУП ПАРЦЕЛАМА	Грађевински комплекс мора имати директан приступ на површину јавне намене (државни пут), минималне ширине према нормативима за зону граничног прелаза.	
УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	подземне етаже	нису дозвољене
	индекс заузетости парцеле	20%

	грађевинске линије	У графичком прилогу "Урбанистичка регулација са грађевинским линијама", дефинисане грађевинске линије које ће се поштовати код изградње нових објеката.
	удаљеност од међа и суседа	Дефинисана је грађевинским линијама, а према графичком прилогу
	кровови	Дозвољене су све врсте кровних конструкција.
	одводенје атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела.
	спратност	Максимална спратност објекта је: приземље (П)-гранични прелаз Стари мост
ПАРКИРАЊЕ	Паркирање возила се мора регулисати у оквиру парцеле комплекса и то једно паркинг место на сваких 65м ² пословног простора. За гранични прелаз Стари Мост-обезбедити минимално 3 паркинг места за службена возила на јавној површини, односно паркингу у непосредној близини локације	
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	У комплексу Гранични прелаз "Нови мост" уредити зелене површине и зону заштитног зеленила. Обавезно је формирање зелених површина на минимално 30% површине комплекса.	
ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА	Дозвољава се реконструкција постојећих објеката под условима који су дефинисани за изградњу нових, али уз предходно привођење припадајућег дела парцеле јавној намени. На граничном прелазу Стари мост, у складу са захтевом МУП-а, Дирекција полиција, Управа граничне полиције, планирати изградњу контролног пункта са контролном кабином (до 60м ²) за смештај Управе царина и граничне полиције и надстрешницу.	
ИЗГРАДЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ	У оквиру опште дефинисане намене дозвољена је и изградња објеката пратећих садржаја која је дефинисана првим ставом посебних услова.	
ОГРАЂИВАЊЕ ПАРЦЕЛА	У складу са доминантном наменом. Максимална висине оgrade 220цм.	
ПОСЕБНИ УСЛОВИ	Осим ако ПГР-е нису дефинисани повољнији, као посебни услови за изградњу и уређење комплекса на граничном прелазу Нови мост, важе услови из ПДР-е за уређење простора на граничном прелазу "Нови мост" у Малом Зворнику, који се задржавају ПГР-е.	
ОБЈЕКТИ ЧИЈА	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена	
ЈЕ ИЗГРАДЊА	површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена	
ЗАБРАЊЕНА	ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности.	

ИНФРАСТРУКТУРНА МРЕЖА
ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
Инфраструктурни објекти и коридори се могу налазити и унутар грађевинског подручја насеља. Услови за њихову изградњу и коришћење су идентични без обзира да ли се налазе унутар или ван грађевинског подручја, а у складу са Законом о јавним путевима. Све планиране локације инфраструктурних мрежа и објеката које су предложене Планом су искључиво планерски дефинисане (без предходних студија избора локације, инжењерско геолошких подлога или студија о процени животне средине) и постоји реална претпоставка да ће приликом реализације плана бити потребне одређене корекције. Смернице за спровођење планираних решења Плана су за ову врсту објеката дефинисане поглављем "Објекти и мреже инфраструктуре" и дата је могућност да се урбанистичким плановима или урбанистичким пројектима дефинишу нове или друге локације. За планиране интервенције је обавезна израда урбанистичког плана, у оквиру дефинисаног коридора. Израда урбанистичког плана не условљава израду урбанистичких пројеката у радној зони поред коридора, сем у обавези поштовања ширине планираног коридора.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Сви коридори примарне инфраструктуре су дефинисани графичким прилогом и имају статус површине јавне намене. Приликом утврђивања микролокација инфраструктурне мреже и објеката, могућа су одступања због усклађења елемената техничког решења, постојећих и планираних објеката и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла, те имовинско правних односа и др., с тим да се условљава да се у планирани коридор резервације простора, мора сместити укупан попречни профил планираног коридора. Препорука је да се локације планираних објеката и инфраструктурних коридора, преиспитају кроз даљу планску разраду. У оквиру планираних коридора је забрањена изградња било каквих других објеката сем оних у основној намени. До привођења земљишта планираној намени, земљиште се може користити на досадашњи начин.

Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима

Заштитни појас је површина уз ивицу земљишног појаса, на спољну страну и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему.

Појас контролисане изградње је површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката, која је исте ширине као и заштитни појас и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Ширина заштитних појасева трасе и објеката инфраструктурних система инфраструктурном коридору државних путева првог и другог реда, као и у коридорима појединих инфраструктурних система, утврђена је на основу законских и подзаконских аката.

Врсте и ширине заштитних појасева са правилима грађења и режимима заштите

Планом се дефинишу обострани заштитни појасеви траса и објеката постојећих и планираних инфраструктурних система унутар инфраструктурног коридора на подручју обухвата Плана, и то:

о Непосредни појас заштите

- од ивице замљишног појаса пута, и то: 20м - за ДП И реда, 5м - за општински и некатегорисани пут;
- од осе далековода 110 кВ- по 15м, далековода 35 кВ - по 7,5м, далековода 10 кВ - по 4,5м;
- од осе магистралног гасовода - 30м, а од доводно разводног сасовода - 20м,
- од осе оптичког кабла - 1м.

У непосредном појасу заштите је забрањена изградња стамбених, пословних и помоћних објеката, као и свих објеката који нису у функцији инфраструктурног система. Дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станице за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервисе, аутобазе и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите животне средине.

Легализација и реконструкција постојећих објеката може се одобрити само уз одговарајућу техничку документацију;

Код енергетских и телекомуникационих система забрањено је сађење биљака са кореном чија је дубина већа од 1 м на удаљењу мањем од 5м од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла.

о Шири појас заштите

- појас контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите, и то: 20м за ДП И реда, 5м - за општински и некатегорисани пут, 175м за железничку пругу и гасовод,
- у ширем појасу заштите је дозвољена изградња нових објеката (легализација, реконструкција, доградња и изградња) у зонама предвиђеним одговарајућим урбанистичким планом за изградњу;
- дозвољено је отварање каменолома и изградња индустријских, комуналних и пољопривредних објеката и постројења који су извори загађивања животне средине, на удаљењу већем од 50м од осе крајњег колосека
- дозвољена је изградња водовода, канализације, топловода, гасовода, железничке пруге, телекомуника- ционих и елетроводова, КДС-а, постројења и сл;
- угоститељски објекти - површина парцеле (комплекса) - 1000 м2, индекс заузетости парцеле - 70%, спратност објеката - П, са максималном висином објекта 9,0м;
- рекреативни (спортски) објекти - површина парцеле (комплекса) - 2000 м2; индекс заузетости парцеле - 80%; спратност објеката - П (максимална висина је дефинисана специфичном функцијом)
- објекти намењени туризму су слободностојећи на појединачним парцелама или групације слободностојећих објеката на једној парцели (комплексу);
- објекат намењен туризму треба интегрисати са природним окружењем у коме се налази; и
- у спортским комплексима могућа је изградња компатибилних садржаја (станава, апартмана, трговачко-угоститељских објеката, и сл.) са максималним индексом заузетости 5%.

о Правила за постављање инсталација поред Државних путева I реда

- у заштитном појасу поред јавног пута на основу члана 28. сатав 2. Закона о јавним путевима ("Сл.гласник РС", бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други слични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.
- инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви-својина Републике Србије и на којима се ЈП "Путеви Србије", води као корисник или правни следбеник корисника.
- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
- укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод тупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви.

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00м са сваке стране.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,50 м.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20 м.
- уколико се инсталације воде паралелно, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа труп пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита труп државног пута.
- навести правило да се аутобуска стајалишта на државним путевима планирају ван коловоза уз сагласност управљача јавног пута.
- за све предвиђене интервенције и инсталације које се воде кроз земљишни појас (парцелу) предметног пута, потребно је затражити услове и сагласност од стране ЈП "Путеви Србије" за израду планске и пројектне документације за изградњу истих, у складу са Законом о јавним путевима и Законом о планирању и изградњи

Правила за коришћење површина и изградњу објеката инфраструктуре

о Правила за коришћење површина и изградњу објеката саобраћајне инфраструктуре:

- сви јавни путеви на планском подручју градиће се по важећим прописима, уз примену одговарајућих техничких стандарда;
- у постојећим насељима регулације улица се задржавају, осим ако постоје потребе за променом као што су побољшање саобраћајног решења, инфраструктуре, нивелације и др;
- на постојећим путевима примарне путне мреже, тамо где је то потребно, неопходно је извршити ревитализацију и модернизацију техничко-експлоатационих карактеристика;
- прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем већ прикљученим на јавни пут, тј. озеленети травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута; првенствено на пут ниже реда;
- изградњом дела пута или путног објекта не сме се нарушити континуитет трасе пута и саобр. на њему
- изградња коловоза мора предходити обележавању на терену, механичка заштита или измештање деоница траса подземних инсталација комуналне и техничке инфраструктуре
- дуж јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода;
- ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, обезбедити косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту тзв. биоармирањем, тј. озеленети травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута;
- одводњавање површинских вода врши се слободним падом према риголама, односно према улици са минималним падом од 1,5%;
- државни пут који пролази кроз насеље, а који је истовремено и улица у насељу, може се изградити као улица с елементима који одговарајућим потребама насеља;
- приликом планирања нових, или реконструкције постојећих улица, требало би обезбедити улично зеленило (пожељно континуирано двострано, може и једнострано), тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја;
- путеви трајног карактера, који се граде и уређују за потребе пољопривредне и шумске привреде, могу се користити и за потребе локалног саобраћаја;
- саобраћајна површина аутобуског стајалишта на јавном путу, осим улице, мора се изградити ван коловоза јавног пута;

о Правила грађења и уређења некатегорисане путне мреже

- најмања дозвољена ширина појаса регулације за некатегорисане путеве је 10м;
- у појасу регулације некатегорисаног пута изводе се обострани тротоари ширине по 1,5м, а изузетно може једностран тротоар исте ширине;
- ван изграђеног простора насеља изводе се обостране банке ширине по 1,5м са тврдим забором;
- у обостраном разделном појасу између коловоза и тротоара ширине 1,5 -2м формира се дрворед и/или бицикличка стаза, у складу са локалним условима и потребама;
- све подземне инсталације се, по правилу, постављају у појасу регулације;
- кота нивелете пута мора бити најмање 1м нижа од висине приземља објекта поред пута, осим у случају када су постојећи објекти изграђени у непосредном појасу заштите пута;
- коловозни застор је асфалтни, бетонски или туцаник са дебљином коловозне конструкције од око 0,5м
- паркинг површине са тврдим забором формирају се за теретна возила поред улазно-излазног путног правца у изграђен простор насеља, а за путничка возила у централном делу изграђеног простора насеља;
- земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на Државне путеве II реда, морају се изградити у складу са законом.

о Пешачки и бициклически саобраћај

Пешачке стазе и тротоари чине саставни елемент попречног профила свих насељских саобраћајница;

- пешачке стазе и тротоари морају бити обавезно физички издвојене у посебне површине које су заштићене од осталих видова моторног саобраћаја;

- мин. ширина тротоара за мимоилажење пешака је 1,5м, а за мимоилажење инвалида са помагалима 1,8м;

- при трасирању бициклических стаза користити мирне улице, избегавајући улице са неповољним нагибима користити озелењене зоне, повезивати стамбене зоне, зоне рекреације, централних активности, туристичке локалитета и сл;

- планирати просторе за паркирање бицикала у атрактивним туристичким зонама и другим реперним тачкама;

- минимална ширина једносмерне бициклическе стазе је 1,25м, а двосмерне 2,5м.

о Мере заштите за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица¹

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, тргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу лица са посебним потребама у простору су међусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%.

Шеталишта у оквиру јавних зелених и рекреативних површина су добро осветљена, означена и са обезбеђеним местима за одмор са клупама дуж праваца кретања; клупе треба да имају седишта на висини од приближно 45цм и рукохвате на висини од приближно 70цм изнад нивоа шетне стазе, поред клупа се обезбеђује простор површине 110 x 140 цм за смештај инвалидских колици.

Ради несметаног кретања лица у инвалидским колицима ширина уличних тротоара и пешачких стаза износи најмање 180цм, а изузетно 120цм, док ширина пролаза између непокретних препрека износи најмање 90цм. Површина шеталишта је чврста, равна и отпорна на клизање. На трговима или на другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбеђује се уочљивост главних токова и њихових промена у правцу. У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни паноји или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају. Делови зграда као што су балкони, еркери, висећи рекламни паноји и сл., као и доњи делови крошњи дрвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250цм у односу на површину по којој се пешак креће.

Пешачке прелазе опремљене светлосним сигнализацијама на којима коловоз прелази већи број слепог особа или особа са оштећеним видом потребно је опремити и посебном звучном сигнализацијом, а на местима где коловоз прелази већи број деце (обданиште, школа и сл.) пешачке прелазе је потребно опремити светлосном сигнализацијом са најавом и звучном сигнализацијом. За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза могу се користити закошени ивичњаци, са ширином закошеног дела од најмање 45цм и максималним нагибом закошеног дела од 20% (1:5).

Места за паркирање возила која користе лица са посебним потребама у простору предвиђају се у близини улаза у стамбене зграде, објеката за јавно коришћење и других објеката и означавају се знаком приступачности. Најмања ширина места за паркирање возила са посебним потребама у простору износи 350 цм.

Предвиђа се:

- за паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и веће стамбене зграде, најмање 5% места од укупног броја места за паркирање;

- на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз апотеку, продавницу прехранбених производа, пошту, ресторан и сл., најмање једно место за паркирање;

- на паркиралиштима уз бензинске пумпе, ресторани и мотеле поред државних путева првог и другог реда 5% места од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање;

На стајалиштима јавног превоза, предвиђа се плато (перон) за пешаке ширине најмање 200цм, а на стајалиштима у близини школских објеката, као и на стајалиштима подземне и приградске железнице, плато за пешаке ширине најмање 300цм. Висина платоа (перона) одговара висини првог улазног степеника возила јавног превоза или пода вагона, а када се користе возила са високим првим степеником, на висини која је до 18цм нижа од првог степеника возила.

о Остали услови

У оквиру планираних коридора је забрањена изградња било каквих других објеката сем оних у основној намени. На подручју обухвата плана могућа је изградња спортског аеродрома, аеродрома за пољопривредну механизацију и хелидрома.

Прибавити посебне услове заштите природе за израду планске и техничке документације изградње/реконструкције инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста (брана на хидроелектрани Мали Зворник, евентуална изградња обалоутврде, саобраћајница и др), у циљу одређивања техничко-технолошких решеља за неометано кретање дивљих врста у водотоку и приобаљу. До привођења земљишта планираној намени, земљиште се може користити на досадашњи начин

¹ Правилник о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Сл. гласник РС", бр. 18/97)

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ (ЈАВНО НАСЕЉСКО ЗЕЛЕНИЛО)
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
Основни циљеви Плана генералне регулације који се односе на развој зелених површина је успостављање система "зелене регулације", односно формирање јединственог система зелених површина за цело подручје насеља, увођење заштитних зелених појасева, формирања дрвореда на свим расположивим површинама и озелењавање и уређење отворених површина у планираним зонама на осталом земљишту. Као део јавних површина насеља, Планом су дефинисане уређене зелене површине и заштитно зеленило. (Осим зелених површина јавне намене, Планом се дефинише и обавеза учешћа зелених површина у оквиру сваке појединачне парцеле, на осталом земљишту, у циљу заштите и повећања квантитативних и квалитативних карактеристика зеленог фонда насеља.) Приликом подизања новог и реконструкције постојећег јавног зеленила у насељу, потребно је све јавне зелене површине повезати у систем коришћењем зелених веза између постојећег и планираног зеленила. У озелењавању, дати предност аутохтоним врстама (минимално 50% врста) које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима, отпорне на локалне загађиваче и имају густу и добро развијену крошњу, а могуће је коритити и егзоте за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине а да при том нису инвазивне и одређени проценат пољиво одрабраних зимзелених (четинарских) врста. Јавну зелену површину користити само за сврху за коју је намењена и уклонити евентуалне привремене објекте. Редовним одржавањем партерног зеленила и слободних, необрађених површина, сузбијати и контролистати алергене и инвазивне врсте. У оквиру ових зона могућа је изградња само објеката инфраструктуре, када је неопходна израда урбанистичког пројекта ако се не ради о примарној инфраструктури која је дефинирана овим Планом. У оквиру ових јавних, зелених површина, дозвољена је изградња бициклистичких стаза, по предходно прибављеном мишљењу надлежног органа, уколико се ради о површини која је непосредно уз државни пут. Зелени фонд и услови који су дефинисани за зелене површине, потпуно су равноправни са свим осталим условима за изградњу/уређење комуналне инфраструктуре. У свим јавним зеленим површинама је неопходно обезбедити приступ и неометано кретање лицима са посебним потребама. За потребе дефинисање ове јавне намене обавезна је израда Плана детаљне регулације, а за појединачне објекте и комплексе неопходна је израда Урбанистичких пројеката. Неопходан ниво комуналне опремљености: јавна расвета, обезбеђено водоснабдевање за заливање.
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА
СКВЕРОВИ
Под појмом сквера обухваћене су зелене површине које се налазе у изграђеном градском ткиву, величине испод 2.0ха, а користи се за пешачки транзит, краткотрајан одмор и игру. Код подизања нових скверова важе следећи услови: уважавати правце пешачког кретања; стазе, платои могу да заузимају до 35% територије сквера; пожељно је да избор материјала и композиција застора буду репрезентативни; објекти могу да заузму до 5% територије сквера; на скверу могу да буду подигнути угоститељски објекти и инфраструктурни објекти од општег интереса, утврђени на основу закона; планирати дечија игралишта сагласно типу сквера; планирати учешће цветних површина од 2-4%; планирати водене површине (фонтане, каскаде и др.); вртно-архитектонске елементе и мобилијар сквера прилагодити типу сквера. Код реконструкције скверова важе следећи услови: сачувати сквер у постојећим границама; уклонити привремене објекте; реконструисати сквер у стилу у којем је подигнут; уважавати правце пешачког кретања. Дозвољени радови у постојећим скверовима: санитарна сеча стабала; реконструкција вртноархитектонских елемената и цветњака, нова садња, реконструкција стаза и постојећих објеката, подизање фонтана; реконструкција и поправка дечијих игралишта; ограђивање сквера.
ДРВОРЕДИ
Осим подизања, очувања, преуређивања и одржавања отворених зелених површина, Планом је предвиђено формирање уличних дрвореда, где год је могуће уз постојеће и будуће улице. У регулацијама улица предвидети садњу школованих садница (висина садница 3,5м, стабло чисто од грана до висине од 2,5м и прсног пречника најмање 10цм). Уклањање постојећих дрвореда је могуће само ако је дефинисано посебним планом и одлуком градске управе. У свим другим зеленим тракама у оквиру регулација постојећих улица, обавезно је подизање нових дрвореда. Код подизања нових дрвореда важе следећи услови: профил улице преко 12м; садњу ускладити са оријентацијом улице; избор врста прилагодити висини зграда и ширини тротоара; сагледати могућност садње у једносмерним улицама у пешачким улицама и зонама; сагледати могућност формирања травних баштица са дрворедима; садњу усагласити са синхрон планом; најмање растојање између садница прилагодити врсти дрвећа у дрвореду и станишним условима; предвидети садњу школованих садница (висина садница 3.5м, стабло чисто од грана до висине од 2.5м и прсног пречника најмање 10цм); Приоритет дати вишередним дрворедима са травним баштицама; најмање растојање између садница је 5м; предвидети садњу школованих садница. Дозвољени радови у постојећим дрворедима: уклањање сувих и болесних стабала у случају када то захтева општи интерес утврђен на основу закона; садња новог дрвећа; стандардне мере неге стабала.

ВОДЕНЕ ПОВРШИНЕ И ПРИОБАЉЕ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
Зона приобаља и водених површина се може налазити унутар и изван грађевинског подручја насеља, с тим да су услови за изградњу објеката и коришћења идентични без обзира да ли се налазе унутар или ван грађевинског подручја. Зоне водопривредних објеката представљају природни и вештачки водотоци: реке и потоци и деонице постојећих и планираних канала. У оквиру ове зоне дозвољена је изградња: пристаништа, марина, купалишта, шеталишта, мостова, прелаза и сл. Ако су испуњени други услови, може се дозволити изградња и постављање угоститељских и туристичких објеката, објеката спорта и рекреације, пратећих садржаја. Изградња других објеката је забрањена. Ниједан објекат у плавном подручју (небрањеној зони) не може постати објекат трајног карактера, без обзира да ли се налази унутар грађевинског подручја насеља. Изградња објеката у приобаљу који немају трајни карактер се могу дефинисати Општинском одлуком и уз предходно прибављене водопривредне услове (брод-ресторани, рекреативни сплавови, викенд куће и сл). Обале и водотокове уредити тзв. "натуралним" начином, што подразумева употребу материјала као што су камен и земљани затрављени насипи, као и зелени појасеви високе вегетације. Неопходан ниво комуналне опремљености: није потребна комунална опремљеност.
ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ВОДОПРИВРЕДНЕ ОБЈЕКТЕ:
- потребно је редовно одржавање и чишћење постојећих водотока, - забрањено је одлагање комуналног, анималног и другог отпада у водотоке, - потребно је регулисати постојеће водотоке, који имају бујични карактер, - забрањује се изградња објеката на трасама/парцелама пројектованих канала, - забрањује се отварање позајмишта и експлоатацију седимената (песка, шљунка, камена) из корита водотока, као и исушивање мањих водених тела (баре, мочваре, влажна станишта) или разлива поред водотока који су значајни репродуктивни центри појединим групама бескичмењака и кичмењака; - забрањује се изградња у појасу ширине минимално 5м од горњих ивица, са обе стране канала (уколико то експлоатацијом, претходно, другачије није решено); у оба случаја пожељно је грађевинску линију дефинисати што даље од канала, - код деоница регулисаних корита водотока, са обе стране обале остављају се слободни, резервни појасеви, ширине минимално 5м, за прилаз регулацијама и друге потребе водопривреде. У овим зонама/ појасевима се не сме ништа градити. Уз регулисане и канале без насипа, овај резервни појас са обе стране од ивице протицајног профила, мора остати слободан у габариту минималне ширине од 4,0 м. - код нерегулисаних водотока, чије трасе пролазе кроз грађевински рејон насеља, због непознавања и неизучености водног режима, не постоји могућност одређивања појасева и коридора регулисаних корита; из тих разлога не дозвољава се изградња никаквих објеката у зонама речних долина, без претходних хидролошких подлога, хидрауличких прорачуна, као и за то потребних анализа, студија, идејних и генералних решења и друге за то неопходне техничке документације; за изградњу нових објеката обавеза је инвеститора да се обрати ЈВП "Србијаводе", за дефинисање посебних услова; - код укрштања појединих инфраструктурних објеката са мелиорационом каналском мрежом, морају се испоштовати следећи критеријуми: код подземних укрштања свих инфраструктурних објеката са регулисаним водоточима и каналском мрежом, горња ивица заштитне цеви ових објеката мора бити на минимум 1,0м испод нивелете дна регулисаних корита канала и водотока; код евентуалних укрштања инфраструктурних објеката са постојећим водоточима или мелиорационим каналима преко носећих конструкција доња ивица конструкције објеката мора имати сигурносну висину -зazor од мин 0,80 -1,0м, у односу на велику меродавну воду водотока или канала, за шта ће се издавати посебни водопривредни услови; - приликом пројектовања и извођења било каквих радова у кориту реке Дрине и на растојању 1000м узводно и низводно од профила Хидролошке мерне станице, неопходно је прибавити Мишљење Републичког хидрометеоролошког завода. Такође, услове овог Завода је потребно прибавити и за извођење радова у близини постојећих пијезометара и у зони од 100м око противградних станица. Уређење водотокова и заштита од великих поплава вода реке Дрине и притока За водотоке на предметном подручју, односно комплетног слива гравитирајућих водотокова на сливном подручју, а с обзиром да се просторно својим положајем налазе у зонама пољопривредног земљишта, даје се генерални услов да исте треба регулисати тако да се обезбеди критеријум заштите од велике воде вероватноће појаве Q4% (уз могућност пријема и пропуста великих вода вероватноће појава Q2%). Из напред наведених разлога, код ових водотока треба оставити слободан резервни појас ширине у зони меандара, у којима се на семе ништа градити до израде и примене за то потребне техничке документације. Међутим, код траса нерегулисаних водотокова, које у насељу пролазе кроз грађевинско подручје, због недостатка потребних података, непознавања и неизучености водног режима, те тако и немогућности одређивања појасева и коридора регулисаних корита, не планирати изградњу никаквих објеката у зонама речних долина, без претходног обезбеђења потребних хидролошких подлога и хидрауличких прорачуна, као и за то потребних анализа, студија, идејних и генералних решења и остале за то неопходне техничке документације. Коришћење водног земљишта - Земљиште дуж водотока, може се користити само на начин којим се у целини не ремети водни режим и не угрожава спровођење одбране од поплава и заштите од великих вода. Саставни део простора за одбрану од поплава, чини и заштитни појас са шумом и заштитним зеленилом у инундационом подручју водотока (корито за велику воду). - Водно земљиште (јавно добро воде), може се користити без водопривредне сагласности (као акта по ЗОВ) само као пашњак, ливада и ораница, за шта је Инвеститору такође потребна писмена сагласност корисника (ЈВП "Србијаводе" Београд). - Од значаја је нагласити и имати у виду, да у оквиру обављања осалих активности, недозвољено је и недопустиво смањивати и затварати протицајни профил водотока због повећања поседа грађевинског земљишта. Нивелете планираних мостова и прелаза преко водотока и канала морају бити тако одређене да доње ивице конструкција објеката (ДИК) имају посебан зазор изнад нивоа меродавних рачунских вода за прописану заштитну висину, у складу са за то важећим прописима, за шта ће се издавати водопривредни услови за сваки објекат посебно.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
Није дозвољено постављање објеката који би ометали безбедност и довели у питање видљивост будуће граничне линије и то у зони од по 300м у дубину територије. РЕСТОРАНИ НА ВОДИ Ресторани на води (бродови - ресторани) су пловећи објекти (пловећа постројења) на води, који нису предвиђени за честа премештања, а чија је основна намена пружање угоститељских услуга. Дозвољено је и проширење намена на: културне (камерна позоришта, изложбени простори), туристичке (културно-ревијске манифестације, хотели), спортске (рекреативни центри и клубови) као и комбиноване намене. Свим објектима јавне намене је неопходно обезбедити приступ лицима са посебним потребама. Услови за постављање ресторана на води су: максимална величина објекта је 250м² са минималним размаком између објеката од 15м, дубина воде при постављању ресторана мора бити већа од дубине газа при минималном водостају, на локацијама уз пловне објекте поставити депласманске објекте, тако да не угрожавају безбедност пловидбе, прилаз објекту обезбедити преко приступног моста који је са обалом везан зглобном везом, а сајле и подупирачи не смеју ометати кретање обалоутврдом, за привез пловила користити неопходне битве и нише за заштиту обале од оштећења, све приступне стазе морају бити потпуно осветљене, обезбедити прикључке на воду, стужу и телефон, ресторани морају да имају уређај за пречишћавање отпадних вода (санитарних и фекалних) или непропусни танк који мора да испуњава важеће санитарно техничке услове. РЕКРЕАТИВНИ СПЛАВОВИ То су стационарна пловила састављена од плутајућих тела са малим газом, која нису предвиђена за стално премештање, а садрже платформе за сунчање и кабину за смештај опреме и рекреациони боравак људи. Просечна величина ових сплавова је 6,0 x 6,0м (максимално једна етажа) а међусобна удаљеност 15м. Неопходно је обезбедити евакуацију чврстог отпада у залеђу. За санитарно употребљене воде користити монтажне санитарне чворове са саморазградњом.	
ПОСЕБНИ УСЛОВИ	Као посебни услови за уређење, важе услови из ПДР-е "Ужи центар Малог Зворника", који се задржава ПГР-е. Примењују се и сви остали услови који се односе на специфичну функцију објеката.
ОБЈЕКТИ ЧИЈА ЈЕ ИЗГРАДЊА ЗАБРАЊЕНА	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "правила грађења". Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима.

ЗОНА СТАНОВАЊА
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
У овој типичној целини предвиђене су намене становања ниских густина и то: становање у индивидуалним слободностојећим објектима, на парцелама које су организоване тако да имају башту и предбашту, као и становање у двојним објектима или објектима у низу (уколико је то условљено ширином парцела, њиховим интензивнијим коришћењем или другим разлозима). Одобравају се једнофункционални стамбени објекти, али и обављање делатности у приземним етажама објеката и то под условом да се на грађевинској парцели обезбедити простор за прилаз и паркирање возила. Делатности које се обављају на парцелама не смеју ни у ком случају вршити штетне утицаје на околину у смислу емисије буке, аеро и других врста загађења. У овим зонама није дозвољена изградња угоститељских објеката и радионишког простора у коме се производе бука и други облици загађења. Препоручују се: трговина прехранбеним производима, услуге које подразумевају канцеларијско пословање, лекарске ординације, апотеке, објекти и терени за спорт и рекреацију и сл. Није дозвољена изградња: објеката у функцији примарне пољопривредне производње, производних објеката (сем занатске производње и то у наменама и капацитетима дефинисаним Правилима грађења) као и свих других објеката у којима се обављају делатности које емитују негативне утицаје на околину. Ако је у блоку у којем се налази предметна парцела утврђена регулација улица и грађевинске линије, за градњу објеката ће се издати Локацијске дозвола на основу овог Плана. Уколико регулација улица није изведена неопходна је израда Плана детаљне регулације. Густина становника по хектару, у оквиру блока, не сме да пређе 120-150 ст/ха Минимални степен комуналне опремљености: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
НАМЕНА ПОВРШИНА	Делатности које могу бити заступљене у оквиру објеката мешовите намене (стамбено-пословних) или чисто пословних објеката морају да допринесу на примерен начин подизању квалитета основне функције становања. Дозвољене делатности су: - трговина на велико и трговина на мало; поправка моторних возила и мотоцикала, сем: трговине на велико, са изузетком услуга посредовања у трговини на велико - трговина на мало моторним горивима у специјализованим продавницама - услуге смештаја и исхране - информисање и комуникације - финансијске делатности и делатност осигурања - пословање некретнимама - стручне, научне, иновационе и техничке делатности - административне и помоћне услужне делатности - државна управа и одбрана; обавезно социјално осигурање - образовање, здравствена и социјална заштита - уметност, забава и рекреација - остале услужне делатности, сем погребних услуга - делатност домаћинства као послодаваца; делатност домаћинства која производе робу и услуге за сопствене потребе и делатност екстериторијалних организација и тела - грађевинарство али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе запослених и корисника основне делатности објекта - саобраћај и складиштење, сем: железничког, воденог и ваздушног превоз путника и терета и складиштење већих капацитета - прерађивачка индустрија, уникатна и ограничена производња, сем: штављење и дорада коже и крзна; прераде дрвета и производа од дрвета, плуте и прућа, осим намештаја; производња папира и производа од папира; производња кокса и деривата нафте, хемикалија и хемијских производа, основних фармацеутских производа и препаарата; производња производа од гуме и пластике и осталих неметалних минерала; производња основних метала; производња моторних возила, приколица и полуприколица - снабдевање водом; управљање отпадним водама, контролисање процеса уклањања отпада и сличне активности, осим: сакупљања, третмана и одлагања отпада и сакупљања отпада које врше комунална предузећа - поновна употреба материјала НАПОМЕНА: Под уникатном и ограниченом производњом и ограниченим капацитетом сматра се обављање делатности у објектима максималне нето површине 100 м².

ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	у постојећим блоковима	минимална површина	3,0 а
		оптимална површина	4,5 а
		минимална ширина фронта	6,0м
	у новопланираним блоковима и за нову парцелацију	минимална површина	4,0 а + 5%
		оптимална површина	4,5 а
		минимална ширина фронта	11,0м
		За једнострано узидане (двојне) објекте минимална површина парцеле износи: 4,0а (две по 2,0а), а минимална ширина парцеле по 8м. За објекте у низу минимална површина парцеле износи 2,5ара а минимална ширина парцеле 8,0м.	
ПРИСТУП ПАРЦЕЛАМА	Све грађевинске парцеле морају имати директан приступ на јавну површину минималне ширине 2,5м. Приступна површина се не може користити за паркирање возила.		
УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	подземне етаже	Подземне етаже објеката могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле.	
	макс. индекс заузетости	40%	
	макс. индекс изграђености	1,2 (за П+1+Пк)	

грађевинске линије	Нови објекти се могу постављати искључиво на грађевинску линију, дефинисану графичким прилогом. Објекат треба да буде најмање 4,0м удаљен од објеката на суседним парцелама (1,0 и 3,0м од суседних међа). Уколико је објекат удаљен мање од 1,0м од бочне границе грађевинске парцеле, укључујући и изградњу на међној линији са суседном/им парцелама, потребно је прибавити сагласност власника /корисника суседне/их парцела за градњу. За постојеће двојне и друге објекте који су саграђени на ближе од дефинисаних удаљености, могућа је реконструкција и доградња, уз сагласност суседа. Уколико је објекат удаљен мање од 2,5м од бочне границе парцеле, дозвољено је постављање отвора са високим парапетом. Сви објекти до регулације су искључиво слободностојећи објекти. Изузетно се на парцелама које су уже од 11м може дозволити изградња објеката у низу, под посебним условима и ако постоји међусобна сагласност суседа међаша. Растојање објекта од задње међе не може бити мање од мин. 3/4 коте венца објекта.
кровови	Препоручују се коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°.
поткровља	Поткровља могу имати назидак висок највише 1,60м. Уколико се због распона конструкције у таванском делу формира одређени користан простор, исти се може користити искључиво као део дуплекс станова а никако као посебна етажа.
одводњавање атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела. Кровови објеката у низу морају имати сливове према површини јавне намене и сопственом дворишту. Испуст крова може ићи до ширине венца.
спратност	Максимална спратност објеката је (По) П + 1 + Пк (подрум + приземље + један спрат + поткровље). За објекте до регулације, максималне висине 12м што значи: кота пода до +1.2м, светла висина приземља до 3м, светле спратне висине 2.6м и висина надзидка до 1.8м. Остале коте, међуспратну конструкцију, нагиб крова и избор кровног покривача дефинисати у односу на максимално дефинисану висину објекта од 12м. У случају да парцеле не задовољавају минимално дефинисане површине парцеле, максимална спратност објеката је П+1.
максималан број стамбених јединица	Максималан број стамбених јединица на парцели је: - два у објектима спратности П+1+Пк и парцела вечим од 3,0а - три на парцелама са два стамбена објекта или већим од 5а - један, на парцелама мањим од минималних 3,0а Максималан број јединица пословног простора на парцели је два. Уколико се ради о објекту за смештај туриста и изнајмљивању апартмана, број јединица није ограничен.

ПАРКИРАЊЕ	За паркирање возила за сопствене потребе, власници породичних и стамбених објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, и то - једно паркинг или гаражно место/стану. У оквиру парцеле је потребно сместити и сву пољопривредну механизацију, возила домаћинства и возила других корисника (туриста и сл.). Власници осталих објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то - једно паркинг или гаражно место на 65м ² корисног простора или 1 паркинг место на 3 запослена лица.
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	Потребно је обезбедити минимално 30% незастртих зелених површина на парцели. Предбаште уредити и озеленити декоративним биљкама. Остале површине се могу уредити у складу са потребама и жељама инвеститора.
ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА	Дозвољава се надзиђивање постојећих објеката уколико то не доводи до премашивања постављених урбанистичких параметара. Уколико постоји више власника над једним објектом надзиђивање се мора вршити над целим објектом истовремено и уз сагласност свих власника. Уз надзиђивање објекта обавеза инвеститора је да изврши реконструкцију фасада објекта над којим се врши надоградња. Не могу се обнављати и реконструисати објекти или делови објеката који се налазе између грађевинске и регулационе линије. Објекти који су предходно добили Грађевинску дозволу (Одобрење за градњу) у складу са предходно важећим законским прописима, могу се обнављати и реконструисати под условом да се на међусобним удаљеностима мањим од дозвољених овим планом, не могу формирати отвори стамбених просторија.
ИЗГРАДЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ	На парцели се као засебни објекти могу градити и други објекти, намењени становању и делатностима или помоћни објекти, уколико се тиме не премашују постављени урбанистички параметри. Уколико је други објекат оријентисан главним просто-ријама према главном, мора бити најмање 5м удаљен од главног објекта. Највећа спратност другог објекта на парцели је (По) П+1. Максималан број станова у другом објекту на парцели је један. Услови за постављање објекта према међама су идентични условима за главни објекат. У унутрашњости парцеле се не могу постављати и монтажно демонтажни пословни објекти.

ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ И ГАРАЖЕ	Помоћни објекти се обавезно постављају у унутрашњост парцеле и њихова грађевинска линија не сме бити постављена испред грађевинске линије главног објекта. Услов за помоћне објекте је да буде највише 1,0м удаљен од бочне границе парцеле. Највећа дозвољена спратност за помоћне објекте и гараже је П (приземље). Максимална површина помоћних објеката и гаража је 50м² (брutto, ук. на парцели). У случајевима непостојања градских канализационих водова или до трасирања истих, обавеза власника парцела је да обезбеде сенгрупе у складу са санитарним прописима. Сенгруп мора бити удаљен најмање 20м од бунара, уколико бунар постоји на парцели или суседним парцелама. Уколико се парцела налази уз новопланирану или постојећу саобраћајницу, сенгруп се мора налазити у делу парцеле који је најближи тој саобраћајници.
ОГРАЂИВАЊЕ ПАРЦЕЛА	Грађевинске парцеле се могу оградивати зиданом оградом до висине од 0.9м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом и живицом до висине од 1.4м. Парцеле чија је коте нивелете виша од 0.9м од суседне, могу се оградивати транспарентном оградом и живицом до висине од 1.4м која се може постављати на подзид чију висину одређује надлежни општински орган. Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оградe и капије буду на грађевинској парцели која се ограджује. Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1.4м уз сагласност суседа, тако да стубови оградe буду на земљишту власника оградe. Зидана ограда до саобраћајнице није дозвољена. Суседне грађевинске парцеле могу се оградивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1.4м која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови оградe буду на земљишту власника оградe. Оградe објеката на углу не могу бити више од 0.9м рачунајући од коте тротоара, ако ометају прегледност саобраћајнице. Објекти са пасажима могу имати капије. Врата и капије на пасажима и уличној оградe се не могу отворати према регулационој линији. Код стамбено пословних објеката потребно је улаз у пословни део објекта одвојити од стамбеног дела парцеле. Одступање од утврђених висина ограда према суседима је могуће само уз међусобну сагласност. Одступање од услова за оградe према улицама није дозвољено, сем у висини и то до максимално 20цм. Врата и капије на уличној оградe се не могу отворати према регулацији. Код стамбено пословних објеката потребно је улаз у пословни део објекта одвојити од стамбеног дела парцеле. Посебни услови за изградњу ограда: - висина парапета је максимално 0,5м, - транспарентном оградом се сматра она која има минималну прозирност од 20%.
ПОСЕБНИ УСЛОВИ	За објекте који су утврђени услови за заштиту културно историјског наслеђа важе и посебни услови који су истим дефинисани. Сви прилази и улази у објекте јавне намене и објекте од јавног интереса морају се прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове за несметан приступ хендикепираним особама и лицима са посебним потребама. Постављање објеката типа: киосци, летње баште, јавни тоалети, рекламни панои и сл., у овој зони дефинисаће се посебним општинским актом (Програмом постављања пословних и других објеката на јавним површинама). За парцеле које се налазе непосредно уз верске објекте, примењују се и посебни услови који су дефинисани за ту зону.
ОБЈЕКТИ ЧИЈА ЈЕ ИЗГРАДЊА ЗАБРАЊЕНА	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности. Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима (трговина алкохолним пићима и близина коцкарница у близини школа и сл.). Намена локације или објекта може бити коригована у еколошки неповољнију (нпр. становање са делатностима, радна зона са становањем или искључиво комерцијалне делатности или радна зона), под условом да се предходно прибави сагласност непосредног суседства у гравитационој зони од минимално 100м, а затим изради урбанистички план или урбанистички пројекат, као и одговарајући еколошки елаборат.

ЗОНА СТАНОВАЊА	
СТАНОВАЊЕ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА	
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	
Услови се претежно односе на локације непосредно уз Државни пут, односно улице: "Краља Петра II" (Горње насеље), "Вука Караџића" и "Светосавску" (Доње насеље). У овим зонама је могуће: становање са трговином, занатском производњом, сервисима, услужним делатностима и компатибилним наменама са опште дефинисаном. Могућа је и изградња објеката намењених за јавне службе, банкарство, канцеларијско пословање, лекарске ординације, мањих спортских објеката (фитнес сале, куглане и сл). Становање је дозвољено, али максимално две стамбене јединице, или три у случају да постоји други објекат на парцели. Могуће је и апартманско становање у оквиру пословног комплекса. Дозвољава се употреба обновљивих видова енергије енергије унутар комплекса за производне и енергетске потребе, уколико се прибаве и друга потребна одобрења. Постојеће парцеле са изграђеним објектима становања могу остати стамбене са правилима грађења за објекте породичног становања. Одобрава се развој делатности у приземљима постојећих или планираних стамбених објеката, као и промена постојећих намена у намене које су дефинисане. Делатности у објектима морају бити примерена обзиром на позицију и значај за насеље. Дозвољене су све намене које сада постоје у овој целини, а нису дозвољене оне које стварају буку и друге сметње за централну и стамбене зоне, као и оне које загађују животну средину. Објекти могу садржати и више функционално одвојених простора за становање, пословање или друге делатности, све у зависности од величине грађевинске парцеле. Осим тога, избор делатности треба да допринесе подизању визуелно-естетског критеријума, али и функционалног, при чему треба обратити пажњу на саобраћајне потребе истих, које не смеју додатно оптеретити зону уз поштовање услова за паркирање и гаражирање возила, који су дефинисани у поглављу Стационарни саобраћај. За нове објекте се сугерише формирање пословног простора у приземљима објеката ка регулацији улица, док у унутрашњости блокова објекти могу бити чисто стамбени (препоруча је да и они имају пословни простор у приземљу). Одобравају се и једнофункционални објекти када се ради о делатностима. Услови за изградњу ће се дефинисати Локацијском дозволом на основу одредби овог Плана, под условом да се приликом обављања производње не могу вршити штетне емисије на околину, обзиром да се ове парцеле налазе у близини стамбених зона. За изградњу пословних објеката у овој зони, за делатности и капацитете за које нема довољно дефинисаних параметара за издавање Локацијске дозволе, надлежни орган може условити израду Урбанистичког пројекта. Ова зона припада зони средњих густина, тако да број становника по хектару, у оквиру блока, не сме да пређе 120-150 ст/ха Минимални степен комуналне опремљености: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод	
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
НАМЕНА ПОВРШИНА	Делатности које могу бити заступљене у оквиру објеката мешовите намене (стамбено-пословних) су: - трговина на велико и трговина на мало; поправка моторних возила и мотоцикала, сем: трговине на велико, са изузетком услуга посредовања у трговини на велико - трговина на мало моторним горивима у специјализованим продавницама - услуге смештаја и исхране - информисање и комуникације - финансијске делатности и делатност осигурања - пословање некретностима - стручне, научне, иновационе и техничке делатности - административне и помоћне услужне делатности - државна управа и одбрана; обавезно социјално осигурање - образовање, здравствена и социјална заштита - уметност, забава и рекреација - остале услужне делатности, сем погребних услуга - делатност домаћинства као послодавца; делатност домаћинства која производе робу и услуге за сопствене потребе и делатност екстериторијалних организација и тела - грађевинарство, - саобраћај и складиштење (мањег обима и капацитета) - уникатна и ограничена производња НАПОМЕНА: Под уникатном и ограниченом производњом и ограниченим капацитетом сматра се обављање делатности у објектима максималне нето површине 100м².

ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	у новопланираним блоковима у оквиру типичне целине	минимална површина	6,0 а
		оптимална површина	10 а
		минимална ширина фронта	11,0м
		Површине парцела могу бити и мање или веће уколико се то дефинише урбанистичким планом. Постојеће парцеле чија је површина мања од дефинисаних се задржавају уколико се налазе у грађевинском подручју насеља.	
ПРИСТУП ПАРЦЕЛАМА	Све грађевинске парцеле морају имати директан или индиректан приступ на јавну површину мини-малне ширине 3,0м. Приступна површина се не може користити за паркирање возила.		
УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	подземне етаже	Подземне етаже објеката могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа остаје у границама парцеле. Приликом изградње, морају се применити савремени системи хидроизолације, у складу са геомеханичким својствима терена.	
	макс. индекс заузетости	50%	
	макс. индекс изграђености	2- 2,2	
	грађевинске линије	У графичком прилогу "Урбанистичка регулација са грађевинским линијама", дефинисане су грађевинске линије које ће се поштовати код изградње нових објеката (осим ако се изградом ПДР оне не коригују).	
	удаљеност од међа и суседа (за нове објекте)	Објекат треба да буде најмање 5м удаљен од објеката на суседним парцелама (1 и 4м од суседних међа). Уколико је објекат удаљен мање од 1м од бочне границе грађевинске парцеле, укључујући и изградњу на међној линији са суседном/им парцелама, потребно је прибавити сагласност власника / корисника суседне/их парцела за градњу.	
	кровови	Препоручују се коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°.	
	поткровља	Поткровља могу имати наиздак висок највише 1,60м. Уколико се због распона конструкције у таванском делу формира одређени користан простор, исти се може користити искључиво као део дуплекс станова а никако као посебна етажа.	
	одводњавање атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела. Кровови објеката у низу морају имати сливове према површини јавне намене и сопственом дворишту. Испуст крова може ићи до ширине венца.	
	спратност	Максимална спратност објеката је: (По) П + 2 + Пк (подрум+приземље+ два спрата+ подкровље). У случају да парцеле не задовољавају минимално дефинисане површине парцеле, максимална спратност објеката је П+1+ Пк.	
ПАРКИРАЊЕ	Паркирање возила се обавља у оквиру парцела и то за једну стамбену јединицу једно паркинг/гаражно место и на 70м2 БГП пословног простора по једно паркинг/гаражно место (изван површине јавног пута). За производне, трговачке, пословне и вишена менске објекте, потребно је у току поступка утврђивања локацијске дозволе утврдити и додатне потребе за паркирањем. При томе треба водити рачуна о очекиваном броју посетиоца, о броју и структури запослених, јавном саобраћају и сл. На јавним паркиралиштима за аутомобиле инвалида треба обезбедити најмање 5% паркинг места од укупног броја, а најмање 1 паркинг место на паркинзима са мање од 20 места.		
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	Обавезно је формирање зелених површина на минимално 10% површине сваке парцеле на којој се налази постојећи објекат. Избор зеленила и партерно уређење може бити по избору инвеститора. Све манипулативне и колске површине морају имати изведену канализациону мрежу са уграђеним сепараторима масти и уља. За нове комплексе, обавезно је формирање зелених површина на минимално 20% површине сваке парцеле и озелењен паркинг.		
ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА	Дозвољава се надзиђивање постојећих објеката уколико то не доводи до премашивања постављених урбанистичких параметара. Уколико постоји више власника над једним објектом надзиђивање се мора вршити над целим објектом истовремено и уз сагласност свих власника. Уз надзиђивање објекта обавеза инвеститора је да изврши реконструкцију фасада објекта над којим се врши надоградња. Не могу се обнављати и реконструисати објекти или делови објеката који се налазе између грађевинске и регулационе линије. Објекти који су предходно добили Грађевинску дозволу (Одобрење за градњу) у складу са предходно важећим законским прописима, могу се обнављати и реконструисати под условом да се на међусобним удаљеностима мањим од дозвољених овим планом, не могу формирати отвори стамбених просторија.		

ИЗГРАДЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ	На парцели се као засебни објекти могу градити и други објекти, намењени становању и делатностима или помоћни објекти, уколико се тиме не премашују постављени урбанистички параметри. Уколико је други објекат оријентисан главним просто-ријама према главном, мора бити најмање 5м удаљен од главног објекта. Највећа спратност другог објекта на парцели је (По) П+1. Максималан број станова у другом објекту на парцели је један. Услови за постављање објекта према међама су иденти-чни условима за главни објекат. У оквиру опште дефинисане намене дозвољена је и изградња објеката компатибилне намене (магацини, надстрешнице, потребна постројења и опрема, инфраструктурни објекти и сл.).
ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ	Помоћни простор сместити у оквиру приземља сваког појединачног објекта или као засебни објекат на парцели, иза главног, максималне површине 100м ²
ОГРАЂИВАЊЕ ПАРЦЕЛА	Све парцеле се могу оградити оградом до максималне висине од 220цм. Ограде према јавним површинама су обавезно прозирне. Уколико на суседној парцели постоје стамбени објекти са прозорским отворима, нова ограда не може угрозити њихову инсолацију.
ПОСЕБНИ УСЛОВИ	Главне фасаде објеката дефинисати према саобраћајницама. Сви прилази и улази у објекте са јавном употребом, морају се прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове за несметан приступ хендикепираним особама и лицима са посебним потребама. Оставља се могућност формирања зелених фасада и зелених кровова. Постављање објекта типа: киосци, летње баште, јавни тоалети, рекламни панои и сл., у овој зони дефинисаће се посебним општинским актом (Програмом постављања пословних и других објеката на јавним површинама). Као посебни услови за изградњу важе услови из ПДР-е, који се задржавају ПГР-е.
ОБЈЕКТИ ЧИЈА ЈЕ ИЗГРАДЊА ЗАБРАЊЕНА	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности. Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима (трговина алкохолним пићима и близина коцкарница у близини школа и сл.). Намена локације или објекта може бити коригована у еколошки неповољнију (нпр. искључиво комерцијалне делатности, радна зона са становањем или радна зона), под условом да се предходно прибави сагласност непосредног суседства у гравитационој зони од минимално 100м а затим изради урбанистички план или урбанистички пројекат, као и одговарајући еколошки елаборат.

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
Планом су евидентирани постојећи верски објекти званичних верских заједница, тако да у обухвату Плана постоје два верска објекта: православна црква (Сабор Српских Светитеља) у Горњем насељу и џамија са гасулханом (капелом) у Доњем насељу. Дозвољена је изградња објекта који су у потпуности у складу са општом наменом обављања верских потреба: цркве и други објекти за обављање богослужења, палионице свећа, крстионице, сале за скупове, учioniчки простор за обављање веронауке, продаја верских реквизита, књига, штампе и сл. као и објекти за лица са посебним потребама о којим се брине верска заједница. Обзиром на врсту објекта и потребе грађана, ови објекти (или просторије у оквиру других објеката) се могу градити у централној и свим подзонама становања, уколико се обезбеде парцеле потребне површине (у складу са Законом о верским заједницама и уколико се ради о традиционалној верској заједници -прописује држава). Урбанистички критеријуми су општеважећи за све регистроване цркве и верске заједнице и треба да обезбеде да број и величина одређене конфесије и буду засновани на броју гравитирајућих верника те конфесије. Планирано је да се сви објекти на територији Плана задрже као објекти у јавној употреби. Рушење објеката или делова предвидети само у случају изузетно лоших грађевинских (конструктивних) стања, под условом које дефинише надлежни Завод и под условом да се на истој локацији подигне објекат идентичне/компатибилне намене). Даља изградња верских објеката се због значаја за становништво подручја не ограничава планом уколико се ради о објектима традиционалних верских заједница и уколико њихов број и величина одговарају нормативима које пропише надлежно Министарство. Уколико нема дефинисаних норматива, примењују се нормативи који се примењују за објекте православних објеката, максимално увећаних за 30%. Локацијска дозвола на основу одредби овог Плана издаће се у свим случајевима када нема потребе утврђивања јавног интереса, осим ако је због специфичности захтева потребна израда урбанистичког пројекта. Мин. степен комуналне опремљености: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод.

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
НАМЕНА ОБЈЕКТА	Доминантна намена: делатност званичних верских организација Компатибилна намена: - становање за пароха или запослене - грађевинарство али се додатно условљава делатност у основној функцији објекта - трговина на на мало али се додатно условљава делатност у основној функцији објекта - услуге смештаја и исхране али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе запослених и корисника основне делатности објекта - информисање и комуникације али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе запослених и корисника основне делатности објекта - канцеларијско административне и друге помоћне пословне активности - образовање али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе запослених и корисника основне делатности објекта - здравствена и социјална заштита али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе запослених и корисника основне делатности објекта
ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ	Минимална величина парцеле за нове објекте је 10 ари. Парцелацију земљишта вршити у складу са детаљном наменом комплекса и функционалном организацијом простора. За црквене комплексе површина парцеле се оријентационо димензионише према параметру 0,3-0,5м2 по вернику гравитирајућег подручја-парохије, уколико просторне могућности то дозвољавају. Парцелу димензионисати и површином већом од 0,5м2 по вернику уколико се на тај начин добија просторно целовитије решење у циљу очувања доминантне матрице улице, постојећег квалитета зеленила на парцели и сл. Уколико се ради о седишту вишег реда у верској хијерархији, површина парцеле се повећава за 120-150% у односу на ниво парохије.
ПРИСТУП ПАРЦЕЛАМА	Све грађевинске парцеле морају имати директан приступ на површину јавне намене минималне ширине 4м. Приступна површина се не може користити за паркирање возила и мора обезбедити приступ противпожарног возила. Свим објектима је неопходно обезбедити приступ лицима са посебним потребама.

УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	подземне етаже	Подземне етаже су дозвољене. Приликом изградње, морају се применити савремени системи хидроизолације, у складу са геомеханичким својствима терена и ниво подземних вода.
	макс. индекс заузетости	50% (за постојеће комплексе) 30% (за нове комплексе) Препорука за порте СПЦ: - до 3000м2 од 20-25%, - између 3000-5000м2 око 20% - веће од 5000м2 од 15-20%.
	макс. индекс изграђености	1,2
	грађевинске линије	У графичком прилогу "Урбанистичка регулација са грађевинским линијама", дефинисане су грађевинске линије које ће се поштовати код изградње нових објеката (осим ако се израдом ПДР-е оне не коригују). Поштовати потребну оријентацију објекта.
	удаљеност од међа и суседа	Позиција главног објекта на локацији се опредељује у складу са ближом наменом и каноном верске заједнице. Нови објекти треба да буду удаљени за четвртину висине брода објекта (не рачунајући звоник и друге вертикалне акценте објеката) од суседних међа.
	кровови	На главним објектима су дозвољене све врсте кровова. На осталим објектима се препоручују коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°. подкровља Поткровља могу имати назидак висок највише 1,60цм. (важи за парохијски дом и административно-управне зграде).
	одвођење атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела.
	спратност	Висина новопланираног главног верског објекта ће се прецизирати израдом Урбанистичког плана/Урбанистичког пројекта. Спратност пратећих објеката на истој парцели: парохијски дом, административно-управне зграде макс. По+П+1+Пк, продаја верских реквизита, књига, штампе -киосци П-макс. Максимална висина звоника или другог вертикалног акцента новог објекта, максимално је једнака двострукој висини слемена брода објекта (2:1). Максимална спратност других објеката на парцели на локацијама где постоји одређени вид заштите главног изграђеног верског објекта, дефинише се у односу на исти и услове заштите његове околине, с тим да висина слемена не може бити виши од висине слемена брода главног верског објекта

ПАРКИРАЊЕ	Паркирање возила за потребе постојећих верских комплекса, обезбедити у склопу приступне јавне површине и то према максималним потребама. Уколико за то постоје просторне могућности, паркирање решити на сопственој парцели, ван ограђеног дела порте и то: 1ПМ/10 посетилаца ако је објекат смештен у централној зони насеља, односно, 1ПМ/ 5 посетилаца ако је објекат смештен на удаље-ности већој од 500м од централне зоне насеља.
УРЕЂЕЊЕ СЛОБОДНИХ ПОВРШИНА	Обавезно је формирање зелених површина на минимално 30% површине новог комплекса, односно минимално 20% за постојеће комплексе. Код порти већих од 5000м ² треба обезбедити и до 50% (поштовање традиције уређења великих порти, са великим зеленим површинама и високом вегетацијом). Партерним решењем обезбедити несметано кретање лица са посебним потребама.
ИНТЕРВЕНЦИЈЕ НА ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА	Дозвољава се надзиђивање постојећих објеката у циљу поправљања грађевинског стања објеката и мањих проширења капацитета. За објекте за које су утврђени услови за заштиту културно историјског наслеђа важе и посебни услови који су истим дефинисани. Сви прилази и улази у објекте морају се прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове за несметан приступ лицима са посебним потребама.
ИЗГРАДЊА ДРУГИХ ОБЈЕКТА НА ПАРЦЕЛИ	У оквиру опште дефинисане намене дозвољена је и изградња објеката компатибилне намене која је дефинисана у делу "намена". Положај и удаљеност других објеката од објекта цркве треба дефинисати тако да се омогући одвијање верских обреда (окупљање и обилазак верника око цркве) и да пратећи објекти не заклањају цркву. Међусобна удаљеност осталих објеката условљена је њиховом наменом и противпожарним захтевима.
ПОМОЋНИ ОБЈЕКТИ	Помоћни простор на локацији се организује у засебном објекту или у склопу парохијског дома, или другог пратећег објекта.
ОГРАЂИВАЊЕ ПАРЦЕЛА	Све парцеле се могу оградити оградом до максималне висине од 220 цм. Ограде према јавним површинама су обавезно прозирне.
ПОСЕБНИ УСЛОВИ	Посебни услови су диктирани посебним условима функције. Изградња, адаптација и реконструкција верских објеката може се изводити по доношењу одлуке цркве или верске заједнице, добијању потребних дозвола предвиђених законом и прописима који регулишу ову област, као и сагласности надлежног министарства и уз стручни надзор надлежног државног органа. Приликом планирања локација објеката СПЦ одредити зону заштите око локације, а са посебном пажњом контролисати намену и услове изградње парцела у непосредном окружењу. За локације постојећих верских објеката који уживају одређени вид заштите, као евидентирани или вредни објекат градитељског наслеђа, било какве интервенције на главном или пратећим објектима подразумевају претходно мишљење и услове надлежног Завода за заштиту споменика културе. Предвидети и могућност паљења свећа у капелама ван храмова СПЦ Обезбедити максималан степен противпожарне заштите. Објекти се морају се пројектовати и градити тако да особама са инвалидитетом, деци и старим особама омогућава несметан приступ, кретање, боравак и рад, а све у складу са важећим Правилником о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица ("Сл. гласник РС", бр. 18/97).
ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ НА ПАРЦЕЛАМА ПОРЕД ПАРЦЕЛЕ ВЕРСКОГ ОБЈЕКТА	Верски објекат, као значајан репер насеља, треба да буде сагледив и доминантан на простору на ком се налази. Градња објеката на суседним парцелама, не треба да угрози сагледивост верског објекта, нити да својим обликом и наменом угрожава достојанство објекта у етичком смислу. Грађевинске линије објеката на контактним парцелама, треба да буду постављене у односу на верски објекат, а не на преовлађујућу грађевинску линију улице, ако су у супротности. Услови се односе само на парцеле које се граниче са парцелом верског објекта: - случају када су на суседним парцелама изграђени објекти, висина слемена новог верског објекта мора бити минимално једнака висини слемена највишег постојећег објекта на суседној парцели. - у случају када на суседним парцелама нема изграђених објеката, висина слемена објеката који се буду градили не сме прећи висину слемена постојећег верског објекта. Такође није дозвољено постављање билборда, рекламних ознака, привремених и других објеката на јавној површини који би заклањали основне визуре према објекту цркве. На парцели верског објекта и у њеној близини од 100м у полупречнику, није дозвољено постављање антенских стубова мобилне телефоније као и других објеката инфраструктурних система, који изгледом и габаритом нарушавају амбијент. Као посебни услови за уређење, важе услови из ПДР-е "Игралиште- Доње насеље", који се задржава ПГР-е.
ОБЈЕКТИ ЧИЈА ЈЕ ИЗГРАДЊА ЗАБРАЊЕНА	Унутар ових зона не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности.

2/ Просторни план општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/12) У саставу Просторног плана је мали део обухвата ПДР, тачније само делови кп.бр.420/2, 410 и 421/1. Према решењу ПП, овај део је изван грађевинског подручја, а по намени је шумско земљиште.

Правила уређења и грађења

У оквиру ових површина дозвољена је изградња путева, стаза, канала, мостова, инфраструктурних инсталација и објеката и других сл. објеката, као и објеката који обезбеђују унапређење коришћења шума, газдовање шумама и ловним подручјима.

Спровођење плана

Израда урбанистичких планова могућа је и у свим зонама у којима се за то укаже потреба, у складу са дефинисаним наменама Плана. До израде одговарајућих планских докумената, сматраће се важећим подаци из ПП, који се односе на предлог грађевинског подручја.

3/ План детаљне регулације "Обалоутврде на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику" ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/09) ПДР се утврђују услови за изградњу објеката обалоутврде, на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику, у дужини око 600м узводно и низводно од Старог моста, а у циљу обезбеђивања десне обале у зони Старог моста, одн. заштите постојећих стамбених и привредних објеката, у смислу стабилности и заштите од поплава.

Правила уређења- Урбанистички услови за јавне површине и објекте Нема посебних услова за јавне површине и саобраћајнице у зони обухвата Плана, а приступ објекту обалоутврде обезбеђен је са магистралног пута М-19, посредно преко локалних улица. Приступ механизацији за одржавање обалоутврде, омогућиће се кроз појас зеленила.

Комунална инфраструктура

Пре отпочињања радова на изградњи деонице обалоутврде, неопходно је извршити измештање постојећег примарног вода насељске водоводне мреже, као и деонице тт-каблова, који су у зони саме конструкције обалоутврде. Пре почетка радова, неопходно је преузети све потребне мере и радове на осигурању постојећег магистралног гасовода за Сарајево, чија траса се приближава зони изградње обалоутврде у зони самог моста (гасовод је изнад обалоутврде, накачен на саму конструкцију моста).

Правила грађења

Општи и посебни услови изградње објекта

Водопривредни услови

Идејним пројектом обалоутврда је димензионисана за протицаје при стогодишњој великој води $Q=5831,00 \text{ м}^3/\text{с}$ реке Дрине (добитим од РХМЗ Србије), као и нове мерне станице Мали Зворник.

На основу хидрауличног прорачуна и линије нивоа при великим водама реке Дрине, у складу са

режимом рада ХЕ Зворник, добијене су потребне коте нивела обалоутврде и дата су у графичком прилогу "План нивелације и регулације" и карактеристични профилима.

Правила за постављање, изградњу, обнову и реконструкцију објеката по зонама Правила су дефинисана ГП Мали Зворник, тако да се зоне у окружењу могу несметано примењивати.

Смернице за спровођење плана

Опште смернице

Начин и динамику спровођења овог Плана, утврдиће органи локалне самоуправе, а зависиће од утврђених приоритета и у складу са обавезама преузетим на основу његових одредби и врстама карактеристичних интервенција у простору. Уређење простора, којим се мења стање у простору, мора се извести на основу укупних одредби овог Плана. По разрађеном имовинско правном поступку, а до привођења планираној намени, земљиште користити на досадашњи начин, уз могућност инвестиционог одражавања.

Смернице о потреби разраде услова из плана Израда урбанистичког пројекта је обавезна за: формирање парцела на осталом земљишту (осим ако исте нису дефинисане овим планом), а у складу са Законом о планирању и изградњи.

Обзиром на величину и облик парцела и начин њиховог коришћења, обавезно поштовати услов да свака парцела има директан приступ на саобраћајницу.

Напомена:

Планским решењем ПДР "Стари мост" у Малом Зворник, ставља се ван снаге део ПДР Обалоутврде на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/09), на делу обухвата низводно од Старог моста до северне границе његовог обухвата (део обухвата узводно од Старог моста остаје на снази). Разлози за то су следећи: усклађивање новог нивелационог решења са фактичким стањем, усклађивање новог регулационог решења са планираним решењем ПГР Мали зворник на овом делу територије, као и обезбеђивање колско-пешачког приступа парцелама између Државног пут (ул. "Вука Караџића") и дринског приобаља.

12.2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

12.2.1. СТАТУС ЗЕМЉИШТА (ВЛАСНИЧКИ РЕЖИМ)

Земљиште у обухвату Плана је у три облика својине: јавној, државној и приватној.

Највећи део територије је јавна својина (52,600%), а држаоци су Република Србија и Општина Мали Зворник. Друга по заступљености је државна својина (држаоци: ЈП Електропривреда Србије, ЈП "Железнице Србије", физичка и правна лица). Приватна својина је заступљена са свега 0,761%.

Постојећи власнички статус земљишта је приказан на графичком прилогу "Статус земљишта".

Напомена:

Подаци о катастарским парцелама у обухвату Плана (начин коришћења земљишта, облици

својине на катастарским парцелама и њихове површине), преузети су са Интернет сервиса

WWW.katastar.rgz.gov.rs/KnWeb.

12.2.2. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА И ВАЛОРИЗАЦИЈА СТАЊА

Највећи део територије обухвата је у грађевинском подручју насеља и скоро у потпуности изграђена, али недовољно уређена.

Постојећу структуру коришћења земљишта чини: јавно грађевинско земљиште, одн. земљиште у јавној употреби и грађевинско земљиште осталих намена.

Јавно грађевинско земљиште чине: пункт пограничне полиције, саобраћајна инфраструктурна мрежа (Државни пут, насељске саобраћајнице (са тротоарима, површинама за стационарни саобраћај и платоима), приобаље и неуређене зелене површине (травнате површине без високе вегетације и зелене површине са средњом вегетацијом на стрмом терену).

Према "Зонинг плану" ПГР Мали Зворник, грађевинско земљиште осталих намена чини зону становања, која је заступљена: породичним становањем, становањем са пословањем и у мањој мери једнофункционалним објектима пословања. Осим тога у обухвату ПДР (али изван обухвата

ПГР) је и верски објекат- пећинска црква "Мали Острог" (објекат посебних јавних садржаја, одн. објекат у јавној употреби).

Начин коришћења земљишта је на релативно великом делу обухвата проблематичан, а конкретан проблем је неусклађеност катастарског и фактичког стања - изграђени стамбени и помоћни објекти или њихови делови, оgrade и приступни делови објектима (прилази, степеништа и ост.), изграђени су на јавним површинама, тачније на земљишту у јавној својини. Последица оваквог коришћења земљишта су хаотична изграђеност, узурпирање водног земљишта (кп.бр.739/2 КО Мали Зворник) и проблематичне јавне саобраћајне површине.

Осим тога, проблем представља и статус изграђених објеката, јер је већи део изграђен без одобрења за градњу (не рачунајући објекте изграђене пре доношења прописа за озакоњење).

Према фактичком стању, пункт граничне полиције на прилазном делу Старог моста, је на земљишту осталих намена, на делу парцеле у државној својини, чији је држаоц правно лице.

Иако ван обухвата Плана, али лоцирани непосредно уз границу, налазе се евидентирани објекти градитељског наслеђа: Мост Краља Александра Карађорђевића на Дрини (Стари мост) и

Склониште династије Карађорђевић. Иако су наведени објекти ван обухвата, њихови прилази јесу у обухвату Плана, тако да неразрешени имовинско-правни односи, непостојање регулационог решења прилазница и објеката пратећих садржаја, одлажу примену мера заштите и одрживог коришћења ових објеката.

Постојећа намена површина приказана је на графичком прилогу "Постојећа намена", као и на приложеним фотографијама.

Ф1-6 деоница ул."Бука Карацића" (заузеће јавних површина) и гранични прелаз





Ф7-8. приобаље (део између ул."Вука Караџића" и Дрине)



Ф9-11 прилаз и улаз у Склониште династије Карађорђевић



12.2.2.1. ДРУМСКИ И ЖЕЛЕЗНИЧКИ САОБРАЋАЈ

Друмски саобраћај

Имајући у виду конфигурацију терена и просторне ограничености територије у обухвату, постојеће конфликтне ситуације највише су изражене у сегменту саобраћајне инфраструктуре. Један од проблема је непостојање колског приступа неким грађевинским парцелама (пре свега објектима на делу између ул."Вука Караџића" и приобаља). Према фактичком стању реализована је прилазница из ул. "Вука Караџића", али не и потребна сервисна саобраћајница.

Остали проблеми су: недовољно разграничење постојећих саобраћајних токова, смањење капацитета површина за кретање пешака (изразито промењиве ширине тротоара), заузеће јавних површина објектима (или прилазима) већином без одобрења за градњу и то у мери да воде хаотичности (нарочито у близини граничног прелаза, где су и постојећа аутобуска стајалишта).

Површине за стационарни саобраћај (зоне паркирања), укључујући и такси стајалиште, су добро позициониране и налазе се једнострано уз ул. "Вука Караџића". С обзиром на расположиви просторни капацитет, овај простор је максимално искоришћен, са капацитетом за око 60 паркинг места. Имајући у виду да је овај део територије, а узимајући у обзир густину становања, густину рада и свеукупност активности, практично функционише као секундарни насељски центар (Доње насеље), број паркинга није довољан. Осим тога нема уређених саобраћајних површина за приступ и паркирање туристичких аутобуса, које су на овом месту потребне, јер би значајно активирале посету оближњем туристичком пункту (Склониште династије Карађорђевић).

Ф12-15 постојеће зоне паркирања и паркирања ван зоне



Даље, плато у близини граничног прелаза (иза аутобуског стајалишта), је потпуно неуређен и лоше коришћен заузећем објеката привременог карактера, који у великој мери ограничавају просторни квалитет овог дела јавног простора (изузетно атрактивна локација, оптимална величина самог платоа, нивелациона повољност и ост.)

Сви ови проблеми захтевају разрешење имовинско-правних односа, као и даље уређење у циљу рационалнијег коришћења простора.

Ф16-19 плато иза аутобуског стајалишта



Железнички саобраћај

У обухвати ПДР, уз саму северну границу, налази се део колосека који није у функцији (део кп.бр. 1101/1). На основу развојних планова железнице и према Просторном плану Републике Србије (Сл.гл.РС бр.88/2010) "Железнице Србије" ад задржава сво земљиште на којем има право коришћења за потребе развоја железнице као и коридоре пруга на којима је привремено обустављен саобраћај, са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

I 2.2.2.2. КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

Водоснабдевање

Постојеће стање

Читаво насеље Мали Зворник, па тако и територија у обухвату Плана, снабдева се санитарном водом преко јавног насељског

водовода - градским водоводним системом (ГВС), који је у надлежности ЈКП "Дрина" из Малог Зворника.

У оквиру система водоснабдевања Мали Зворник, у обухвату ПГР-а, налази се малозворнички водоводни систем у ком се налазе изворишта питке воде : "Копани бунар" (љ=25л/с + 30 л/с), бунар "Шипад" (љ=10,0л/с) и ван границе ПГР-а "Влашке њиве" (љ=2+4л/с).

Систем снабдевања санитарном водом чине: примарна и секундарна водоводна мрежа и резервоарски простор (резервоар у Вилама -170м3, сабирна комора Глушчевића -30м3, резервоар високе зоне у Вилама (изван границе ПГР-а) -250м3, резервоар Звездара -70м3, резервоар више зоне Жарковићи (изван границе ПГР-е) -22м3.

За потребе снабдевања водом ужег центра Малог Зворника, изведен је насељски водовод који се састоји из примарне водоводне мреже коју чине ливено-гвоздени цевовод дуж улице Краља Петра И, од резервоара у Вилама ка старом мосту преко реке Дрине, профила ш250мм, као и потисни цевовод сирове воде од бунара у зони ХЕ Мали Зворник, до резервоара у Вилама, профила ш200мм.

Снабдевање санитарном водом у обухвату ПДР-а, обавља се са челично поцинкованог цевовода ШЗ" и Ш2 1/2" који је позициониран делимично са обе стране Државног пута Иб-28 реда. Наведена дистрибутивна мрежа је изведена у зони регулационе ширине улице, а делом трасе и ван регулационе ширине улица, кроз индивидуалне парцеле (земљиште које није јавно).

У зони уз обалоутврду изграђен је потисни магистрални цевовод Ш225 мм који се завршава у

водоводном шахту уз парцелу 1068/1 након чега се наставља постојећи раније изграђени цевовод Ш225 мм уз обални насип. У оквиру обухвата евидентирани су водоводни прикључци на корисничке парцеле на челично поцинковани цевовод као и прелази испод државног пута.

Канализациона мрежа

Постојеће стање

У оквиру насеља, сакупљање и евакуација санитарно-фекалних, атмосферских и индустријских отпадних вода, врши се канализационим колекторима, који се изливају без пречишћавања у реку Дрину, или индиректно у мање водотокове, који се уливају у реку Дрину. Цео систем, састоји се из великог броја мањих, независних система, које је неопходно повезати и објединити у веће, а који ће се уливати у

реципијент - реку Дрину и то преко постројења за пречишћавање отпадних вода.

У улицама које окружују комплекс, изведена је градска фекална канализациона мрежа сепаратног система канализације и то:

- дуж улице Краља Петра Првог урађен је колектор Ш150мм који је позициониран ван коловоза у регулацији улице на десној страни (орјентација ка Радаљу) и на једном месту прелази испод пута и уз кат.парцелу 1067 се прикључује на колекторску мрежу ка будућем постројењу за пречишћавање отпадних вода.

- са Државног пута Иб-28 реда, атмосферске воде се евакуишу посебним системом одводње у најближи водоток или излив у Дрину, док су сливници делом повезани на постојећу фекалну канализацију дуж пута.

Водопривредна инфраструктура

Постојеће стање

На подручју насеља Мали Зворник изведени су радови на делимичној регулацији реке Дрине, регулацији Бучевачког потока и реке Моштанице и то:

- десна обала реке Дрине регулисана је низводно од ХЕ Мали Зворник, до таложника и канализационог испуста у реку Дрину, као и низводно од старог моста до потока Моштаница.

Електроенергетика

Постојеће стање

У обухвату ПДРа нема изграђених дистрибутивних трафо-станица. Снабдевање потрошача електричном енергијом је из трафо-станице у 10/0.4кV "СЕРВИС" (у суседном блоку), делом са ваздушне нисконапонске мреже (за индивидуалне стамбене објекте) а делом подземним електроенергетским кабловским водовима 0.4кV (јавни и пословно-стамбени објекта у зони моста).

Ваздушна НН мрежа је изграђена проводницима типа СКС 0.4кV метално-решеткастим и дрвеним стубовима који носе и светиљке и проводнике јавне расвете.

Преко северног дела обухвата ПДРа изграђен је далековод 10кV, са проводницима типа Ал-Ч. на армирано-бетонским и метално-решеткастим стубовима.

Уз коловоз државног пута, изграђена је јавна расвета, делом по стубовима ваздушне нисконапонске мреже, делом на металним канделаберским стубовима а неколико рефлекторских светилки је постављено на мост и на литуцу са супротне стране прилаза мосту.

Положаји подземних ел.енергетских каблова ниског напона нису евидентирани на катастарско-топографском плану, нити су о истим добијени подаци од електродистрибутивног предузећа.

Положаји осталих електроенергетских објеката и јавне расвете представљени су на графичком прилогу : План електро мреже (Р 1:500).

Генерално, снабдевање ел.енергијом је задовољавајућег квалитета и постоје ограничене могућности за прикључак нових потрошача.

Телекомуникациона мрежа и кабловски дистрибутивни систем Постојеће стање

Обухват плана је на реону кабловског подручја Н_1 АТЦ "Мали Зворник". Тк мрежа је изведена подземним кабловима који нису укупно евидентирани код РГЗ Службе за катастар у Малом Зворнику и на графичком прилогу: План телекомуникационе мреже и гасовода (Р 1:500) су нанети оријентационо, на основу података о изведеном стању који су прибављени од Предузећа за телекомуникације ТЕЛЕКОМ-СРБИЈА А. Д. Београд (Услови од значаја за израду плана детаљне регулације, бр.А332-361565/1 од 28.09.2018.г., приложени у документационом делу елабората).

Присутни су подземни Тк каблови: оптички ПК(479) са 6х5 влакана, бакарни каблови месне Тк мреже са капацитетима који су назначени на графичком прилогу и каблови секундарне Тк мреже. Присутни су изводи на стубићима, у објектима и (у мањем обиму) ваздушни (на стубовима) са којих су реализовани ваздушни прикључци објеката. Капацитети извода такође су назначени на графичком прилогу.

Квалитет телекомуникационе мреже је задовољавајући, кабловски дистрибутивни систем није израђен. У складу са плановима развоја ТЕЛЕКОМ ће реализовати модернизацију и реорганизацију мреже. Прикључци нових корисника ће се решавати у процедури прибављања локацијских услова.

Топловодна и гасоводна мрежа

Постојеће стање

На подручју обухвата нема мреже топловода.

У обухвату плана детаљне регулације, од (преко) Старог моста ка центру Малог Зворника (уз државни пут) изграђен је челични гасовод којим се природним гасом снабдева постојећа насељска топлана. Траса није укупно евидентирана код РГЗ Службе за катастар Мали Зворник, недостајућа деонице није нанета на графичком прилогу План телекомуникационе и гасоводне мреже (Р 1:500).

12.2.2.3. ПРИРОДНА ДОБРА, ГРАДИТЕЉСКО НАСЛАЂЕ И СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Природна добра

Према подацима прибављеним за потребе израде ППР Мали Зворник, Завода за заштиту природе из Београда (03 бр.029-2932/2 од 08.01.2014. и 020-2570/2 од 20.11.2014.), у оквиру предметног подручја нема заштићених подручја, подручја у поступку заштите, или подручја планираних за заштиту. Деоница Дрине са приобалном вегетацијом у природном и полуприродном стању, унутар граница Плана је део еколошког коридора од међународног значаја.

Градитељско наслеђе

Подаци о заштићеним или евидентираним културним добрима су преузети из елабората "План заштите и ревитализације градитељског наслеђа за потребе израде Просторног плана општине Мали Зворник", који је израдио Завод за заштиту споменика културе Ваљево из Ваљева (септ.2010.)

Према достављеним подацима, на територији ПДР нема утврђених непокретних културних добра ни археолошких локалитета.

Евидентирани објекти градитељског наслеђа су: Склониште династије Карађорђевић, Мали Зворник и Мост Краља Александра Карађорђевића на Дрини, Мали Зворник.

Табела 2: Непокрено културно наслеђе

Евидентирани објекти градитељског наслеђа	- Склониште Династије Карађорђевић, Мали Зворник (у обухвату Плана) Склониште се налази у каменом брду преко пута старог железничког моста у центру насеља, уз Државни пут Мали Зворник -Љубовија -Бајина Башта (ДП ИБ-28). Изграђено је између 1931-1934. а предвиђено је да буде краљево ратно командно место. - Мост Краља Александра Карађорђевића На Дрини, Мали Зворник (ван обухвата) Стари железнички мост или мост краља Александра И налази се у центру насеља. Изграђен је у периоду од 1927.-1930. средствима Министарства Краљевине Југославије, ратном репарацијом и донацијом Његовог величанства краља Александра И Карађорђевића, који је и иницирао изградњу. Дужина моста је око 150м., а ширина 7м. Мост спаја насеља Зворник у Републици Српској и Мали Зворник у Републици Србији и користи се као гранични пешачки прелаз (Стари мост), са релативно великом дневном фреквенцијом прелаза. У случају редефинисања намене, ревитализације и санације Склоништа Династије Карађорђевић, обавезна је израда Урбанистичког пројекта.
--	---



Животна средина

Према Просторном плану Републике Србије, већи део територије Општине Мали Зворник, припада III категорији загађености животне средине, односно припада подручју претежно квалитетне животне средине.

1 2.3. ПРЕДХОДНИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ

У складу са одредбама члана 44. и 45. Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената, за потребе израде Плана детаљне регулације, прибављене су подлоге, услови надлежних институција, подаци и документација која се односи на постојеће стање, услове коришћења и развој свих области, које су предмет овог Плана.

Табела 3: Преглед прикупљених података и услова од интереса за израду ПДР

НАЗИВ УСТАНОВЕ ИЛИ ПРЕДУЗЕЋА	БРОЈ И ДАТУМ ЗАХТЕВА	БРОЈ И ДАТУМ ПРИСПЕЋА
РС, Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру	2348-04/7 од 17.08.2018.	бр.6645-4 од 08.10.2018.
РС, Министарство унутрашњих послова Сектор за ванредне ситуације Одељење за ванредне ситуације у Шапцу	2348-04/7 од 17.08.2018.	09/34 бр. 217-15446/18-1 од 07.11.2018.
РС Министарство унутрашњих послова Дирекција полиције, Управа граничне полиције	2348-04/1 од 17.08.2018.	03/8 бр. ОПТ 404-2339/18-1 од 20.08.2018.
Железнице Србије, АД Сектор за стратегију и развој, Београд	2348-04/2 од 18.07.2018.	/
Јавно предузеће "Србијашуме"	2348-04/4 од 17.08.2018. 2348-04/4-1 од 04.09.2018.	бр.13721 од 10.09.2018.
Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд	2348-04/10 од 27.08.2018.	ВИИИ бр. 953-18227/18-1 од 27.09.2018.
Јавно водопривредно предузеће "Србијаводе"-ВПЦ "Сава-Дунав", Нови Београд	2348- 04/9 од 17.08.2018. 3346- 04 од 18.10.2018.	7697 од 20.08.2018. 7697/3 од 31.10.2018.
Јавно предузеће Електропривреда Србије, Огранак Дринско-Лимске хидроелектране Бајина Башта	2348-04/5 од 18.07.2018.	6045-е0201-40/36331/2018 од 16.08.2018.
Јавно предузеће ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ Београд	2348-04/5 од 18.07.2018.	бр.12.01.355760/3-2018 од 16.08.2018.
ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" доо Београд, Нови Београд	2 348-04/5 од 18.07.2018.	00.100-089-216360/1-18 од 126.07.2018.
ОДС "ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА" доо Београд, Огранак Лозница	2792-04/2 од 29.08.2018.	бр. бр.8.Ј.1.и.ОД.09.14-251709/1 од 27.09.2018.
"Електромрежа Србије" АД Београд	2783- 04/1 од 28.08.2018. 2674- 04/9 од 06.09.2018.	/
ЈП "Србијагас", Канцеларија извршног Директора за развој, Нови Сад	2792-04/3 од 31.08.2018.	07-01-3536/1 од 21.09.2018.
ЈКП "Дрина", Мали Зворник	2348- 04/6 од 18.07.2018.	04-747/1 од 23.07.2018.
Предузеће за телекомуникације Телеком Србија, АД Београд Сектор за фиксну приступну мрежу Служба за планирање и изградњу мреже Београд Одељење за планирање и изградњу мреже Шабац	2792-04/1 од 29.08.2018.	инт.бр. А332-361565/1 бр.из ЛКРМ: 39 од 31.08.2018.
Завод за заштиту споменика културе Ваљево, Ваљево	2348-04/3 од 18.07.2018	/
РС Општина Мали Зворник Одељење за привреду, урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе Мали Зворник	1718 од 13.02.2018.	/ 26.07.2018.

Осим наведених услова и сагласности, прибављени су и коришћени следећи подаци, планска и остала документација, од значаја за израду Плана:

За потребе анализе постојећег стања комуналне инфраструктуре и објеката, подаци су добијени од надлежних јавних и комуналних предузећа. Остали подаци битни за анализу постојећег стања коришћења простора, путне инфраструктуре, комуналне инфраструктуре и објеката, преузети су из Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр.06/12) и ажурирани у складу са фактичким стањем;

Подаци о важећој планској документацији су добијени од општинске управе, Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове; Подаци о грађевинском фонду и физичкој структури насеља, преузети су с орто-фото подлога и прикупљени на обиласком терена; Подаци о заштићеним или евидентираним културним добрима су преузети из елабората "План заштите и ревитализације градитељског наслеђа за

потребе израде Просторног плана општине Мали Зворник”, који је израдио Завод за заштиту споменика културе Ваљево из Ваљева (септембар, 2010.год.), а подаци о заштићеним природним добрима од Завода за заштиту природе из Београда (јануар, 2014).;

Сеизмички и хидромеретеоролошки услови, као и подаци о геолошкој грађи и одликама терена, тектонским и инжењерско геолошким карактеристикама и стабилности терена су преузети из услова прибављених за потребе израде Просторног плана општине Мали Зворник.

Као студијска основа Плана, коришћени су важећи стратешки и развојни документи, рађени за подручје општине Мали Зворник а обрадиле су га стручне службе предузећа: Стратегија одрживог развоја општине Мали Зворник, за период 2012-2017.- ревидирана верзија (“Сл. лист општине

Мали Зворник, број 01/12), Локални план управљања отпадом општине Мали Зворник 2012-2022. (“Сл. лист општине Мали Зворник, број 07/11), Одлука о општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Мали Зворник (“Сл. лист општине Мали Зворник, број 02/2012- измена и 10/2016.).

Планска и урбанистичко-техничка документација

Према подацима које је за потребе израде ПДР “Стари мост”, доставила Општинска управа,

Одељење за привреду, урбанизам и инспекцијске послове, а после провере оправданости планских и урбанистичко-техничких решења предходно усвојених планских и урбанистичко

-техничких докумената, односно степена њихове реализације, направљен је списак важеће планске и урбанистичко-техничке документације у обухвату овог Плана.

- План генералне регулације Мали Зворник (“Сл. лист општине Мали Зворник”, бр.10/14)

- Просторни плана општине Мали Зворник (“Сл. лист општине Мали Зворник”, бр.06/12)

- План детаљне регулације “Обалоутврде на десној обали реке Дрине у Малом Зворник (“Сл. лист општине Мали Зворник”, бр.06/09)

Напомена:

Наведена планска документација се задржава уз мање промене регулације, у складу са фактичким стањем и интегралним планским решењем.

II ПЛАНСКИ ДЕО

II 1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

II 1.1. ОПШТИ КОНЦЕПТ, ЦИЉЕВИ УРЕЂЕЊА И ИЗГРАДЊЕ И ОСНОВНИ ПРОГРАМСКИ ЕЛЕМЕНТИ

Концепт уређења

Концептуални оквир планског решења ПДР “Стари мост” у Малом Зворнику, се заснива на препознавању конкретних проблема на подручју обухвата плана, процени могућности побољшања стања и преко планерских инструмената, делимичну корекцију граница дефинисаних намена јавних површина, као и урбанистичких параметара и показатеља, а све у циљу рационалнијег коришћења простора. Након извршене детаљне анализе и валоризације постојећег стања, уз иновирање података од значаја за израду урбанистичког плана, а у складу са конкретним потребама, дефинисан је неопходан обухват интервенција на подручју у обухвату.

Општи и посебни циљеви израде Плана су:

Циљ израде Плана се заснива на преиспитивању и унапређењу коришћења простора, имајући у виду изражене просторне ограничености територије у обухвату и постојеће конфликтне ситуације.

То конкретно значи: успостављање нових и разграничење недовољно дефинисаних саобраћајних токова, минимизирање проблематичних начина коришћења земљишта (заузеће јавних површина, одн. земљишта у јавној својини), спречавање хаотичне градње (нарочито у близини граничног прелаза), изградња потребних објеката јавних садржаја и уређење јавних површина, уз разрешавање имовинско-правних односа и ост.

Принципи просторног развоја који се дефинишу урбанистичким планом овог нивоа се заснивају на дефинисању коначног циља, који се представља кроз подизање развијености територије, повећање стандарда свих функција у простору, подизање степена спроводивости планских одредби и јасно дефинисање приоритета реализације планских решења и одредби.

Планом се предвиђа:

- основна подела земљишта на јавно и остало грађевинско земљиште, као основе за утврђивање јавног интереса на површинама које су предвиђене као јавне површине (пре свега за пункт граничног прелаза, јавне саобраћајне површине, платое)

- утврђивање детаљне намене јавног и осталог грађевинског земљишта уз максимално уважавање фактичког стања и прописаних урбанистичких стандарда и норматива

ИИ 1.2. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ТЕРИТОРИЈИ У ОБУХВАТУ, ОПИС ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

У обухвату ПДР је део територије насеља Мали Зворник, тачније део Доњег насеља, узводно и низводно од Старог моста (Мост Краља Александра Карађорђевића на Дрини). Пружа се

обострано уз ул. "Бука Карацића" и "Краља Петра И", које су уједно и деонице Државног пута Иб реда бр.28, у укупној дужини од око 800м. На источној страни обухвата је низ парцела уз ул. "Краља Петра И", а на западној страни део између улице "Бука Карацића" и реке Дрине, укључујући и гранични прелаз. У јужним делу, на самој граници обухвата је пећинска црква "Мали Острог", а у контакт зони северног дела обухвата је пумпна станица НИС.

Нацртом плана дефинисана је коначна граница обухвата, величине _____4,62 ха, која је приказана у свим графичким прилозима елабората.

Попис катастарских парцела у обухвату плана

Табела 4. Попис катастарских парцела (према катастарском стању) катастарска општина попис катастарске парцеле или њихових делова (према катастарском плану)

катастарска општина	попис катастарске парцеле или њихових делова (према катастарском плану)
Мали Зворник	1198/1, 1101/1, 1170/11, 1072, 1073, 1070/1, 1070/2, 1074, 1075, 1076/1, 1076/3, 1077, 1078, 1059, 1060, 1063, 739/1, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1079/2, 1079/1, 1080/1, 1080/2, 1068/1, 1068/2, 739/2, 1068/2, 1069/1, 1069/2, 1081/2, 1097, 1081/1, 1096, 1095, 1094, 1093/2, 1093/1, 1092/2, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087/3, 1087/1, 1087/2, 1088, 1092/1, 1091, 1090/2, 1090/1, 1089, 1089/2, 1098/3, 702/4, 702/3, 703/2, 702/1, 703/1, 420/2, 410, 421/1 и 702/2.

Опис границе плана (према катастарском стању) је следећи:

Граница обухвата полази од тремеће катастарских парцела бр.1070/4, 1071 и 1072, иде границом кп. бр. 1072, 1073, 1070/2, 1074, 1075, 1076/2, 1077, 1079/2, 1079/1, 1080/1, 1080/2, 1081/2, 1081/3, 1081/1, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087/3, 1087/1, 1087/2, 1088, 1101/1(пут), 703/2(пут), 703/1(пут), сече кп. бр.420/2, 410, 421/1, иде границом кп. 703/1, сече кп. 703/1, 702/1, 739/2, 739/1, 1063, иде границом кп. 1059, 1098/1, сече кп.

1098/1, 1101/1, 1070/4 и завршава на тремећи катастарских парцела 1070/4, 1071 и 1072.

II 1.3. КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА КАРАКТЕРИСТИЧНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ЗОНА/ ЦЕЛИНА ОДРЕЂЕНИХ ПЛАНОМ ПРЕМА ЛОКАЦИЈСКИМ, МОРФОЛОШКИМ, ПЛАНСКИМ И ДРУГИМ КАРАКТЕРИСТИКАМА СА ОПИСОМ И КРИТЕРИЈУМИМА ПОДЕЛЕ И БИЛАНСИМА ЗОНА И ПОВРШИНА

ИИ 1.3.1. ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

У складу са решењима планова вишег реда, највећи део територије је ПДР је у грађевинском подручју и у саставу јавног и осталог земљишта (ПГР). Мали део, у обухвати ПП општине Мали Зворник, је шумско земљиште, ван грађевинског подручја. На овом делу се налази пећинска црква (објект под земљом), који се укључује у грађевинско подручје, при чему се намена земљишта (на површини тла) у потпуности задржава према Просторном плану.

Како је, према смерницама за спровођење ПП, израда урбанистичких планова могућа у свим зонама у којима се за то укаже потреба и уз услов да буде у складу са наменама дефинисаним Просторним планом, овим малим проширењем грађевинског подручја, нису угрожени стратешки и остали циљеви ПП, што важи и за корекцију границе грађевинског подручја.

Опис границе грађевинског подручја је идентичан опису границе ПДР.

II 1.3.2. КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ

Због специфичности услова и јаснијег дефинисања услова за уређење и изградњу, задржане су просторне целине/макрозоне, дефинисане ПГР:

- зона граничног прелаза
- зона становања и пословања
- зона приобаља

Из разлога стечених правних и планских обавеза, настављања континуитета планирања и дефинисања примарног концепта уређења простора, наведене просторне целине су даље подељене на мање формацијске структуре и то по критеријуму фактичког режима коришћења простора, одн.постојеће и планиране намене.

II 1.3.3. ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ, ОПИС ДЕТАЉНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА, СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

II 1.3.3.1. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Основна намера у даљем планирању је да се сачува континуитет у планирању у развоју овог дела територије, те је максимално испоштован планирани концепт, а пре свега реализовани сегменти ПГР, као и остала претходно донета планска и остала документација. Услови уређења и грађења дати у овом регулационом плану, у највећој могућој мери су усклађени са условима за појединачне постојеће целине из плана вишег реда.

Планом су утврђене детаљне намене површина, које су дефинисане као доминантне/провлађујуће намене простора и приказане на графичком прилогу "Намена површина".

Планом је дефинисан и став о основној подели простора на јавно и остало грађевинско земљиште.

Површине јавне намене представљају простор одређен планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом.

ПДР-е су дефинисане следеће јавне намене простора:

- државна управа - јавни објекти и површине јавних намена (гранични прелаз "Стари мост")
- туристички пункт (уз Склониште династије Карађорђевић)
- инфраструктурни објекти и коридори: саобраћајне површине и комунални инфраструктурни коридори, мреже и објекти
- приобаље (систем водопривредних објеката - систем насипа и обалоутврда)
- јавне зелене површине (јавно насељско зеленило)

Табела 6. Попис катастарских парцела за јавне површине, садржаје и објекте (према катастарском стању)

катастарска општина	попис катастарске парцеле или њихових делова (према катастарском плану)
Мали Зворник	1198/1, 1101/1, 1170/11, 1077 1063, 739/1, 1066, 1068/1, 739/2, 1088, 1090/1, 1089/2, 1098/3, 702/4, 702/3, 703/2, 702/1, 703/1, 702/2.

Границе парцела површина јавне намене су дефинисане графичким прилогом "Граница јавног и осталог земљишта са планом парцелације јавних површина.

У случају неусаглашености текстуалног дела и графичког прилога, примењује се графички прилог.

Опис локација за јавне површине, садржаје и објекте Локације за површине, садржаје и објекте јавне намене односе се односе на: пункт државне управе (гранична полиција), платое и прилазни део евидентираном објекту градитељског наслеђа -Склониште династије Карађорђевић, зоне инфраструктурних и комуналних мрежа и објеката и приобаље са јавним зеленим површинама. Због специфичности и условности локације/терена, а имајући у виду потребе и просторна ограничења територије у обухвату, планским решењем површине и садржаји јавних намена су задржани на постојећим локацијама.

Објекти јавне намене (трафо-станица), планиран је на парцели јавне намене, а мреже и коридори комуналне и техничке линијске инфраструктуре, као што су: електро-, тт-, водоводне и канализационе инсталације, као и јавно линијско зеленило, планирани су у уличном профилу.

II 1.3.3.2. ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

Планом су дефинисане следеће намене осталог земљишта:

- становање (породично становање)
- становање са комерцијалним делатностима и пословање
- верски објекат (пећинска црква "Мали Острог", са прилазом), као површине/објекти посебних јавних садржаја, одн. објекат у јавној употреби.

II 1.3.3.3. БИЛАНСИ ПЛАНИРАНИХ ПОВРШИНА

Табела 7. Биланси површина планираних намена у обухвату Плана

намена површина	према планском решењу		
		површина (ха)	удео намене у укупној површ. (%)
јавно грађевинско земљиште (површине јавне намене):		3.06.44	66,329
Објекти јавне намене (објекти државне управе -јавне службе)	гранични прелаз "Стари мост" (пункт граничне полиције)	0.01.00	0,216
Инфраструктурни објекти и коридори (саобраћајне површине и комунални инфраструктурни коридори, мреже и објекти)	Државни пут (ул. "Вука Караџића" и "Краља Петра Првог")	0.60.40	13,074
	колске саобраћајнице	0.09.02	1,952
	колско-пешачке површине, прилази, колски и колскопешачки платои	0.24.55	5,314
	паркинзи, зоне паркирања (постојеће и планиране)	0.08.24	1,783
	бициклистичка стаза	0.04.00	0,866
	тротоари	0.38.06	8,238
	пешачки платои	0.01.47	0,319
	трафо станица (ТС)	0.00.18	0,039
Приобаље (систем водопривредних објеката -систем насипа и обалоутврда)	систем насипа (озелењене површине), обалоутврда и изливна грађевина за одвод атмосферске воде	1.03.08	22,312
	уређене зелене површине и приступи	0.21.35	4,621
Туристички пункт (Склониште династије Карађорђевић -прилазни део са објектима)	колско-пешачке и пешачке површине	0.05.32	1,151
	уређене зелене површине	0.00.27	0,058
Остале зелене површине (јавно насељско зеленило)	уређене зелене површине (линијско и остало зеленило)	0.07.75	1,677
	шумска и остала вегетација на стрмом терену	0.21.75	4,708
остало грађевинско земљиште (површине осталих намена):	1.55.56	33,671	
Становање (једнофункционални и стамбено-пословни објекти)	породично становање средњих густина	0.82.50	17,857
Становање са комерцијалним делатностима (стамбено-пословни и једнофункционални објекти пословања)	становање са пословањем	0.61.00	13,203
	пословање	0.11.02	2,385
Површине у јавној употреби	верски објекат (пећинска црква "Мали Острог", са прилазом)	0.01.04	0,225
укупна површина у грађевинском подручју:	4.62.00	100	
укупна површина у обухвату Плана:	4.62.00	100	

II 1.4. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, САОБРАЋАЈНЕ МРЕЖЕ И ОСТАЛЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

II 1.4.1. Саобраћајни инфраструктурни систем

II 1.4.1.1. Моторни и стационарни саобраћај

Планом детаљне регулације "Стари мост", саобраћајна мрежа дефинисана је као даљи генератор урбане обнове, а планским решењем су одређена правила регулације, правила уређења и правила грађења саобраћајница. Према стратешкој поставци главни правци и смернице развоја саобраћајне мреже (условљени постојећим стањем и дефинисани ППР Мали Зворник), максимално су задржани са циљем остваривања континуитета у планирању, а у складу са концептом реалног урбанизма. Планским решењем се уобличава целокупна саобраћајна мрежа у обухвату, на свим хијерархијским нивоима, како би се отклонили уочени недостаци у функционисању. Предвиђа се проширивање недовољних постојећих регулацијоних ширина и изградња нових саобраћајница.

Узимајући у обзир планирана решења ПГР и фактичко стање, а у циљу разрешавања постојећих проблема на локацији (детаљно изнетих у поглављу "Начин коришћења земљишта и валоризација стања"), планско решење се своди на неколико сегмената/нивоа.

Рedefинисање површина јавне намене

Да би насељска мрежа могла да одговори потребама насеља за ефикасним, сигурним, удобним и економичним превозом, потребно је побољшати квалитет постојеће саобраћајне мреже, њиховом реконструкцијом и модернизацијом, што у великом броју случајева подразумева дефинисање потребних регулационих ширина, већ постојећих саобраћајница, успостављање стационарног саобраћаја и њихово међусобно усклађивање. Подужни профили саобраћајница су условљени конфигурацијом терена, микролокацијским положајем и постојећом динамиком саобраћаја.

Саобраћајна мрежа у обухвату плана приказана је на прилозима: "План намене површина са планом саобраћаја" и "План нивелације и регулације", а класификована је у три хијерархијска нивоа:

- Примарна саобраћајница (траса државног пута ДП ИБ реда број 28)

Представља саобраћајну окосницу и саобраћајницу најширег регулационог профила, којом се одвија транзитни саобраћај кроз читаву територију обухвата. Пошто због конфигурације терена не постоји могућност изградње било какве обилазнице и другачијег каналисања транзитних токова, ова деоница Државног пута фугурише и као насељска саобраћајница.

- Секундарне саобраћајнице

Овде спадају изграђене и планиране насељске саобраћајнице, које су уз трасу државног пута.

Најважнија интервенција је успостављање колске и колско-пешачке саобраћајнице на делу између ул."Бука Караџића" и Дрине. Овакво решење би омогућило колски приступ изграђеним објектима на овом делу обухвата, јер према фактичком стању одн. котама нивелете таква могућност не постоји - објекти имају само пешачки приступ из ул. "Бука Караџића". У исто време, овакво решење се уклапа са нивелационо-регулационим решењем ПГР, а планирана саобраћајница се наслања одн. продужава предходно планирану саобраћајницу (Новопроектвана 13, из ПГР-а, са северне стране

обухвата) и то у пуној регулационој ширини коју чине коловозна трака, бицикличка и пешачка стаза (тротоар).

Прилазни део ове саобраћајнице је већ изведен. Нивелациони положај нове саобраћајнице на делу између ул."Бука Караџића" и Дрине усклађен је са тереном (изграђеном обалоутврдом и системом насипа) и налази се ван границе небрањене зоне плављења. Колска (ул. Нова 1) и колско пешачка (ул. Нова 2) саобраћајница планиране су са окретницама, а уз колску саобраћајницу планиран је плато за маневрисање и паркирање туристичких аутобуса и зона паркирања у дужини од око 72м (12 места за подужно паркирање). Исто важи и за насељску саобраћајницу (Нова 4, О2-Т6-Т7-Т8-О6) на другој страни улице, која је према решењу ПГР планирана само до кп.бр.1073, а по решењу овог Плана се наставља уз незнатно измењену трасу до окретнице, уз ул. "Бука Караџића" (на кп.бр. 1101/1), где је према условима Путева Србије укинута прикључак на улицу Бука Караџића (стационажа км 02+063). Прикључак на стационожи км 02+120 је постојећи прикључак који је предвиђен за уређење овим планским документом.

Све јавне путеве на планском подручју треба градити по важећим прописима, уз примену одговарајућих техничких стандарда. У постојећим насељима регулације улица се задржавају осим ако постоје потребе за променом као што су побољшање саобраћајног решења, инфраструктуре, нивелације и др. Изградњом дела пута или путног објекта не сме се нарушити континуитет трасе тог пута и саобраћаја на њему. Дуж јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода.

Планирана траса саобраћајница је дефинисана у простору геодетским координатама осовинских и темених тачака и карактеристичним попречним профилима а нивелациони положај саобраћајница је дефинисан котама нивелете на осовинским тачкама.

Нивелационо и регулационо решење саобраћајних површина, дефинисано је графичким прилогом "План нивелације и регулације", са карактеристичним попречним профилима саобраћајница и списком табеларно приказаних назива улица са ознакама осовинских и темених тачака, геодетским координатама осовинских и темених тачака и котама нивелете.

Делови улица "Краља Петра II" и "Бука Караџића", који се поклапају са деоницом државног пута ИБ-28, у обухвату плана, од стационоже км 01+990 до стационоже км 02+765, задржани су у постојећој регулацији и/са фактичким стањем.

Табела 8: Списак саобраћајница које се дефинишу Планом

назив саобраћајнице	дефинишуће осовинске и темене тачке	профил
Траса државног пута ДП Иб реда број 28 (делови улица "Краља Петра II" и "Бука Караџића")	O1-T1-O3-T2-O4-T3-T4-T5-O5	1-1 2-2 3-3 4-4,5-5
Нова 2	O11-O12-O13-T20-T21-T22-T23-T24-T25-O15	8-8, 9-9
Нова 3	O3-T9-T10-T11-O7	/

Стационарни саобраћај у обухвату граница Плана организован је на јавним паркинг просторима (управно паркирање и зоне паркирања), или у оквиру припадајућих грађевинских парцела.

Јавни паркинг простори предвиђени су на неколико засебних локација и то у зонама где је и најизраженији проблем паркирања моторних возила, због највеће изграђености простора и концентрације постојећих или планираних јавних објеката и површина. Већина паркинга је задржана на постојећем локацијама, а нови су планирани уз саобраћајницу између Државног пута и реке Дрине.

Паркирање или гаражирање моторних возила у оквиру грађевинских парцела које припадају осталом грађевинском земљишту врши се у складу са правилима уређења. Власници објеката постојећих и планираних типичних целина/зона, паркирање своја возила у двориштима или сопственим гаражама унутар граница припадајуће парцеле, према датим нормативима (условима за паркирање).

При изради плана обавезна је примена следећих норматива за одређивање потребног броја паркинг места за поједине објекте (за нове зоне је обавезно, а за постојеће се препоручује, у зависности од просторних могућности):

Табела 6: Нормативи за прорачун потребног броја паркинг места

намена	број паркинг места*	јединица
становање -ново	1 пм	стан
становање -постојеће	0,8 пм	стан
пословни објекти	1 пм	20 запослених
ресторани и кафане	1 пм	4 - 8 столица

* Напомена: у случају добијања децималног броја код потребе обезбеђења паркинг места, примењује се математичко правило заокруживања, до 0,5 на мањи број а од 0.51 на већи број.

II 1.4.1.2. Пешачки и бициклички саобраћај

Денивелација пешачког од моторног саобраћаја није заступљена, тако да насељске колско-пешачке саобраћајнице функционишу као колско-пешачке без тротоара.

Пешачка кретања су најинтензивнија у централном делу обухвата, обзиром на већу концентрацију становања и рада, као и постојеће локације јавних објеката (гранични прелаз "Стари мост").

На овом делу већ су изграђени обострани тротоари, који се због ограниченог просторног капацитета овог дела локације, задржавају без, или уз минималну промену ширине.

Бицикличка стаза (планирана регулационим решењем ПГР Мали Зворник, тако да буде рекреативна стаза уз обалу Дрине, даље ка северном делу обухвата), је уведена у регулационо решење ПДР и наставља трасу до планиране колско-пешачке саобраћајнице уз Дрину, све до окретнице на њеном јужном завршетку. Ширина бисикличке трасе је идентична као и по решењу из ПГР, износи 2,00м и омогућава двосмерни бициклички саобраћај.

II 1.4.1.3. Јавни превоз путника и роба и станице за погонско гориво

Као последица изразито опадајућег тренда броја становника, као и привредних активности, дошло је до пада учешћа јавног превоза путника у укупном броју механизованих кретања.

На територији обухвата, јавни превоз путника се и даље базира на аутобуском подсистему и функционише као приградски и међуградски аутобуски саобраћај.

Дуж деонице Државног пута у обухвату, постојећа аутобуска стајалишта, су лоцирана обострано, на деловима проширења путног земљишта. Сва постојећа аутобуска стајалишта, као и такси стајалишта се задржавају, на постојећим локацијама.

На територији ПГР нема станица за снабдевање горивом.

II 1.4.2. Железнички саобраћај

Према условима прибављеним за потребе израде ПГР Мали Зворник, од Железнице Србије, АД Сектор за стратегију и развој, Београд (13/13-2354 од 04.12.2013.), железнички саобраћај се задржава у садашњем обиму и на садашњем простору. Мада је урађен пројекат реконструкције и ревитализације пруге до хидроелектране (за путнички саобраћај) оцењено је да нема услова нити реалних транспортних захтева за изградњом овог дела пруге.

Пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у насељеном месту бм, рачунајућим од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14м. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, пуни прелази и сл.), који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

Инфраструктурни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25м, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре. Заштитни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100м, рачунајући од осе крајњих колосека.

Осим у зони пружног појаса, у инфраструктурном појасу, изузетно се могу градити објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења, и уколико је изградња тих објеката предви-

ђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. У инфраструктурном појасу забрањено је свако одлагање отпада, смећа као и изливање отпадних вода, не сме се садити високо дрвеће, постављати знакови, извори јаке светлости или било који предмети и справе које бојом, обликом или светлосћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.

II 1.4.3. Водоснабдевање

За потребе снабдевања санитарном водом корисника користиће се постојећа челично поцинкована водоводна мрежа дуж Улице Краља Петра, тј. државног пута. Магистрални цевовод

Ш225 мм изведен је у зони залеђа кућа у односу на Државни пут, уз Дрински насип. Са наведеног цевовода могуће је извршити одвајање кракова за доградњу санитарне мреже и изградњу хидрантске.

Регулација саобраћајнице у оквиру плана дефинисана је да примарни вод Ш225 значајним делом трасе остаје у коловозу. Приликом изградње саобраћајнице извршити проверу нивелационог положаја цевовода у односу на наведене радове, предвидети заштиту или у случају неповољног положаја делимично или потпуно измештање.

Пројектовање и изградњу водоводне мреже у обухвату ПДР-а мора бити у складу са Условима ЈКП "Дрина", бр. 04-747/1 од 23.07.2018. године, који су саставни део документације овог плана.

II 1.4.4. Канализација

Сакупљање и евакуација санитарно отпадних вода у оквиру обухвата плана обављаће се фекалном канализационом мрежом, која ће бити трасирана осовином планиране саобраћајнице, низводно од пешачког моста сагласно Условима ЈКП "Дрина" Мали Зворник. Планирани колектор представља примарни-обухватни колектор (ПГР-ом дефинисан Ш400 мм) који има улогу сакупљања свих постојећих и будућих делова канализационе мреже у зони између Државног пута и Реке Дрине. Због недостатка простора за позиционирање нових инсталација, у зони од објекта цркве у стени "Мали Острог" до пешачког моста канализација ће се сместити у банкини пута, уз обавезан услов заштите конструкције трупца пута.

Траса планиране фекалне канализације за евакуацију санитарно отпадних вода планираног објекта, дефинисана је и позиционирана у оквиру планираног инсталационог коридора.

Планирана канализација ће се прикључити на постојећу која је из зоне регулације државног пута прилази ка речној обали.

У циљу унапређења канализационе мреже и очувању животне средине дефинисане су

Генералним пројектом сакупљања и евакуације санитарно-фекалних отпадних вода Мали Зворник ("WIGA PROJECT GROUP"- Београд, 2011), следеће мере:

- изградња примарог канализационог колектора уз реку Дрину, ради повезивања независних канализационих система и пратећих објеката - канализационих црпних станица;

- прописивање квалитета отпадне воде у насељској канализационој мрежи у циљу дефинисања потребног претретмана индустријских отпадних вода пре упуштања у канализацију;

- израда пројектне документације и изградња постројења за пречишћавање отпадних вода;

- нове инсталације канализације изводиће се на основу урбанистичких планова/пројеката у зонама ван границе обухвата важећих ПДР-е, али и у оквиру границе ПДР-е, ако је у њима тако наглашено или се за тим укаже потреба;

Атмосферске воде независном сливничком мрежом водити до постојећих излива у реку Дрину.

Графичким прилогом приказана траса фекалне канализације, усвојена је на основу позиционог решења из ПГР-а "Мали Зворник" и њена коракција је могућа у фази израде пројектно техничке документације. ЈКП "Дрина" је на 2017. год. израдило пројектну документацију за санацију фекалног колектора низводно од моста, који није достављен обрађивачу у фази израде плана.

II 1.4.5. Водопривредна инфраструктура

Од стране ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Сава-Дунав", прибављени су Подаци са условима за израду Плана детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику, (бр.7697 од 09.10.2018. и 7697/3 од 31.10.2018.), који су саставни део овог ПДР-а и којим се констатује следеће:

Планска документација вишег реда:

Просторни план општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник", број 08/2012) и План генералне регулације Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник", број 10/2014)

Стратешка документа:

Водопривредна основа Републике Србије ("Службени гласник РС", број 11/2002), Просторни план Републике Србије ("Службени гласник РС", број 88/2010) и Стратегија управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Службени гласник РС", број 3/2017)

II 1.4.5.1. Хидро графски подаци

Највећи и најзначајнији водоток на подручју обухвата Плана је река Дрина, која настаје од река Пиве и Таре и највећа је притока реке Саве, у коју се улива близу Раче. Површина слива износи око 19226 км², од чега је у Србији око 4770 км² а дужина око 346 км, од чега 220 км, представља границу Републике Србије и Републике Босне.

II 1.4.5.2. Хидро лошки подаци

Карактеристични рачунски протицаји реке Дрине, у профилу хидролошке станице Радаљ (7км низводно од ХЕ "Зворник", изнесе:

Велике воде:

- хиљадугодишња $Q_{0,1} \% = 13510 \text{ м}^3/\text{с}$

- стогодишња $Q_{1} \% = 7040 \text{ м}^3/\text{с}$

- педесетогодишња $Q_{2} \% = 5730 \text{ м}^3/\text{с}$

- средње воде $Q_{\text{ср}} = 364 \text{ м}^3/\text{с}$

Мале воде:

Минималне средње месечне обезбеђености 9% $Q_{\text{ср}} = 71,2 \text{ м}^3/\text{с}$

II 1.4.5.3. Остали подаци од значаја

Према Оперативном плану за одбрану од поплава, на подручју обухвата ПГР се налазе објекти сектора С.7. (два објекта -под - деонице):

Табела 7: Пројектовани и остварени степен заштите

сектор	деоница	назив објекта	стационажа објекта (од км до км)	дужина објекта (м)	садржај брањеног подручја	степен заштите (год.)
С.7.	С.7.1.1.	Заштитни насип низводно од ХЕ "Зворник"	0+000-1+395	1395	насеља, земљиште	100
С.7.	С.7.1.2.	Заштитни насип стари-нови мост	0+000-3+491	3491	насеља, земљиште	100

- Заштитни насип низводно од ХЕ "Зворник" (км 0+000 - км 1+395)

Заштитни насип - обалоутврда је изведена у дужини од 1395 м. Објекат почиње од десне ашинске зграде ХЕ. Регулациона линија је добијена насипањем ка реци, у просечној ширини од 30 м. На насутом платоу планирана је изградња новог пута, шеталишта и спортског центра.

Поред тога, објекат штити велики број стамбених и других објеката.

Карактеристике објекта су следеће:

- кота круне камене ножице обалоутврде је 0,25 м виша од нивоа за $Q=800$ м³/с.

Ширина круне ножице је 1,5 м,

- укупна висина објекта од коте круне ножице до коте круне обалоутврде је константна целој дужини и износи 5,5 м,

- берма је на коти 0,5м изнад нивоа при $Q = 2800$ м³/с. Ширина берме је 1,0м

- круна обалоутврде је у нивоу стогодишње рачунске велике воде ($Q= 5400$ м³/с)

- нагиб косине обалоутврде је 1:1,5,

- косина обалоутврде је комплетно обложена каменом до берме. Од берме до круне обалоутврде, косина је само делимично обложена (у дужини од 10,0 м косина је затрављена, затим облога ширине 2,0 м, па поново затрављена површина, итд.). Камена облога је од тесаног камена мин. димензије 0,40 м, на слоју шљунка или камених отпадака.

- Заштитни насип стари -нови мост (км 0+000 - км 3+491)

Заштитни насип - обалоутврда на потезу између новог и старог гвозденог моста ("Филип Кљајић") преко реке Дрине између Малог и Великог Зворника, изведен је у циљу заштите великог броја изграђених објеката у Малом Зворнику, при чему је регулациона линија максимално повучена према водотоку, како би се обезбедио простор за ширење насеља.

Разликују се три типа попречног профила насипа:

- Тип 1: На деоници од узводног краја објекта до гвозденог моста (км 0+ш)00 - км 0+580) профил је формиран насипањем и исти је као код узводног објекта. Објекат обезбеђује заштиту од стогодишње велике воде реке Дрине, а на делу поред насеља је изведен Заштитни зид висине 0,60м (за заштиту од вода већих од $Q= 5400$ м³/с.

- Тип 3: На деоници од гвозденог моста до железничке станице (км 0+580 -км 2+955) тело објекта је формирано у облику насипа, при чему су карактеристике косине ка води као код типа 1, а нагиб брањене косине 1:1,5. Иза насипа је предвиђена непуна до коте која одговара коти берме. На овој деоници је ширина горње берме 3,0 м, а доње 1,5 м (постоји само на профилима веће висине). На круни насипа (ширине око 6,0м) изведена је шетна стаза ширине

3,0м, са обостраним затрављеним појасевима ширине по 1,0м и заштитни зид висине 0,60м, ширине 0,40 м.

- Тип 5: На деоници од железничке станице до низводног краја објекта (км 2+955-км 3+491) објекат је изведен у облику насипа, са свим карактеристикама као код претходног, осим круне објекта која је ширине 4,0 м и затрављена. На профилима веће висине су две берме (доња ширнина 1,5 м и горња ширина 1,0 м).

На деоници низводно од Старог моста урађена је обалоутврда на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику од км 0+000 до км 0+424,37.

Карактеристике објекта

Разликују се два типа попречног профила обалоутврде:

- Деоница од крн 0+000 до крн 0+103,77

- кота круне камене ножице обалоутврде је у нивоу $Q= 1000$ м³/с. Ширина круне ножице је 1,5м.

- укупна висина објекта од коте круне ножице до коте круне обалоутврде је константна на целој дужини и износи 4,6 м,

- берма је на коти нивоа $Q =2800$ м³/с.Ширина берме је 3,0м

- круна обалоутврде је у нивоу стогодишње велике воде,

- нагиб косине обалоутврде је 1:1,5,

- косина обалоутврде је комплетно обложена каменом, дебљине 0,50 м, на слоју шљунка или камених отпадака.

- Деоница од крн 0+103,77 до км 0+424,37

- кота круне камене ножице обалоутврде је у нивоу $Q= 1000$ м³/с. Ширина круне ножице је 1,5м.

- укупна висина објекта од коте круне ножице до коте круне обалоутврде је константна на целој дужини и износи 2,6 м,

- круна обалоутврде је у нивоу стогодишње велике воде,

- нагиб косине обалоутврде је 1:1,5,

- косина обалоурврдеје комплетно обложена каменом, дебљине 0,50 м, на слоју шљунка или камених отпадака.

II 1.4.5.4. Други карактеристични подаци (ограничења, обавезе и др.)

- План детаљне регулације урадити у складу са прописима који уређују израду планова и усвојити адекватна техничко -технолошка решења;

- приликом израде плана водити рачуна о посредном или непосредном урицају на већ изграђене водне објекте, као и о актуелном режиму површинских и подземних вода. Предвидети неопходне земљане и хидротехничке радове у циљу заштите од подземних и атмосферских вода, уважавајући меродавне коте терена. Неопходно је усагласити маниране потребе са Водопривредном основом Републике Србије ("Сласник гласник РС", број 11/2002), Просторним планом Републике Србије ("Службени гласник РС", број 88/2010) и Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Службени гласник РС", број 3/2017). Посебно обратити пажњу када је у питању заштита од великих вода, заштита вода као и коришћење вода.

- инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе, на кат. парц. у зони обухвата плана;

- при изради Плана водити рачуна о постојећем водним објектима (водним актима и техничкој

документацији) на начин који ће обезбедити заштиту њихове стабилности и заштиту режима вода;

- на бази одговарајућих планских, демографских и важећих норми потрошње воде извршити прогнозу количина отпадних вода (употребљених и индустријских) за усвојени плански период на основу чега треба дефинисати хидрауличко оптерећење, капацитет и потребан степен пречишћавања отпадних вода;

- основна концепција пречишћавања отпадних вода треба да подразумева примарну обраду - претретмане технолошких отпадних вода у "индустријским" погонима и коначну обраду комуналних и претходно пречишћених "индустријских вода" на централном постројењу;

- на местима укрштања главног колектора са водотоцима, горња ивица цеви треба да буде мин.1.0м испод дна регулисаних водотока, односно 1.5 м испод дна нерегулисаних водотока, укључујући и повремене водне токове (јаруге, вододерине и сл.). На овим местима не сме се пореметити геометрија корита као ни услови течења у водотоку. По потреби, у зони укрштања

предвидети одговарајуће осигурање дна и косина водотока ради заштите од ерозије.

- за евентуално паралелно вођење трасе колектора са водотоцима, коридор колектора паланирати у сервисном простору поред регулисаног профила водотока, у складу са постојећим пројектом и раније датим условима;

- трасу колектора усагласити са катастром подземних инсталација;

- снабдевање водом за санитарне, противпожарне и технолошке потребе у обухвару Плана решити прикључивањем на градску водоводну мрежу, према условима надлежног јавног комуналног предузећа;

- предвидети сепаратни систем канализације за атмосферске воде, санитарно - фекалне и

технолошке отпадне воде за објекте у обухвару Плана;

- загађене, зауљене атмосферске воде са манипулативних површина, као и воде од прања и од одржавања тих површина, пре испуштања у реципијент, морају се прикупити посебним системом канализације и спровести преко таложника за уклањање механичких нечистоћа и сепаратора за уклањање нафте и њених деривата, таквим да ефлуент буде у складу са Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Службени гласник РС", бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016);

- атмосферске воде са условно незагађених, кровних и некомуникационих површина прикупити системом атмосферске канализације и евакуисати без претходног третмана у околне зелене површине или у реципијент;

- оперативни платон на комплексима који нису планирани за озелењавање, треба да буду избетонирани, с тим да се предвиде ободне бетонске риголе усмерене ка најнижој тачки свих изливелисаних површина (саобраћајних и манипулативних), како би се на једном месру прихватиле све загађене кишне воде и довеле до реципијента;

- за технолошке омадне воде са гравитирајућег подручја, предвидети адекватан третман, уз претходно прибављање водних аката, сходно Закону о водама ("Службени гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016), према условима прикључења на водове комуналног система;

- за све објекте водовода и канализације, биодиск, таложнике, сепараторе или друге уређаје, спровести потребне хидрауличке прорачуне за њихово димензионисање;

- предвидети да чишћење садржаја из таложника за нечистоће и сепаратора уља и масти врши овлашћено предузеће сертификовано за рд врсру делатности, а коначна диспозиција талога треба да буде депонија коју одреди санитарни орган или да се рециклира;

- предвидети депонију за коначно одлагање материја које настају у процесу пречишћавања (отпаци, уља, муљеви), с тим да се прибави сагласност надлежног органа;

- техничко решење укрштања кабловског вода преко насипа (уколико постоји), односно канала, усвојити тако да се у најнеповољнијим условима експлоатације обезбеди минимум 6,0м до најниже коте ланчанице кабла;

- не планирати изградњу објеката на приобалном земљишту уз корито реке Дрине у појасу ширине од најмање 10 м, рачуна јући од линије уреза стогодишње велике воде реке Дрине, као ни у појасу ширине од најмање 10 м поред насипа према брањеном подручју.

Услови за коришћења и уређење водног земљишта

- на водном земљишту дозвољена је: изградња објеката јавне линијске инфраструктуре, изградња објеката за коришћење вода, уређења водотока, заштите вода од загађења, као и изградња објеката намењених одбрани државе, све у складу са Законом о водама ("Сл.гласник РС", бр. 30/2010, 93/2012 и 101/2016). Објекти саобраћајне инфраструктуре морају се градити тако да: на угроженим деоницама водотока представљају локализационе одбрамбене линије, да својим конструкционим решењима просторно ограничавају евентуални пробој главних заштитних водних објеката и не ремете проток вода, наноса и леда

- на водном земљишту дозвољена је и изградња: објеката за производњу ел.енергије, бродоградилишта, лука, пристана, пловног пута, објеката за коришћење природних купалишта, одн. за спорт рекреацију, туризам (изградња објеката за које се издаје привремена грађевинска дозвола) и постављање мањих монтажних објеката привременог карактера за обављање делатности за које се не издаје грађевинска дозвола (у смислу закона којим се уређује изградња објеката).

- на водном земљишту забрањено је: градити објекте којима се смањује пропусна моћ корита, (копати и одлагати материјал, напасати крупну стоку, вући посечено дрвеће, возити моторна возила, осим на местима где је то дозвољено),

одлагати чврст отпад и опасан и штетан материјал, складиштити дрво и други чврст материјал, којим се ремети пролазак великих вода, садити дрвеће на одбрамбеном насипу.

II 1.4.6. Електроенергетика

Планирано стање

Решење за доградњу електроенергетске мреже и јавне расвете, у обухвату плана, урађено је у складу са планираном наменом простора и у складу са постојећом и важећом планском документацијом (ПГР). Решење је, такође, усклађено са Условима ОДС ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА д.о.о. Београд, огранак Електродистрибуција Лозница (бр. 8.J.1.0.0 Д.0 9.14-251709/1 од 27.09.2018.год.) и са заштиним мерама из Података од значаја за израду ПДРа истог предузећа (бр 8л. 1.0.0.97961/2 од 10.05.2017.год.) који су приложени у документационом делу елабората. Ради стварања могућности за квалитетно напајање ел.енергијом постојећих и планираних потрошача у обухвату ПДРа, неопходно је реализовати следеће активности:

- Изградити трафо-станицу 10/0.4кВ , max 630kVA на делу кат.парцеле бр.1077 К.О.Мали Зворник.

Позиција зоне изградње трафо-станице је дефинисана координатама детаљних тачака у државном координатном систему, на Плану електро мреже (Р 1:500).). Објекат трафо-станице је приземни, типски, зидани или монтажном бетонски, максималних димензија основе 5.0х3.5м. Кота пода објекта ТС треба да буде мин. 0.3м изнад коте саобраћајнице.

Заштиту од напона додира и напона корака реализовати ТН системом заштите, са темељним уземљивачем и мерама изједначавања потенцијала. Око објекта ТС, на растојању до 0.8м, пре изградње бетонских стаза или поплочања, урадити заштитно уземљење поцинкованом Фе-Зн траком

која се укопава на дубини од 0.8-1.0м. Елементе уземљивача дефинисати Пројектом за добијање

грађевинске дозволе, којим ће бити дефинисано и радно уземљење трафо-станице (положај и елементи). Радни уземљивач поставити у зони коловоза, уважавајући коридоре резервисане за изградњу подземних комуналних инфраструктура;

- Прикључак трафо-станице на страни високог напона 10кВ реализовати по једној од две варијанте.

У варијанти 1 планира се изградња подземног кабловског вода 10кВ са стуба ур1 постојећег

далеководу, на кат.парцели бр.1070/1 К.О.Мали Зворник до прикључне ћелије у трафо-станици, по коридору који је дефинисан на графичком прилогу. Угаоно-решеткасти стуб опремити одговарајућом опремом за расклапање и заштиту. У варијанти 2, планира се изградња ваздушног самоносивог кабловског снопа 10кВ, од претходно поменутог стуба ур1 до планираног стуба у4 уз објекат трафо-станице. У том смислу, неопходно је реконструисати деоницу постојеће ваздушне мреже ур1-д2-уб3 на начин да се може поставити високонапонски сноп. Степен реконструкције утврдиће се Пројектом за добијање грађевинске дозволе (замена стубова, постављање нових нп проводника итд.).

Варијанту прикључка определиће и реализовати електродистрибутивно предузеће, пре изградње објекта трафо-станице. Имовинско-правна питања решити у складу са Законом;

- Изградити расплет подземних нисконапонских кабловских водова из трафо-станице - по коридорима који су дефинисани у графичком прилогу и до кабловских прикључних ормана на објектима.

Недостајуће деонице траса дефинисати Пројектом за добијање грађевинске дозволе у складу са условима јавних и комуналних предузећа из овог плана, уз прибављање одговарајућих сагласности и решавање имовинско-правних питања у складу са Законом.

- Прикључе нових потрошача у обухвату плана, реализовати у складу са техничким условима за рикључење које ће за сваки објекат (или комплекс) дефинисати електродистрибутивно предузеће, а основу захтева у обједињеној процедури;

- Преко обухвата плана градити подземне е.енергетске кабловске водове 10кВ, нисконапонске и јавне расвете у складу са претходно поменути техничким условима ЕД Лозница, по коридорима

који су представљени на графичком прилогу: План електро мреже (Р 1:500) и који су дефинисани оординатама темених тачака у државном координатном систему. Мање корекције траса могуће су из израде накнадне урбанистичко-техничке документације (уз обавезу да се у том смислу, прибаве агласности надлежних јавних комуналних предузећа и институција), а за корекцију траса високонапонских кабловских водова 10кВ и за изградњу високонапонских е.енергетских објеката који нису планирани ПДРом, неопходна је израда урбанистичко-техничке документације у складу са Законом; Доградити јавну расвету у улици Вука Караџића, светиљкама на шест новопланираних,

прописно- земљених металних канделаберских стубова (с1,с2,с3, с4, с29 и с30) висине 8.0-10.0м, светиљкама а ЛЕД изворима светла или натријумовим високопритисним сијалицама, које ће бити опредељене ројектом за добијање грађевинске дозволе, на начин да се постигне средњи осветљај коловозне овршине од минимално 25lx. Напајње јавне расвете реализовати подземним каблом јавне расвете П 00 4х16 (25)мм2 0.4кВ - као наставак постојећег проводника јавне расвете у улици, или новим, у кладу са техничким условима ЕД Лозница. Траса кабла и положај стубова дефинисани су оординатама темених тачака у оси рова и осовинских за стубове, у државном координатном систему представљени су на графичком прилогу: План електро мреже (Р 1:500).

- Реконструисати постојећу јавну расвету у улици Вука Караџића, на начин да се постојеће светиљке амене новим са ЛЕД изворима светла или натријумовим високопритисним сијалицама на начин да е постигне средњи осветљај коловозне површине од мин. 25lx;

- Изградити декоративну јавну расвету уз пешачку и бицикличку стазу уз насип и уз новопланирану аобраћајницу уз насип, на прописно уземљеним металним канделаберским стубовима препоручене висине 4.0м. Извори светла да буду ЛЕД сијалице или натријумове високопритисне сијалице.

Положај светиљки дат на графичком прилогу је предлог и може бити коригован Пројектом за обијање грађевинске дозволе, на начин да се не угрозе коридори опредељени за изградњу других инсталација, бицикличке стазе и коловоз, и уз обавезу да се на коригован положај обезбеде агласности ЈКП "Дрина" и ТЕЛЕКОМа;

Подземни електроенергетски каблови се постављају на дно земљаног рова дубине, минимално, .8м, на слој ситнозрнасте земље или песка дебљине 0.1м. Изнад каблова, обавезно се постављају ластични штитници и траке за упозорење. Ископ рова мора бити ручни и опрезан. Ископу рова за каблове и темених јама за канделаберске стубове треба да претходи планирано нивелисање ерена и обележавање на терену траса постојећих подземних инсталација од стране стручне службе ГЗ Службе за катастар Мали Зворник, и у присуству овлашћених лица из предузећа која поседују одржавају комуналне и индустријске инфраструктуре у обухвату плана. У зонама укрштања стварити минимално вертикално растојање од 0.3м. У заједничком рову, растојање од исконапонског кабла треба да износи минимално 0.07 м, а од кабла 10кВ - 0.2 м.

Провод подземних каблова испод коловоза државног пута реализовати подбушивањем, уз оштовање општих услова за постављање инсталација из Услови ЈП "Путеви Србије"

(приложени у документационом делу елабората) закључно са прибављањем појединачних услова и сагласности а пројектну документацију од поменутог предузећа, за сваки провод. На проводу који је предвиђен вим планом (између темена е31а и е62) планира се постављање 4 ПЕ цеви 150мм, које се остављају подбушивањем, са јамом за подбушивање која је удаљена од границе путног земљишта инимално 3.0м, на деоници трасе е60-е61. Горња ивица цеви мора бити на дубини минимално

1.35м испод коте асвалтног застора. Код подбушивања водити рачуна о положајима и дубинама сталих подземних комуналних инсталација.

За полагање каблова у зони коловоза осталих саобраћајница у обухвату плана, у зонама паркинга, рилаза на парцеле и манипулативних платоа, неопходно је провлачење каблова кроз заштитне еви, које се постављају тако да је горња ивица цеви на дубини од минимално 1.0м испод коте свалтног застора. Уколико се саобраћајнице прекопавају неопходно је засипање рова слојевито, абијањем и постављање армирано-бетонске плоче да се не наруши пројектована носивост.

Пре затрпавања свих ровова, трасе и дубине каблова и цеви уснимити код поменутог Службе за атастар. Све површине довести у претходно стање.

Постојећим и планираним подземним кабловским водовима 10кВ, нисконапонским и јавне расвете, ефинише се заштитни појас ширине 2.0м (по 1.0м са обе стране трасе). У заштитном појасу нису озвољени: изградња објеката (осим инфраструктурних, у складу са прописима), изградња темеља за граде, изградња фиксних делова ограда, садња дрвећа и жбуња, ископ (ни насипање) земљишта.

Свакој изградњи треба да присуствује овлашћено лице из електродистрибутивног предузећа.

Постојећем далеководу 10кВ се опредељују два нивоа заштите: непосредни заштитни појас, ширине .0м (по 4.0м са обе стране трасе) и заштитни појас ширине 21.0м (по 10.5м са обе стране трасе).

У непосредном заштитном појасу далековода није дозвољена изградња објеката осим нфраструктурних (у складу са прописима), испади на објектима (терасе, надстрехе), садња дрвећа ије крошње досежу висину од 5.0м као ни коришћење грађевинских машина чији се покретни делови огу наћи у зони од 3.0м око фазних проводника далековода. Постојећи објекти у непосредном

заштитном појасу не могу се дограђивати, а легализација је могућа у складу са Законом и уз рибављање одговарајуће сагласности ЕД Лозница.

Заштитни појас далековода 10кВ дефинисан је у складу са Условима ЕД Лозница. За сваку изградњу заштитном појасу неопходно је прибавити претходну сагласност на локацију и присуство влашћеног лица из електродистрибутивног предузећа које ће надгледати адекватну примену аштитних мера за електроенергетске објекте. За планирани високонапонски самоносиви кабловски ноп 10кВ опредељен је заштитни појас ширине 2.0м (по 1.0м са обе стране трасе) у коме нису озвољене активности које могу довести до хабања изолације.

II 1.4.7. Телекомуникациона мрежа и кабловски дисртрибутивни систем

Обзиром да деонице постојећих телекомуникационих каблова остају у зони коловоза новопланиране аобраћајнице уз насип, планом се дефинише обавеза да се, пре изградње саобраћајница, контактира влашћено лице из предузећа за телекомуникације у чијем присуству треба одредити тачан положај дубину Тк каблова на терену, а које ће на основу увида у постојеће стање и планирано стање аобраћајнице дефинисати заштитне мере за Тк каблове или наложити измештање.

У том смислу, на графичком прилогу су координатама темених тачака у државном координатном истему дефинисани коридори за изградњу телекомуникационих каблова уз које може бити остављен и кабловски дистрибутивни систем. Мере заштите или измештање морају бити изведени ре изградње саобраћајнице.

Услови за изградњу подземних Тк каблова су идентични условима за изградњу подземних електро- нергетских каблова, а који су дефинисани у поглављу Електроенергетика, Планирано стање. од извођења свих радова у близини постојећих телекомуниационих каблова, у складу са поменутим словима ТЕЛЕКОМа, не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких араактеристика постојећих Тк објеката и каблова нити до угрожавања нормалног одвијања Тк аобраћаја. У сваком тренутку телекомуникационим објектима мора бити обезбеђен адекватан риступ ради одржавања и евентуалних интервенција. Пре отпочињања радова неопходно је, у арадни са надлежном службом Телекома извршити идентификацију и обележавање траса остојећих подземних каблова у зони радова и, по потреби, копањем пробних ископа утврдити тачан оложај и дубине полагања. Код радова, пројектант и извођач радова су дужни да поштују важеће ехничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираних објеката од постојећих Тк објеката каблова. Пре радова извршити заштиту и обезбеђење постојећих Тк објеката и каблова, и

рименити све потребне мере предострожности како не би дошло угрожавања механичке стабилности и техничке исправности истих. Грађевинске радове у близини Тк објеката и каблова вршити учним путем, без механизације и уз предузимање мера заштите као што су: обезбеђење од легања, пробни ископи и сл. У случају евентуалне штете трошкови санације и трошкови услед рекида Тк саобраћаја падају на терет инвеститора. Уколико се код извођења радова начине змене трасе објеката инвеститор или извођач радова су у обавези да о томе обавесте Телеком и а устраже измену услова.

II 1.4.8. Гасоводна мрежа

Не планира се интервенција на постојећем гасоводу, за сваку изградњу и другу активност у зони од тарог моста до границе обухвата ПДР-а ка насељу, између државног пута и реке Дрине, обавезено е прибављање претходних услова од ЈП "Србијасгас" и од ЈКП "Дрина" Мали Зворник.

II 1.4.9. Систем зелених површина

Основни циљеви ПДР који се односе на развој зелених површина су:

- успостављање система "зелене регулације", односно формирање јединственог система зелених површина за цело подручје насеља, укључујући и територију у обухвату, са уређеном обалом, олском, пешачком и бицикличком стазом и зеленим површинама ка Дрини и околним наменама

- очување постојећих шумских комплекса, нарочито на стрмим теренима

- увођење заштитних зелених појасева како би се стамбене зоне заштитиле од негативних утицаја индустријских и транзитних саобраћајних зона

- одржавање постојећих зелених површина јавне намене

- озелењавање и уређење отворених површина у стамбеним зонама

- формирање дрвореда где год је то могуће

На подручју Плана, дефинишу се следећа општа правила

Планом се предвиђа формирање:

- заштитног зеленила како би се стамбене зоне заштитиле од индустријских зона и саобраћајница.

Као део система зелених површина, заштитни зелени појас има тројаку функцију:

- 1/ еколошко-заштитну улогу, која подразумева термичку и ветрозаштиту, очување режима влажности и нивоа подземних вода, смањење могућег ареозагађења, као и очување природног таништа (постојећи биодиверзитет).

- 2/ инжињерско-техничку функцију, која се манифестује као спречавање ерозије и учвршћивање лизишта, контрола (усмеравање) саобраћаја, заштита од снежних наноса и сл.

- 3/ естетску функцију (визуелна баријера, усмеравање визура и сл.)

- јавног зеленила у насељу, кога чине парковско зеленило, блоковско зеленило, улични дрвореди, творене зелене површине у стамбеним зонама.

Планом се предвиђа подизање, очување, преуређивање и одржавање отворених зелених површина, где год је могуће уз постојеће и будуће улице формирати уличне дрвореде.

Партерна решења морају бити заснована на свеобухватној анализи и уважавању природних слова, а избор врста садница и њихово компоновање, у складу са наменом простора.

При садњи дендроматеријала, неопходно је водити рачуна о следећим условима:

- саднице треба да су правилно расаднички развијене и однеговане, карактеристичног хабитуса, еоштећеног кореновог система и без уочених ентомолошких и фитопатолошких оболења.

Предност дати врстама из непосредног окружења.

- при садњи дендроматеријала дуж приступних саобраћајница, водити рачуна да не буде угрожена агледивост правца или било који аспект који угрожава нормално функционисање или безбедност саобраћајног тока

- саднице треба да буду удаљене минимално 2,5м од подземних уређаја и инсталација

Осим зелених површина јавне намене, Планом се дефинише и обавеза учешћа зелених површина оквиру сваке појединачне парцеле у циљу заштите и повећања квантитативних и квалитативних арактеристика зеленог фонда насеља. Обавезност учешћа зеленог фонда у оквиру сваке појединачне парцеле је у директној вези и са потребом упијања одређених количина атмосферских вода.

Зелени фонд и услови који су дефинисани за одржавање постојећих и подизање планираних зелених површина, потпуно су равноправни са свим осталим условима за изградњу/уређење комуналне инфраструктуре. Ова одредба значи, да ни једно стабло не може бити уклоњено без решења одговарајућег пштинског органа. Уколико због

техничких могућности засади морају бити уклоњени, минимално исти број е мора компензовати у непосредном суседству.

II 1.4.10. Систем за евакуацију отпада

Постојећи систем евакуације комуналног отпада је контејнерског типа и као такав се задржава.

За евакуацију комуналног отпада предвидети судове - контејнере. сарадњи са ЈКП "Дрина" из Малог дефинисати потребан број контејнера и њихову локацију (зоне а одлагање комуналног отпада). Постојеће локације се задржавају, а нове одредити кроз израду дговарајуће техничке документације, или општинске одлуке, у оквиру регулације саобраћајница, као услов за организовање контејнерских места се препоручује да се на контејнерским местима рши и селектовање отпада (посебни контејнери за папир, стакло и сл.). У сарадњи са ЈКП могуће е предвидети и другачије системе и методе прикупљања и евакуисања кућног комуналног отпада, у складу са условима заштите животне средине.

Сакупљање, транспорт, третман и одлагање комуналног отпада са подручја Плана мора бити рганизовано преко надлежног комуналног предузећа. За ефикасно и еколошки прихватљиво прављање отпадом, потребно је:

- поставити судове за сакупљање отпада уз поштовање принципа примарне селекције отпада

- локације за смештај контејнера уредити као издвојене нише са упуштеним ивичњаком, тако да аксимално ручно гурање контејнера не буде веће од 15м, по равној подлози са успоном до 3%

- за смештај контејнера дуж саобраћајница, њихова минимална ширина не може бити мања од .5м за једносмерни и 6 м за двосмерни саобраћај, са могућношћу окретања возила габарита .6х2.5х3.5м и осовинским притиском од 10 т.

- стандард за сакупљање отпада, карактеристика комуналног отпада (кућног смећа) је суд -

контејнер, запремине 1100л, габарита 1,37х1,45х1,45м. Апроксимативно, један контејнер се оставља на 800м² корисне површине (1000м² бруто површине за стационарну намену).

Чврст отпад са карактеристикама секундарних сировина (папир, картон, стакло, пластика) и други

рециклабилни отпад је потребно организовано прикупљати у посебним контејнерима (жичани за апир, картон и пластику, затворени контејнери за стакло).

- редовно пражњење контејнера и корпи и транспорт отпада са локација у складу са условима адлежног комуналног предузећа

ИИ 1.4.11. Употреба обновљивих извора енергије до 2020.

У складу са националном стратегијом, потребно је 15% потреба за енергијом обезбедити из бновљивих енергетских ресурса. Обновљиви извори енергије су по дефиницији енергија која се ксплоатише истом брзином којом се и обнавља. У обновљиве изворе енергије спадају: енергија етра, енергија сунца, енергија подземних и површинских вода, геотермална енергија, енергија иомасе и др. Приликом могуће изградње комуналних објеката у функцији употребе обновљивих звора енергије за исте ће се примењивати у зависности од врсте и специфични услови који егулишу изградњу појединачних комплекса, објеката и инсталација.

II 1.5. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂ. ЗЕМЉИШТА ПО ЦЕЛИНАМА И ЗОНАМА, ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

У складу са Законом, Планом је дефинисан минимални степен комуналне опремљености рађевинског земљишта, потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе.

За издавање Локацијских услова и Грађевинске дозволе, неопходан је обезбеђен приступ на овршину јавне намене - саобраћајницу.

Табела 8: Потребан степен комуналне опремљености за издавање Грађевинске дозволе

намена	минимални степен комуналне опремљености
јавни објекти и површине јавне намене	објекти: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод, канализација, електронска инфраструктура површине: пре изградње партерних површина јавне намене, сви планирани објекти и мреже инфраструктуре морају бити постављени
објекти и површине комуналне намене	објекти: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод, канализација, електронска инфраструктура; површине: пре изградње партерних површина комуналне намене, сви планирани објекти и мреже инфраструктуре морају бити постављени
мреже и објекти инфраструктуре	/

становање, становање са делатностима, пословање	приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод, канализација
верски објекти	приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод
зелене површине и шумско земљиште	/
водно земљиште	/

II 1.6. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНОГ И КУЛТУРНОГ НАСЛЕЂА, ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

II 1.6.1. Заштита природних добара и еколошког коридора

Према Решењу о условима заштите природе (03 бр.029-2932/2 од 08.01.2014.и 020-2570/2 од 0.11.2014.), које је за потребе израде Плана генералне регулације, доставио Завод за заштиту риродне Србије, а на основу увида у Централни регистар заштићених природних добара Србије и окументацију Завода:

1. У оквиру предметног подручја нема заштићених подручја, подручја у поступку заштите, или одручја планираних за заштиту, на основу Закона о заштити природе ("Сл.гласник РС", р.36/2009, 88/2010 и 91/2010- испр.)

2. У складу са Уредбом о еколошкој мрежи ("Сл. гласник РС", бр.102/2010), деоница Дрине а приобалном вегетацијом у природном и полуприродном стању, унутар граница Плана је део колошког коридора од међународног значаја, а појасеви високог зеленила у обухвату Плана и ирем окружењу, који повезују шумска станишта и предеони елементи са очуваном или дели- ично измењеном вегетацијом унутар културног предела (шумарци аутохтоних врста, групе и ојединачна стабла, кошанице, живице, међе, шибљаци, баре, тршћаци и др.), имају функцију колошких коридора. Еколошки коридори представљају станишта строго заштићених и аштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива ("Сл. гласник РС", бр.5/2010 и 47/2011) доприносе очувању динамике њихових популација и животних заједница на нивоу предела.

Имајући у виду наведене податке, Завод за заштиту природе Србије је дефинисао услове заштите риродне за израду ППР-е Малог Зворника:

- предвидети одржање постојеће физичке структуре обале Дрине уз очување постојећег континуи- аног приобалног појаса вишеспратне аутохтоне вегетације;

- забранити отварање позајмишта и експлоатацију седимената (песка, шљунка, камена) из корита одотока, као и исушивање

мањих водених тела (баре, мочваре, влажна станишта) или разлива поред водотока који су значајни репродуктивни центри појединим групама бескичмењака и кичмењака;

- наменити приобаље Дрине за јавну зелену површину вишенаманског коришћења (шетња, одмор, екреација) са максимално 30% застртих површина који не захтевају осветљење (трим стезе).

- изван зоне становања, минимална удаљеност нових објеката који захтевају попличавање или светљење треба да буде 50м од обале стајаћих вода, односно линије средњег водостаја.

У зони непосредног утицаја ширине до 200м од обале Дрине, не планирати одлагање отпада и свих рста опасних материја и трајно складиштење опасних материја (резервоари горива и сл.);

- прибавити посебне услове заштите природе за израду планске и техничке документације зрадње/реконструкције инфраструктурних система који формирају баријере за миграцију врста евентуална изградња обалоутврде, саобраћајница и др), у циљу одређивања техничко-технолошких ешења за неометано кретање дивљих врста у водотоку и приобаљу;

- у највећој могућој мери очувати шумске површине и шумарке аутохтоних врста, групе стабала, ојединачна стабла, живице, међе, шибљаке, баре, тршћаци и сл. У обухвату Плана евентуалану ромену намене шума и шумског земљишта у грађевинско земљиште извршити у складу са проце- уром предвиђеном чланом 10. Закона о шумама ("Службени гласник РС", бр. 30/2010 и 93/2012);

- у оквиру предвиђене намене површина груписати компатибилне садржаје и активности и раздво- ити функције, зоне и објекте који се међусобно угрожавају одређивањем неопходних заштитних астојања;

- приликом подизања новог и реконструкције постојећег јавног зеленила у насељима, потребно је ве јавне зелене површине повезати у систем коришћењем зелених веза између постојећег и ланираног зеленила

- у озелењавању, дати предност аутохтоним врстама (минимално 50% врста), које су највише рилагођене локалним педолошким и климатским условима, отпорне на локалне загађиваче и мају густу и добро развијену крошњу, а могуће је коритити и егзоте за које је потврђено да се обро адаптирају датим условима средине а да при том нису инвезивне и одређени проценат ожливо одрабраних зимзелних (четинарских) врста

- јавну зелену површину користити само за сврху за коју је намењена и уклонити евентуалне ривремене објекте. Редовним одржавањем

партерног зеленила и слободних, необрађених овершина, сузбијати и контролистати алергене и инвазивне врсте, а нарочито амброзију одредити врсту објеката на којима ће се формирати зелене фасаде и зелени кровови

- за уређење постојећих и формирања нових зелених површина у зонама вишепородичног тановања норматив треба да буде 5м² по становнику у блоку, док у зони намењеној за индивидуално становање минимални проценат зелених површина треба да износи 40%;

- приликом дефинисања инфраструктурних коридора, обезбедити заштиту јавног интереса и тврдити оптималне оквири за формирање и функционисање планираних садржаја у оквиру овершина педвиђених за остале намене. Ширину инфраструктурних коридора и техничко решење аралеленог вођења и начина укрштања водова усагласити са свим важећим прописима

- применити одговарајућа техничка решења при осветљавању јавних површина у складу са функционисањем локације и потребама јавних површина. Изворе светлости јавне расвете на зеленим површинама смерити ка тлу и обезбедити минимално осветљење у ужем приобаном простору Дрине

- спровести мере за смањење загађивања ваздуха и не испуштати загађујуће материје у ваздух у количини већој од прописаних граничних вредности емисије (ГВЕ) За случај да се у процесу бављања делатности могу емитовати гасови непријатних мириса, применити мере које ће довести о редукције мириса и обуставити технолошки процес у случају прекорачења ГВЕ како би се концентracије загађујућих материја свеле на прописане вредности. Предвидети уградњу и редовно одржавање одговарајуће опреме (најбоља доступна техничка и технолошка решења) у складу са прописима

- планирати пречишћавање отпадних вода пре испуштања у реципијент до нивоа који одговара ГВЕ, односно до нивоа којим се не нарушавају стандарди квалитета животне средине реципијента комбиновани приступ), узимајући строжији критеријум од ова два. Све технолошке оптадне воде астале у појединачним објектима, погонима и технологијама, пре упуштања у колектор - реципијент, орају бити третиране до захтевног нива сагласно законским прописима, у системима за пречишћавање, према специфичним захтевима примењене технологије. Ради заштите квалитета одотока, забрањено је испуштање са обале или са пловних објеката загађујућих супстанци које отичу од било ког уређаја;

- прихват санитарно-фекалних вода могуће је решити и изградњом водонепропусних вишекоморних ептичких јама на предложеној

минималној удаљености 3м од других објеката и суседне парцеле и редложених 10м од регулационе линије. Димнзије сваке појединачне јама одредити на основу отрошње воде;

- обавезно је управљање комуналним отпадом у складу са Планом управљања отпадом и локалним нормативним актима, а управљање амбалажним, опасним и осталим врстама отпада конкретног технолошког поступка у складу са важећом законском регулативом;

- планирати одговарајућу звучну заштиту којом се обезбеђује да бука која се емитује из техничких и ругих делова објеката при прописаним условима коришћења и одржавања уређаја и опреме, одн. оком обављања планираних активности, не прекорачује прописане граничне вредности, а у поступку техничког прегледа мора се утврдити испуњеност услова и мера заштите од буке односно звучне аштите;

- предвидети обавезу повремене контроле квалитета ваздуха, земљишта, вода и буке у складу са аконском регулативом, као и контроле процеса рада;

- за посављање антенских стубова базних станица мобилне телефоније избегавати стамбене бјекте, јавне и зелене површине;

- јачати позитивни урбанитички облик насеља и блока при дефинисању услова за нову парцелацију скалду са типом блока, наменом површина и величином парцеле;

- реализацијом савремених концепата нове градње усклађених са природним, културним и локалним специфичностима, објекте архитектонски и обликовно уклопити у непосредно окружење. Посебну ажњу обратити на уређење центра насеља и утврдити обавезу максималног уређења простора ко свих јавних објеката и припадајућих грађевинских парцела (посебно у вези са декоративним зелењавањем - зелена архитектура);

- енергетску ефикасност објекта постићи коришћењем ефикасних система грејања, вентилације, лиматизације, припрема топле воде и расвете, укључујући и коришћење отпадне топлоте и бновљивих извора енергије колико је то могуће, избором одговарајућег облика, оријентације и оложја објеката, као и одговарајућим избором конструктивних и заштитних материјала.

- Обезбедити топлотну и звучну изолацију адекватним грађевинским материјалима, зеленилом и ругим елементима за заштиту од сунчеве топлоте током лета;

- одмах обавесити Министарство енергетике, развоја и заштите животне средине ако се, приликом звођења радова, наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-стрографског порекла или

организацију за заштиту споменика културе о пронађеним археолошким налазиштима или предметима.

- план мора бити усклађен са планом ширег подручја. Обрађивач Плана је дужан да правила ређења и грађења поручја Плана одреди у складу са издатим условима из тачке 1. Решења и остави Заводу нацрт Плана на мишљење.

- ово решење не ослобађа обавезе подносиоца Захтева / обрађивача Плана да прибави и друге слове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

- у случају измене планске документације, потребно је поднети нови захтев за издавање Услови аштите природе Заводу за заштиту природе Србије.

- уколико подносилац Захтева / обрађивач Плана у року од две године од дана достављања овог ешења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев а издавање решења.

II 1.6.2. Заштита културних добара

За потребе израде Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", р.06/12), урађен је елаборат "План заштите и ревитализације градитељског наслеђа за потребе зраде Просторног плана општине Мали Зворник". Елаборат су сачињен од стране Завода за аштиту споменика културе Ваљево, и у њему су истражена, евидентирана и валоризована епокретна културна добра и археолошки локалитети у свим насељима општине.

Обзиром да је елаборат обухватио и делове територије у обухвату ПГР Мали Зворник", као плана ишег реда за ПДР "Стари мост", подаци који су наведени у овом поглављу у потпуности се слањају на чињенице из елабората.

II 1.6.2.1. Утврђена непокретна културна добра

Утврђена непокретна културна добра на територији ПГР нису евидентирана.

II 1.6.2.2. Евидентирани и вредни објекти градитељског наслеђа

Уз примену наведених општих услова за мере техничке заштите, а према извршеној евиденцији и алоризацији, у обухвату ПДР треба обавезно сачувати следеће евидентиране објекте гради- ељског наслеђа:

1. Склониште династије Карађорђевић, Мали Зворник

2. Мост Краља Александра Карађорђевића на Дрини, Мали Зворник

Напомена:

Иако је у самој контакт зони (ван обухвата плана), наведени објекти су интегрални део локације и војим значењем и положајем дефинише диспозицију, намене и објекте на овом делу обухвата.



У обухвату плана нису евидентирани вредни објеката народног градитељства.

Мере заштите, коришћења, уређења и презентације евидентираних и вредних објеката радитељског:

- развијање свести локалног становништва о потреби очувања објеката путем едукативних програма

- укључивање објеката евидентираних и вредних објеката градитељског наслеђа у туристички тинерер подручја

- развијање туризма на свим нивоима
- изградња инфраструктуре, комунално опремање
- евидентирани и вредни објекти градитељског наслеђа, немају дефинисану заштићену околину

II 1.6.2.3. Археолошка налазишта и локалитети

На територији обухвата ПДР до сада нису регистрован археолошка налазишта.

Мере заштите и услови чувања, одржавања и коришћења археолошких локалитета

- уколико се накнадно открију археолошки локалитети, исти се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћена прекопавања, ископавања и дубока преоравања.

- инвеститор објекта је дужан да обезбеди средства за истраживања, заштиту, чување, публикавање излагање добра које ужива предходну заштиту које се открије приликом изградње инвестиционог објекта-до предаје добра на чување овлашћеној установи заштите (чл.110. Закона о културним обрима)

- у непосредној близини археолошких локалитета инвестициони радови спроводе се уз повећане мере опреза и присуство и контролу надлежних служби заштите

- археолошки локалитети се не смеју уништавати и на њима вршити неовлашћено прекопавања, скопавања и дубока заоравања (преко 30цм).

- уколико би се током радова наишло на археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах, уз одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да редузме мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у полажају у коме е отворен (члан 109. ст.1 Закона о културним добрима).

- у случају трајног уништавања или нарушавања археолошког локалитета због инвестиционих радова, спроводи се заштитно ископавање о трошку инвеститора (члан 110. Закона о културним обрима)

- у непосредној близини археолошких локалитета инвестициони радови спроводе се уз повећане мере опреза и присуство и контролу надлежних служби заштите

- забрањује се привремено или трајно депоновање земље, камена, смећа и јаловине у, на и у близини археолошких локалитета.

- дозвољава се инфраструктурно опремање простора археолошких локалитета и његово уређење рема посебним условима и стручним мишљењима које доноси надлежни завод

- забрањено је вађење и одвожење камена и земље са археолошких локалитета

II 1.6.3. Концепција и мере заштите животне средине

II 1.6.3.1. Концепција заштите животне средине

На основу процене стања животне средине, питања из домена заштите животне средине која су елевантна за ПДР "Стари мост", разматрана су у току израде Стратешке процене утицаја а животну средину ППО Мали Зворник (ЈУП "План" и "Expert engineering" Шабац, јануар 2012.), дакле су преузета и за потребе израде ПГР Мали Зворник.

Кроз анализу постојећег стања, валоризацију потенцијала и ограничења и дефинисања приоритета, констатовано је да приоритет у решавању проблема (и то на територији читаве општине), реба да представљају мере за решење: комуналних проблема (управљање отпадом, водосна- девање, канализација, пречишћавање отпадних вода), саобраћајних проблема, привредног азвоја са активирањем индустријске производње, систем зеленила и општа заштита животне средине. Заштита животне средине подразумева план мера и посебних правила за превенцију, мањење, спречавање и компензацију негативних утицаја планираног развоја, мере унапређења побољшања стања, мере заштите прекограничног загађења, мере и посебна правила заштите мониторинга животне средине.

На основу захтева и циљева у погледу заштите животне средине наведеним у плановима и рограмима и на основу циљева из планова и секторских докумената и стања животне средине идентификованих питања заштите животне средине релевантних за територију у обухвату, ефинисани су општи циљеви стратешке процене релевантни за ПДР: сагледавање и смањење агађења животне средине сагласно општеприхваћеним тендецијама (управљање квалитетом аздуха, заштита од буке, управљање водама, заштита и коришћење земљишта, управљање отпадом, уравнотежено коришћење простора, очување биодиверзитета и унапређење предела, аштита културно-историјске баштине и јачање институционалне способности за заштиту животне редине (подизање и јачање еколошке свести, информисања и образовања становништва о колошким проблемима

укључивањем јавности у доношењу одлука у погледу мера заштите животне средине).

II 1.6.3.2. Мере заштите животне средине

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у квиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља уди. Мере заштите омогућавају развој и спречавају еколошке конфликте на датом простору то је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

На основу анализе стања животне средине, просторних односа планског подручја са својим кружењем, планираних активности у планском подручју, процењених могућих негативних утицаја а квалитет животне средине и услова надлежних институција, утврђене су следеће мере заштите:

Заштита ваздуха

Загађење ваздуха на подручју Плана детаљне регулације, може се очекивати као последица мисије одвијања саобраћаја и индивидуалних ложишта током зимског периода.

У циљу заштите квалитета ваздуха, потребно је:

- повећати енергетску ефикасност, повећати степен коришћења еколошки прихватљивих извора енергије и подићи степен комуналне хигијене;

- извршити фазну реконструкцију насељских саобраћајница и изградњу планираних у складу са меродавним саобраћајним оптерећењем и тиме обезбедити бољу саобраћајну проточност;

- извршити фазну реконструкцију постојећих и фазну реализацију планираних зелених површина вих категорија, према просторним и локацијским условима;

- где то не угрожава безбедност, извршити обострано/једнострано озелењавање саобраћајница вих рангова и категорија и озелењавање свих површина у функцији саобраћаја (паркинга, платоа);

- уредити подизање имисионих, пољозащитних, ветрозащитних зона и појасева на правцима оминатног ветра, у зонама извора загађивања. Избор врста садног материјала прилагодити сновној функцији - заштити од штетних утицаја и поправљању предеоних и пејзажних вредности аутохтоне, брзорастуће, декоративне врсте високих, средњих лишћара и четинара, жбунасте врсте травне површине);

- подстицати коришћења еколошки прихватљивијих енергената, обновљивих извора енергије и вођење енергетске ефикасности;

- смањити број индивидуалних котларница, развијање и фазно увођење система централизованог набдевања енергијом;

- успоставити мониторинг квалитета ваздуха према програму и то мобилним мерним станицама на ише мерних места и то у индустријској зони, као и у самом насељу на раскрсницама

- за све постојеће и планиране објекте, садржаје и радове који представљају изворе загађивања аздуха, обавезан је поступак процене утицаја на животну средину и примене најбоље доступне ехнологије у циљу спречавања и смањена емисије штетних и опасних материја у животну средину;

Посебне мере заштите ваздуха

Оператер стационарног извора загађивања ваздуха у обавези је:

- да спроведе мере за смањење загађивања ваздуха у поступку пројектовања, градње и редовног ада (коришћења) и мора га одржавати и спровести мере тако да не испушта загађујуће материје у аздух у количини већих од граничних вредности емисије;

- у случају прекорачења граничних вредности емисије, оператер је дужан да прилагоди рад овознасталој ситуацији или обустави технолошки процес како би се емисија свела у дозвољене ранице у најкраћем року;

- за случај да се у процесу обављања делатности могу емитовати гасови непријатних мириса, оператер је дужан да примењује мере које ће довести до редукције мириса и ако је концентрација митованих материја у отпадном гасу испод граничне вредности емисије;

- за планирани, новоизграђени или реконструисани стационарни извор загађивања за који није рописана обавеза израде студије о процени утицаја на животну средину, оператер је дужан да пре уштања у рад прибави дозволу.

Заштита вода

- неопходна је изградња канализационе мреже

Дозвољене су искључиво водонепропусне септичке јаме, као прелазно решење до изградње анализационе мреже. Канализациони систем градити као сепарациони са посебним колектором за двођење атмосферских вода;

- комуналне и технолошке отпадне воде се морају пречишћавати до одговарајућег квалитета пре пуштања у реципијент;

- неопходна је реализација атмосферске канализације;

- неопходно је прикључење на постојећа постројења за пречишћавање отпадних вода, које

ће могућити пречишћавање отпадних санитарно-фекалних вода до нивоа који одговара квалитету оде у реципијенту или бољем;

- обавезна је контрола квалитета и количина отпадних вода након пречишћавања у постројењу за речишћавање отпадних вода, а пре упуштања у реципијент;

- са површина за паркирање и осталих површина на којима се може очекивати појава зауљених тмосферских вода, обавезно је каналисање и третман истих у сепаратору таложнику до захтеваног ивоа, пре упуштања у реципијент;

Посебне мере заштите вода - обавезе носиоца пројеката/оператера:

- носиоци пројеката и оператери - генератори отпадних вода који испуштају отпадне воде непосредно у реципијент дужни су да обезбеде пречишћавање отпадних вода до нивоа који одговара раничним вредностима емисије, односно до нивоа којим се не нарушавају стандарди квалитета ивотне средине реципијента (комбиновани приступ), узимајући строжији критеријум од ова два;

- носиоци пројеката и оператери генератори отпадних вода, који отпадне воде испуштају у еципијент или јавну канализацију дужни су: да изграде погоне или уређаје за пречишћавање тпадних вода до захтеваног нивоа, да поставе уређаје за мерење, да врше континуирано мерење количине отпадних вода, да контролишу и испитују биохемијске и механичке параметре квалитета отпадних вода и да извештај о извршеним мерењима квартално достављају јавном водопривредном редузећу, министарству надлежном за послове заштите животне средине и Агенцији за животну редину;

- носиоци пројеката и оператери генератори отпадних вода, који отпадне воде испуштају у јавну насељску) канализацију дужни су да од надлежног органа општинске управе исходују Акт о спуштању отпадних вода у јавну канализацију;

- носиоци пројеката и оператери генератори отпадних вода, који имају уређаје за пречишћавање тпадних вода у обавези су да испитују квалитет отпадних вода пре и после пречишћавања, да безбеде редовно функционисање уређаја за пречишћавање отпадних вода и да воде дневник иховог рада;

- мерења количина и испитивање квалитета отпадних вода врши овлашћена институција (правно ице), у складу са Законом о водама;

- у циљу заштите реципијента и планираног постројења, Локална самоуправа мора донети

Правилник о техничким и санитарним условима за упуштање отпадних вода у јавну канализацију, ао саставни део Одлуке о коришћењу, управљању и одржавању водоводне, фекалне и атмо- ферске канализационе мреже на територији општине. Овим Правилником се прописују услови и иво загађења отпадних вода, које поједини технолошки процеси морају испунити при упуштању у режу јавне насељске канализације.

Заштита земљишта

Загађивање земљишта на подручју Плана детаљне регулације је присутно је у већем обиму само а појединим локалитетима, као што су: Државни пут, фреквентније насељске саобраћајнице, ивља сметлишта и слично. Са садашњом структуром и обимом пољопривредне производње окружењу, употреба вештачки ђубрива и пестицида нису узроци већег загађивања земљишта.

Најизраженија појава деградације су свакако локална неуређена сметлишта, од којих је ајугроженија зона приобаља и зоне поред путева. пште мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта (систем заштите емљишног простора) и његово одрживо коришћење које се остварује применом мера системског раћења квалитета земљишта:

- праћење индикатора за оцену ризика од деградације пољопривредног земљишта;

- спровођење ремедијационих програма за отклањање последица контаминације и деградације емљишног простора, било да се они дешавају природно или да су узроковани антропогеним ктивностима;

Мере заштите земљишта од загађивања и деградације обухватају:

- организовано управљање отпадом на подручју Плана које подразумева прикупљање, примарну елекцију, транспорт и одлагање на санитарну депонију;

- уклањање дивљих депонија са свих локација и увођење строжије казнене политике како би се пречило поновно формирање дивљих депонија;

- контрола управљања отпадом и отпадним водама;

- реконструкција канализационе мреже како би се спречиле хаварије и изливање отпадних вода у емљиште;

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта а све делатности за које се очекује да ће оштетити функције земљишта;

- носилац пројеката/оператер (или други облици промене својине), при свакој промени

власништва е у обавези да спроводе процену стања животне средине и одређивање одговорности за загађење ивотне средине;

- носилац пројекта/оператер (продавац или купац) је у обавези да изради извештај о стању емљишта, а за сваку трансакцију земљишта, на коме се дешава или се дешавала потенцијално агађујућа активност;

- носилац пројекта/оператер, потенцијални загађивач или његов правни следбеник, обавезан је да тклони узрок загађења и последице директног или индиректног загађења животне средине и сноси купне трошкове, који укључују трошкове ризика по животну средину и трошкове уклањања штете анете животної средини; да изради извештај о стању земљишта који мора бити издат од стране тручне организације, акредитоване за узорковање и испитивање земљишта и воде према СРПС, СО/ИЕЦ 17025 стандарду; да изврши ремедијацију или санацију деградиране животне средине, у кладу са пројектима санације и ремедијације на које ресорно Министарство даје сагласност;

Заштита и унапређење природе, природних добара и предела

Заштита природе обухвата:

- заштиту, очување и унапређење биолошке, геолошке и предеоне разноврсности,

- одрживо коришћење и управљање природним добрима и ресурсима,

- унапређење стања нарушених делова природе,

- унапређење стања шумских екосистема на подручју Плана;

- усклађивање људских активности, економских и друштвених развојних планова и пројеката са држивим коришћењем обновљивих и необновљивих природних ресурса,

- дугорочно очување природних предела и природне равнотеже

Опште мере заштите природних вредности на подручју Плана:

- обавезно је очување и унапређење природног и вештачког вегетацијског покривача у урбаним еловима територије, као и заштита и очување зелених заштитних појасева и вегетације у рубним еловима урбанизованих целина, а у циљу ублажавања екстремних утицаја и побољшања икроклиматских услова;

- одржавање и подизање зелених површина у оквиру јавних и осталих намена, у циљу смањења онцентрације штетних гасова у ваздуху и побољшања општих микроклиматских услова;

- одрживо планирање и реализацију инфраструктурних коридора, чиме ће се утицај на предеоне арактеристике, свести на прихватљиву меру

- све природне пределе заштити у њиховој разноврсности, јединствености, лепоти и значају за оживљај и рекреацију становништва;

- обавезне су мере еколошке компензације у циљу ублажавања штетних последица на природу мере санације, примарна рехабилитација, успостављање новог локалитета или комбинацију мера).

Према Уредби о еколошкој мрежи ("Сл. гласник РС" бр. 102/2010), река Дрина представља колошки коридор од међународног значаја у Републици Србији. Како је Зворничко језеро део нтегралне целине реке, мере еколошке заштите важе и за њега.

Мере заштите еколошке мреже:

- забрањено је уништавање и нарушавање станишта, као и уништавање и узнемиравање дивљих рста у границама еколошког коридора;

- забрањена је промена морфолошких и хидролошких особина подручја од којих зависи ункционалност коридора;

- планирањем намена, као и активним мерама заштите очувати и унапредити природне и полупри- одне елементе коридора у складу са предеоним и вегетацијским карактеристикама подручја;

- стимулисање традиционалних видова коришћења простора који доприносе очувању и унапре- ивању биодиверзитета;

- обавезне су мере спречавања/смањења, контроле и санације свих облика загађивања у коридору;

- обавезне су мере унапређења еколошког коридора, уз обавезно очување аутохтоне вегетације и спостављање континуитета зелених површина чија структура и намена подржава функције оридора;

- на местима укрштања еколошких коридора са елементима инфраструктурних система који ормирају баријере за миграцију врста, обезбедити техничко-технолошка решења за неометано ретање дивљих врста;

Мере еколошке компензације се дефинишу са циљем ублажавања штетних последица реали- ације планских решења на животну средину и здравље људи на подручју Плана, у складу са равилником о компензацијским мерама ("Сл. гласник РС" бр. 20/2010). Како је циљ компензације а подручју Плана заштита животне

средине, здравља људи и квалитета живота, локалитете за

формирање нових зелених површина треба утврдити на основу процене вероватноће, обима и арактера могућих негативних утицаја постојећих и планираних садржаја на животну средину.

Компензацију зеленила треба спровести тако да допринесе смањењу емисије загађујућих материја прашине, као и смањењу нивоа буке и побољшању пејзажних карактеристика подручја.

Мере компензације:

- извршити биолошку рекултивацију свих деградираних локација и зона;

- формирати појас зеленила дуж планираних и постојећих саобраћајница у складу са локацијским словима;

- у највећој могућој мери повезати јавне зелене површине у јединствен систем зеленила; одабир врста приликом формирања заштитног појаса вршити на основу анализе и валоризације остојећег зеленила на подручју Плана и окружењу;

- приликом формирања заштитног зеленила избегавати алохтоне, инвазивне и алергене

- врсте биљака, заступљеност аутохтоних врста не треба бити испод 50%,

- при стварању заштитних појасева користити врсте веома отпорне на загађења (*Acer rubrum*, *ornus mas*, *Corylus columna*, *Platanus sp*, *Gleditsia triacanthos*, *Populus deltoides*, *Robinia pseudoacacia*, *Pyracantha coccinea*, *Sorbus japonica*, *Juniperus sp*, *Juglans nigra*, *Quercus robur*, *Populus nigra*, *Amorpha fruticosa*, *Ribes sp*, *Ligustrum ovalifolium*, *Sophora aucuparia*, *Rosa canina*, *Tilia americana*, *Hedera helix*, *Ulmus campestris*, *Chamaecyparis lawsoniana*, *Thuja occidentalis*, *Abies concolor*, *Alnus glutinosa*, *Acer platanoides*).

- уз границе парцела, опционо, формирати "зелене баријере" за заштиту од удара ветра, од жбуња, иве оgrade висине 1,5-2м или високог дрвећа; промовисати пејзажно уређење појединачних арцела;

Заштита од буке и вибрација

Према Уредби о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора уке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини ("Сл. гласник РС" бр. 75/2010); опуштени ниво буке по зонама намене дат је у наредној табели.

Табела 9: Допуштени нивои буке по зонама/наменама

намена простора (зоне)	највиши дозвољени нивои спољне буке Leq, u dB(A)	
	дневни	ноћни
Туристичка подручја/зоне, центри насеља	50	40
Чисто стамбена подручја	55	45
Пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја	60	50
Насељски центри, зоне дуж аутопутева и насељских саобраћајница	65	55

Опште мере заштите становништва од буке у животној средини, обухватају одређивање акустичних она у складу са наменом простора и граничним вредностима индикатора буке у тим зонама.

Тихе зоне - заштићене целине и зоне са прописаним граничним вредностима од 50 дБ(А) у току ана и 40 дБ(А) у току ноћи у којима је забрањена употреба извора буке који могу повисити ниво уке и обухватају:

- подручја за одмор, културно-историјски локалитети,

Остале зоне - зоне са мерама за отклањање извора буке и мерама заштите од буке и обухватају:

- чисто стамбена подручја
- пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја
- насељки центри
- зоне дуж саобраћајница

У овим целинама, зонама, издвојеним локацијама и саобраћајним коридорима морају се примењивати мере за спречавање и отклањање буке и мере заштите од утицаја на окружење са посебним ерама заштите према и у непосредном окружењу тихих зона:

- носиоци пројеката/оператери који у обављању привредне делтности емитују буку, одговорни су за ваку активност којим се проузрокује ниво буке виши од прописаних граничних вредности,

- носиоци пројеката/оператери генератори буке су у обавези да примењују мера техничке заштите д буке за све објекте и делатности генераторе буке;

- обавезно је подизање заштитних баријера (вештачких и/или природних) према угроженим зонама,

- бучне радње и операције у оквиру радионица и погона се мора обављати у затвореном простору са затвореним прозорима и вратима објекта;

- извори буке морају поседовати исправе са подацима о нивоу буке при прописаним условима оришћења и одржавања као и упутствима о мерама за заштиту од буке (атест, произвођачка пецификација, стручни налаз о мерењу нивоа буке);

- извори буке се изузетно могу користити и ако прелазе дозвољене граничне вредности у случају елементарних непогода и других непогода, отклањања кварова који би могли изазвати веће материјалне штете, али само за време док те околности постоје о чему је корисник дужан да бавести Одељење за инспекцијске послове;

- мерење буке врше стручне организације, овлашћене од стране ресорног министарства задуженог а послове заштите животне средине које уједно и прописује услове и методологију мерења буке.

Заштита од јонизујућих зрачења

Мере заштите живота и здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства јонизујућих зрачења и мере нуклеарне сигурности обавезне су при свим поступцима у вези са нуклеарним ктивностима и активностима којим се уређују услови за обављање делатности са изворима онизујућих зрачења и нуклеарним материјалима, као и управљање радиоактивним отпадом.

Спровођење и стално унапређивање мера којима се обезбеђују нуклеарна и радијациона сигурност безбедност постале су приоритети међународне заједнице, а основна брига више нису само онтрола нуклеарног наоружања и спречавање његовог даљег ширења, већ пре свега обезбеђивање слова за ефикасно сузбијање злоупотреба радиоактивних и нуклеарних материјала. Закон о аштити од јонизујућих зрачења и о нуклеарној сигурности прописује:

- увођење нових, виших стандарда у спровођењу мера заштите од јонизујућих зрачења, нуклеарне радијационе сигурности,

- успостављање комплексније регулативе али и омогућавање ефикасније примене закона,

- успостављање стриктног и целовитог надзора над изворима јонизујућих зрачења и нуклеарним бјектима, радијационим делатностима и нуклеарним активностима, као и над управљањем адиоактивним отпадом;

Република Србија, као држава чланица Међународне агенције за атомску енергију (ИАЕА) испуњава захтеве који произилазе из ратификованих међународних уговора. Регулаторно тело - организација оја врши јавна овлашћења у складу са Законом је Агенције за

заштиту од јонизујућих зрачења и уклеарну сигурност Србије.

Заштита од нејонизујућег зрачења

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и заштите ивотне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих рачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора.

Опште мере заштите од нејонизујућег зрачења:

- обавезно је одређивање услова за коришћење извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса;

- обавезно је обезбеђивање организационих, техничких, финансијских и других услова за спровођење заштите од нејонизујућих зрачења;

- обавезно је вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;

- обавезно је означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног рачења на прописани начин;

- обавезно је спровођење контроле и обезбеђивање квалитета извора нејонизујућих зрачења од осебног интереса на прописани начин;

- обавезна је примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;

- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола проведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;

- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;

- обавезно је информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим рачењима и мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у ивотној средини.

Базне станице мобилне телефоније (БСМТ) је, по својој функцији примопредајни систем и чине је римопредајни уређаји и одговарајућа телекомуникациона опрема, која служи за повезивање базне танице са осталим деловима мобилне телекомуникационе мреже. БСМТ може истовремено бити

функционална у три мобилне телекомуникационе мреже (или три дела јединствене мреже) који се, оред технолошког нивоа и могућности преноса говора, података или слике, разликују и по реквенцијским опсезима које користе, са реалним продором ка 4Г и напреднијим технологијама:

ГСМ-Глобал Сдстем фор Мобиле 900, ГСМ 1800 и УМТС- Универсал Мобиле Телецоммуниационс Сдстем познат и као 3Г - око 2100 МХз);

Предајници базних станица мобилне телефоније спадају у групу са малом снагом (предајници од еколошко десетина вати), који емитују један врло узак сноп радиофреквентних таласа.

Снага зрачења (самим тим и ефективна израчена снага) је увек ограничена на оптималну, у зависности од оптерећења и услова пропагације али се, из разлога безбедности, при мерењу едовно узима и максимално оптерећење, при коме не смеју да се прекораче референтне граничне редности ни у једној тачки у околини базне станице.

Том приликом се редовно узимају у обзир и други предајници у зони, односно мора се мерити и мисија али и укупна имисија. За услове простирања електромагнетних таласа, морају се споводити: техничке мере и захтеви, мере безбедности и заштите здравља људи и мере безбедности животне средине.

Избор локације за постављање базне станице мобилне телефоније, са еколошког аспекта, мора ити у складу са смерницама, мерама и условима: стратешке процене утицаја плана (или секторских програма), процене утицаја на животну средину пројекта и заштите од нејонизујућих зрачења.

Мере заштите од штетног дејства електромагнетних таласа базне станице мобилне телефоније при збору локације, постављањем:

- на стубовима висине 20-36м,
- на највишим објектима који доминирају околином,
- на фасадама објеката (панелне базне станице које покривају одређену микролокацију, а покретне базне станице се монтирају за време одржавања разних скупова, концерата и сл.). ператер је у обавези да спроведе утврђене мере и услове заштите животне средине:
- опасности од директног додира делова који су под сталним напоном;
- опасности од директног додира проводљивих делова који не припадају струјном колу;
- опасности од пожара и експлозија;
- статички електрицитет услед рада уређаја;
- опасности од утицаја берилијум оксида;
- атмосферски електрицитет;
- нестанак напона у мрежи;
- недовољна осветљеност просторија;
- неопрезно руковање;

- опасност при раду на висини (монтирање антена на антенским стубовима);
- механичка оштећења;
- утицај прашине, влаге и воде.

Посебне мере заштите - у односу на тип и карактеристике објекта који се гради, посебно се морају римењивати следеће мере заштите:

- објекте не постављати унутар друге зоне опасности од пожара у близини отворених складишта ако испарљивих, запаљивих и експлозивних материја без одговарајуће заштите и прибављених слова, односно сагласности надлежног органа противпожарне заштите;

- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежни авод за заштиту споменика културе;

- ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и инеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног поменика, извођач радова је дужан да о томе обавести надлежну организацију за заштиту природе;

- обзиром да се антенски ситем базне станице инсталира на стубу који полази од тла, треба да се остави ограда око базне станице и антенског стуба. На огради поставити табле на којима је списано упозорење да се не сме прилазити антенском стубу;

- антенски ситем базне станице се мора пројектовати тако да се у главном снопу зрачења антене е налазе антенски системи других комерцијалних или професионалних уређаја, као ни сами уређаји, што се постиже оптималним избором висине антене, као и правилним избором позиције антенског система на смом објекту;

- отпадне материје које се јаве током изградње објеката базних станица, приступних путева, овођења ел. енергије и слично, морају се уклонити преко овлашћеног комуналног предузећа;

- након изградње, односно постављања објекта који садржи извор нејонизујућег зрачења, а пре издавања дозволе за почетак рада или употребне дозволе изврши прво испитивање, односно ерење нивоа електромагнетног поља у околини извора;

- за потребе првог испитивања оператер може извор електромагнетног поља пустити у пробни рад у периоду не дужем од 30 дана или за телекомуникационе објекте може мерења извршити у оквиру техничког прегледа;

- орган надлежан за издавање употребне дозволе за објекат који садржи извор нејонизујућег

рачења од посебног интереса, може пустити у рад тај извор ако је мерењем утврђено да ниво електромагнетног поља не прекорачује прописане граничне вредности и да изграђени, односно остављени објекат неће својим радом угрожавати животну средину;

- ако се периодичним испитивањем, систематским испитивањем или мерењем извршеним по налогу инспектора за заштиту животне средине, утврди да је у околини једног или више извора измерен иво електромагнетног поља изнад прописаних граничних вредности, надлежни орган може ориснику наложити ограничење у погледу употребе, реконструкцију или затварање објекта до адовољавања прописаних граничних вредности;

- реконструкција се обавља технички и оперативно изведивим мерама у року од највише годину дана д дана када је наложена реконструкција извора од стране надлежне инспекције за заштиту животне средине.

Управљање отпадом и амбалажним отпадом

Спровођењем Стратегије управљања отпадом у Србији, којом се утврђују регионални процеси са иљем смањивања и већег искориштавања отпада, проблем депоновања отпада на територији пштине Мали Зворник, биће решен укључивањем у пројекат регионалне депоније за Град Лозницу општине Мали Зворник, Љубовија и Крупањ. Заједно са суседним општинама Љубовија и Крупањ, пштина Мали Зворник је већ склопила споразум са Градом Лозницом о формирању Регионалне епоније на лозничкој територији (у току је разрада студије за избор локације). По усвајању Региона- ног плана за управљање комуналним отпадом за Град Лозницу и општине Мали Зворник, Љубовија Крупањ и применом Локалног плана за управљање отпадом 2012-2020., евентуалне локације за рансфер станицу односно рециклажно двориште (сабирни центар), треба дефинисати даљом азрадом кроз План детаљне регулације.

Како је према Локалном плану управљања отпадом 2012-2020. локација Вољевица (ван обухвата ДР-е) била одређена и као таква испуњавала све услове за изградњу депоније, иста локација је адржана као локација за одлагање грађевинског отпада и отпада од рушења објеката, уз став да е на тој локацији оправдано планирати и постављање трансфер станице.

Опште мере управљања отпадом - надлежни орган општине Мали Зворник:

- доноси Локални план управљања отпадом, обезбеђује услове и стара се о његовом спровођењу;

- уређује, обезбеђује, организује и спроводи управљање комуналним, односно инертним и еопасним отпадом на својој територији;

- издаје дозволе, одобрења и друге акте у складу са Законом,

- води евиденцију и податке доставља ресорном Министарству;

- врши надзор и контролу примене мера поступања са отпадом у складу са законом.

Поступање са комуналним отпадом - мора бити у складу са Локалним планом управљања отпадом.

Сакупљање, транспорт, третман и одлагање комуналног отпада са подручја Плана мора бити рганизовано преко надлежног комуналног предузећа.

За ефикасно и еколошки прихватљиво управљање отпадом на подручју Плана, потребно је:

- успоставити сакупљање, транспорт и одлагање комуналног отпада преко надлежног комуналног редузећа, у складу са Локалним планом управљања отпадом;

- поставити судове (контејнере, корпе) за сакупљање отпада уз поштовање принципа примарне елекције отпада;

- редовно пражњење контејнера и корпи и транспорт отпада са локација у складу са условима адлежног комуналног предузећа;

- пожељно је да планирани објекти свих категорија који имају туристичку, спортско-рекреативну комерцијално-услугну намену морају имати посебне просторије за привремено одлагање смећа комуналног отпада). Величина просторије се утврђује према броју корисника, а приступ овом растуру мора бити везан за приступни пут (преко рампе за приступ комуналног возила).

Просторије се налазе у оквиру објеката, као засебне, без прозора, са електричним о светљењем, а точећим местом за славину, холендером и Гајгер сливником са решетком;

- комунални отпад, на микролокацијама ће са прикупљати постављањем корпи за смеће на окацијама окупљања (одморишта, паркинзи, шетне стазе).

- стандард за сакупљање отпада, карактеристика комуналног отпада (кућног смећа) је суд - онтејнер, запремине 1100л, габарита 1,37x1,45x1,45м. Апроксимативно, један контејнер се оставља на 800м2 корисне површине (1000м2 бруто површине за стационарну намену).

Чврст отпад са карактеристикама секундарних сировина (папир, картон, стакло, пластика) и други ециклабилни отпад је потребно организовано прикупљати у посебним контејнерима (жичани за апир, картон и пластику, затворени контејнери за стакло).

Опште мере за управљање амбалажним отпадом се спроводе у складу са:

- условима заштите животне средине које амбалажа мора да испуњава за стављање у промет,
- условима за управљање амбалажом и амбалажним отпадом,
- обавезом извештавања о амбалажи и амбалажном отпаду.

Посебне мере за управљање амбалажним отпадом:

- обавеза произвођача, увозника, пакера/пуниоца и испоручиоца је да обезбеди простор за преузимање, сакупљање, разврставање и привремено складиштење амбалажног отпада ако укупна одишња количина амбалажног отпада (стакло, папир, картон и вишеслојна амбалажа са претежно апир-картонском компонентом, метал, пластика, дрво, остали амбалажни материјали) прелази 100т;

- обавеза оператера је прибављање дозволе за управљање амбалажним отпадом;

- обавеза оператера система, произвођача, увозника, пакера/пуниоца, испоручиоца и крајњег корисника, достављања извештаја о управљању амбалажним отпадом;

- амбалажа коју није могуће поново употребити, као ни поновно искористити путем рециклаже,

биоразградње или контролисаног спаљивања, постаје амбалажни отпад намењен за одлагање;

- амбалажа мора бити пројектована и произведена тако да када постане амбалажни отпад омогући

рециклажу материјала употребљених у производњи те амбалаже у одређеном масеном проценту;

- амбалажа се идентификује и означава према природним својствима амбалажних материјала који

су коришћени у њеној производњи да би се олакшало сакупљање, поновна употреба и поновно

искоришћење, укључујући и рециклажу, компостирање, биоразградњу и искоришћење у енергетске сврхе. Амбалажа носи одговарајућу ознаку или на самој амбалажи или на етикети, а уколико величина амбалаже то не дозвољава, на приложеном упутству;

- произвођач, увозник, пакер/пуниоца и испоручилац дужан је да бесплатно преузме отпад од секундарне или терцијарне амбалаже на захтев крајњег корисника;

- крајњи корисник који набавља робу од произвођача, увозника, пакера/пуниоца и испоручиоца може отпад од секундарне или терцијарне амбалаже оставити непосредно на месту набавке или га касније бесплатно вратити;

- произвођач, увозник, пакер/пуниоца и испоручилац дужан је да, на захтев крајњег корисника, бесплатно преузме амбалажни отпад који није комунални отпад, а потиче од примарне амбалаже, колико за такву амбалажу није прописан посебан начин преузимања и сакупљања;

- крајњи корисник је дужан да прикупи, складишти, одложи или проследи комунални амбалажни отпад, у складу са законом којим се уређује управљање отпадом и законом којим се уређује комунална делатност;

- крајњи корисник је дужан да комунални амбалажни отпад разврстава и/или одвојено складишти, ако да не буде измешан са другим отпадом, како би могао да буде прослеђен или враћен, акупљен, поново искоришћен, прерађен или одложен у складу са законом којим се уређује управљање отпадом;

- забрањено је прослеђивање или враћање амбалажног отпада који није комунални отпад комуналним предузећима, осим када за то постоји закључен уговор;

- крајњи корисник мора да обезбеди да амбалажа и амбалажни отпад који није комунални отпад, који се прослеђује или враћа, не буде загађен опасним или другим материјама које нису садржане упакованој роби, а које чине поновно искоришћење или рециклажу немогућом или изводљивом само по несразмерно вишем трошку;

- крајњи корисник, као држалац отпада, мора да обезбеди да се са амбалажним отпадом, који је загађен опасним или другим материјама које нису саставни део упаковане робе, поступа у складу са законом којим се уређује управљање отпадом;

- произвођач, увозник, пакер/пуниоца и испоручилац дужан је за амбалажу коју ставља у промет да обезбеди да комунално предузеће редовно преузима комунални амбалажни отпад;

- да редовно преузима и сакупља амбалажни отпад који није комунални отпад од крајњих корисника;

- произвођач, увозник, пакер/пуниоца и испоручилац може без дозволе ресорног министарства да прикупља амбалажни отпад, уколико се ради о сопственој повратној амбалажи

која је враћена од крајњег корисника, а није више погодна за поновну употребу;

- трговац на велико као крајњи снабдевач и/или трговац на мало није дужан да обезбеди прописано прављање амбалажним отпадом ако се ради о амбалажи на којој постоји декларација претходног набдевача о томе да он гарантује управљање амбалажним отпадом или ако се ради о амбалажи на којој постоји посебан знак путем кога оператер гарантује да је та амбалажа укључена у његов систем прављања;

- произвођач и увозник хемикалије дужни су да, о сопственом трошку, од трговца прикупе повратну амбалажу у коју је била смештена та хемикалија и настао амбалажни отпад.

Мере за унапређење енергетске ефикасности

Под енергетском ефикасношћу подразумевају се мере које се примењују у циљу смањења отрошње енергије. Енергетска својства зграда јесу стварно потрошена или прорачуната количина енергије која задовољава различите потребе које су у вези са стандардизованим коришћењем, а доносе се на енергију за грејање, припрему топле воде, хлађење, вентилацију и осветљење.

Енергетска политика представља основни документ за планирање и спровођење мера енергетске ефикасности и примену обновљивих извора енергије. Даје значај одрживом коришћењу енергетских ресурса и техничких система, енергетском планирању и одговорном понашању заједнице према животnoj средини. Законом о планирању и изградњи, сви објекти високоградње, у зависности од рсте и намене морају бити пројектовани, изграђени, коришћени и одржавани на начин на који се безбеђују прописана енергетска својства, која су утврђена Правилником о енергетској ефикасности града ("Сл. гласник РС", бр. 61/2011). Наведени Правилник ближе прописује енергетске захтеве за ове и постојеће објекте. У циљу постизања енергетске ефикасности зграда, дефинишу се: рјентација и функционални концепт зграде, фактор облика зграде, начин коришћења природног светљења и осунчања, оптимизација система природне вентилације и структуре зграде, услови за коришћење пасивних и активних система, услови за коришћење вода, параметри за постизање енергетске ефикасности постојећих и новопроекттованих зграда.

• Овај Правилник примењује се на:

- изградњу нових зграда
- реконструкцију, доградњу, обнову, адаптацију, санацију и енергетску санацију постојећих зграда;
- зграде или делове зграда које чине техничко-технолошку или функционалну целину, а које се родају или дају у закуп

• Одредбе овог Правилника не примењују се на:

- зграде за које се не издаје грађевинска дозвола
- зграде које се граде на основу привремене грађевинске дозволе, као и зграде које се граде на основу грађевинске дозволе за припремне радове
- радионице, производне хале, индустријске зграде које се не греју и не климатизују
- зграде које се повремено користе током зимске и летње сезоне (мање од 25% времена трајања имске односно летње сезоне).

Приликом извођења радова на реконструкцији и санацији фасада објеката, дозвољено је:

постављање спољашњих термоизолационих облога и ако прелази границу катастарске парцеле рема јавној површини до максимално 20цм (уз услов да је обезбеђена минимална ширина тротоара д 1,5м минимални приступ у појединачну парцелу од 2,5м и минимална ширина колско пешачке овршине од 5,0м). Под истим условима се дозвољава и постављање "зелених/озелењених фасада" вертикалних вртова), а на равним крововима се дозвољава постављање "зелених кровова".

Осим примене грађевинских материјала који испуњавају захтеве енергетске ефикасности, на бјектима становања у обухвату Плана је дозвољено постављање уређаја и апарата који омогућавају коришћење обновљивих извора енергије (соларних колектора на кровним површинама и оплотних пумпи, у оквиру сопствених парцела).

- Урбанистичке мере за постизање енергетске ефикасности зграда

Код обезбеђивања ефикасног коришћења енергије у зградама, са аспекта просторног планирања, елевантни су параметри:

- климатски услови локације
- оријентација и намена зграда
- могућности коришћења обновљивих извора енергије

Урбанистичке мере за постизање енергетске ефикасности зграда базирају се на принципу пасивног коришћења соларне енергије. Употребом сунчеве енергије уз помоћ пасивних соларних система реба повећати топлотне добитке у зградама зими, и системима термичке контроле спречити рекомеран упад сунчевог зрачења у зграду лети.

При новој парцелацији позиционирање парцеле и зграде треба прилагодити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у мери у којој урбанистички услови то дозвољавају.

Најпогоднији облик парцеле је правоугаони, који је широм страном позициониран у правцу исток-апад и ужом страном у правцу север-југ. Урбанистичке мере обухватају такође и правилан избор оријентације зграде у односу на облик и конфигурацију локације и парцеле.

На равним теренима вишеспратне зграде треба позиционирати на северној, а ниже објекте на јужној страни локације.

Уколико урбанистички услови захтевају постављање виших објеката на јужну страну парцеле, отребно је правилно одредити растојање између објеката, како сенка објеката на јужној страни парцеле не би заклањала ниже објекте који се налазе на северном делу парцеле.

Оријентацију улица и јавних простора треба прилагодити принципима енергетске ефикасности, што одразумева да приликом израде урбанистичких планова треба водити рачуна о правцу доминантних ветрова у току зимског и летњег периода. Потребно је обезбедити заштиту од хладних етрова зими и ефикасно користити летње ветрове за хлађење. Деловање ветрова на локалитету ојачава се услед покренутости терена. У нижим деловима или на узвишењима температуре аздуха су ниже. Урбанистичке мере за постизање енергетске ефикасности зграда, у највећој мери е могу применити при пројектовању породичних стамбених објеката, мање при пројектовању асеља са вишепородичким стамбеним објектима, а у најмањој мери при интерполацији ново-ројектованих објеката, између постојећих зграда.

- Архитектонско-грађевинске мере за постизање енергетске ефикасности зграда

Архитектонско-грађевинским мерама потребно је спречити прекомеран пролаз топлоте кроз фасадне преградне конструкције зграде у току зиме и омогућити акумулирање топлоте у згради. На овај ачин могуће је уштедети енергију потребну за грејање зграда у току зиме и спречити прегревање просторија зграде у току лета.

Архитектонско - грађевинске мере подразумевају:

- правилно димензионисање и обликовање зграда, што подразумева компактан облик зграде и мањи актер облика. Фактор облика зграде је за породичне објекте неповољнији у односу на више тамбене зграде. Код породичних стамбених зграда он може да буде и већи од 1,0, док у лучају више стамбених зграда може износити и само 0,25. Фактор облика зграде је један од главних узрока веће потрошње топлотне енергије за грејање простора стамбених објеката

- топлотно зонирање зграде, које може бити концентрисано, линеарно и вертикално

- већу топлотну изолацију фасадних преграда зграде

- уградњу прозора са најмање троструким застакљењем, која одговара пасивном захвату сунчеве енергије

- спречавање прегревања просторија зграде у летњим месецима, због утицаја директног сунчевог рачења (коришћење покретних надстрешница)

- веће остакљење јужне фасадне површине због пасивне употребе сунчевог зрачења

- стално регулисање вентилације зграде (примена пасивног природног система вентилације)

- заштиту топлотно изолационих материјала од влажења

- спречавање топлотних мостова

- могућност примене покретљивих термоизолационих елемената у току ноћи (примена капака, итд.)

- смањење топлотних губитака у топлотном систему за грејање

- адекватну термичку масу која представља делове термичког омотача и структуре зграде од атеријала и у дебљини који омогућавају акумулацију топлоте

- примену конструкција за пасиван захват сучевог зрачења (стаклена веранда, термоакумулациони

Тромбе-Мицхелов зид, водени зид, термоакумулациони зид са складиштем топлоте, итд.).

Према Закону о планирању и изградњи, унапређење енергетске ефикасности је смањење потрошње вих врста енергије, уштеда енергије и обезбеђење одрживе градње применом техничких мера, тандарда и услова планирања, пројектовања, изградње и употребе објеката.

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга,
- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће,
- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем информативних камапања о енергетској ефикасности;

Европска директива ЕУ 2002/91/ЕЦ о енергетској ефикасности зграда има за циљ повећање енергетских перформанси јавних, пословних и приватних објеката доприносећи ширим циљевима мањења емисије гасова са ефектом стаклене баште. Ова директива је дизајнирана да задовољи

Кјото протокол и одговори на питања из Зелене књиге ЕУ о сигурном снабдевању енергијом. Овом директивом се постављају минимални захтеви енергетске ефикасности за све нове и постојеће граде које пролазе кроз велике преправке.

Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- извођење грађевинских радова на свим објектима у границама Плана, у циљу повећања енергетске ефикасности - боља изолација, замена прозора, ефикасније грејање и хлађење;

- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;

- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светилки новом премом која смањује потрошњу,

- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора пумпи са променљивим бројем обртаја;

Заштита од могућих прекограничних утицаја

Обзиром да се подручје Плана детаљне регулације налази на обали реке Дрине, постоји могућност прекограничних утицаја, те се из тог разлога морају поштовати мере заштите од прекограничних утицаја.

Опште мере заштите од прекограничних утицаја:

- свака страна треба да обезбеди консултације органа надлежних за заштиту животне средине у поступку имплементације планова и програма за које постоји вероватноћа изазивања прекограничних утицаја;

- свака Страна треба да обезбеди учешће јавности у провери планова и програма и омогући доступност закључака јавности у средствима информисања;

- свака Страна треба да обезбеди да се за планове и програме за које треба да се врши стратешка процена утицаја на животну средину припреми извештај о животној средини у складу са садржајем дефинисаним Анексом ИВ Закона о потврђивању протокола о стратешкој процени утицаја на животну средину уз конвенцију о

процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту ("Службени гласник РС - Међународни уговори", број 1/10);

- свака Страна прати значајне ефекте на животну средину, укључујући здравље, спровођења планова и програма да би, између осталог, утврдила, у раној фази, непредвиђене негативне утицаје да би могла да предузме одговарајуће активности ремедијације;

- тамо где Страна порекла сматра да је вероватно да ће спровођење плана или програма имати значајне прекограничне ефекте на животну средину, укључујући здравље, и где је вероватно да нека страна за коју је вероватно да ће бити значајно погођена то буде захтевала, Страна порекла што је аније могуће пре усвајања плана или програма обавештава погођену страну;

- свака Страна ће обезбедити израду Стратешких процена утицаја за планове и програме који ће вероватно имати значајне утицаје на животну средину;

- обавезна је процена утицаја на животну средину за све пројекте и активности за које постоји вероватноћа изазивања прекограничних утицаја.

II 1.6.4. Мере заштите од елементарних непогода

Елементарне непогоде се могу манифестовати као сеизмичка разарања, поплаве и бујице, пожари експлозије, отварање клизишта и др. које могу утицати неповољно на становнике и добра.

Неопходно је да се скупом урбанистичких и грађевинских мера одговори потребама заштите и то ре свега у циљу смањења дејстава евентуалног разарања, односно обима и степена разарања изичких структура. Због тога је при планирању обезбеђена примена и реализација мера заштите елементарних и других непогода.

Одбрана од поплава

У складу са Хидрометеоролошким условима које је утврдио Републички хидрометеоролошки завод з Београда, бр. 92-ИИИ-1-55/2010 од 12.07.2010, издатих за потребе израде Просторног плана општине Мали Зворник, дефинисани су посебни услови од интереса за заштиту од поплава.

Услови су уграђени у Правила уређења и Правила грађења инфраструктурних објеката, а остали слови су интегрално уграђени у услове за изградњу објеката водовода, канализације и одопривредних објеката.

Током израде Плана детаљне регулације, поштовани су и услови/ мишљење, које је утврдило

ЈВП "Србијаводе"- ВПЦ "Сава-Дунав", бр. 7696 од 20.08.2018. а који су саставни део овог планског окупента.

Приликом израде ПДР, уз чији обухват поред пролази доминантни водоток, река Дрина вођено е рачуна у зависности од планираног решења, о посредном или непосредном утицају на већ зграђене водне објекте, као и о актуелном водном режиму површинских и подземних вода.

Исти су примењене и при изради ПДР, а уграђени су и Подаци са условима за израду ПДР, издати д ЈВП "Србијаводе" (бр.7697 од 20.08.2018.)

Мере заштите подразумевају:

- земљиште дуж водотокова може да се користи на начин којим се не угрожава спровођење одбране д поплава, и заштита од великих вода. Саставни део простора за одбрану од поплава чини и аштитни појас са шумом и заштитним зеленилом у инундационом подручју водотока (корито за елику воду)

- водно земљиште (јавно добро воде) може се користити, без водне сагласности, само као ашњак, ливада и ораница. Посебно је недопустиво затворити протицајни профил због повећања рађевинског земљишта.

- код укрштања инфраструктурних објеката са водотоцима, морају се испоштовати следећи принципи критеријуми:

- код подземних укрштања - укопавања истих, ове објекте водити кроз заштитне цеви тако да орња ивица заштитних цеви мора бити на минимум 1,50м испод нивелете дна нерегулисаних, ао и на мин. 0,80-1,00м испод нивелете дна регулисаних корита на местима прелаза.

- у зонама нерегулисаних водотока, ове објекте планирати што је могуће даље од горњих ивица риродних протицајних профила, уз доследну примену потребних техничких мера за очување, ако ових објеката, тако и стабилности корита водотока.

- код траса нерегулисаних делова водотока у зонама грађевинских реона, због непознавања и еизучености водног режима, те и немогућности одређивања резервних појасева и коридора егулисаних корита, не планирати и не дозволити изградњу никаквих објеката у зонама речних олина, без претходно обезбеђених хиролошко-хидрауличних подлога и прорачуна, Студија,

Генералних, Идејних и свих других за то неопходних техничких решења.

- нивелете планираних мостова, пропуста и прелаза преко водотока, морају бити тако одређене, а доње ивице конструкције ових објеката (ДИК) имају потребну сигурносну висину - зазор знад нивоа меродавних рачунксих великих вода за

прописно надвишење, у складу са за то ажећим прописима.

Превентивне мере заштите у смислу сеизмичности

У Сеизмичким условима за израду Плана генералне регулације, коришћени су услови достављени д стране Републичког сеизмолошког завода, а за потребе израде Просторног плана општине Мали

Зворник (бр.021-585-1/10 од 29.07.2010.), где су дати су следећи подаци:

- сеизмолошким условима за потребе изградње и припадајуће инфраструктуре утврђене су егионалне вредности очекиваних максималних параметара осциловања тла на површини терена, еопходни за потребе просторног планирања и израде идејног пројекта.

- основа за пројектовање по ЈУС стандарду, важећој законској регулативи у Србији, је сеизмички нтензитет приказан на Сеизмолошкој карти за повратни период од 500 година према Правилнику техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист ФРЈ 31/81,49/82,29/83,21/88 и 52/90).

Превентивне мере заштите у смислу сеизмичности подразумевају:

- на сеизмолошкој карти за повратне периоде 50, 100, 200, 500, 1.000 и 10.000 година, која приказује чекивани максимални интензитет земљотреса, са вероватноћом појаве 63%, подручје Малог Зво- ника се на олеати за повратни период од 500 година налази у зони 8 о МЦС скале. Мере заштите одразумевају максимално поштовање степена сеизмичности од 80 МЦС, приликом пројектовања, звођења или реконструкције објеката као и свих других услова дефинисаних геолошким условима

- поштовање регулације саобраћајница и међусобне удаљености објеката, обезбеђење оних рађевина чија је функција нарочито важна у периоду после евентуалне катастрофе.

За утврђивање посебних параметара конкретних локација потребна су посебна истраживања чији је езултат карта сеизмичке рејонизације за потребе израде планских докумената, односно карта еизмичке микрорејонизације за потребе пројектовања.

Превентивне мере заштите од клизишта и ерозије

Мере заштите од клизања земљишта су првенствено просторно - планске мере које обухватају избегавање планирања било какве изградње на нестабилним теренима и угроженим подручјима, плани-рање инфраструктурних објеката који заобилазе угрожена подручја и

планско шумљавање отенцијалних клизишта, за шта је потребно претходно израдити катастар клизишта. За детекцију клизишта потребно је урадити Катастар исказаних клизишта, а за њихову санацију спровести етаљно истраживање сваког клизишта појединачно и елаборат о резултатима са предлогом мера.

Планом се препоручује да се пре изградње објеката раде геомеханичка испитивања терена а бавезно за све јавне објекте јер обрађивач плана нема релевантне податке о стабилности емљишта на територији општине.

Уређење ерозивних делова састоји се од техничких мера (изградња заштитних објеката као што су реграде, уставе, каскаде, ретенције и сл.) и биолошких мера (шумљавање, затрављивање, ерасирање, чишћење корита и сл.).

Превентивне мере заштите од ветра подразумевају:

- грађевинско-техничке мере код изградње објеката у односу на дату ружу ветрова,

- забрана сече шумског фонда и других зелених површина са високим растињем и подстицај на одизању нових.

Превентивне мере заштите од леда, снега и других атмосферилија

Забрањује се изградња нових објеката на одстојању мањем од 100м од противградних станица

Сектора одбране од града, односно, изградња је могућа само по обезбеђењу посебне сагласности мишљења ХМЗ Србије.

Превентивне мере подразумевају: уређење и одржавање саобраћајних површина, уређење и државање водених површина и објеката, сваки објекат мора бити опремљен громобранском инсталацијом.

На подручју плана нема изграђених противградних станица, а нове нису планиране.

Превентивне мере заштите од пожара

Спровести у складу са предходним условима за заштиту од пожара које је утврдио Сектор за анредне ситуације МУП РС, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, 09/34 бр.217-15446/18-1

од 07.11.2018., а који су саставни део Документације плана.

Мере су садржане у следећем:

- пре издавања локацијских услова потребно је од стране органа надлежног за заштиту од пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија за безбедно постављање објеката са запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима у складу са

одредбама Закона запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл.гласник РС", бр.54/15) и Уредбом о окацијским условима ("Сл.гласник РС", бр.35/15 и 114/15);

- у поступку прибављања локацијских услова потребно је од стране органа надлежног за заштиту д пожара прибавити посебне услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, сходно

Уредби о локацијским условима, узимајући у обзир да због специфичности објеката, ПДР не може адржати све неопходне могућности, ограничења у услове за изградњу објеката, одн.све услове аштите од пожара и експлозија

- у погледу обезбеђења испуњености основних захтева заштите од пожара, приликом пројектовања изградње објеката и то на начин утврђен посебним прописима и стандардима којима је уређена бласт заштите од пожара и експлозија и проценом ризика од пожара којом су исказане мере аштите од пожара за конструкцију, материјале, инсталације и опремање заштитним системима уређајима, објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник С", бр.111/98 и 20/15).

- фазну градњу, уколико ће градња трајати дуже, предвидети на начин да свака фаза представља ехничко-технолошку целину, која може самостално да се користи

- објектима обезбедити приступни пут за ватрогасна возила у складу са одредбама Правилника о ехничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр.8/95).

- у делу објекта у коме је предвиђено гаражирање, придржавати се одредби Правилника о ехничким нормативима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија "Сл. лист СЦГ, бр.31/05)

- обезбедити одговарајућу хидрантску мрежу, која се пројектује у складу са Правилником о ехничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара ("Сл.гласник РС", р.3/18)

- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа припадајућих трансформаторских станица ("Сл.гласник СФРЈ", бр.13/78 и 37/95)

- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за електричне инсталације иског напона ("Сл.гласник СФРЈ", бр.53 и 54/88 и 28/95)

- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за заштиту објеката од

атмо- ферског пражњења ("Сл.гласник СРЈ", бр.11/96)

- реализацију објеката извршити у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за табилне инсталације за дојаву пожара ("Сл.лист СРЈ", бр.87/93)

- реализацију објеката извршити у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за табилне инсталације за детекцију експлозивних гасова и пара("Сл.лист СРЈ", бр.24/93)

- реализацију објеката извршити у складу са одредбама Правилника о техничким мерама за погон одржавање електроенергетских постројења и објеката ("Сл.лист СФРЈ", бр.41/93)

- придржавати се одредби Правилника о техничким нормативима за заштиту ел-ен постројења уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ", бр.74/90)

Одредбе Закона и заштити од пожара, дају могућност да се у недостатку позитивних прописа у

Републици Србији, могу прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према траним прописима и стандардима, као и према признатим методама прорачуна и моделима колико су тим прописима предвиђени

Сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС ", бр.72/09, 81/09, 24/11, 21/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС ", бр.113/15) и Закона о заштити од пожара, отребно је доставити на сагласност пројекте за извођење објеката, а пре отпочињања поступка а утврђивање подобности објеката за употребу, ради провере примењености датих услова и склађености са осталим планским актима у поступку обједињене процедуре

II 1.6.5. Мере заштите и организација простора од интереса за одбрану земље

Министарство одбране РС, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру, у складу са ачком 3. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова начајних за одбрану земље ("Сл. лист СРЈ", бр. 39/95), издало је Обавештење инт.бр. 6645-4 од 3.10.2018. у којем наводи да нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама дбране земље.

II 1.6.6. Мере заштите и организација простора од интереса за безбедност територије

Научна и технолошка оцена ризика подразумева истовремено и утврђивање толерантних нивоа ризика која се заснива на

објективним, методолошким поступцима обрачуна и оцене ризика.

Национална стратегија за управљање ризиком има три основна дела: анализа опасности од кцидента; планирање мера превенције, приправности и одговора на акцидент и планирање мера тклањања последица од акцидента (санација)

1/ Анализа опасности од акцидента садржи: идентификовање опасности (припрема, сакупљање одатака, идентификација и промена идентификације); анализа последица (припрема, приказ огућег развоја догађаја, моделирање ефекта и анализа повредивости); процена ризика (процена ероватноће настанка акцидента, процена могућих последица и оцена ризика).

2/ Планирање мера превенције, приправности и одговора на акцидент садржи: превенција (мере и оступци превенције); приправност (план заштите од акцидента); одговор на акцидент (место и реме акцидента, врсте опасних материја које су присутне, процена тока акцидента, процена ризика о околину и други значајни подаци за одговор на акцидент).

3/ Планирање мера отклањања последица од акцидента (санација) садржи: план санације (циљеви и бим санације, снаге и средства на санацији, редослед коришћења, програм постстудијског ониторинга животне средине, трошкови санације, начин обавештавања јавности о протеклом кциденту); извештај о акциденту (анализа узрока и последица акцидента, развој и ток акцидент и дговор на акцидент, процена величине акцидента и анализа тренутног стања).

Услови од интереса за безбедност територије се састоје у следећем:

- ради заштите од елементарних непогода и других несрећа, органи државне управе, органи локалне амоуправе, привредна друштва и друга правна лица, у оквиру својих права и дужности, дужни су а обезбеде да се становништво, односно запослени, склоне у склоништа и друге објекте погодне а заштиту;

- зонирање територије према степенима угрожености и заштите у складу са местом и улогом коју оједини делови територије треба да имају, подразумева истовремено дефинисање услова и мера, бима и степена заштите, односно врсте заштитних објеката;

- велики степен заштите планирати за урбане целине од посебног значаја, општински центар, највеће онцентрације становништва, производних капацитета и инфраструктуре;

- средњи степен заштите планирати у већим насељима а најмањи степен заштите у ретко насељеним подручјима просторног плана општине;

-у сарадњи са сектором за ванредне ситуације МУП-а извршити процену степена угрожености и ефинисати зоне угрожености у границама предметног плана.

Осим наведеног, у остваривању права и дужности у питањима заштите и спасавања јединице околне самоуправе, преко својих органа обављају следеће послове: доносе одлуку о организацији функционисању цивилне заштите на територији јединице локалне самоуправе и обезбеђују њено провођење у складу са јединственим системом заштите и спасавања; доносе план и програм извоја система заштите и спасавања на територији јединице локалне самоуправе, у складу са угорочним планом развоја заштите и спасавања Републике Србије; планирају и утврђују изворе инансирања за развој, изградњу и извршавање задатака заштите и спасавања и развој цивилне аштите и спровођење мера и задатака цивилне заштите на територији јединице локалне амоуправе; образују Штаб за ванредне ситуације; непосредно сарађују са надлежном службом, ругим државним органима, привредним друштвима и другим правним лицима; остварују сарадњу а регијама и општинама суседних земаља, у складу са овим и другим законима; усклађују своје ланове заштите и спасавања са Планом заштите и спасавања у ванредним ситуацијама Републике

Србије; одређују оспособљена правна лица од значаја за заштиту и спасавање; обезбеђују елекомуникациону и информациону подршку за потребе заштите и спасавања, као и укључење у елекомуникациони и информациони систем Службе осматрања, обавештавања и узбуњивања и овезују се са њим; израђују и доносе Процену угрожености и План заштите и спасавања у анредним ситуацијама; прате опасности, обавештавају становништво о опасностима и предузимају руге превентивне мере за смањење ризика од елементарних непогода и других несрећа; набављају одржавају средства за узбуњивање у оквиру система јавног узбуњивања у Републици Србији, чествују у изради студије покривености система јавног узбуњивања за територију јединице локалне амоуправе; организују, развијају и воде личну и колективну заштиту; формирају, организују и премају јединице цивилне заштите опште намене; усклађују планове заштите и спасавања у анредним ситуацијама са суседним јединицама локалне самоуправе.

Процену угрожености јединице локалне самоуправе надлежни орган јединице локалне самоуправе зрађује у сарадњи са надлежном службом, надлежним органима аутономне покрајине, општинским, дносно градским штабом за ванредне ситуације и другим стручним органима јединице локалне амоуправе и предлаже надлежном органу јединице локалне самоуправе

У складу са Законом о одбрани ("Сл. гласник РС", бр. 45/91, 48/94), и подзаконским актима, утврђене у обавезе правних лица у одбрани и оне се састоје у следећем:

1/ Правна лица у области друмског, железничког, ваздушног и саобраћаја на унутрашњим пловним утевима и поштанско-телеграфско-телефонског саобраћаја и други носиоци телекомуникационих истема, дужни су да за време ратног или ванредног стања, као и при мобилизацији Војске Србије, рвенствено врше услуге које утврди Министарство одбране.

2/ Правна лица која управљају шумама с посебном наменом за потребе одбране земље, ужна су да при доношењу основа газдовања шумама испуњавају захтеве које им постави

Министарство одбране или други орган који шуму користи за потребе одбране земље.

3/ Влада одређује шуме с посебном наменом за потребе одбране земље.

4/ Правна лица у области јавног информисања, електронских и штампаних медија, у оквиру своје едовне делатности, имају обавезу да благовремено и истинито информишу грађане у ратном или анредном стању, у складу са законом и прописима о јавном информисању.

5/ Министарство одбране и државни органи дужни су да јавности учине доступним све информације податке из области одбране од јавног значаја, у складу са законом и прописима о слободном риступу информацијама од јавног значаја. Правна лица из става 1. овог члана дужна су да преносе итна саопштења државних органа која се односе на одбрану.

6/ Удружења грађана могу програме свог рада заснивати на активностима у областима од значаја за дбрану.

7/ Цивилна заштита се организује, припрема и спроводи као систем заштите и спасавања људи, ивотиња, материјалних и културних добара од елементарних непогода, техничко-технолошких есрећа и катастрофа, последица тероризма, ратних и других већих несрећа, а у складу с важећим рописима, начелима и захтевима Допунског протокола уз Женевске конвенције и другим правилима еђународног хуманитарног права, као и потврђеним међународним уговорима. Цивилна заштита у атном и ванредном стању организује се и функционише као део система одбране. Елементи истема цивилне заштите, као и надлежност и унутрашње уређење посебне организације за вођење ослова заштите и спасавања, прописују се посебним законом.

8/ Ради осматрања, раног упозоравања и узбуњивања грађана, надлежних органа, привредних руштава, других правних лица и

предузетника у зони угрожености и снага заштите и спасавања, као откривања и праћења свих врста опасности, које могу угрозити здравље и живот људи и животиња, ивотну средину, материјална, културна и друга добра, организује се систем осматрања, бавештавања и узбуњивања.

Права и дужности грађана у вези с њиховим учешћем у заштити и спасавању људи, животиња, атеријалних, културних и других добара и животне средине и мере и активности које предузимају ргани цивилне заштите, уређују се законом.

9/ Локална самоуправа у миру планира мере за остваривање својих функција у ратном и ванредном тању, којима разрађује извршење задатака и обавеза одбране који су им прописани законом и роизилазе из Плана одбране Републике Србије у вези са заштитом и спасавањем људи и атеријалних добара на својој територији и утврђују обавезе правних лица из своје надлежности, у кладу са законом и својим статутом.

10/ Правна лица чија је основна привредна или друштвена делатност у функцији унапређења перативних способности снага одбране, израђују планове развоја који су сагласни Дугорочном лану развоја система одбране Републике Србије. Планови развоја и планови одбране морају бити склађени. Субјекти планирања одбране дужни су да усклађују планове одбране, у складу с асталим променама и потребама.

Планом се дефинишу и следећи услови:

- спровођење мера заштите и других задатака од интереса за цивилну заштиту вршити: рганизацијом, изградњом и уређењем насељеног места, привредних, комуналних и других објеката, азвијањем цивилне заштите, заштитом објеката од општег и јавног интереса као и техничке окументације неопходне за рад објеката и уређаја,

- регулација јавних површина насеља и позиција грађевинских линија у односу на исту, омогућавају есметано функционисање свих служби у случају елементарних непогода, пожара и ратних услова, приликом изградње објеката вишепородичног становања обавезно планирати склоништа допунске аштите која ће се налазити у објекту или у његовој непосредној близини, ван зоне зарушавања.

Склоништа треба да буду отпорности 50 кПа и намењена за смештај максимално 50 лица. Уколико је сотребна изградња више склонишних објеката, минимално растојање између њих мора бити 15м.

Склоништа обавезно морају бити двонаменска како би се могла користити и у миру. Уколико би се у клоништу складиштила роба, иста мора бити таква да може да се изнесе из простора у року од 24 часа,

- у индивидуалним стамбеним објектима препоручити изградњу подрумских просторија на окацијама на којима то дозвољава ниви подземних вода; свака стамбена јединица треба да има инимално једно димњачко место (без обзира на начин грејања) и једну оставу.

У циљу заштите од акцидената и техничко технолошких удеса, приликом изградње и коришћења бјеката неопходно је поштовати све позитивне законске прописе из те области: Закон о ванредним итуацијама ("Сл. гласник РС" 111/09, 92/11 и 93/12), Закон о експлозивним материјама, запаљивим ечностима и гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 44/77, 45/84 и 18/89) и др.

II 1.6.7. Инжењерско-технички услови

На предметном обухвату је издвојен један геотехничка рејон, специфичан по грађи терена, орфолошким, хидролошким и сеизмичким условима.

Геотехнички рејон I

Овај рејон издвојен је у ниским приобалним подручјима Дрине и на самим ушћима притока, а бухвата терене изграђене од савремених наплавина прашинасто-песковитог састава. То су авремена тла врло специфична за Подриње и њихово стварање је узрочник померања речне бале. Већи акумулативни облици су аде на Дрини које мењају облик готово сезонски, зависно од нтезитета речног тока. Овакви терени заузимају непосредни обалски појас на десној страни Дрине, исти геолошки профил захвата и приобалне нивое речних тераса, од којих је тераса 1, хипсومه- ријски најнижа, најближа кориту реке. Терасни нивои ређају се од старијих ка млађим, од обода лувиона ка обали. Терасни седименти су изграђени искључиво од шљунка крупног гранулата, са ешто грубозрног песка и споралдично глине, у средњој и најмлађој тераси. Терен је свестрано асићен водом, а изданске воде су у функцији водостаја Дрине. Структура изграђености спада у иже категорије, претежно стамбеног типа и ниже спратности.

Сеизмички услови су релативно повољни, а процењени степен сеимичког интентитета је 0 МЦС скале.

- Функционалне карактеристике и ограничења терена:

- терен је раван, са падом од 1-30 и 3-50

- водозасићење тла је константно, са осцилацијама подземних вода у функцији вертикалног иланса и водостаја Дрине

- водостајни режим на рекама усмерен је на вертикални биланс, а протицај на рекама је значајно еравномеран

- терен је угрожен поплавним таласом, изазваним нископроцентним водама

- нестабилности терена нема, осим спорих урушавања обале

Неопходни услови коришћења терена:

- израда хидротехничких објеката заштите од поплавних вода

- израда хидротехничких објеката регулације кишних вода

- израда система фекалне канализације ради санитације простора и загађења

- нивелација терена насипањем ради заштите од подземних вода

✱ Услови изградње:

- хидротехнички објекти заштите граде се у складу са потенцијалима водотока за процењени режим; објекти заштите у непосредном приобаљу морају се поставити у основном тлустановитом масиву или о потреби, дубоким темељењем

- хидротехнички објекти регулације канализационог типа, фекални колектори и цевоводи, граде се а оптималним нагибима до 3 %, а ослањају се на јако стишљиво тло, па је неопходно, зависно од речника и оптерећења предвидети и санационе подлоге (шљунчане тампоне) или ослањање на ратким шиповима; потребна су детаљна истраживања дуж траса колектора

- растеретне и црпне станице изводиће се у прашинастом, слабо шљунковитом тлу, могуће и са егментима муља; неопходна је санација шљунчаним тампонима или дубоко темељење; обавезна је хидротехничка заштита подова или издизање ката нивелације

- нивелација терена насипањем изводиће се уз израду каналских дренажних система, претежно

шљунчаним материјалом

- објекти становања, комуналних услуга, индустрије, јавних и спортских објеката, граде се детаљно тврђеним геотехничким условима за сваки објекат појединачно; неопходне су санације темељног ла израдом шљунчаних тампона, а уколико нису задовољавајуће, потребно је дубоко темељење; изузетно, темељење на шљунку не захтева санационе мере, к изузев заштите подова од сталног оденог стуба

- објекти саобраћајне инфраструктуре градиће се на тлу са неповољним карактеристикама остелице, те су неопходне санације заменом материјала, која нема веће размере, уколико је

рашинасто тло комбиновано са мањим процентом шљунка или дробине или преовлађује шљунак, ису неопходне замене тла испод труп саобраћајнице

- депоније не могу бити планиране на овом терену ни под каквим условима; контаминација тла и ода је неминовна, а санкција практично немогућа; за депоније морају се предвидети локације у рдском масиву, у стенама слабе водопропусне моћи у којима нема формираних издани подземних ода.

II 1.6.8. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним

особама са ивалидитетом у складу са стандардом приступачности

Приликом пројектовања и изградње површине јавне намене и објекта који је је у јавној употреби, еопходно је применити одредбе Правилника о условима пројектовања и планирања везаним за есметано кретање деце, старих, инвалидних и хендикепираних лица ("Сл. гласник РС", бр. 18/97) ао и Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом србије ("Сл. гласник РС", бр. 3/06). Према правилнику, приступачност се односи на зграде јавне и пословне намене, објекте за авну употребу (улице, тргови и сл.), као и на стамбене и стамбено пословне зграде са више танова.

Обавезно изпоштовати следеће елементе приступачности за: савлађивање висинских разлика рампе, лифтови, подизне платформе), кретања и боравак у простору (стандарди за просторе, росторије и опрему, уређаји за управљање и регулацију инсталација), коришћење јавног саобраћаја тротоари, пешачке стазе, пешачки прелази и острва, паркинзи, стајалишта, урбани мобилијар). истеми за орјентацију -знакови и табле за обавештавање и натписне плоче, морају бити видљиви, итљиви и препознатљиви.

1/ Елементи приступачности за савлађивање висинских разлика

✱ Прилази до објекта

Прилаз до објекта предвиђа се на делу објекта чији је приземни део у нивоу терена или је мање здигнут у односу на терен. Савладавање висинске разлике између пешачке површине и прилаза о објекта врши се:

- рампама за пешаке и инвалидским колицима, за висинску разлику до 76цм;

- спољним степеницама, степеништем и подизним платформама, за висинску разлику већу од 76цм.

✱ Рампе за пешаке

Савладавање висинских разлика до 76цм између две пешачке површине и на прилазу до објекта рши се применом рампи тако да:

- нагиб рампе није већи од 5% (1:20), а изузетно може износити 8.3% (1:12) за кратка растојања до 6м)

- највећа дозвољена укупна дужина рампе у посебном случају износи 15м

- рампе дуже од 6м, а највише до 9м у случају да су мањег нагиба, раздвајају се одмориштима ајмање дужине 150цм

- најмања чиста ширина рампе за једносмеран пролаз износи 90цм, а уколико је двокрака чиста ирина рампе износи мин. 150цм, са подестом од мин. 150цм;

- рампе су заштићене са спољних страна ивичњацима висине 5цм, ширине 5-10цм и опремљене са бе стране двовисинским рукохватима подесног облика за прихватање на висини од 70цм, одн 90цм

- руковати треба да буду непрекидни и да се протежу најмање 30цм испред почетка и иза авршетка рампе

- рукохват треба да буде добро причвршћен за зид (носач), а завршеци руковата да буду окренути рема зиду, односно према носачу

- боја шипке треба да буде у контрасту са бојом позадине

- руковати су пречника 4цм, обликовани на начин да се могу обухватити дланом

- руковати су постављени на две висине, од 70цм и од 90 цм, продужени у односу на наступну аван рампе за 30цм, са заобљеним завршетком

- на огради рампе која се налази у спољном простору, рукохват је изведен од материјала који није сетљив на термичке промене

- ограду са испуном од стакла потребно је уочљиво обележити

- површина рампе је чврста, равна и отпорна на клизање

- површине рампи могу бити у бојама које су у контрасту са подлогом;

- за савладавање већих висинских разлика, могу у посебним случајевима из прве ставке "Рампе за ешаке", применити двокраке рампе са одмориштем између супротних кракова, обезбеђене градом, рукохватима или зидовима

- подести на двокраким рампама морају бити 150 цм са 170 цм како би се обезбедио простор за кретање инвалидских колица

- изузетно, уколико постоје услови, рампа може савладавати и висинске разлике веће од 76 цм.

★ Степенице и степеништа

Приступачност степеница и степеништа, пројектује се и изводи тако да:

- најмања ширина степенишног крака буде 120цм

- најмања ширина газишта буде 33цм, а највећа дозвољена висина степеника буде 15цм

- чела степеника у односу на површину газишта буду благо закошена, без избочина и затворена

- површина чела и руб степеника је у контрастној боји у односу на боју газиште

- између одморишта и степеника на дну и врху степеништа постоји контраст у бојама

- приступ степеништу, заштитне ограде са рукохватима и површинска обрада газишта испуњавају слову предвиђене за рампе из ставке "Рампе за пешаке"

- површина пода на удаљености од најмање 50цм од почетка силазног крака степеништа има азличиту тактилну и визуелну обраду у односу на обраду подеста

- степеник у дну степенишног крака буде увучен у односу на површину којом се крећу пешаци спред споменутог крака

2/ Елементи приступачности за кретање и боравак у простору

- стамбене зграде и објекти за јавно коришћење

Прилазни простор у грађевину је улаз до којег се долази директно с јавне пешачке површине или з помоћ елемената приступачности за савладавање висинских разлика.

Приступачан улаз у зграду пројектује се и изводи тако да:

- испред улазних врата буде раван пешачки плато димензија мин. 150 x 150цм

- светла ширина улазних врата најмање 90-120цм а код јавних објеката најмање 183цм.

Најмања дубина ветробранског простора, ако се овакав простор предвиђа за случај да се спољна и

Унутрашња врата отварају у истом смеру, износи 240цм а за случај да се и једна и друга врата тварају према простору ветробрана износи најмање 300цм.

Ако зграда има више спољних улаза, предходно наведене услове мора испуњавати најмање један лаз, који се означава знаком приступачности особама са инвалидитетом

- ветробрански простор се продужава према унутрашњем делу зграде за најмање 90цм од равни нутрашњих врата

- омогућава се аутоматско отварање врата помоћу "контакт" тепиха, постављеног с обе стране врата дужини од по 152цм, ако је предвиђен такав начин отварања врата

- под ветробрана је у нивоу улазног хола, одн. степенишног простора зграда, а уколико се висинске разлике подова не могу избећи, оне се савладавају помоћу равног подеста у нивоу пода ветробрана оји је дугачак мин. 150цм и рампе, одн. степеница. Подлога мора бити отпорна на клизање, а тирачи од чврстог материјала, постављени тако да њихова површина буде у нивоу пода

- све стаклене површине су од неломљивог стакла и обезбеђене физичком запреком на висини од 0цм и означене на висини од 140-160цм

- улаз у зграду буде наткривен увлачењем у објекат или надстрешницом, и довољно уочљив

3/ Елементи приступачности јавног саобраћаја

• Тротоари и пешачке стазе

- тротоари и пешачке стазе треба да буду приступачни, у простору са међусобно повезани и прила- ођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а изузетно до 8.3% (1:12)

- највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%

- шеталишта у оквиру јавних зелених и рекреативних површина су осветљена, означена и са обезбеђеним местима за одмор са клупама дуж правца кретања. Клупе треба да имају седишта на исини од 45цм и рукохвате на висини од 70цм, изнад нивоа шетне стазе у 50% од укупног броја лупа. Поред клупа се обезбеђује простор површине 110 x 140цм за смештај помагала за кретање

- ради несметаног кретања ширина уличних тротоара и пешачких стаза износи 180цм а изузетно 20цм, док ширина пролаза између непокретних препрека износи најмање 90цм

- површина шеталишта је чврста, равна и отпорна на клизање. Профили решетки, поклопаца и ахтова треба да буду безбедни за кретање учесника у саобраћају

- на трговима или другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбеује се уочљивост главних токова и њихових промена у правцу

- у коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни панои или друге

репреке, а постојеће препреке се видно обележавају

- делови зграда као што су балкони, еркери, висећи рекламни панои и сл., као и доњи делови рошњи дрвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250цм односу на површину по којој се пешак креће

• Пешачки прелази и пешачка острва

- место пешачког прелаза је означено тако да се јасно разликује од подлоге тротоара

- прешачки прелаз је постављен под правим углом према тротоару

- пешачке прелазе опремљене светлосним сигнаlima, потребно је опремити светлосном сигнали- ацијом са најавом и звучном сигнализацијом

- прелаз кроз пешачко острво у средини коловоза изводи се без ивичњака, у нивоу колковоза у ширини пешачког прелаза

- за савлађивање висинске разлике између тротоара и коловоза, користе се закошени ивичњаци оји се изводе у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагобом закошеног ела до 8,3%, а ако је технички неизводљиво, у изузетним случајевима до 10%

- површина пролаза кроз пешачко острво изводи се са тактилним пољем безбедности/упозорења, а целој површини пролаза кроз острво

- закошени део пешачке стазе на месту прелаза на коловоз, једнак је ширини пешачког прелаза

- површина закошеног дела пешачке стазе на месту прелаза на коловоз, изведена је са тактилним ољем безбедности/упозорења

• Места за паркирање

- места за паркирање возила која користе особе са инвалидитетом предвиђају се у близини улаза стамбене зграде, објекте за јавно коришћење и др. Објеката и означавају се знаком приступачности

- места за паркирање треба да испуне следеће услове:

1/ најмања укупна површина места за паркирање возила која користе особе са инвалидитетом зноси 370 x 480цм

2/ место за паркирање два аутомобила које се налази у низу паркиралишних места управно на ротоар, величине је 590 x 500цм

3/ ако паркиралиште није изведено у истом нивоу са оближњом пешачком стазом, тада се излаз а паркиралишта обезбеђује спуштеном пешачком стазом максималног нагиба од 8,3% и минималне ширине најмање 140цм, колико износи слободан простор за маневрисање

4/ приступачно паркинг место мора увек да се пројектује у хоризонталном положају, а никад на здужном нагибу. Дозвољен је само одливни попречни профил од максимално 2%

5/ приступачно паркинг место треба да има директну пешачку везу између пројектованог слободног простора за маневар и најближе пешачке стазе, без изласка на коловоз, у складу са препорукама датим за пешачје стазе

6/ потребно је обезбедити приступачан пешачки приступ аутоматима или шалтеру за продају аркинг карата, у складу са препорукама за шалтере и уређаје у објектима

7/ јавна паркиралишта, као и паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и стамбене и стамбено основне зграде са 10 и више станова, најмање 5% места од укупног броја места за паркирање, а најмање једно место за паркирање особа са инвалидитетом

8/ на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз амбуланту, апотеку, продавницу рехрамбених производа, пошту, ресторан, дечији вртић, најмање једно место за паркирање возила са инвалидитетом

9/ свако паркиралиште које је обележено, мора имати најмање једно приступачно место за паркирање

• Стајалишта јавног превоза

- на стајалиштима јавног превоза, предвиђа се плато (перон) за пешаке најмање ширине 300цм, а прилазне пешачке стазе треба да буду изведене у истом нивоу, без денивелација, према препорукама за пешачке стазе

- уколико плато стајалишта јавног превоза није у истом нивоу са пешачком стазом, приступ платформе обезбедиће се спуштањем стазе или платформе макс. нагиба 10%, или помоћу рампе макс. нагиба 5% и миним. ширине 120цм

- зона уласка у возило јавног превоза испред предњих врата возила, визуелно се обележава контрастом и изводи се тактилним пољем безбедности, минималне површине 90 x 90цм које је овезано са системом тактилне линије вођења

• Раскрсница

- на раскрсници пешачки прелаз мора имати приступачни семафор са звучном сигнализацијом и

активно поље безбедности/упозорења у ширини спуштеног дела пешачког прелаза

II 1.7.1. ЗОНЕ ДИРЕКТНОГ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА

II 1.7. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

План детаљне регулације се спроводи директно:

- у деловима у којима не долази до промене регулације, на основу важећих урбанистичких планова, односно на основу Правила уређења и Правила грађења који су дефинисани овим Планом етаљне регулације. Даље спровођење је дефинисано Законом о планирању и изградњи, и подразумева добијање Локацијских услова за сваку грађевинску парцелу.

II 1.7.2. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО РАДИ УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА ИЛИ ДОДАТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Израда урбанистичких пројеката је обавезна:

- за парцеле намењене изградњи комуналних и инфраструктурних објеката, ако не постоји потреба тврђивања јавног интереса

- за инфраструктурне мреже и објекте који се налазе се у оквиру површина јавне намене, а чије расе и профили нису дефинисани овим Планом, или уколико се у оквиру планиране регулације авних саобраћајних површина, врши прерасподела/измена планираних садржаја и инфраструктурног опремања (коловоз, тротоар, паркинзи, позиција инфраструктуре). Осим тога повод за израду П, могу бити и комплексна питања прикључења објекта на мреже и објекте инфраструктуре, клапање објекта у насељску матрицу, потреба прибављања посебних услова, израда студија аштите животне средине и сл.

(Линијска инфраструктура ван зона јавног земљишта, на приватном земљишту ће се градити на основу уговора о установљавању права службености.)

- за делове испод површина јавне намене, где је остављена могућност изградње објеката у јавној војини, као што су објекти урбане инфраструктуре, одн. јавни инфраструктурни објекти (подземни паркинзи, прилази, пролази и ост.)

- на деловима територије где су потребне провере: урбанистичко архитектонског

обликовања овршина јавне намене, решења локације или разраде специфичних захтева (прикључење на инфраструктурну и комуналну мрежу и ост.), на површинама јавне или осталих намена

- за потребе спровођења Плана, када је та могућност предвиђена Правилима уређења и грађења, ли се при подношењу захтева надлежном органу закључи да је за издавање одобрења за градњу, отребна израда Урбанистичког пројекта. У Правилима уређења и Правилима грађења, у свакој типичној целини где је то непоходно, наглашена је потреба израде Урбанистичког пројекта

Табела 10. Посебни услови за израду урбанистичких пројеката

локације	посебни услови
за изградњу инфраструктурних мрежа и објеката	-у складу са посебним условима за инфраструктурне мреже и објекте, применом стандарда и норматива. Могућа је и већа промена трасе и техничких карактеристика планираног вода унутар дефинисане површине јавне намене, али уз услов израде урбанистичког пројекта
урбанистичко архитектонско обликовања површина јавне намене	- посебну пажњу посветити формирању и даљем уређењу, одн. урбаној реконструкцији јавних простора-пешачких платоа, прилаза, парковских и осталих јавних зелених површина

Приликом израде Урбанистичких пројеката, неопходно је поштовање свих услова дефинисаних ПДР. У случају да је изградња унутар блока или дуж улице изведена у складу са предходно важећим условима (урбанистичким планом, Привременим правилима грађења и сл.), у минималном обиму од 60%, да су овим Планом дефинисани другачији услови, урбанистичким пројектом се могу утврдити услови за изградњу објеката који усклађују услове ПДР са предходно важећим условима.

Напомена:

Уколико на графичким прилозима постоји неусаглашеност услед техничке грешке, релевантан је одатак са графичког прилога "План нивелације и регулације".

Уколико у списку координата детаљних тачака зона изградње, или координатама осовинских и емених тачака, недостају неке координате или је дошло до техничке грешке у њиховом читавању, елегантни су подаци који се читавају са наведених графичких прилога у дигиталном облику (за овршине јавне намене), односно са планова инфраструктуре јер су рађени на ажурној, георе-

ференцираној геодетској катастарској подлози.

Додатна процедура:

На територији обзхвата ПДР се не предвиђа обавеза расписивања јавних архитектонских или урбанистичких конкурса, али се оставља могућност да за објекте и комплексе који су од интереса а развој, уређење и афирмацију појединих локација и целина на подручју Плана, као и за објекте јавне намене, локална самоуправа може доносити урбанистичко - архитектонска решења, пројекте стручне подлоге ради компаративне анализе, провере квалитета, односно избора алтернативних решења, и др.

II 1.7.3. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА, ПРАВИЛА И УСЛОВИ УСМЕРАВАЈУЋЕГ КАРАКТЕРА И ОСТАЛИ УСЛОВИ УРЕЂЕЊА ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКО ТЕХНИЧКИХ ДОКУМЕНАТА

II 1.7.3.1. ОРГАНИЗАЦИЈА И НАМЕНА ПРОСТОРА

Организација и намена површина детаљно су обрађени у текстуалном и графичком делу Плана.

Разграничење појединих зона/насељских целина и локација у графичком делу Плана, у ајвећем делу случајева, пролази границом одговарајуће катастарске парцеле.

Површине јавних и површина осталих намена, међусобно се разграничавају на начин и под условом а на контактним линијама њихов међусобни утицај буде у оквиру допуштених граница прописаних важећим законима и другим прописима.

Уколико у оквиру граница зоне постоји објекат који је по намени супротан са наменама које су дефинисане овим Планом, исти се може задржати под условима: да је објекат изграђен на основу и у складу одобрењем за градњу или је легализован на основу других законских прописа или укњижен у емљишној књизи, да се не повећава капацитет делатности и не ремете просторни односи у уседству и да се не погоршавају постојећи услови боравка у суседним грађевинама. У случају да је а једној парцели дефинисано више намена или се врши обједињавање парцела са више намена, свака део "носи" своје услове и параметре, осим у случају када инвеститор бира еколошки прихватљивију намену (становане у односу на пословање и сл.). Том приликом је у обавези да на сопственој парцели обезбеди заштитни појас према еколошки неповољнијој намени.

Место и начин опремања земљишта саобраћајном и комуналном инфраструктурном мрежом приказани су на одговарајућим графичким прилозима Плана, који утврђују услове за изградњу инфраструктурне мреже, а описани су и у

одговарајућим поглављима текстуалног дела Плана.

Уколико у списку координата осовинских и темених тачака, недостају неке координате, читавати их са графичког прилога "План нивелације и регулације", одн. са Списка геодетских координата, совинских и темених тачака са нивелационим котама.

II 1.7.3.2. ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Пројекте парцелације и препарцелације и Геодетске елаборате исправке граница суседних парцела спајање суседних парцела истог власника, радити радити у складу са законом, према правилима арцелације/препарцелације који су дефинисани овим ПДР.

На деловима у којима је утврђена нова регулација која се не поклапа са постојећом, односно раницом катастарске парцеле, за изградњу нових саобраћајница, као и за изведене саобраћајне овршине које немају довољну регулациону ширину (изведене планиране радијусе и/или тротоаре а несметано кретање пешака и сл.), а који су дефинисани овим Планом, обавезна је израда пројекта парцелације и препарцелације.

За дистрибутивне трафо-станице, гасне мерно-регулационе станице, објекте водоводне и анализационе мреже, и др. комуналне објекте, грађевинске парцеле ће се формирати на основу пројекта препарцелације и парцелације.

II 1.7.4. ОСТАЛИ ЕЛЕМЕНТИ ОД ЗНАЧАЈНИ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПДР

II 1.7.4.1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

ПДР утврђује: обухват грађевинског подручја, претежну намену земљишта и поделу на јавно и остало грађевинско земљиште, грађевинске целине/зоне са посебним правилима уређења и грађења, ефинише трасе, коридоре и капацитете инфраструктуре и њихово повезивање са мрежама суседног ширег подручја, дефинише површине јавне намене, заштиту природних и културно историјских редности, даје смернице за уређење дефинисаних просторних целина и зона, утврђује начин и слове коришћења, уређења и заштите простора.

II 1.7.4.2. ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

Локацијски услови се издају за изградњу нових објеката до нивоа који је дефинисан

правилима уређења за поједине типичне целине/зоне.

- приликом издавања Локацијских услова, као и приликом градње, а потом и коришћења објеката, еопходно је уважавати све елементе животне средине и примењивати мере којима се неће ослабити ено затечено (нулто) стање.

- у случају да већ затечено стање животне средине не одговара минималним допуштеним условима реба га довести у границе прихватљивости, што је дефинисано важећим прописима и стандардима.

Реконструкција, санација и енергетска санација постојећих објеката може се дозволити под следећим словима:

- да се не мења постојећи карактер изградње (типологија, структура, врста и начин градње и сл.) и росторни односи у суседству, да се не погоршавају постојећи услови боравка у суседним.

Постојећи објекти које прелазе највеће дозвољене габарите утврђене овим Планом за објекте нутар целина/зона у којима се налазе, могу се реконструисати само у оквиру постојећих габарита ли задатих максималних габарита (зоне изградње), већ према дефинисаним посебним условима за елону/зону.

II 1.7.4.3. ПРИОРИТЕТИ У СПРОВОЂЕЊУ ПДР

Општи приоритети развоја планског подручја су усмерени на урбану реконструкцију територије у бухвату, као и даље унапређење квалитета живљења, рада и боравка у њему.

Развој планског подручја подразумева:

- уређење предметне локације у циљу контролисаног, планског, одрживог и рационалног коришћења растора, а уз поштовање и пуну примену еколошких услова и стандарда заштите животне средине

- уређење и унапређење коришћења дефинисаних површина јавне намене, као стратешког отенцијала како насеља Мали Зворник, тако и целе општине. То се посебно односи на акцентирање егових пословних и туристичких функција и формирање квалитетног амбијента за развој оних ктивности које доприносе подизању његовог идентитета (културно- историјска промоција и презе- тација историјских и природних компаративних предности)

- да се врши правилнија организација грађевинских парцела у оквиру намена, целина и зона како и се простор компактније и економичније градио.

Приоритети у спровођењу ПДР-е су следећи:

- реконструкција постојећих и изградња планираних саобраћајница (платои, колске, колско пешачке овршине, бициклическа стаза, површине за стационарни саобраћај)

- даље комунално опремање овог дела насеља (изградња водоводне и нарочито канализационе и атмосферске мреже, мреже и објеката електроенергетске и електронске инфраструктуре)

- уређење пешачких платоа у близини пункта граничне полиције и испред улаза у Склониште инастије Карађорђевић

- ефикасно разрешење конфликтних ситуација у простору, а пре свега имовинско-правних односа, оји ће омогућити пуну примену Закона о озакоњењу

II 2. ОПШТА ПРАВИЛА

Правила грађења су дефинисана као општа и посебна правила према утврђеним зонама/типичним елинама. Правила грађења служе:

- за регулисање изградње за површине где се спровођење врши директно, издавањем Локацијских слова на основу ПДР;

- за регулисање изградње површина и објеката јавне намене, директним спровођењем ПДР, зрадом урбанистичких пројеката или прибављањем додатне документације.

II 2.1. ОПШТА ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊА ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА

Правила парцелације заснована су на принципу поштовања постојећих парцела, изуевши места де је утврђен јавни интерес (саобраћајнице, комунални, инфраструктурни објекти инфраструктура друго земљиште јавне намене).

Грађевинска парцела је простор на којем је могућа изградња објеката, уколико испуњава следеће слове: да се налази на земљишту на којем је планирана изградња и да има приступ на јавну овршину (улицу, насељску саобраћајницу). Грађевинска парцела је дефинисана регулационом иницијом према јавној површини, међним линијама према суседним парцелама и аналитичко-еодетским елементима преломних тачака. Положај, величина и облик грађевинских парцела дређени су према намени земљишта, типу и начину изградње објеката, уз поштовање правила радње из овог плана. Задржавају се постојеће катастарске парцеле на којима се може градити у кладу са

правилима из овог плана и овим планом постају грађевинске.

Свака катастарска парцела се може мењати (промена облика, површине, граница и др.) парцела- ијом и препарцелацијом у складу са Законом и Планом. Овим Планом су дефинисана правила оја су основ за спровођење парцелације и препарцелације и обавезно се примењују. Правила су уведена у поглављу Правила грађења, посебно за сваку типичну целину/зону.

Постојећа, једна или више парцела, могу се трансформисати/ поделити, на две или више грађевинских парцела (парцелацијом), под следећим условима: подела се може вршити у оквиру граница едне или више парцела; све новоформиране парцеле морају имати приступ на јавну површину; ове грађевинске парцеле се формирају на основу урбанистичких параметара дефинисаних за дређену зону/ намену и тип изградње; поделом се не могу формирати парцеле испод дозвољених инималних урбанистичких параметара. У посебним случајевима, када је у питању постављање лектроенергетских и телекомуникационих и других објеката, мрежа и уређаја, може се формирати рађевинска парцела која одступа од површине или положаја предвиђених планом за ту зону, под словом да постоји директан (са јавне површине) или индиректан приступ (успостављено право лужбености пролаза), објекту и уређајима ради одржавања и отклањања кварова.

Приликом израде пројекта парцелације и препарцелације, придржавати се датих услова за оједине намене и следећих правила:

- грађевинска парцела треба да буде правоугаона, а може бити ромбоидна или трапезна уколико ема могућности да се измени положај постојећих граница под углом

- утврђују се минимални и максимални критеријуми за ново формирање грађевинских парцела за зградњу објеката по зонама

- свака парцела мора имати улични фронт на постојећој или планираној регулацији улице

- задржавају се постојеће катастарске парцеле које својим обликом, површином и ширином уличног

фронта задовољавају критеријуме за формирање грађевинских парцела по зонама

- као грађевинске парцеле се задржавају и постојеће катастарске парцеле са површином под бјектом или испод минимално дефинисане за одређени тип изградње (зону), са мањом ширином ли без уличног фронта, или неправилног облика, уколико је тако дефинисано критеријумима за формирање грађевинских парцела по зонама

- парцела се може објединити са суседном: ако се налазе у оквиру исте намене и ако се тиме стварају повољнији услови за реализацију; ако се налазе у оквиру различитих намена, под условом а су намене компатибилне

Препорука је да се катастарске парцеле припајају (обједињују) у следећим случајевима:

- када својим обликом, површином или ширином уличног фронта не задовољавају критеријуме за ређење и изградњу планираних садржаја или функционалност целине

- када су једна или више катастарских парцела у власништву/корисничком статусу више укорисника, уз услов сагласности свих сукорисника

- када су две катастарске парцеле у власништву/корисничком статусу једног корисника, а једна од их је у дубини блока, те је на њој, због неприступачности, онемогућена изградња самосталног бјекта

- када су две катастарске парцеле различитих корисника/власника, а једна од њих је на углу блока, е је на њој, због недовољне површине, онемогућена изградња самосталног објекта

- катастарске парцеле које немају довољну дубину за формирање нових грађевинских парцела пајају се са суседним катастарским парцелама, у дубини, а након тога се земљиште дели на нове грађевинске парцеле према утврђеним условима

- обавезно се задржавају границе парцеле које су уједно и границе зона различитих намена, изузев ади легализације објекта и обезбеђења минималног пролаза око објекта

II 2.2. ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Овим регулационим планом утврђују се све парцеле јавне намене.

Парцелација јавних површина је дефинисана аналитички и приказана на графичком прилогу "Граница авног и осталог земљишта са планом парцелације јавних површина".

Правила дефинисана овим поглављем су обавезујућа правила, користе се приликом дефинирања правила уређења и правила грађења и карактеристична су за изградњу објеката у аставу планираних просторних целина/зона, одн. на појединачним локацијама.

Услови за изградњу утврђују се на нивоу зоне. Зона је планерска јединица која представља традиционалну или просторну целину у формирању, у складу са планском документацијом, а правила за

изградњу по зонама дефинисана су посебним поглављем.

Намена

Доминантна и компатибилне намене:

Правила грађења и уређења која се односе на зону преовлађујуће/доминантне намене у потпуности е односе и на компатибилну намену. У процесу спровођења морају се поштовати наведене реовлађујуће намене као и усмеравајуће одредбе које су дефинисане посебним условима за а сваку целину/зону.

Доминантна намена површина је дефинисана на графичком прилогу, по карактеристичним рбанистичким целинама/зонама или по парцелама. Правилима грађења за зону дефинишу се правила грађења за доминантну намену.

Правилима грађења за појединачну зону, уз доминантне намене намене дефинисане су и омпатибилне намене (постојеће и планиране).

- у зонама са доминантном наменом становања, компатибилне намене су: пословање (искључиво адни и услужни сектори који се налазе непосредно уз или у оквиру стамбених градских зона), дносно сервиси, услужне делатности мањег обима, спорт и рекреација, трговина, угоститељство, анатство, туризам и ост. услуге, култура, верски објекти.

Избор делатности мора бити такав да саобраћајне, или било које друге потребе које проистичу из ојединачне делатности, не ремете основне функције зоне у којој се налазе, као и ближег и ширег уседства У обухвату Плана или у контакт зони). Посебну пажњу треба посветити код одабира елатности, ради уређења појединачних локација са аспекта визуелног ефекта на околину.

У случају да је нека од намена изостављена, примењиваће се правило "сличности садржаја" са еком од дефинисаних, при чему треба водити рачуна да се испуни основни циљ Плана, а то је да е онемогуће пословне активности, које за последицу имају негативни утицај намене на околину.

II 2.2.1. Правила, показатељи, корективни фактори и критеријуми

- Правила и показатељи

За све објекте морају се поштовати правила и показатељи који се утврђују овим Планом.

По правилу се задржава постојећа парцелација, односно она која је у складу са условима за арцелацију/препарцелацију одређене зоне. Дозвољава се промена и формирање нових парцела.

Као правила, утврђују се: минимална површина парцеле и висинска регулација, а као показатељи: индекс изграђености (Ии) и индекс заузетости (Из). Критеријуми (правила и показатељи) примењују се кумулативно, уз поштовање свих корективних фактора равноправно са правилима и показатељима.

- Корективни фактори

Корективни фактори услова грађења и уређења као и основних показатеља јесу услови за аркирање, услови за обезбеђење минималних незастртих зелених површина, услови за безбеђење структуре и површине станова у зонама становања, као и посебни услови.

Број места за паркирање служи као корективни фактор за број и структуру стамбених и пословних единица, односно врсту пословног простора. У зависности од припадајуће зоне, паркирање и аражирање путничких возила и возила за обављање делатности обезбеђује се, по правилу, на арцели, изван површина јавне намене.

- Критеријуми

Примењују се на нивоу хомогене целине коју представљају дефинисане зоне. Критеријуми се примењују и на парцели, унутар огдоварајуће зоне, уз могућност да се посебним правилима тврде делимичне корекције (изузетци). Сва одступања морају бити у складу са правилима струке, озитивним законским прописима, јавним и општим интересом и у оквиру минималних и максималних араметара и других услова дефинисаних Планом.

У подручјима санације бесправне градње могуће је одступање од критеријума, односно прилаго- авање стању, које се утврђује Законом о озакоњењу.

У зони становања омогућена је изградња простора за нестамбене намене које доминантну намену е угрожавају буком, вибрацијама, гасовима, обимом транспорта и сл.

Учешће нестамбеног у укупно изграђеном простору одређује карактер намене. Учешће до 20% основног простора одређује стамбену намену, 21-50%, стамбено-пословну, 51-70% пословно-тамбену, а преко 71% пословну (дозвољена одступања су +5%).

У свим случајевима се примењују општа правила грађења за стамбене објекте.

Урбанистичка регулација

- грађевинске линије одређују положај планираног објекта на парцели, дефинишу се тако да могућу функционисање објекта на парцели и несметано постављање инфраструктуре, а да не грозе функционисање и статичку стабилност објеката на суседним парцелама.

Грађевинске линије дефинишу максималне границе градње објекта, а габарит објекта може бити и ањи у односу на планирану зону изградње.

- грађевинске линије објеката према регулацији површина јавне намене су обавезујуће

- грађевинске линије постојећих објеката се задржавају.

- на објекту или делу објекта у зони грађења, могуће су све интервенције на постојећем објекту доградња, назиђивање и др.), уз поштовање правила грађења утврђених овим планом.

У случају замене објекта или реконструкције већег обима, објекат се мора градити према правилима а нове објекте.

- уколико су дефинисане, зоне изградње нових објеката су дате као максималне.

Сви елементи грађевинске регулације, приказани су на графичком прилогу "План нивелације и егулације".

Ако нису поменуте овим Планом, унутрашње грађевинске линије према суседима се дефинишу у кладу са Правилником о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник С", бр, 22/15).

- елементи конструкције приземља у зонама где се поклапају регулациона и грађевинска линија орају бити у оквиру максимално дефинисаних, постојећих или планираних грађевинских линија.

- елементи конструкције у оквиру сопствене парцеле који савлађују висину до 90цм од коте тротоара степеништа, рампе и сл) могу да пређу грађевинску линију приземља.

Висинска регулација

Спратност објеката се дефинише бројем надземних етажа за појединачне зоне, у складу са

терминологијом Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.

гласник РС", бр, 22/15). Планом се дефинишу одредбе за изградњу надземних етажа.

- Под приземљем се подразумева приземна етажа максималне спратне висине 4,2 м. Спратна исина подразумева и међуспратне слојеве (за становање је то 1,20 м од нулте коте + 3,0 м пратне висине, а за пословање 4,0 м од коте приземља која је на + 0,15 м од нулте коте).

Нулта кота терена је кота тротоара испред улаза у објекат.

- Под спратом се подразумева спратна етажа максималне спратне висине 3,00 м. Максималне пратне висине за чисто пословне приземне и спратне етаже, може бити увећана за 10%.

Под подкровљем се подразумева подкровна етажа, са нагибом кровне равни до максималне висине ефинисане Правилима грађења за типичну целину, при чему максимална кота слемена не може ити већа од 4,5 м од коте пода подкровља.

- Под подкровљем се подразумева и повучен спрат, максималне спратне висине 3,8м чије је инимално повлачење у односу на фасаде 1,5 м. Надкривање повученог спрата решава се као аван кров или плитак коси кров, максималног нагиба до 150, без корисне површине. Код повученог прата дозвољено је надкривање отворене терасе транспарентном надстрешницом, која не прелази адату висину. Искључује се свака могућност накнадног затварања наткривене терасе задње етаже.

Није дозвољена примена на једном објекту и подкровља и повученог спрата.

Максимална кота слемена поткровља не може бити већа од 4,5 м од коте пода подкровља.

Надкривање повученог спрата решава се као раван кров или плитак коси кров, максималног нагиба о 150, без корисне површине. Код повученог спрата дозвољено је надкривање отворене терасе ранспарентном надстрешницом, која у складу са укупном архитектуром објекта не прелази задату исину. Искључује се свака могућност накнадног затварања наткривене терасе задње етаже.

Није дозвољена примена на једном објекту и подкровља и повученог спрата.

Максималне коте слемена за надземне етаже су дате у саставу посебних услова за изградњу бјеката, за појединачне зоне. Одступања од предходно датих параметара, везаних за максималне исине слемених линија (или венаца), су обавезујућа у случајевима усклађивања висинске егулације са суседним објектима и дати су као посебни услови вертикалне регулације.

Приступ објектима

Приступни пут за ватрогасна возила је део јавног пута или посебна саобраћајница, којом се рилази објекту, а којој најудаљенија тачка коловоза није даља од 25,0м од габарита објекта. У већ зграђеним блоковима, уколико за то постоје просторне могућности, објектима се мора обезбедити риступ за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне утеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од ожара ("Сл. гласник СРЈ", бр. 8/95). Приступни пут за ватрогасна возила има следеће карактери- тике: најмања ширина коловоза за једносмерно кретање возила је 3,5м, а за двосмерно кретање ,0м; унутрашњи радијус кривине који остављају тачкови је 7,0м, а спољашњи радијус

кривине 0,5м; успон (рампа) нагиба мањег од 12,0% -ако се коловоз не леди, а ако се леди мањег од 6,0%.

Технички нормативи за приступ ватрогасних возила

Објектима обезбедити приступ за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким ормативима за приступне путеве, окретнице и платое за ватрогасна возила, у близини објеката овећаног ризика од пожара ("Сл.гласник СРЈ, бр.8/95).

Приступни пут за ватрогасна возила има следеће карактеристике:

- приступни пут је део јавног пута или посебна саобраћајница којом се прилази објекту, а којој нај- даљенија тачка коловоза није даља од 25,0м од габарита објекта

- најмања ширина коловоза за једносмерно кретање возила је 3,50м а за двосмерно 6,00м

- унутрашњи радијус кривине који остављају тачкови је 7,00м а спољашњи износи 10,50м

- успон/рампа нагиба мањег од 12% (ако се коловоз не леди) или мањек од 6% (ако се коловоз леди)

Обликовање фасаде

- Избачене терасе нису дозвољене на уличној фасади. За објекте до 800 м2, није дозвољена римена више од две врсте прозорских отвора за главне просторије (не односи се на отворе омоћних просторија и степеништа). Прозори и врата на уличној фасади морају бити усклађени по ипу, растеру и модуларној ширини. Прозори са високим парапетом оријентисати на дворишне асаде, а код станова који су једнострано оријентисани, прозори са високим парапетом морају мати маску на фасади (зидану, металну...).

У случају двојних кућа, на истој или више парцела, није дозвољена различита обрада фасада у огледу диспозиције и величине отвора, боје и фасадне пластике. У пројектној документацији мора ити дефинисана боја фасаде објекта која не може бити флуоросцентна, шарена и сл.

Препусти над јавним површинама могу бити максимално до 1/4 ширине тротоара али не шире од 0 цм. Одвођење атмосферских вода није дозвољено преко суседних парцела.

Сви остали елементи обликовања фасаде, дати су као део посебних услова изградње по зонама.

Интервенције на постојећим објектима

- реконструкција објеката се изводи у складу са законом дефинисаним условима за ову врсту нтервенција. У зонама где је то обавезно, уколико

се на сопственој парцели не могу обезбедити слови за паркирање и формирање зелених површина, приликом надзјивања објеката није озвољено повећање броја станова.

- дозвољени су сви радови на унапређењу енергетске ефикасности, на начин како је дефинисано

Правилником о енергетској ефикасности зграда - енергетска санације фасада/крова (накнадно остављање спољне, замена/допуна постојеће топлотне изолације, постављање соларних колектора сл.

- уколико се накнадно обезбеђује приступ подруму са спољашње стране објекта, осим ако то није ефинисано посебним условима, исти се може обезбедити искључиво са сопствене парцеле.

- дограђени део објекта не сме да представља сметњу у функционисању постојећег дела објекта, ао и објеката на суседним парцелама. Код објеката у низу, осим ако то није дефинисано посебним словима, дограђени део не сме да пређе ширину калкана суседних објеката на месту споја.

Доградњом новог дела зграде не сме се угрозити статичка стабилност постојећег и објеката на уседним парцелама.

- доградња елемената комуникација - лифтова и степеништа, дозвољава се код свих објеката под словом да предметана интервенција не угрожава функционисање и стабилност постојећег и бјеката на суседним парцелама. Сви елементи вертикалних комуникација морају бити заштићени д спољних утицаја и изведени на сопственим парцелама. Свугде где је то могуће, оставља се огућност радова на обезбеђивању приступачности објектима, за особе са инвалидитетом.

Елементи приступачности, могу бити постављена и у зонама између регулационе и грађевинске иниције уколико у објекту живе или раде инвалидна лица.

- на објектима становања дозвољава се доградња на отвореним терасама и затварање балкона, ођа и тераса. Дограђивањем се не сме нарушити однос према суседним објектима, тј. према равилима о минималним растојањима објеката и општим правилима градње.

Постојећи објекти становања и пословања изван границе грађења (зоне изградње), се не могу ограђивати, а до привођења намени простора, на објекту се могу изводити следећи радови: нвестиционо и текуће одржавање, адаптације и реконструкције у циљу одржавања грађевинске табилности.

За објекте који су предвиђени за рушење у циљу реализације јавног интереса, дозвољена је само анација зграде.

Објекти без одобрења за изградњу

У поступку утврђивања услова за објекте без одобрења за изградњу /грађевинске дозволе или упротно њима, поступиће се у складу са Законом о озакоњењу ("Сл.гласник РС", бр.96/2015.)

Паркирање

Осим ако посебним условима за паркирање по зонама није другачије дефинисано, обавезно је важавање норматива за паркирање из поглавља II 1.4.1.1. На јавним паркиралиштима, за утомобиле инвалида треба обезбедити најмање 5% паркинг места од укупног броја, а најмање паркинг место на паркинзима са мање од 20 места. Моторни и стационарни саобраћај отели, ресторани и други угоститељски и туристички објекти који не могу да обезбеде потребан рој паркинг места на сопственој парцели, могу да закупе паркинг места на површинама јавне амене, за време док обављају делатност.

Уколико инвеститор не изведе објекат у складу са условима за паркирање, нема могућности окретања процедуре израде урбанистичког плана којим би променио нормативе.

(Одступања се не могу верификовати изразом новог плана).

II 2.3. ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПО ПРОСТОРНИМ ТИПИЧНИМ ЦЕЛИНАМА/ЗОНАМА

Правила дефинисана овим поглављем су обавезујућа, користе се приликом дефинисања правила ређења и правила грађења, а карактеристична су за изградњу објеката на појединачним локацијама оквиру грађевинског подручја или изван њега.

Посебна правила су дефинисана за просторне целине/зоне.

Поред тога за сваку целину, или групу сродних целина, дати су просторна диспозиција, обухват, ормација, типологија, као и кратак резиме карактеристика, потенцијала и значаја за будућу развој, дн. ревитализацију простора у обухвату.

Правила се односе на:

1/ површине и објекти јавне намене

- државна управа - јавни објекти и површине јавних намена (гранични прелаз "Стари мост")

- јавни платои: туристички пункт (плато Склоништа династије Карађорђевић) и плато код раничног прелаза

- инфраструктурни објекти и коридори: саобраћајне површине (путна инфраструктура комунални коридори, мреже и објекти, аутобуска стајалишта и одморишта)

- приобаље (систем водопривредних објеката - систем насипа и обалоутврда)
- јавне зелене површине (јавно насељско зеленило) 2/ површине осталих намена
- становање (породично становање)
- становање са комерцијалним делатностима и пословање
- верски објекат (пећинска црква "Мали Острог", са прилазом), као површине и објекти у јавној потреби

II 2.3.1. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ОБЈЕКТИ И ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ САДРЖАЈА		
ЗОНА ГРАНИЧНОГ ПРЕЛАЗА		
ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА		
У обухвату ПДР је међународни гранични прелаз између Републике Србије и Републике Српске (Стари мост), који је због специфичности намене издвојен као посебна зона. Гранични прелаз Стари мост је у До?ем насе?у, користи се као стални пешачки гранични прелаз острвског типа, а чине га садржаји контролног пункта. Постојећа локација се задржава, а нове нису планиране. У овој зони је могућа изград?а иск?учиво објеката који су у складу са специфичном наменом јавне службе (пре свега за прошире?е постојећих капацитета и смешатај служби МУП-а, Министарства финансија и Управе царина). Како се према фактичком ста?у пункт налази на зем?ишту осталих намена, планским реше?ем је утврђен јавни интерес (безбедност државне границе). По прибав?а?у зем?ишта, локацијски услови се издају на основу одредби овог Плана. Надлежни орган управе у поступку издава?а локацијских услова, грађевинске и употребне дозволе за објекте на подручју граничног прелаза, дужан је прибави предходну сагласност Министарства. Минимални степен комуналне опрем?ености: -објекти: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод, канализација, електронска инфраструктура. -површине: прилази, инфраструктура и сигнализација морају бити постав?ени.		
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА		
Намена површина и објеката	доминантна намена: контрола граничног прелаза пратећи садржаји: канцеларијско административне и друге помоћне пословне активности	
Типологија објеката	Дозвољени су монтажни или класично зидани објекти.	
Правила парцелације	Припадајућа парцела је дефиниса планским решењем (графички прилог "Граница јавног и осталог земљишта са планом парцелације јавних површина"). Осим врло ограниченог просторног капацитета локације, опредељујући фактори за одређивање површине парцеле, су и обезбеђење основне делатности и пратећих садржаја, капацитета и пропусне моћи граничног прелаза.	
Приступ	Комплекс мора имати директан приступ на површину јавне намене (мост, Државни пут, одн.улица "Бука Караџића"), минималне ширине према нормативима за зону граничног прелаза. На самом прилазу мосту планирати надстрешницу са контролном кабином.	
Услови за изградњу објеката	подземне етаже	нису дозвољене
	индекс заузетости (Из)	60% -макс.
	индекс изграђености (Ии)	1,2 -макс.
	грађевинске линије	Планирана зона изградње је дефинисана грађевинским линијама према графичком прилогу "План нивелације и регулације".
	удаљеност од међа и суседа	Према графичким прилозима "План намене површина" и "План нивелације и регулације".
	кровови	Планирати раван кров, са максималном висином коте крова од +6,80м. Озелењавања кровова је дозвољено, али без формирања кровне терасе.
	одвођење атмосферских вода	Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела.
	Спратност и висинска регулација	Максимална спратностобјекатајеП+1. Максимална спратностконтролногпункта/кабине-П

Паркирање	У складу са просторним могућностима локације, паркирање возила обезбедити у оквиру парцеле комплекса/зоне и то минимално једно паркинг место на сваких 65м ² пословног простора. Преостале потребне паркинге (минимално 4 паркинг места за службена и возила запослених), обезбедити на јавној површини, односно паркингу у непосредној близини локације.
Уређење слободних површина	На парцели пункта, нема обавезе формирања зелених површина.
Интервенције на постојећим објектима	Дозвољава се реконструкција постојећих објеката или изградња нових у задатој, максималној зони изградње, али уз предходно привођења парцеле јавној намени.
Изградња других објеката на парцели	У оквиру опште дефинисане намене дозвољена је и изградња објеката пратећих садржаја која је дефинисана првим ставом посебних услова.
Ограђивање комплекса (пункта)	Око подручја/зоне граничног прелаза, као подручја од посебног безбедносног значаја, одн. посебног режима кретања предвидети ограђивање. Ограду планирати као транспарентну, до висине макс. 2,00м.
Посебни услови	Гранични прелаз/зона мора бити обележени прописаним ознакама и потребном сигнализацијом. Обавезно испоштовати и све остале одреднице Закона о граничној контроли ("Сл.гласник РС", бр. 24/2018).
Објекти чија је изградња забрањена	Унутар ове зоне не смеју се обављати делатности непоменуте у ставци "Намена површина и објеката". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности.



ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ -ЈАВНИ ПЛАТОИ		
ТУРИСТИЧКИ ПУНКТ (ПЛАТО УЗ СКЛОНИШТЕ ДИНАСТИЈЕ КАРАЂОРЂЕВИЋ) ПЛАТО УЗ ГРАНИЧНИ ПРЕЛАЗ		
ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА		
У обухвату ПДР планирана су два платоа: испред једног од улаза у Склониште династије Карађорђевић (на деловима кп.бр.1077 и 1076) и у близини граничног прелаза Стари мост (део кп.бр.1090/1). Наведене парцеле су укњижене као јавне својина (Општина Мали Зворник), тако да се планским решењем дефинишу као површине јавне намене. Оба платоа су постојећа и задржавају се. Плато испред једног од улаза у Склониште династије Карађорђевић (евидентирани објекат градитељског наслеђа), је величине око 540м². Уређује се као претежно пешачки плато, са објектом на источном делу платоа, који је по намени туристички пункт (контрола улаза у склониште – билетарница, просторија за водича где би се посетиоци упознали са историјом Склоништа, пратећи садржаји и ост.). Осим тога на платоу је релативно мала зона паркирања, уређене зелене површине и трафо станица. С обзиром на конфигурацију терена туристички пункт је планиран у стени, како својим положајем не би реметио директан приступ улазу у Склониште и визуре прилаза. Осим тога, овакав положај би уједно чинио и природну заштиту од атмосферичког сунца, ветра. Планирање и реализација овог платоа би омогућила пуну примену мера заштите, као и одрживог коришћења самог Склоништа. Плато у близини граничног прелаза (иза постојећег аутобуског стајалишта) захтева даље уређење са циљем да овај део у функционалном смислу заиста постане један од секундарних центара насеља (Доње насеље). Величина платоа је око 150 м². Уз предходно постепено растеређење простора од објекта привременог карактера, за овај плато је планирано партерно уређење тако да постане “тераса ка Дрини”. Његов централни део предвиђен је за смештај урбаног мобилијара (клубе, чесма) и појединачних стабала високе вегетације. Једно од стратешких претпоставки уређења простора (према ПГР) је и повећање површина јавног зеленила, чија је постојећа заступљеност далеко испод важећих стандарда за примарне и секундарне општинске центре и насеља ове величине. Оваквим урбанистичким решењем платоа, уз могућност фазне реализације, настојало се да се дефинишу урбанистичке и планерске мере које омогућавају интегрално и мултифункционално коришћење ових простора, уз максимално поштовање фактичког стања, као и заштиту насељских функција у окружењу.		
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА		
Намена површина и објекта	Намена је дефинисана основном функцијом.	
Типологија објекта	Дозвољени су монтажни или класично зидани објекти. .	
Правила парцелације	Припадајуће парцеле оба платоа су утврђене дефинисаном границом јавног и осталог земљишта, према планском решењу. Оставља се могућност формирања припадајуће парцеле трафо станице.	
Приступ	За оба платоа, директан, из улица “Вука Караџића”. Обавезно испоштовати услове приступачности дефинисане у поглављу ИИ 1.6.8.	
Услови за изградњу објекта	подземне етаже	нису дозвољене
	индекс заузетости (Из)	за плато испред улаза у Склониште -20% -макс.
		за плато у близини граничног прелаза /
	индекс изграђености (Ии)	за плато испред улаза у Склониште -0,20% -макс.
		за плато у близини граничног прелаза /
	грађевинске линије	Према графичком прилогу “План нивелације и регулације”.
	удаљеност од међа и суседа	Према графичком прилогу “План нивелације и регулације”.
	кровови	Препоручују се коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°. Дозвољене су све врсте кровних конструкција (лаке монтажне или класичне дрвене).

	одвођење атмосферских вода Нивелационим решењем завршног слоја платоа, обезбедити одго-варајући пад (1-2%) ка тачкастом или линијском пријемнику атмосферских вода. Сакупљену атмосферску воду евакуисати ка коначном реципиенту, било преко дела атмосферске канализације ули директним, контролисаним упуштањем у реципиент.
Паркирање	Осим мале зоне паркирања на платоу испред Склониште династије Карађорђевић, сва остала паркирања изричито морају бити изван платоа.
Уређење слободних површина	Према Идејном решењу партерног уређења
Услови за вертикално	У складу са поштовањем принципа пејзажно-архитектонског обликовања (визуелна баријера, усмеравање кретања, визууре и сл.), потпорни зид ка реци задржати и
озелењавање	планирати га као зелени зид. Озелењавање вршити: -са или без додатне конструкције за биљака које расту са спољашње стране потпорног зида, директно на подлози (жардињерама) и наспајају на зид -са неопходном конструкцијом за живе зидове, где биљке расту из субстрата и усмеравају се на посебно конструисане структуре за њихово причвршћивање за конструкцију (челични анкери, сајле, мреже, решетке). За озелењавање користити самодржеће и остале пузавице: Parthenocissus, Hydrangea, Hedera Felix, Wisteria Sinonsis, Campus Radicans, Lonicera Caprifolium i ost.
Изградња др. објеката на парцели	На платоу уз Склониште дозвољена је и изградња објеката пратећих садржаја, која је дефинисана основном функцијом јавне површине, уз поштовање задатих урбанистичких параметара (Из и Ии). Изградња објеката на платоу уз гранични прелаз није дозвољена.
Ограђивање платоа	Задржати потпорне зидове на платоу испред улаза у Склониште. За остале делове на овом платоу, планирати зидану ограду до висине од 0.9м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентну ограду и живицу до висине од 1.4м. Плато код граничног прелаза не ограђивати, осим ограде ка Дрини. Постојећи потпорни зид задржати уз планирану безбедносну висину (1.5м-мин.). Пожељно је озелењавање.
Посебни услови	За оба платоа обавезна је израда Идејних решења уређења локације (са комплетним партерним уређењем-обрада површина, материјали, моболијар), са верификацијом решења од стране Комисије за планове општине Мали Зворник. До привођења намени, за плато у близини граничног прелаза примењивати Програм за постављање привремених објеката на јавним и осталим површинама.



ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ
САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ (ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА) И КОМУНАЛНИ КОРИДОРИ, МРЕЖЕ И ОБЈЕКТИ
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
Све наменске површине и инфраструктурни коридори су дефинисани графичким прилогом, имају статус површине/објекта јавне намене и налазе се унутар грађевинског подручја насеља. Према планском решењу, ове зоне су дефинисане наменски у складу са фактичким стањем и потребама насеља, одн. даљим потребама развоја овог дела територије. Зона је намењена за изградњу путне инфраструктуре и објекта јавне електроенергетске, комуналне или интерне саобраћајне инфраструктуре, као и пратећих објекта и система за њихово функционисање и надзирање. Унутар ових зона забрањена је изградња свих других објекта.
ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА
Планирана локација инфраструктурних мрежа и објекта је планерски дефинисана. Постоји реална претпоставка да ће приликом реализације Плана бити потребне одређене корекције у смислу разраде капацитета и профила. Смернице за спровођење планираних решења, су за ову врсту објекта дефинисане посебним поглављима, чиме је остављена и могућност израде урбанистичких пројекта. Приликом утврђивања микролокација инфраструктурне мреже и објекта, могућа су одступања због усклађења елемената техничког решења, постојећих и планираних објекта и инфраструктуре, конфигурације терена, носивости тла, те имовинско правних односа и др., с тим да се условљава да се у планирани коридор резервације простора, мора сместити укупан попречни профил планираног коридора. Препорука је да се, у случају потребе, локације планираних објекта и инфраструктурних коридора, преиспитају кроз даљу планску разраду. При пројектовању појединих објекта и уређаја комуналне инфраструктуре потребно је прибавити сугласности и осталих корисника/власника инфраструктурних коридора. У оквиру планираних коридора је забрањена изградња било каквих других објекта сем оних у основној намени. До привођења земљишта планираној намени, земљиште се може користити на досадашњи начин. Заштитни појасеви у инфраструктурним коридорима Заштитни појас је површина уз ивицу земљишног појаса, на спољну страну и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Појас контролисане изградње је површина са спољне стране од границе заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објекта, која је исте ширине као и заштитни појас и која служи за заштиту јавног пута и саобраћаја на њему. Ширина заштитних појасева трасе и објекта инфраструктурних система инфраструктурним коридорима државних путева првог и другог реда, као и у коридорима појединих инфраструктурних система, утврђена је на основу законских и подзаконских аката. Врсте и ширине заштитних појасева са правилима грађења и режимима заштите Планом се дефинишу обострани заштитни појасеви траса и објекта постојећих и планираних инфраструктурних система унутар инфраструктурног коридора на подручју Општине, и то: Непосредни појас заштите -од ивице земљишног појаса пута, и то: 20м -за ДП I реда, 5м – за општински и некатегорисани пут; -од осе далековода 110 кВ-по 15м, -од осе магистралног гасовода - 30м, а од доводно разводног гасовода – 20м, -од осе оптичког кабла – 1м. У непосредном појасу заштите је забрањена изградња стамбених, пословних и помоћних објекта, као и свих објекта који нису у функцији инфраструктурног система. Поред јавног пута, забрањено је и подизање ограда, дрвећа и засада, на начин којим се омета заштита јавног пута и угрожава безбедност саобраћаја. Дозвољена је изградња функционалних и пратећих садржаја у функцији инфраструктурног система (станице за снабдевање моторних возила горивом, ауто-сервисе, аутобазе и сл.), постављање планираних паралелно вођених траса осталих инфраструктурних система, као и извођење радова у циљу спровођења мера заштите животне средине; Легализација и реконструкција постојећих објекта може се одобрити само уз одговарајућу техничку документацију; Код енергетских и телекомуникационих система забрањено је сађење биљака са кореном чија је дубина већа од 1 м на удаљењу мањем од 5м од осе гасовода и у појасу заштите оптичког кабла.

о Шири појас заштите - појас контролисане изградње од границе непосредног појаса заштите, и то: 20м за ДП I реда, 5м - за општински и некатегорисани пут, 175 м за гасовод, - у ширем појасу заштите је дозвољена изградња нових објекта (легализација, реконструкција, доградња и изградња) у зонама предвиђеним одговарајућим урбанистичким планом за изградњу; - дозвољена је изградња водовода, канализације, топловода, телекомуникационих и електровода, инсталација, постројења и сл; - угоститељски објекти - површина парцеле (комплекса) - 1000 м², индекс заузетости парцеле - 70%, спратност објекта - П, са максималном висином објекта 9,0м; - рекреативни (спортски) објекти - површина парцеле (комплекса) - 2000 м²; индекс заузетости парцеле - 80%; спратност објекта - П (максимална висина је дефинисана специфичном функцијом) - објекти намењени туризму су слободностојећи на појединачним парцелама или групације слободностојећих објекта на једној парцели (комплексу); - објекат намењен туризму треба интегрисати са природним окружењем у коме се налази; и - у спортским комплексима могућа је изградња компатибилних садржаја (станава, апартмана, трговачко- гоститељских објекта, и сл.) са максималним индексом заузетости 5%. о Правила за постављање инсталација поред Државних путева I реда - у заштитном појасу поред јавног пута на основу Закона о јавним путевима ("Сл.гласник РС", бр. 101/2005, 1/2018.), може да се гради, односно поставља водовод, канализација, топловод, железничка пруга и други лични објекти, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и сл. по претходно рибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове. - инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви-својина Републике Србије и на којима се ЈП "Путеви Србије", води као корисник или правни следбеник корисника. - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод јавног пута.
--

- укрштање са јавним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно а пут, у прописаној заштитној цеви.
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута изузетно спољна ивица коловоза), увећана за по 3,00 м са сваке стране.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви зноси 1,35м.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или ланираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 м.
- уколико се инсталације паралелно воде, морају бити постављене минимално 3,00м од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести декватна заштита трупа државног пута.
- издавање одобрења за постављање рекламних табли и панова, уређаја за обавештавање или оглашавање на јавном путу је у надлежности управљача јавног пута.

ПРАВИЛА ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОВРШИНА И ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ

о Правила за коришћење површина и изградњу објеката саобраћајне инфраструктуре:

- сви јавни путеви на планском подручју градиће се по важећим прописима, уз примену одговарајућих техничких стандарда;
- у постојећим насељима регулације улица се задржавају, осим ако постоје потребе за променом као што су побољшање саобраћајног решења, инфраструктуре, нивелације и др;
- на постојећим путевима примарне путне мреже, тамо где је то потребно, неопходно је извршити ревитализацију и модернизацију техничко-експлоатационих карактеристика;
- прикључивање прилазног на јавни пут врши се првенствено његовим повезивањем са другим прилазним или некатегорисаним путем већ прикљученим на јавни пут, а на подручјима на којима ово није могуће, прикључивање прилазног пута врши се непосредно на јавни пут, и то првенствено на пут нижег реда;
- изградњом дела пута или путног објекта не сме се нарушити континуитет трасе пута и саобраћаја;
- дуж јавних путева потребно је обезбедити инфраструктуру за прикупљање и контролисано одвођење атмосферских вода;
- ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је, обезбедити косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту тзв. биоармирањем, тј. озеленети травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута;
- одводњавање површинских вода врши се слободним падом према риголама, односно према улици са минималним падом од 1,5%;
- државни пут који пролази кроз насеље, а који је истовремено и улица у насељу, може се изградити као лица с елементима који одговарајућим потребама насеља;
- приликом планирања нових, или реконструкције постојећих улица, требало би обезбедити улично еленило (пожељно континуирано двострано, може и једнострано), тако да не ометају прегледност пута не угрожавају безбедност саобраћаја;
- путеви трајног карактера, који се граде и уређују за потребе пољопривредне и шумске привреде, могу е користити и за потребе локалног саобраћаја;
- саобраћајна површина аутобуског стајаишта на јавном путу, осим улице, мора се изградити ван оловоза јавног пута;
- уколико је главни приступ привредној зони преко општинских путева, минимална ширина коловоза редметног пута је 7 м. Коловозну конструкцију на таквим путевима димензионисати за тешки теретни саобраћај. ере забране активности на јавном путу:
- трајно заузимање пута, а привремено заузеће пута је могуће уз пробављену сагласност управљача ута
- извођење радова који нису у вези са изградњом, реконструкцијом, одржавањем и заштитом пута, без агласности управљача пута
- испуштање вода, отпадних вода и других течности на пут
- спречавање отицања вода с пута, а посебно из путног јарка и из пропуста кроз труп пута и спречавање аљег отицања вода ка њиховом реципиенту
- просипање, остављање улу бацање материјала, ствари и смећа на пут
- замашћивање пута мазивима или другим сличним материјама
- постављање и коришћење светла или других уређаја, одн. предмета на и поред пута којима се омета безбедно одвијање саобраћаја
- извођење пољопривредних радова на банкама, косинама и путном земљишту
- вучење предмета, материјала, оруђа и других врста терета по путу (греде, балвани, гране, камени локови, плугови, дрљаче и сл.)
- спуштање низ косине засека, усека и насипа пута дрвене грађе, дрва за огрев, камења и др. Материјала
- паљење траве и другог растиња на путу, као и отпадних предмета и материјала
- укључивање и искључење возила на пут, ван прикључка или укрштаја
- заустављање или остављање возила којм се омета коришћење пута
- нерегулисано виђење бујичних водотока, који могу да оштете пут
- о Правила грађења и уређења некатегорисане путне мреже
- најмања дозвољена ширина појаса регулације за некатегорисане путеве је 10 м;
- у појасу регулације некатегорисаног пута изводе се обострани тротоари ширине по 1,5 м, а изузетно оже једностранни тротоар исте ширине;
- ван изграђеног простора насеља изводе се обостране банке ширине по 1,5 м са тврдом забором;
- у обостраном разделном појасу између коловоза и тротоара ширине 1,5 -2м формира се дрворед и/или бицикличка стаза, у складу са локалним условима и потребама;

- све подземне инсталације се, по правилу, постављају у појасу регулације;
- ката нивелете пута мора бити најмање 1 м нижа од висине приземља објекта поред пута, осим у лучају када су постојећи објекти изграђени у непосредном појасу заштите пута;
- коловозни застор је асфалтни, бетонски или туцаник са дебљином коловозне конструкције од око 0,5м
- паркинг површине са тврдим застором формирају се за теретна возила поред улазно-излазног путног равца у изграђен простор насеља, а за путничка возила у централном делу изграђеног простора насеља;
- земљани и шумски путеви који се укрштају или прикључују на Државне путеве ИИ реда, морају се зградити у складу са законом.

о Пешачки и бициклистички саобраћај

Пешачке стазе и тротоари чине саставни елемент попречног профила свих насељских саобраћајница;

Пешачке стазе и тротоари морају бити обавезно физички издвојене у посебне површине које су аштићене од осталих видова моторног саобраћаја. Минимална ширина тротоара за мимоилажење ешака -1,5м, а за мимоилажење инвалида са помагалима -1,8 м; ри трасирању бициклистичких стаза користити мирне улице, избегавајте улице са неповољним агибима, користити озелењене зоне, повезивати стамбене зоне, зоне рекреације, централних ктивности, туристичке локалитета и сл; Планирати просторе за паркирање бицикала у атрактивним урстичким зонама и другим реперним тачкама; Минимална ширина једносмерне бициклистипке стазе е 1,25 м, а двосмерне 2,50 м.

о Мере заштите за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица²

Тротоари и пешачке стазе, пешачки прелази, места за паркирање и друге површине у оквиру улица, ргова, шеталишта, паркова и игралишта по којима се крећу лица са посебним потребама у простору су еђусобно повезани и прилагођени за оријентацију и са нагибима који не могу бити већи од 5% (1:20), а узетно 8,3% (1:12). Највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац ретања износи 2%.

Шеталишта у оквиру јавних зелених и рекреативних површина су добро осветљена, означена и са безбедним местима за одмор са клупама дуж праваца кретања; клупе треба да имају седишта на исини од приближно 45цм и рукохвате на висини од приближно 70цм изнад нивоа шетне стазе, поред лупа се обезбеђује простор површине 110 x 140цм за смештај инвалидских колица.

Ради несметаног кретања лица у инвалидским колицима ширина уличних тротоара и пешачких стаза зноси најмање 180цм, а изузетно 120цм, док ширина пролаза између непокретних препрека износи ајмање 90цм. Површина шеталишта је чврста, равна и отпорна на клизање. На трговима или на другим великим пешачким површинама, контрастом боја и материјала обезбеђује се уочљивост главних токова и ихових промена у правцу. У коридору основних пешачких кретања не постављају се стубови, рекламни анои или друге препреке, а постојеће препреке се видно обележавају.

Делови зграда као што су балкони, еркери, viseћи рекламни панои и сл., као и доњи делови крошњи рвећа, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре, уздигнути су најмање 250цм у односу на овршину по којој се пешак креће. Пешачке прелазе опремљене светлосним сигнализацијама на којима коловоз релази већи број слепих особа или особа са оштећеним видом потребно је опремити и посебном звучном игнализацијом, а на местима где коловоз прелази већи број деце (обданиште, школа и сл.) пешачке релазе је потребно опремити светлосном сигнализацијом са најавом и звучном сигнализацијом.

За савладавање висинске разлике између тротоара и коловоза могу се користити закошени ивичњаци, са ирином закошеног дела од најмање 45цм и максималним нагибом закошеног дела од 20% (1:5).

Места за паркирање возила која користе лица са посебним потребама у простору предвиђају се у близини лаза у стамбене зграде, објеката за јавно коришћење и других објеката и означавају се знаком приступа- ности. Најмања ширина места за паркирање возила са посебним потребама у простору износи 350цм.

Предвиђа се:

- за јавна паркиралишта, као и паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и веће стамбене зграде, ајмање 5% места од укупног броја места за паркирање;

- на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз апотеку, продавницу прехранбених производа, пошту, ресторан и дечји вртић, најмање једно место за паркирање;

- на паркиралиштима уз бензинске пумпе, ресторане и мотеле поред државних путева првог и другог реда % места од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање;

- на паркиралиштима уз домове здравља, болнице, домове старих и друге веће здравствене и социјалне станове, као и друге објекте који претежно служе лицима са посебним потребама у простору, најмање 0% места од укупног броја места за паркирање.

На стајалиштима јавног превоза, предвиђа се плато (перон) за пешаке ширине најмање 200цм, а на тајалиштима у близини школских објеката, као и на стајалиштима подземне и приградске железнице, плато за пешаке ширине најмање 300цм. Висина платоа (перона) одговара висини првог улазног тепеника возила јавног превоза или пода вагона, а када се користе возила са високим првим степеником, а висини која је до 18цм нижа од првог степеника возила.

о Постављање антенских стубова и базних станица

Предвиђа се:

- за јавна паркиралишта, као и паркиралишта уз објекте за јавно коришћење и веће стамбене зграде, ајмање 5% места од укупног броја места за паркирање;

- на паркиралиштима са мање од 20 места која се налазе уз апотеку, продавницу прехранбених производа, пошту, ресторан и дечји вртић, најмање једно место за паркирање;

- на паркиралиштима уз бензинске пумпе, ресторане и мотеле поред државних путева првог и другог реда % места од укупног броја места за паркирање, али не мање од једног места за паркирање;

- на паркиралиштима уз домове здравља, болнице, домове старих и друге веће здравствене и социјалне станове, као и друге објекте који претежно служе лицима са посебним потребама у простору, најмање 0% места од укупног броја места за паркирање.

На стајалиштима јавног превоза, предвиђа се плато (перон) за пешаке ширине најмање 200цм, а на тајалиштима у близини школских објеката, као и на стајалиштима подземне и приградске железнице, плато за пешаке ширине најмање 300цм. Висина платоа (перона) одговара висини првог улазног тепеника возила јавног превоза или пода вагона, а када се користе возила са високим првим степеником, а висини која је до 18цм нижа од првог степеника возила.

о Постављање антенских стубова и базних станица

На подручју обухваћеном Планом могуће је постављање антенских стубова и сличних инфраструктурних уређаја и справа, уз услов да њихова укупна висина не премашује 35м. У случају када е антенски стубови и слични инфраструктурни уређаји и справе постављају на објекте високоградње ихова висина не сме премашити 5м. Антенски пријемници/предајници у преносним мрежама, адиорелејне, телевизијске, радијске и остале станице могу се постављати у подручју обухваћеном

Планом а постојеће и планиране објекте, под условом да величином и обликом не наруше евентуалне изложене изуре, те да се одговарајућим елаборатом о утицају на животну средину докаже да нарочито лектромагнетним зрачењем неће штетно утицати на здравље људи и осталих живих бића. За базне адио станице са антенама постављеним на слободностојећи антенски стуб (на тлу) дефинише се озвољена удаљеност од стамбених објеката и од зоне изградње стамбених објеката, и то: вредност исине стуба (без носача антена и антена) за стубове висине до 30м и вредност од 30м за стубове висине реко 30м. Слободностојећи антенски стуб се може поставити и на растојањима мањим од горе наведених, з прибављање сагласности власника суседних парцела.

2 Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава риступачност - несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама "Сл. гласник РС", бр. 22/15)

Базне радио станице са антенама се не могу постављати у зонама природних и културно историјских добара проглашених и евидентираних). Базне радио станице са антенама се не могу постављати у зонама асељских центара нити у близини цркава у радијусу од минимално 100м (заштита визура насеља). Уколико остоје наведени објекти у овим зонама - исти се морају уклонити.

Остали постојећи антенски пријемници могу се задржати у простору те им се омогућити услови еконструкције уз услов да се одговарајућим елаборатом заштите животне средине докаже да неће тетно утицати на здравље људи и осталих живих бића. При томе се постојећим антенским ријемницима сматрају антенски пријемници постављени на основу и у складу с одобрењем за радњу, или другим законским прописом.

о Градња у близини или испод далековода

Свака градња у близини или испод далековода је условљена Правилником о техничким нормативима за зградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 до 400 кВ ("Сл. лист СФРЈ", бр. 5/88 и "Сл. лист СРЈ" бр. 18/92) као и Правилником о границама излагања о нејонизујућим зрачењима. ГР је забрањена изградња свих врста нових објеката у зонама далековода.

У случају да се такви захтеви појаве, за добијање сагласности за градњу објеката испод и у близини алековода чији је власник ЈП "Електромрежа Србије", потребно је обезбедити сагласност тог предузећа, складу са условима тог предузећа бр. ИИИ-18-03-1255ВА/1 од 10.12.2013. који су саставни део окупентације Плана генералне регулације.

о Остали услови

У оквиру планираних коридора је забрањена изградња било каквих других објеката сем оних у основној амени. На подручју обухвата плана могућа је изградња спортског аеродрома, аеродром а за ољопривредну механизацију и хелидрома.

До привођења земљишта планираној намени, земљиште се може користити на досадашњи начин.

о Објекти чија је изградња забрањена

Не смеју се обављати делатности непоменуте "Правилима грађења и коришћења" - Намена површина.

Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, длукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима и сл.

ИНФРАСТРУКТУРНИ ОБЈЕКТИ И КОРИДОРИ

САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ (ПУТНА ИНФРАСТРУКТУРА)

АУТОБУСКА СТАЈАЛИШТА И ОДМОРИШТА

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

Аутобуско стајалиште је посебно означен део јавног пута ван коловоза одн. приписно обележен део амењен за заустављање аутобуса ради укрцавања и искрцавања путника и утовара и истовара пртљага.

На државном путу аутобуска стајалишта се граде на захтев јединице локалне самоуправе уз предходно рибављену сагласност управљача пута.

У складу са потребама локалне самоуправе за изградњу аутобуских стајалишта, управљач државног пута риликом изградње или реконструкције државног пута, утврђује њихове локације у оквиру пројектне окупентације за наведене радове. Исто важи и за путне објекте (мост, подвожњак, надвожњак, прописти отпорни и обложни зидови и сл.) и додатне елементе пута (шири коловоз, раскрснице за потребе насеља, аркинзи, јавна расвета, светлосна и друга сигнализација и ост.)

На територији обухвата нису планиране нове аутобуске станице.

Дужину аутобуског стајалишта и простора за чекање аутобуса, планирати зависности од улазне брзине и рсте и броја аутобуса који се истовремено заустављају на стајалишту. Ширина нише треба да износи инимално 3,0м при чему је потребно сачувати простор на тротоару за путнике који чекају аутобус.

Сва постојећа аутобуска стајалишта се задржавају, на постојећим локацијама. Позиције нових аутобуских евентуално такси стајалишта и одморишта, се дефинишу посебном одлуком Локалне самоуправе или ктом, уз поштивање просторних потреба и саобраћајно безбедносних карактеристика, у складу Законом јавним путевима ("Сл.гласник РС", бр.41/2018.)

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	
Намена објекта	Доминантна намена: градски, приградски и међуградски копнени превоз путника, одн. заустављање аутобуса ради укрцавања и искрцавања путника и утовара и стовара пртљага.
Правила парцелације	Стајалишта се постављају у оквиру површина јавне намене (путна инфраструктура) и није предвиђена парцелација за исте.
Приступ	Свим објектима је неопходно обезбедити приступ лицима са посебним потребама
Услови за избор локације	У складу са Законом о јавним путевима
Посебни услови	Аутобуска стајалишта планирати уз поштовање следећих услова: - почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално 20м од очетка односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице - дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектије и гради ауто- уско стајалиште мора бити најмање 1,50м дужине зауставног пута возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од 0км/х. - наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта поред јавног пута пројектују се и граде тако а се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране пута и тада одужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално 30м. - изузетно, аутобуска стајалишта се могу пројектовати и градити тако да се прво ауто- уско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни азмак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме ити мањи од 50м. - ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметног пута мора износити 3.5м. - дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити 0.5м. - дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити 4.80м. дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити 13.00м за један аутобус, односно 6.00м за два или зглобни аутобус. - попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум 2% од ивице оловоза пута. - коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и оловозна конструкција предметног пута.



ПРИБАЉЕ
СИСТЕМ ВОДОПРИВРЕДНИХ ОБЈЕКАТА - СИСТЕМ НАСИПА/ОБАЛОУТВРДА
ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА
Приобално земљиште је појас земљишта непосредно уз корито за велику воду водотока, које служи за државање заштитних објеката и корита за велику воду, као и обављање и других активности које се носе на управљање водама. У обухвату Плана, зона приобаља се налази између Државног пута и Дрине (на делу узводно од моста Краља Александра -Стари мост), одн. између зона осталих намена (становане и становање са елатностима) и Дрине (низводно од поменутог моста). Ширина узводног дела приобалног појаса износи ко 25-30м. а у низводном делу ширина појаса од обалоутврде (заштитног насипа према брањеном одручју, одн. заштитног зида обалоутврде) и реке износи од 3,5-15м. Профили одбрамбених насипа формирани су насипањем, обезбеђују заштиту од стогодишњих вода реке Дрине, при чеми је регулациона линија максимално повучена према водотоку, како би се обезбедио растор за ширење насеља, на теренима који то дозвољавају. Граница приобалног појаса, одн. граница максималне плавности дата је према условима ЈВП "Србијаводе", рибављеним за потребе израде ПДР и дефинише максимални форланд (плавно земљиште). Неопходан ниво комуналне опремљености: није потребна комунална опремљеност.
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА
Поред општих услова за уређење и коришћење водних објеката, који су дефинисани у поглављу ИИ 1.4.5. "Водопривредна инфраструктура", потребно је испоштовати и следеће посебне услове: - земљиште дуж водотока, може се користити само на начин којим се у целини не ремети водни режим површинских и подземних вода), не угрожавају водни објекти, као ни систем спровођења одбране од оплава и заштите од великих вода. - Потребе усагласити са Водопривредном основом Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр.88/2010.) и стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. ("Сл. гласник РС", бр.03/2017.) - обезбедити је редовно одржавање и чишћење постојећих водотока - посебну пажњу посветити контроли норми потрошње воде и у складу с тим прогнози количине отпадних вода. На основу тога дефинисати хидраулично оптерећење, капацитет и потребан степен пречишћавања - снабдевање водом за санитарне, противпожарне и технолошке потребе, решити прикључењем на радску вововодну мрежу, према условима надлежног комуналног предузећа - предвидети сепаратни систем канализације за атмосферске воде, санитарно-фекалне и технолошке тпадне воде - атмосферске воде са условно незагађених кровним и некомуникационих површина, прикупити системом тмосферске канализације и евакуисати без предходног третмана у околне зелене површине или у еципиент - изричито је забрањено одлагање комуналног, анималног и другог отпада у водоток - забрањено је отварање позајмишта и експлоатацију седимената (песка, шљунка, камена) из корита одотока, као и исушивање мањих водених тела (баре, мочваре, влажна станишта) - код укрштања инфраструктурних објеката са водотоцима, морају се испоштовати следећи принципи и ритеријуми: - на местима укрштања главног колектора са водотоком, горња ивица цеви треба да буде мин. 1,0м спод дна регулисаних водотока, одн. мин. 1,5м. испод дна регулисаних водотока, укључујући и овремене водоне токове (јаруге, вододерине и сл.). На овим местима не сме се пореметити геоме- рија корита, као ни услови течења у водотоку. По потреби, у зони укрштања предвидети одговара- уће осигурање дна и косина водотока због заштите од ерозије. - За евентуално паралелно вођење трасе колектора са водотоком, коридор колектора планирати у ервисном простору поред регулисаног профила водотока, у складу са постојећим пројектом. - Трасу колектора усагласити са катастром подземних инсталација приликом пројектовања и извођења било каквих радова у кориту реке Дрине и на растојању 1000м зводно и низводно од профила Хидролошке мерне станице, неопходно је прибавити Мишљење Републи- ког хидрометеоролошког завода. Такође, услове овог Завода је потребно прибавити и за извођење радова близини постојећих пијезометара и у зони од 100м око противградних станица. - обале и водоток уредити тзв. "натуралним" начином, што подразумева употребу материјала као што су амен и земљани затрављени насипи, као и зелени појасеви ниске и средње вегетације. - на приобалном земљишту уз корито реке Дрине, у појасу ширине од најмање 10м рачунајући од линије тогодишње велике воде реке Дрине, као ни у појасу ширине од најмање 10м поред насипа према рањеном подручју, једино је дозвољена изградња линијских инфраструктурних објеката, мрежа и оридора.

ЈАВНЕ ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ
НАСЕЉСКО ЗЕЛЕНИЛО
ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА
У смислу дистрибуције намене површина, јавне зелене површине заузимају веома мали део територије у бухвату Плана (укупно око 6%). То само увећава његов значај, имајући у виду перманентни дефицит авних зелених површина у насељским центрима (пратећи прописане нормативе) и имајући у виду актичко стање изграђености, које оставља мало могућности за повећање површина ове јавне намене. Већи део насељског зеленила у обухвату прирада земљишту осталих намена. Зелене површине су планиране према њиховој функцији, у циљу стварања квалитетнијих услова животне редине и имајући у виду њихову тројаку функцију: еколошко-заштитну улогу, инжињерско-техничку и стетску функцију. Планско решење је условљено једним од стратешких циљева ПГР, који се односе на развој зелених овршина и успостављање система "зелене регулације", односно формирање јединственог система елених површина за цело насеље. У обухвату овог ПДР планерске мере су сведене на формирања врореда на свим расположивим површинама (улични дрвореди) и озелењавање и уређење отворених овршина у планираним зонама на осталом земљишту. Као јавне зелене површине, Планом су ефинисане:

Планско решење је условљено једним од стратешких циљева ПГР, који се односе на развој зелених овершина и успостављање система "зелене регулације", односно формирање јединственог система елених површина за цело насеље. У обухвату овог ПДР планерске мере су сведене на формирања врвора на свим расположивим површинама (улични дрвореди) и озелењавање и уређење отворених овершина у планираним зонама на осталом земљишту. Као јавне зелене површине, Планом су ефинисане: - површине линијског зеленила (у регулацији улица) - осталог зеленила (уређене зелене површине и и шумска и остала вегетације на стрмом терену). Јавну зелену површину користити само за сврху за коју је намењена. Зелени фонд и услови који су дефинисани за зелене површине, потпуно су равноправни са свим осталим словима за изградњу/уређење комуналне инфраструктуре.
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА Приликом подизања новог и реконструкције постојећег јавног зеленила у насељу, потребно је све јавне елене површине у мери у којој је то могуће, повезати у систем коришћењем зелених веза између остојећег и планираног зеленила. У озелењавању, дати предност аутохтоним врстама (минимално 50% рста) које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима, отпорне на локалне агађиваче, имају густу и добро развијену крошњу, а могуће је коритити и егзоте за које је потврђено да се обро адаптирају датим условима средине а да при том нису инвезивне и одређени проценат пожљиво драбраних зимзелених (четинарских) врста. Редовним одржавањем партерног зеленила и слободних, необрађених површина, сузбијати и онтролистати алергене и инвезивне врсте. Линијско зеленило Осим подизања, очувања, преуређивања и одржавања отворених зелених површина, Планом је предви- ено формирање уличних дрвореда, где год је могуће, пре свега уз постојеће и будуће улице. Дрвореде формирати уз граничну линију тротоара и зона паркирања. Код подизања нових дрвореда важе следећи услови: профил улице преко 12м; садњу ускладити са ријентацијом улице; избор врста прилагодити висини зграда и ширини тротоара; сагледати могућност адње у једносмерним улицама у пешачким улицама и зонама; сагледати могућност формирања травних аштица са дрворедима; садњу усагласити са синхрон планом; најмање растојање између садница рилагодити врсти дрвећа у дрвореду и станишним условима; пр едвидети садњу школованих садница висина садница 3.5м, стабло чисто од грана до висине од 2.5м и прсног пречника најмање 10цм); Дозвољени радови у постојећим дрворедима: уклањање сувих и болесних стабала у случају када то ахтева општи интерес утврђен на основу закона; садња новог дрвећа и стандардне мере неге стабала. Уклањање постојећих дрвореда је могуће само ако је дефинисано посебним планом и Одлуком градске праве. Уређене зелене површине Травнате површине уредити садњом украсног шибља и цветних аражмана. Јавне зелене површине између новоформираних саобраћајница и осталог земљишта у делу ка приобаљу, ланирати као травнате површине, чиме би био омогућен прилаз објектима. Шумска и остала вегетације на стрмом терену Овај појас се изричито задржава због наглашене улоге заштите статичке стабилности терена. Крчење уме је дозвољено у мањој мери и само у случајевима замене или промене врсте дрвећа, одн. због ене ревитализације. (Санитарна сеча шуме подразумева се као нега шуме.). У случају потребе, ланирати допуну шумске вегетације, при чему максимално сачувати постојеће зелене појасеве више- пратне аутохтоне вегетације, а избор биљних врста одредити према њиховим функционалним и колошким својствима. Врсту и начин садње прилагодити примарној намени (заштитни шумски појас на трмом терену) (У циљу заштите и повећања квантитативних и квалитативних карактеристика зеленог фонда насеља, сим зелених површина јавне намене, Планом се дефинише и обавеза учешћа зелених површина за сваку елину/зону, на осталом земљишту.)

II 2.3.2. ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ЗОНА СТАНОВАЊА
ПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА Ова типична целина се налази у северном делу обухвата и у њој су предвиђене намене становања ниских средњих густина и то: породично становање у индивидуалним слободностојећим објектима, на арцелама које су претежно организоване тако да имају башту и предбашту, као и становање у двојним бјектима или објектима у низу (уколико је то условљено ширином парцела, њиховим интензивнијим оришћењем или другим разлозима). Одобравају се једнофункционални стамбени објекти, али и обављање делатности у приземним етажама бјеката, промена постојећих намена у намене које су дефинисане и то под условом да се на грађевинској арцели обезбедити простор за прилаз и паркирање возила. Делатности које се обављају на парцелама е смеју ни у ком случају вршити штетне утицаје на околину у смислу емисије буке, аеро и других врста агађења. У овим зонама није дозвољена изградња угоститељских објеката и радионичког простора у коме е производе бука и други облици загађења. Препоручују се: трговина прехранбеним производима, услуге оје подразумевају канцеларијско пословање, лекарске ординације, апотеке, објекти и терени за спорт и екреацију и сл. Није дозвољена изградња: објеката у функцији примарне пољопривредне производње, производних бјеката (сем занатске производње и то у наменама и капацитетима дефинисаним Правилима уређења рађења) као и свих других објеката у којима се обављају делатности које емитују негативне утицаје на колину. Ако је у блоку у којем се налази предметна парцела утврђена регулација улица и грађевинске линије, за радњу објеката ће се издати Локацијски услови на основу овог Плана. Густина становника по хектару, у оквиру блока, не сме да пређе 120-150 ст/ха Минимални степен комуналне опремљености: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА	
Намена површина и објеката	Доминантна намена: становање Делатности које могу бити заступљене у оквиру објеката мешовите намене (стамбено- основних), морају да допринесу на примерен начин подизању квалитета основне ункције становања. Дозвољене делатности су: - трговина на мало; поправка моторних возила и мотоцикала, сем: трговине на велико, а изузетком услуга посредовања у трговини на велико - услужне делатности, сем погребних услуга, услуге смештаја и исхране - информисање и комуникације, финансијске делатности и делатност осигурања, основање некретнинама, стручне, научне, иновационе и техничке делатности - административне и помоћне услужне делатности - државна управа, образовање, здравствена и социјална заштита - уметност, забава и рекреација - делатност домаћинства као послодавца; делатност домаћинства која производе робу услуге за сопствене потребе и делатност екстериторијалних организација и тела - грађевинарство али се додатно условљава делатност везана искључиво за потребе апослених и корисника основне делатности објекта - саобраћај и складиштење, сем: железничког, воденог и ваздушног превоз путника и ерета и складиштење већих капацитета - прерађивачка индустрија, уникатна и ограничена производња, сем: штављење и орада коже и крзна; прераде дрвета и производа од дрвета, плуте и прућа, осим амештаја; производња папира и производа од папира; производња кокса и деривата афте, хемикалија и хемијских производа, основних фармацеутских производа и репарата; производња производа од гуме и пластике и осталих неметалних минерала; роизводња основних метала; производња моторних возила, приколица и олуприколица - снабдевање водом, управљање отпадним водама, контролисање процеса уклањања тпада и сличне активности, осим: сакупљања, третмана и одлагања отпада и акупљања отпада које врше комунална предузећа

НАПОМЕНА: Под уникатном и ограниченом производњом и ограниченим капацитетом сматра се обављање делатности у објектима максималне нето површине 100 м².

Типологија објеката	Слободностојећи, двојни и објекти у низу		
Правила парцелације	у условимапостојеће изграђености	Осим кат. парц. бр. 1080/2, у условима постојеће изграђености, парцеле се задржавају као грађевинске, у постојећем/ катстарском стању.	
	за нове парцелације	минимална површина	4,0 а (одступање до -5%)
		оптимална површина	4,5 а
		минимална ширина фронта	11,0м
Приступ парцелама	За једнострано узидане (двојне) објекте минимална површина парцеле износи: 4,0а (две по 2,0а), а минимална ширина парцеле по 8м. За објекте у низу минимална површина парцеле износи 2,5ара, а минимална ширина парцеле 8,0м. Дозвољено је и формирање парцела по принципу објекат= парцела, уз услов постојања директног или индиректног приступа са јавне површине.		
	Сви постојећи приступи парцелама и објектима се задржавају, као и приступи деловима припадајуће парцеле иза уличног објекта. За нове објекте, минимална ширина пролаза у дубину парцеле износи 2,5 м. Приступна површина се не може користити за паркирање возила.		
	подземне етаже	Задржати постојеће. У планираним објектима, подземне етаже могу да заузимају већу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа, остаје у границама парцеле.	
	индекс заузетости (Из)	Задржати постојећи, за објекте на парцелама које се задржавају без промене катастарског стања и са већ изграђеним објектима у максималној зони изградње. Задржати постојећи, за објекте на парцелама које су формиране као парцела=објекат (макс. дозвољени Из=100%). За остале -максимални Из=40% (+5%)	
Услови за изградњу објеката	индекс изграђености (Ии)	Ии= 1,2 -максимално У случају формирања парцела=објекат (за постојеће објекте), макс. дозвољени је у зависности од спратности.	

	грађевинске линије	Задржавају се постојеће, било да се грађевинске и регулационе линије поклапају или је грађевинска линија повучена у односу на регулациону). Грађевинске линије горњих етажа (висине 3м и више од коте тротоара), могу да прелазе грађевинску/ регулациону линију 0,60м -макс. Нови објекти се могу постављати искључиво на грађевинску линију, дефинисану графичким прилогом "План нивелације и регулације".
	спратност и висинска регулација	Максимална спратност објеката је: (По) П+1+Пк (подрум + приземље + спрат + поткровље). У случају да парцеле не задовољавају минимално дефинисане површине парцеле, максимална спратност главног објеката је П+1. Кота слемене линије планираних објеката је, у зависности од спратности, задата као максимална и то за: П+1+Пк - +11,70м; П+1 - +10,00м; и П+Пк - +8,70м, П - +7,00м Максимална кота слемена не може бити већа од 4,50м од коте пода поткровља. Испуст крова је једнак ширини венца -макс. Висинска регулација је обавезујућа. Одступања од дефинисаних висинских кота су дозвољена, максимално до 20цм.
	поткровља	Поткровља могу имати наиздак висок највише 1,60м. Уколико се због распона конструкције у таванском делу формира одређени користан простор, исти се може користити искључиво као део дуплекс станова а никако као посебна етажа.
	кровови, одвођење атмосферских вода	Препоручују се коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°. Кровови су једносливни или двосливни (у зависности од врсте крова објеката), а косина крова, без обзира на ширину разапињања кровне конструкције и врсту покривача, мора бити прилагођена задатој максималној висини слемена. Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцеле.
	удаљеност од међа и суседа	Како је већина изграђених објеката својом типологијом и положајем према бочним међама већ детерминисана, као такви се задржавају. Растојање објекта од задње међе не може бити мање од мин. ? коте венца објекта. Планирани објекти треба да буде најмање 4,0м удаљен од објеката на суседним парцелама (1,0 и 3,0м од суседних међа). Уколико је објекат удаљен мање од 1,0м од бочне границе грађевинске парцеле, укључујући и изградњу на међној линији са суседном/им парцелама, потребно је прибавити сагласност власника /корисника суседне/их парцела за градњу. За постојеће двојне и друге објекте који су саграђени на ближе од дефинисаних удаљености, могућа је реконструкција и доградња, уз сагласност суседа. Уколико је објекат удаљен мање од 2,5м од бочне границе парцеле, дозвољено је постављање отвора са високим парапетом. Уколико на објектима на суседној парцели, који су такође изграђени на заједничкој међи постоје отвори, они се задржавају ако за то постоји правни основ (стечено право отвора на међи)
	максималан број стамбених јединица	Максималан број стамбених јединица на парцели је: - два у објектима спратности П+1+Пк и парцела већим од 4,0а - три на парцелама са два стамбена објекта или већим од 5а - један, на парцелама мањим од минималних 4,0а Максималан број јединица пословног простора на парцели је два. Уколико се ради о објекту за смештај туриста и изнајмљивању апартмана, број јединица није ограничен.
Паркирање	За паркирање возила за сопствене потребе, власници стамбених објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, и то - једно паркинг или гаражно место/стану, једно паркинг или гаражно место на 65м ² корисног пословног простора (70м ² БГП пословног простора) или 1 паркинг место на 3 запослена лица. .За производне, трговачке, пословне и вишенаменске делове објеката, потребно је у току поступка утврђивања локацијских услова утврдити и додатне потребе за паркирањем. При томе треба водити рачуна о очекиваном броју корисника/посетиоца, о броју и структури запослених и сл.	
Уређење слободних површина	Осим за постојеће и планиране парцеле=објекат, на парцелама са постојећим објектима, обавезно је формирање зелених површина на минимално 10% површине парцеле. За нове објекте, обавезно је формирање зелених површина на минимално 30% незастртих зелених површина, у оквиру сопствене парцеле. Предбаште уредити и озеленити декоративним биљкама. Остале површине се могу уредити у складу са потребама и жељама инвеститора.	

Интервенције на постојећим објектима	Могућа реконструкција, санација, енергетска санација, адаптација и унапређење енергетске ефикасности објеката, у складу са дефинисаним у поглављу "Општа правила уређења и грађења". Дозвољава се доградња и надзиђивање постојећих објеката уколико то не доводи до премашивања постављених урбанистичких параметара, дефинисаних за зону. Ако су објекти који се реконструишу на мањој удаљености од бочних међа, потребно је обезбедити сагласност међаша. Објекти који су предходно добили Грађевинску дозволу (Одобрење за градњу), у складу са предходно важећим законским прописима, могу се реконструисати под условом да се на међусобним удаљеностима мањим од дозвољених овим планом, не могу формирати отвори стамбених просторија. Уколико постоји више власника над једним објектом надзиђивање се мора вршити над целим објектом истовремено и уз сагласност свих власника. Уз надзиђивање објекта обавеза инвеститора је да изврши реконструкцију фасада објекта над којим се врши надоградња. Не могу се обнављати и реконструисати објекти или делови објеката који се налазе између грађевинске и регулационе линије.
Изградња других објеката на парцели	На парцели се као засебни објекти могу градити и други објекти, намењени становању и делатностима или помоћни објекти, уколико се тиме не премашују постављени урбанистички параметри и уз поштовање задатих растојања/ удаљеност од међа и суседа (услови за постављање другог објекта према међама су идентични условима за главни објекат). Уколико је други објекат оријентисан главним просторијама према главном, мора бити најмање 5м удаљен од главног објекта. Највећа спратност другог објекта на парелама, које су правилима парцелације дефинисане као минималне (4,0 а), је (По) П+1. На мањим парцелама спратност другог објекта је (По) П+Пк - макс. У унутрашњости парцеле се не могу постављати и монтажно демонтажни пословни објекти.
Помоћни објекти и гараже	Помоћни објекти се обавезно постављају у унутрашњости парцеле и њихова грађевинска линија не сме бити постављена испред грађевинске линије главног објекта. Услов за помоћне објекте је да буде највише 1,0м удаљен од бочне границе парцеле. Највећа дозвољена спратност за помоћне објекте и гараже је П (приземље). Максимална површина помоћних објеката и гаража је 50м² (брutto, ук. на парцели). У случајевима непостојања градских канализационих водова или до трасирања и реализације истих, обавеза власника парцела је да обезбеде сенгрупе у складу са санитарним прописима. Сенгруп мора бити удаљен најмање 20м од бунара, уколико бунар постоји на парцели или суседним парцелама. Уколико се парцела налази уз новопланирану или постојећу саобраћајницу, сенгруп се мора налазити у делу парцеле који је најближи тој саобраћајници.
Ограђивање парцела	Грађевинске парцеле се могу ограђивати зиданом оградом до висине од 0.9м (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом и живицом до висине од 1.4м. Парцеле чија је коте нивелете виша од 0.9м од суседне, могу се ограђивати транспарентном оградом и живицом до висине од 1.4м која се може постављати на подзид. Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови оградe и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Зидана непрозирна ограда између парцела подиже се до висине 1.4м уз сагласност суседа, тако да стубови оградe буду на земљишту власника оградe. Због конфигурације терена, зидане оградe (подзиди) до саобраћајнице се дозвољавају. Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1.4м која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови оградe буду на земљишту власника оградe. Ограде објеката на углу не могу бити више од 0.9м рачунајући од коте тротоара, ако ометају прегледност саобраћајнице. Код стамбено пословних објеката потребно је улаз у пословни део објекта одвојити од стамбеног дела парцеле. Одступање од утврђених висина ограда према суседима је могуће само уз међусобну сагласност. Одступање од услова за оградe према улицама није дозвољено, сем у висини и то до максимално 20цм. Врата и капије на уличној оградe се не могу отворати према регулацији. Посебни услови за изградњу ограда: - висина парапета је максимално 0,5м, - транспарентном оградом се сматра она која има минималну прозирност од 20%.
Посебни услови	Осим ако посебним условима није другачије дефинисано, изпоштовати "Општа правила уређења и грађења" (поглавље ИИ 2.2.) - Постојећи објекти или делови објеката (прилази, спенишаста, рампе, надстрешнице, мањи монтажно-демонтажни објекти -тенде, продајни простор, летње баште и ост.), који не спадају у објекте јавне намене, а који се налазе у оквиру планираних површина јавне намене (тротоари, улице, зелене површине), могу бити задржани по посебним условима (Програмом постављања привремених и других објеката на јавним и осталим површинама или другим Решењима издатих од стране Општинске управе). - У противном се морају се уклонити. - Сви објекти и оградe, подигнути на земљишту осталих намена, могу бити задржани уз услов докомплетирања припадајуће парцеле и уз децидирану сагласност и услове држаоца земљишта (Република Србија, Општина Мали Зворник, ЈП "Железнице Србије и ост.). Докомплетирање се односи на мање делове кп.бр.1063 и 1101/1, чији су држаоци наведени јавни субјекти. - Постављање објеката типа: киосци, летње баште, јавни тоалети, рекламни панои и сл., дефинисаће се посебним општинским актом (Програмом постављања привремених и других објеката на јавним и осталим површинама)

Објекти чија је изградња забрањена	Унутар дефинисаних целина/ не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности. Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима (трговина алкохолним пићима и близина коцкарница у близини школа и сл.). Намена локације или објекта може бити коригована у еколошки неповољнију (нпр. становање са делатностима, радна зона са становањем или искључиво комерцијалне делатности или радна зона), под условом да се предходно прибави сагласност непосредног суседства у гравитационој зони од минимално 100м, а затим изradi урбанистички план или урбанистички пројекат, као и одговарајући еколошки елаборат. Забрањена је изградња и реконструкција објеката на начин који није у складу са условима изградње из поглавља ИИ 1.6.7. "Инжењерско технички услови изградње"
------------------------------------	--



ЗОНА СТАНОВАЊА СТАНОВАЊЕ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ ДЕЛАТНОСТИМА И ПОСЛОВАЊЕ ОПИС ЗОНЕ И ФОРМАЦИЈА
У овој зони је планирано становање са делатностима, које морају бити примерене, обзиром на позицију и значај за насеље. Дозвољене су све намене које сада постоје у овој целини, а нису дозвољене оне које стварају буку и друге сметње за зону секундарног центра, као и оне које загађују животну средину. Осим тога, избор делатности треба да допринесе подизању визуелно-естетског критеријума, али и функционалног, при чему треба обратити пажњу на саобраћајне потребе истих, које не смеју додатно оптеретити локацију. Ова целина/зона је дефинисана као посебна, из разлога фаворизовања пословања, примереног секундарном центру насеља, што је и дефинисано посебним условима уређења и грађења. За нове објекте је становања са пословањем, обавезно формирање пословног простора у приземљима објеката ка регулацији улица, док у унутрашњости блока, објекти могу бити чисто стамбени (препоруча је да и они имају пословни простор у приземљу). Одобравају се и једнофункционални објекти када се ради о делатностима. Осим породичног, дозвољено је и апартманско становање у оквиру пословног дела објекта. Дозвољава се употреба обновљивих видова енергије енергије унутар комплекса за производне и енергетске потребе, уколико се прибаве и друга потребна одобрења. Постојеће парцеле са изграђеним објектима становања могу остати стамбене са правилима грађења за објекте породичног становања. Одобрава се развој делатности у приземљима постојећих стамбених објеката, као и промена постојећих намена у намене које су дефинисане. Ова целина заузима највећи део преосталог земљишта осталих намена и пружа се уз улицу "Вука Караџића" (обострано), одн. од северне границе обухвата до моста Краља Александра. Постојећи и планирани објекти, могу садржати и више функционално одвојених простора за становање, пословање или друге делатности, све у зависности од величине грађевинске парцеле.

Ако је у делу у којем се налази предметна парцела утврђена регулација улица и грађевинске линије, за градњу објеката ће се издати Локацијски услови на основу овог Плана. Додатни услов је да се приликом обављања производње/делатности, не могу вршити штетне емисије на околину, обзиром да се ова зона налазе у непосредној близини претежно стамбене зоне. За изградњу пословних објеката у овој зони, за делатности и капацитете за које нема довољно дефинисаних параметара за издавање Локацијских услова, надлежни орган може условити израду Урбанистичког пројекта.

Густина становника по хектару, у оквиру блока, не сме да пређе 120-150 ст/ха

Минимални степен комуналне опремљености: приступна саобраћајница, ел. енергија, водовод

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Намена површина и објеката	Доминантна намена: становање са пословањем, пословање Делатности које могу бити заступљене у оквиру објеката мешовите намене (стамбено-пословних и пословних) су: - трговина на мало; поправка моторних возила и мотоцикала, сем: трговине на велико, са изузетком услуга посредовања у трговини на велико - услужне делатности, сем погребних услуга, услуге смештаја и исхране - информисање и комуникације, финансијске делатности и делатност осигурања, пословање некретностима, стручне, научне, иновационе и техничке делатности - административне и помоћне услужне делатности - државна управа, образовање, здравствена и социјална заштита - уметност, забава и рекреација - делатност домаћинства као послодавца; делатност домаћинства која производе робу и услуге за сопствене потребе и делатност екстериторијалних организација и тела - грађевинарство, - саобраћај и складиштење (мањег обима и капацитета) - прерађивачка индустрија, уникатна и ограничена производња НАПОМЕНА: Под уникатном и ограниченом производњом и ограниченим капацитетом сматра се обављање делатности у објектима максималне нето површине 100 м².
Типологија објеката	Слободностојећи, двојни и објекти у низу. Учешће нестамбеног у укупно изграђеном простору одређује карактер намене, одн. објекта. Учешће 20-50% пословног простора одређује стамбено-пословну намену, 51-70% пословно-стамбену, а преко 71% пословну (дозвољена одступања су +5%). Постојећи једнофункционални објекти становања, са спратношћу мањом од дозвољене се задржавају, уз могућност надзиђивања.

Правила парцелације	у условима постојеће изграђености	Осим кат. парцела чија је површина мања од 50м2 (кп.бр.1087/3 и 1087/2), у условима постојеће изграђености, парцеле се задржавају као грађевинске, у постојећем/ катстарском стању.	
	за нове парцелације	минимална површина	6,0 а (одступање до -5%)
		оптимална површина	10 а
		минимална ширина фронта	11,0м
		За једнострано узидане (двојне) објекте минимална површина парцеле износи: 6,0а (две по 3,0а), а минимална ширина парцеле по 8м. За објекте у низу минимална површина парцеле износи 4,0ара, а минимална ширина парцеле 8,0м.	
Приступ парцелама	Сви постојећи приступи парцелама и објектима се задржавају, као и приступи деловима припадајуће парцеле иза уличног објекта. За нове објекте, минимална ширина пролаза у дубину парцеле износи 3,0 м. Приступна површина се не може користити за паркирање возила.		
Услови за изградњу објеката	подземне етаже	Задржати постојеће. У планираним објектима, подземне етаже могу да заузимајувећу површину на парцели од надземних делова објекта, при чему грађевинска линија подземних етажа, остаје у границама парцеле. Приликом изградње, морају се применити савремени системи хидроизолације, у складу са геомеханичким својствима терена.	
	индекс заузетости (Из)	Задржати постојећи, за објекте на парцелама које се задржавају без промене катастарског стања и са већ изграђеним објектима у максималној зони изградње. За остале -максимални Из=50% (+5%)	
	индекс изграђености (Ии)	Ии= 2- 2,2-максимално У случају формирања парцела=објекат (за постојеће објекте), макс. дозвољени је у зависности од спратности.	

	грађевинске линије	Задржавају се постојеће, било да се грађевинске и регулационе линије поклапају или је грађевинска линија повучена у односу на регулациону). Грађевинске линије горњих етажа (висине 3м и више од коте тротоара), могу да прелазе грађевинску/ регулациону линију 0,60м -макс. Нови објекти се могу постављати искључиво на грађевинску линију, дефинисану графичким прилогом "План нивелације и регулације".
	спратност и висинска регулација	Максимална спратност објеката је: (По) П+2+Пк (подрум + приземље + два спрата + поткровље). У случају да парцеле не задовољавају минимално дефинисане површине парцеле, максимална спратност главног објеката је П+1+ Пк. Кота слемене линије планираних објеката је, у зависности од спратности, задата као максимална и то за: П+2+Пк - +14,70 м; П+2 - +13,00 м; П+1+Пк - +11,70 м; П+1 - +10,00 м; и П+Пк - +8,70 м; П - +7,00м. Максимална кота слемена не може бити већа од 4,50м од коте пода поткровља. Испуст крова је једнак ширини венца -макс. Висинска регулација је обавезујућа. Одступања од дефинисаних висинских кота су дозвољена, максимално до 20цм.
	поткровља	Поткровља могу имати назидак висок највише 1,60м. Уколико се због распона конструкције у таванском делу формира одређени користан простор, исти се може користити искључиво као део дуплекс станова а никако као посебна етажа.
	кровови, одвођење атмосферских вода	Препоручују се коси кровови, нагиба кровних равни од највише 40°. Кровови су једносливни или двосливни (у зависности од врсте крова објеката), а косина крова, без обзира на ширину разапињања кровне конструкције и врсту покривача, мора бити прилагођена задатој максималној висини слемена. Одводњавање атмосферских вода са објекта није дозвољено преко суседне/их парцела.
	удаљеност од међа и суседа	Како је већина изграђених објеката својом типологијом и положајем према бочним међама већ детерминисана, као такви се задржавају. Растојање објекта од задње међе не може бити мање од мин. 3/4 коте венца објекта. Планирани објекти треба да буде најмање 5,0м удаљен од објеката на суседним парцелама (1,0 и 4,0м од суседних међа). Уколико је објекат удаљен мање од 1,0м од бочне границе грађевинске парцеле, укључујући и изградњу на међној линији са суседном/им парцелама, потребно је прибавити сагласност власника /корисника суседне/их парцела за градњу. За постојеће двојне и друге објекте који су саграђени на ближе од дефинисаних удаљености, могућа је реконструкција и доградња, уз сагласност суседа. Уколико је објекат удаљен мање од 2,5м од бочне границе парцеле, дозвољено је постављање отвора са високим парапетом. Уколико на објектима на суседној парцели, који су такође изграђени на заједничкој међи постоје отвори, они се задржавају ако за то постоји правни основ (стечено право отвора на међи).
	максималан број стамбених јединица	Максималан број стамбених јединица на парцели је: - три у објектима спратности П+2+Пк и парцела већим од 6,0а - четири на парцелама са два стамбена објекта - један, на парцелама мањим од минималних 4,0а Максималан број јединица пословног простора на парцели је два. Уколико се ради о објекту за смештај туриста и изнајмљивању апартмана, број јединица није ограничен.
Паркирање	За паркирање возила за сопствене потребе, власници објеката свих врста по правилу обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то - једно паркинг или гаражно место/стану, једно паркинг или гаражно место на 65м ² корисног пословног простора (70м ² БГП пословног простора) или 1 паркинг место на 3 запослена лица. За производне, трговачке, пословне и вишенаменске делове објеката, потребно је у току поступка утврђивања локацијских услова утврдити и додатне потребе за паркирањем. При томе треба водити рачуна о очекиваном броју посетиоца, о броју и структури запослених и сл.	
Уређење слободних површина	Обавезно је формирање зелених површина на минимално 10% површине сваке парцеле на којој се налази постојећи објекат. Избор зеленила и партерно уређење може бити по избору инвеститора. За нове објекте, обавезно је формирање зелених површина на минимално 20% површине припадајуће парцеле и озелењен паркинг. Све манипулативне и колске површине морају имати изведену канализациону мрежу са уграђеним сепараторима масти и уља.	

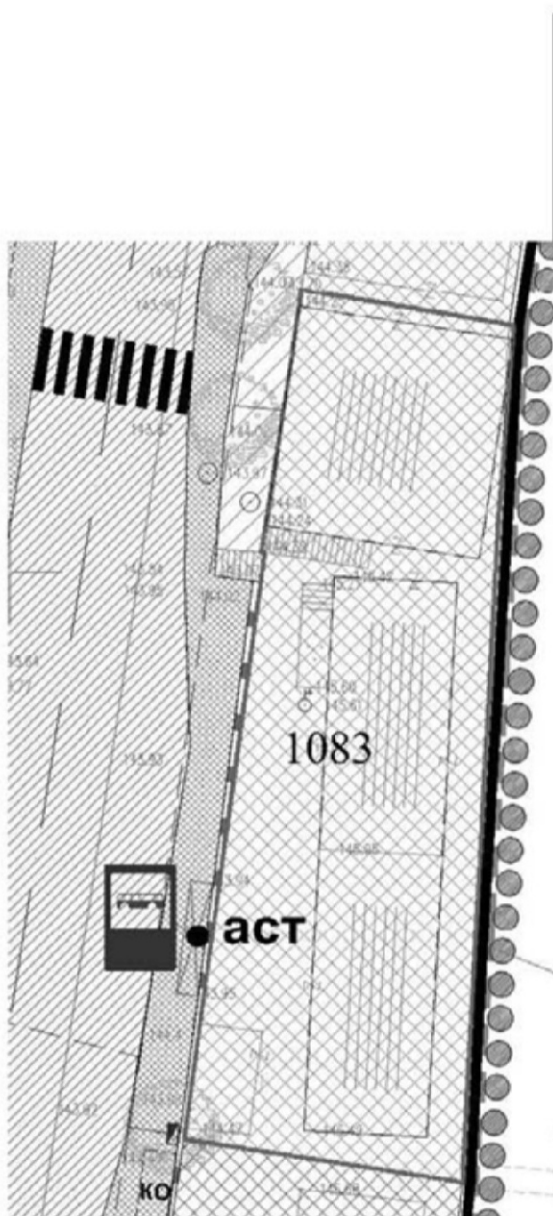
Интервенције на постојећим објектима	Могућа реконструкција, санација, енергетска санација, адаптација и унапређење енергетске ефикасности објеката, у складу са дефинисаним у поглављу "Општа правила уређења и грађења". Дозвољава се доградња и надзиђивање постојећих објеката уколико то не доводи до премашивања постављених урбанистичких параметара, дефинисаних за зону и уколико то није дефинисано посебним условима за појединачне парцеле Ако су објекти који се реконструишу на мањој удаљености од бочних међа, потребно је обезбедити сагласност међаша. Објекти који су предходно добили Грађевинску дозволу (Одобрење за градњу), у складу са предходно важећим законским прописима, могу се реконструисати под условом да се на међусобним удаљеностима мањим од дозвољених овим планом, не могу формирати отвори стамбених просторија. Уколико постоји више власника над једним објектом надзиђивање се мора вршити над целим објектом истовремено и уз сагласност свих власника. Уз надзиђивање објекта обавеза инвеститора је да изврши реконструкцију фасада објекта над којим се врши надоградња. Не могу се обнављати и реконструисати објекти или делови објеката који се налазе између грађевинске и регулационе линије.
Изградња других објеката на парцели	На парцели се као засебни објекти могу градити и други објекти, намењени становању и делатностима или помоћни објекти, уколико се тиме не премашују постављени урбанистички параметри. Уколико је други објекат оријентисан главним просторијама према главном, мора бити најмање 5м удаљен од главног објекта. Највећа спратност другог објекта на парцели је (По) П+1. Услови за постављање објекта према међама су идентични условима за главни објекат. У оквиру опште дефинисане намене дозвољена је и изградња објеката компатибилне намене (магацини, надстрешнице, потребна постројења и опрема, пратећи инфраструктурни објекти и сл.).
Помоћни објекти и гараже	Помоћни простор (уз становање и/или пословање), сместити у оквиру приземља главног објекта или као засебни објекат на парцели. Као издвојени објекти, помоћни објекти се обавезно постављају у унутрашњост парцеле и њихова грађевинска линија не сме бити постављена испред грађевинске линије главног објекта. Услов је да буде највише 1,0м удаљен од бочне границе парцеле. Највећа дозвољена спратност за помоћне објекте и гараже је П (приземље). Максимална површина помоћних објеката и гаража је 100м² (брuto, ук. на парцели).
Ограђивање парцела	Ограде према јавним површинама су обавезно прозирне, са висином од 1.40м (рачунајући од коте тротоара). Ограда се поставља на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Врата и капије на уличној оградџи се не могу отварати према регулацији. Код стамбено пословних објеката, потребно је улаз у пословни део објекта одвојити од стамбеног дела парцеле. Ограде објеката на углу, не могу бити више од 0.90м рачунајући од коте тротоара уколико нарушавају визуелну прегледност саобраћајнице. Према суседима, парцеле се ограђују зиданом оградом до висине од 0.90м или транспарентном оградом и живицом до висине од 1.40м. која се може постављати на подзид (висина подзида је максимално 0,50м). Уколико на суседној парцели постоје стамбени објекти са прозорским отворима, нова ограда не може угрозити њихову вентилацију и инсолацију. Одступање од утврђених висина ограда према суседима је могуће само уз међусобну сагласност. Одступање од услова за ограде према улицама није дозвољено, сем у висини и то до максимално 20цм. Парцеле у се могу преграђивати у функционалне целине (стамбени део, стамбени приступ, пословни део, функционалне целине и сл.), с тим да висина унутрашње ограде не може бити већа од висине спољне ограде. Посебни услови за ограђивање: - постојеће ограде које се налазе изван границе кат.парцеле (ка јавној површини, одн.регулацији), задржати уз услов докомплетирања парцеле (исправка граница).
Посебни услови	- Главне фасаде објеката дефинисати према саобраћајницама - Сви прилази и улази у објекте у јавној употреби, морају се прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове којима се површине и делови објеката у јавној употреби, чине приступачним особама са инавалитетом у складу са стандардом приступачности (поглавље ИИ 1.6.8.) за несметан приступ лицима са посебним потребама - Није дозвољено бојење фасада флуоросцентним бојама и исписивање реклама по истим без посебне дозволе - Оставља се могућност формирања зелених фасада и зелених кровова - Постојећи објекти или делови објеката (прилази, спеништа, рампе, надстрешнице, мањи монтажано-демонтажни објекти -тенде, продајни простор, летње баште и ост.), који не спадају у објекте јавне намене, а који се налазе у оквиру планираних површина јавне намене (тротоари, улице, зелене површине), могу бити задржани по посебним условима (Програмом постављања привремених и других објеката на јавним и осталим површинама или другим Решењима издатих од стране Општинске управе). - У противном се морају се уклонити. - изричито је забрањена градња нових објеката у појасу забрањене градње, у приобалном земљишту уз корито реке Дрине (испред границе форланда), која је на растојању од 10м поред насипа према брањеном подручју. За све објекте/делове објеката који су већ изграђени у појасу забрањене градње, мора бити обезбеђена сагласност ЈПВ "Србијаводе". - Сви објекти и ограде, подигнути на земљишту осталих намена, могу бити задржани уз услов докомплетирања припадајуће парцеле и уз децидирану сагласност и услове држаоца земљишта (Република Србија, Општина Мали Зворник, ЈП "Железнице Србије и ост.) Докомплетирање се односи на мање делове кп.бр.1063, 739/2 и 1101/1, чији су држаоци наведени јавни субјекти. - Постављање објеката типа: киосци, летње баште, јавни тоалети, рекламни панои и сл., дефинисаће се посебним општинским актом (Програмом постављања привремених и других објеката на јавним и осталим површинама)

Објекти чија је изградња забрањена	Унутар дефинисаних целина/ не смеју се обављати делатности непоменуте у поглављу "намена површина". У случају промена закона о класификацији делатности, односно, промена ознака група и делатности, прерасподеле и преименовања појединих делатности или увођења нових, могућност смештаја истих у простору одредиће се на основу садржајне и правне сличности и следбености овде пописаних делатности и група делатности. Намена или капацитет објекта могу бити забрањене или ограничене другим законским прописима, одлукама локалне самоуправе, еколошким елаборатима (трговина алкохолним пићима и близина коцкарница у близини школа и сл.). Намена локације или објекта може бити коригована у еколошки неповољнију (нпр. становање са делатностима, радна зона са становањем или искључиво комерцијалне делатности или радна зона), под условом да се предходно прибави сагласност непосредног суседства у гравитационој зони од минимално 100м, а затим изрази урбанистички план или урбанистички пројекат, као и одговарајући еколошки елаборат. Забрањена је изградња и реконструкција објекта на начин који није у складу са условима изградње из поглавља ИИ 1.6.7. "Инжењерско технички услови изградње".
------------------------------------	--

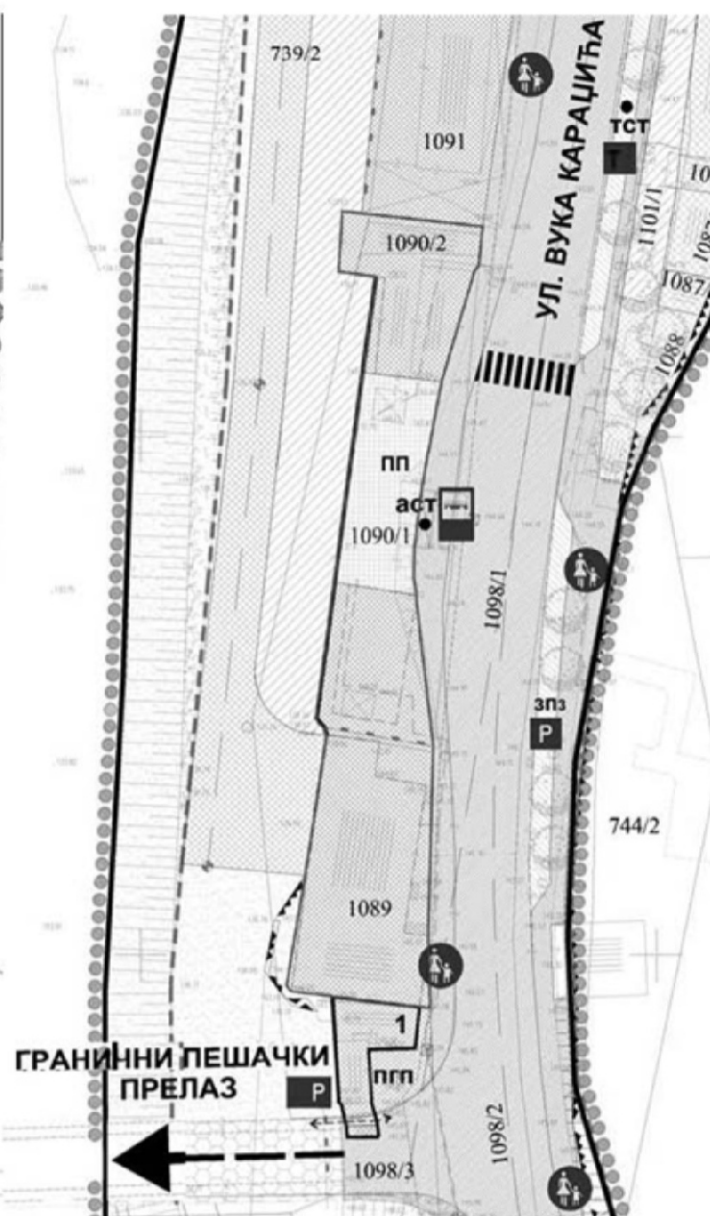


Посебни услови за појединачне парцеле	Услови за кп.бр.1083 - предходно разрешење имовинско правних односа - задржавање дефинисане намене за зону/целину (Становање са комерцијалним делатностима) - услови парцелације: препарцелацију матичне парцеле, одн. њену поделу извршити у складу са власништвом над изграђеним објектима и њиховом формацијом, уз обезбеђивање прилаза на јавну површину свакој новоформираној парцели. Докомплетирати припадајућу парцелу објекта спратности П+Пк (исправка граница према кп.бр.415/6 КО Мали Зворник). Даља подела парцела није дозвољена. - задржати постојећу грађевинску линију (према графичком прилогу "План нивелације и регулације"). Грађевинске линије горњих етажа (висине 3м и више од коте тротоара), могу да прелазе грађевинску линију 0,60м -макс. - објекте задржати са постојећим хоризонталним габаритима (укључујући и прилазна степеништа), без могућности доградње. Растојање од међа и суседних објеката - према фактичком стању - максимална спратност (за све објекте) је П+1+Пк - максимални индекс заузетости (Из) је 70% (+5%) - максимални индекс изграђености (Ии) је 2,4 - изграђене објекте спратности ВП, третирати као двојне, одн.усвојити идентичну вертикалну регулацију - у случају формирања стамбеног простора на горњим етажама, максимални број стамбених јединица је један - за новоформиране парцеле нема обавезе обезбеђивања паркирања на сопственој парцели, као ни формирања незастртих зелених површина - није дозвољена изградња других објеката на парцелама (магацини, надстрешнице потребна постројења и опрема, котларнице, помоћни објекти, гараже). Помоћни простор (уз становање и/или пословање), сместити у оквиру главног објекта - постојеће ограде које се налазе изван границе кат.парцеле (ка јавној површини, одн. регулацији), задржати уз услов докомплетирања предходно наведене парцеле (исправка граница). - сви остали услови важе из правила за зону Услови за кп.бр.1090/1 и 1089 - за кп.бр.1090/1 предходно разрешење имовинско правних односа - планирати искључиво пословне објекте, са делатностима према условима за зону Граница јавног и осталог земљишта са планом парцелације јавних површина". За објекат на северном делу матичне парцеле (ка кп.бр.1090/2) и објекат на кп.бр.1089, обавезно формирати припадајућу парцелу. Даља подела парцела није дозвољена. - услови парцелације: формирати две грађевинске парцеле (на северном и јужном делу кп.бр.1090/1, уз обавезно поштовање утврђене границе јавног и осталог земљишта (према графичком прилогу " - грађевинске линије -према графичком прилогу "План нивелације и регулације". - Грађевинске линије обе етаже морају да се поклапају.
---------------------------------------	--

- оставља се могућност да се постојећи објекти задрже, а у случају изградње нових важе зоне изградње, задате као максималне (према графичким прилозима "План намене површина" и "План нивелације и регулације")
- максимална спратност (за све објекте) је П+1
- максимални индекс заузетости (Из): за кп.бр.1089 и припадајућу парцелу уз објекат на северном делу кп.бр.1090/1-задржати постојећи, а за припадајућу парцелу на јужном делу кп.бр. 1090/1 -65% -макс.
- максимални индекс изграђености (Ии): за кп.бр.1089 и припадајућу парцелу уз објекат на северном делу кп.бр.1090/1- 2,0-макс, а за припадајућу парцелу на јужном делу кп.бр. 1090/1 -1.4 -макс.
- на свим објектима планирати искључиво равне кровове, са макс. висином коте крова од +6,80м. Озелењавања кровова је дозвољено, али без формирања кровних тераса - није дозвољена изградња других објеката на парцелама (магацини, надстрешнице, потребна постројења и опрема, котларнице, помоћни објекти, гараже). Комплетан помоћни простор (уз пословање), сместити у оквиру главног објекта
- за новоформиране парцеле нема обавезе обезбеђивања паркирања на сопственој парцели, као ни формирања незастртих зелених површина
- оградивање парцела: није дозвољено постављање ограда ка регулацији. Као ограду ка реци -задржати постојећу
- сви остали услови важе из правила за зону



кп.бр.1083



кп.бр.1090/1 и 1089

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ		
ПЕЋИНСКА ЦРКВА "МАЛИ ОСТРОГ"		
ИСТОРИЈАТ, ОПИС ЛОКАЦИЈЕ И ФОРМАЦИЈА		
Пећинска црква, тачније православна капела "Мали Острог", се налази на јужном делу обухвата, у обронцима планине Борање, на локалитету Каменита Ђевојка. Исклесана је у периоду између 1932-1934. у исто време кад је грађено и Склониште династије Карађорђевић. Како се капела налази у његовој непосредној близини, а објекти су скоро идентични по склопу и градитељској техници, може се сматрати делом подземног комплекса Склоништа. Првобитно уклесана капела је обновљена, а по изградњи звоника, освећена и враћена у функцију. Капела је посвећена Василију Острошком. Укупна површина капеле, заједно са прилазним ходником је око 100м². Планским решењем, овај објекат се задржава као објекат у јавној употреби. Иако правно-формално објекат није у систему заштите и коришћења културних добара (Закон о културним добрима, "Сл.гласник РС", бр.71/94, 52/2011-др.законои и 99/2011-др.законои), планским решењем се одређује као вредан објекат градитељског наслеђа, одн. добро које ужива предходну заштиту.		
ПРАВИЛА ИРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА		
Намена површина и објекта	Доминантна намена: делатност званичних верских организација Компатибилна намена: - образовање, информисање и комуникације али се додатно условљава делатност везана искључиво за основну делатност објекта	
Типологија објекта	Црква је у унутрашњости стене, са подземним прилазним делом и крстообразним ходницима, дужине по 33м. У наставку улазног ходника, у пресеку крстообразних ходника је олтарски простор. Над самим улазом, на спољној страни стене је дозидан део са звоником, који је наткривен дрвеном конструкцијом. Укупна висина звоника је око 33м.	
Правила парцелације	Парцелу формирати као парцела=објекат	
Приступ објекту	Задржати постојећи	
Услови за изградњу објекта	подземна етажа	У потпуности се задржава, без могућности даљег проширења.
	индекс заузетости (Из)	/
	индекс изграђености (Ии)	/
	грађевинске линије	Задржати постојећу (према графичком прилогу "План нивелације и регулације")
Паркирање	Како не постоје друге просторне могућности, паркирање возила обезбедити на најближим јавним површинама за паркирање (у обухвату или ван обухвата ПДР). Капацитете за паркирање одредити према оптималним потребама и динамици коришћења објекта.	
Интервенције на постојећем објекту	Дозвољава се даља реконструкција и уређење ентеријера. На улазном делу, уредити унутрашњи плато са чесмом и клупама. Сам улаз у објекат прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове за несметан приступ лицима са посебним потребама.	
Ограђивање	Задржати капију у фронталном зиду звоника, уз услов да се крила отварају на унутра, како не би представљала сметњу саобраћајним току.	
Посебни услови	Посебни услови су диктирани специфичним условима функције објекта. - обавезно разрешавање имовинско-правних односа - адаптација и реконструкција верског објекта може се изводити по доношењу одлуке цркве или верске заједнице, по добијању потребних дозвола предвиђених законом и прописима који регулишу ову област, као и сагласности надлежног министарства, уз стручни надзор надлежног државног органа. - ултимативно обезбедити неометан и сигуран приступ објекту, као и максималан степен противпожарне заштите. - коришћење, одн. сам приступ објекту не сме да ремети одвијање саобраћаја на Државном путу - применити све мере против продора воде коришћењем адекватних система хидроизолације, у складу са геомеханичким својствима терена и нивоа подземних вода - у највећој могућој мери, прилаз и улаз у објекат прилагодити стандардима и прописима који дефинишу услове којима се површине и делови објекта у јавној употреби, чине приступачним особама са инавидитетом у складу са стандардом приступачности (поглавље II 1.6.8.) - задржати постојећу намену на терену изнад капеле (зелене површине -шумска и ниска вегетација на стеновитом, стрмом терену) - није дозвољено постављање билборда, рекламних ознака, привремених и других објеката на јавној површини који би заклањали основне визуре према објекту цркве, одн. звоника - у случају да објекат стекне статус евидентираниог или вредног објекта градитељског наслеђа, било какве интервенције подразумевају претходно мишљење и услове надлежног Завода за заштиту споменика културе.	



Б. ГРАФИЧКИ ДЕО

1а.Извод из ПГР Мали Зворник - План намене површина са планом саобраћаја

1б.Извод из ПП Мали Зворник

(Шематски приказ насеља Мали Зворник - КО Мали Зворник ван обухвата ПГР М.Зворник

2. Извод из ПДР Обалоутврде на десној обали реке Дрине у Малом Зворнику

- План намене површина

Постојеће стање

3. Катастарско топографски план

4. Власнички статус

5. Постојећа намена површина

Планирано стање

6. Граница јавног и осталог земљишта са планом парцелације јавних површина (предлог)

7. План намене површина

8. План нивелације и регулације

8а. Попречни профили саобраћајница

9. План водовода и канализације

10. План електромере

11. План телекомуникационе мреже и гасовода

В. ДОКУМЕНТАЦИЈА

- Одлука о изради Плана детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику

("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 18/17)

- Одлука да се израђује стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације

"Стари мост" у Малом Зворнику ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 18/17)

- Услови и сагласности надлежних институција, јавних и комуналних предузећа

План детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику, ступа на снагу осмог дана од дана

објављивања у "Службеном гласнику општине Мали Зворник".

III ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

План детаљне регулације "Стари мост" у Малом Зворнику, ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06-2099/2019-1

Дана, 29.11.2019. године

Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СО МАЛИ ЗВОРНИК
Радован Тадић, с.р

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној 29.11.2019. године, донела је

ОДЛУКУ О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ ЗВОРНИК, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се другој Измени и допуни Плана генералне регулације у циљу изналажења што бољег саобраћајног решења на секундарној саобраћајници у Доњем Насељу и могућности директног прикључка парцела у радној зони на државни пут, као и измена прилазног пута према ППОВ-е Нови Мост у Доњем Насељу ради могућности изградње сточне пијаце, општина Мали Зворник.

Члан 2.

Обухват измене и допуне Плана генералне регулације су две саобраћајнице дужине око 600м + 300 м

Укупна површина у обухвату Плана генералне регулације износи, орјентационо око 1.8 ха. Граница измене и допуне плана се може кориговати у складу са законом приликом израде нацрта плана у случају потребе дефинисања регулације површина јавне намене или проширења трасе.

Члан 3.

Према Плану генералне регулације Мали Зворник, предметно подручје се налази унутар грађевинског подручја Доњег Насеља у Малом Зворнику. Правила уређења и правила грађења за сваку од наведених зона су дефинисани Плану генералне регулације Мали Зворник.

Инвеститор, Општина Мали Зворник, ће обезбедити ажурни катастарско топографски план за израду плана.

Члан 4

На основу специфичности предметних локација и циља измене и допуне Плана генералне регулације, принципи просторног развоја се заснивају на дефинисању коначног циља који се представља кроз подизање опште развијености

територије и повећање стандарда становништва и квалитета живота.

Члан 5

Визија уређења простора и основни циљ јесте обезбеђивање бољих услова и коришћења простора уз могућност решавања имовинских односа. Саобраћајним решењем решит ће се проблем приласка до ППОВ-е у Доњем Насељу и сервисне саобраћајнице у Доњем Насељу

Члан 6.

Концепт измене и допуне Плана генералне регулације се заснива на дефинисању услова за изградњу насељске саобраћајнице у дужини око 300 м и регулисања сервисне саобраћајнице у Доњем Насељу у дужини око 600 м. У складу са конкретним потребама, дефинисан је неопходан обухват планског документа који Нацртом плана може бити коригован. Планом ће се јасно дефинисати површине јавне намене.

Члан 7.

Рок за израду измене и допуне Плана генералне регулације из члана 1. ове Одлуке износи максимално дванаест месеци од дана достављања геодетске подлоге. До усвајања плана, на простору обухвата се примењују одредбе Плана генералне регулације Мали Зворник.

Члан 8.

Средства за измену и допуну Плана генералне регулације обезбеђује инвеститор: Општина Мали Зворник. Носилац измену и допуну Плана генералне регулације је надлежни орган локалне самоуправе. Израда измену и допуну Плана генералне регулације биће поверена одговарајућем предузећу, установи или другом субјекту, у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 9.

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), у просторијама Општине Мали Зворник, у Малом Зворнику.

Члан 10.

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (" Сл. гласник РС ", бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се не израђује стратешка

процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове општине Мали Зворник 501-13/1/2019-03 од 15.11.2019. године.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке јесте закључак комисије за планове број 35-6/1/2019-03 од 19.11.2019. године

Члан 12.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06- 2100
Дана, 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

На основу члана 9. став 3 и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину (" Сл. гласник РС ", бр. 135/04 и 88/10) и Статута општине Мали Зворник (" Службени лист општине Мали Зворник " број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној 29.11.2019. године, донела је

О Д Л У К У ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА ДРУГОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ ЗВОРНИК, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Доношењем ове одлуке не израђује се стратешка процена утицаја на животну средину Измене и допуне Плана генералне регулације у Малом Зворнику којом су обухваћене две саобраћајнице дужине око 600м + 300 м, општина Мали Зворник.

Члан 2.

Укупна површина у обухвату Измене и допуну Плана генералне регулације у Малом Зворнику износи, орјентационо око око 01.80.00 ха. Граница плана се може кориговати у складу са законом приликом израде нацрта плана у случају потребе дефинисања регулације површина јавне намене или проширења трас

Члан 3.

Одлука да се не израђује стратешка процена се доноси на основу мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове општине Мали Зворник број 501-13/1/2019-03 од 18.11.2019. године, које је донето у складу са Критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене из члана 5.ст.1 и 2, Прилог 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) у складу са планираном наменом површина у обухвату урбанистичког плана.

Концепт Измене и допуне Плана генералне регулације у Малом Зворнику се заснива на изналажења што бољег саобраћајног решења на секундарној саобраћајници у Доњем Насељу и могућности директног прикључка парцела у радној зони на државни пут, као и измена прилазног пута према ППОВ-е Нови Мост у Доњем Насељу ради могућности изградње сточне пијаце. У складу са конкретним потребама, дефинисан је неопходан обухват планског документа који Нацртом измене плана може бити коригован. Планом ће се јасно дефинисати површине јавне намене, а остало земљиште ће се користити у складу са одредбама Плана генералне регулације у Малом Зворнику.

На основу одредби Стратешке процене ПГР Мали Зворник, поглавље Стратешке процене на нижим хијерархијским нивоима, дефинисано је да обавезу израде Стратешке процене утицаја на животну средину процењује надлежно одељење локалне самоуправе, у складу са законом и планираном наменом.

Члан 4.

Средства за Измену и допуну Плана генералне регулације у Малом Зворнику обезбеђује инвеститор: Општина Мали Зворник. Носилац израде Измену и допуну Плана генералне регулације у Малом Зворнику је надлежни орган локалне самоуправе. Израда Измене и допуне Плана генералне регулације у Малом Зворнику биће поверена одговарајућем предузећу, установи или другом субјекту, у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању израде друге измене и допуне Плана генералне регулације у Малом Зворнику.

Члан 6.

Одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у "Сл. листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број:06-2101
Дана, 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС ", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019) и Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној 29.11.2019. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У САКАРУ И РЕГУЛИСАЊЕ ПОТОКА У ЗАСЕОКУ ШАХМАНОВИЋИ, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Доношењем ове одлуке приступа се изради Плана детаљне регулације за изградњу насељске саобраћајнице у Сакару и регулисање потока у засеоку Шахмановићи, на потезу од државног пута Иб реда број 28 до скретања за Шахмановиће у Сакару у укупној дужини од 800 метара, општина Мали Зворник (у даљем тексту ПДР).

Члан 2.

Обухват Плана детаљне регулације је саобраћајница дужине око 800 м и потока у засеоку Шахмановићи.

Укупна површина у обухвату Плана детаљне регулације износи, орјентационо око 1.6 ха. Граница плана се може кориговати у складу са законом приликом израде нацрта плана у случају потребе дефинисања регулације површина јавне намене или проширења трасе.

Члан 3.

Према Просторном плану општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 06/12), предметно подручје се налази унутар грађевинског подручја насеља Сакар. Правила уређења и правила грађења за сваку од наведених зона су дефинисани ППО Мали Зворник.

Инвеститор, Општина Мали Зворник, ће обезбедити ажурни катастарско топографски план за израду урбанистичког плана.

Члан 4

На основу специфичности предметних локација и циља израде ПДР-е, принципи просторног развоја се заснивају на дефинисању коначног циља који се представља кроз подизање опште развијености територије и повећање стандарда становништва и квалитета живота.

Члан 5

Визија уређења простора и основни циљ јесте обезбеђивање бољих услова и коришћења простора уз могућност решавања имовинских односа. Изградњом пута решиће се потребе становника и унапредити услови животанасеља Шахмановићи и смањити угроженост становништва услед изливања буичних водотокова.

Члан 6.

Концепт уређења ПДР-е се заснива на дефинисању услова за изградњу насељске саобраћајнице у дужини око 800 м и регулисања потока. У складу са конкретним потребама, дефинисан је неопходан обухват планског документа који Нацртом плана може бити коригован. Планом ће се јасно дефинисати површине јавне намене, а остало земљиште ће се користити у складу са одредбама Просторног плана општине.

Члан 7.

Рок за израду ПДР-е из члана 1. ове Одлуке износи максимално дванаест месеци од дана достављања геодетске подлоге. До усвајања плана, на простору обухвата се примењују одредбе Просторног плана општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 06/12).

Члан 8.

Средства за израду ПДР-е обезбеђује инвеститор: Општина Мали Зворник. Носилац израде ПДР је надлежни орган локалне самоуправе. Израда ПДР биће поверена одговарајућем

предузећу, установи или другом субјекту, у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 9.

Рани јавни увид и јавни увид ће се одржати у складу са члановима 45а и 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), у просторијама Општине Мали Зворник, у Малом Зворнику.

Члан 10.

У складу са чланом 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и чланом 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), саставни део ове Одлуке је и Одлука да се не израђује стратешка процена утицаја плана на животну средину на основу Мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске послове општине Мали Зворник 501-12/1/2019-03 од 15.11.2019. године.

Члан 11.

Саставни део ове одлуке јесте закључак комисије за планове број 35-6/2/2019-03 од 19.11.2019. године

Члан 12.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06- 2102
Дана, 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

На основу члана 9. став 3 и члана 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) и Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник" број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној 29.11.2019. године, донела је

О Д Л У К У
ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА
ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ
СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕРЕ
ГУЛАЦИЈЕЗА ИЗГРАДЊУ НАСЕЉСКЕ
САОБРАЋАЈНИЦЕ У САКАРУ И
РЕГУЛИСАЊЕ ПОТОКА У ЗАСЕОКУ
ШАХМАНОВИЋИ, ОПШТИНА МАЛИ
ЗВОРНИК

Члан 1.

Доношењем ове одлуке не израђује се стратешка процена утицаја на животну средину за изградњу насељске саобраћајнице у Сакару и регулисање потока у засеоку Шахмановићи, на потезу од државног пута ИБ реда број 28 до скретања за Шахмановиће у Сакару у укупној дужини од 800 метара, општина Мали Зворник (у даљем тексту ПДР).

Члан 2.

Граница плана детаљне регулације обухвата дужине око 800 м и ширине око 20м.

Укупна површина у обухвату Плана детаљне регулације износи, орјентационо око 1,6ха. Граница плана се може кориговати у складу са законом приликом израде нацрта плана у случају потребе дефинисања регулације површина јавне намене или проширења трасе.

Члан 3.

Одлука да се не израђује стратешка процена се доноси на основу мишљења Одељења за привреду, урбанизам и инспекцијске пословеопштине Мали Зворник (број 501-12/1/2019-03 од 18.11.2019. године) које је донето у складу са Критеријумима за утврђивање могућности значајних утицаја на животну средину планова и програма и доношење одлуке о изради стратешке процене из члана 5.ст.1 и 2, Прилог 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 88/10) у складу са планираном наменом површина у обухвату плана.

Према Просторном плану општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", бр. 06/12), предметно подручје се налази делимично унутар грађевинског подручја насеља Сакар.

На основу одредби Стратешке процене ППО Мали Зворник (ЈУП "План" Шабац и "Експерт инжењеринг", Шабац - 2012), поглавље Стратешке процене на нижим хијерархијским нивоима, дефинисано је да обавезу израде Стратешке процене утицаја на животну средину процењује надлежно одељење локалне самоуправе, у складу са законом и планираном наменом.

Концепт уређења ПДР-е се заснива на дефинисању услова за изградњу нове трасе пута која ће повезати изградњу насељске саобраћајнице у Сакару и регулисање потока у засеоку Шахмановићи, на потезу од државног пута ИБ реда број 28 до скретања за Шахмановиће у Сакару У складу са конкретним потребама, дефинисан је неопходан обухват планског документа који Нацртом плана може бити коригован. Планом ће се јасно дефинисати површине јавне намене, а остало земљиште ће се користити у складу са одредбама Просторног плана општине.

Члан 4.

Средства за израду ПДР-аобезбеђује инвеститор,Општина Мали Зворник. Израда Плана детаљне регулације биће поверена одговарајућем предузећу, установи или другом субјекту, у складу са Законом о јавним набавкама.

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о приступању изради за ПДР за насељске саобраћајнице у Сакару и регулисање потока у засеоку Шахмановићи, на потезу од државног пута ИБ реда број 28 до скретања за Шахмановиће у Сакару

Члан 6.

Одлука ступа на снагу осам дана од дана објављивања у "Сл.листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број:06-2103
 Дана, 29.11.2019. године
 Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
 СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
 Радован Тадић, с.р.

На основу одредбе члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број 129/07 и 83/2014-др. Закон, 101/2016 - др.закон и 47/2018), члана 40. става 1, тачке 36. и члана 162. става 1. Статута општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник, број 21/18), а у вези члана 27. став 9., члана 28. став 2, члана 36. став 6, члана 49. став 3. и члана 69. став 3. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", број: 72/11, 88/2013, 105/2014, 108/16, 113/17 и 95/18) и у вези са чланом 12. Уредбе о условима прибаљања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у

закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС" број 16/2018), Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној 29.11.2019. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ПРИБАВЉАЊУ, КОРИШЋЕЊУ,
РАСПОЛАГАЊУ И УПРАВЉАЊУ
СТВАРИМА И ДРУГИМ ИМОВИНСКИМ
ПРАВИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ
МАЛИ ЗВОРНИК**

1 ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком, у складу са Законом о јавној својини (у даљем тексту: Закон), и Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Службени гласник РС", број 16/18 - у даљем тексту: Уредба), се:

- одређују носиоци права коришћења ствари у јавној својини Општине Мали Зворник (у даљем тексту: Општина) и корисници ствари у јавној својини Општине, као и њихова овлашћења;

- утврђују надлежни органи Општине за припрему, предлагање и доношење аката у вези са прибављањем, коришћењем, управљањем и располагањем стварима и другим имовинским правима у својини Општине и одређује се лице надлежно да у име Општине закључи уговор у вези са истима;

- уређују начин, услови и поступци прибављања, располагања, и управљања стварима и поступци прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права;

- утврђује давање у закуп ствари у јавној својини Општине и уређује начин одређивања почетног износа закупнине за пословни простор у јавној својини Општине;

- прописује надлежност за вођење евиденције о стању, вредности и кретању непокретности у јавној својини Општине и евиденције непокретности у јавној својини које користе органи Општине и

- прописује надлежност за вршење надзора над применом Закона, Уредбе и ове Одлуке.

Члан 2.

Ствари у јавној својини које користе органи и организације Општине у смислу ове одлуке, чине непокретне и покретне ствари и друга имовинска права.

Под непокретним стварима подразумевају се:

- службене зграде и пословне просторије, као и друге зграде (зграде, делови зграда и просторије), изграђене, купљене и на други начин прибављене у јавну својину Општине,

- стамбене зграде и станови, гараже и гаражна места (стамбене зграде, станови, гараже и пословни простор у стамбеним зградама), који су изградњом, куповином или на други начин прибављени у јавну својину Општине.

Под покретним стварима подразумевају се:

- превозна средства,

- опрема и потрошни материјал,

- предмети историјско-документарне, културне и уметничке вредности.

Покретне ствари су и новац и хартије од вредности, који се уређују посебном одлуком.

Друга имовинска права су:

- право на патент,

- право на лиценцу, модел, узорак и жиг,

- ауторско и сродна права,

- право коришћења техничке документације и друга имовинска права утврђена законом.

Члан 3.

Под прибављањем непокретности у јавну својину Општине, у смислу ове одлуке, подразумева се прибављање истих по тржишној вредности, као и размена непокретности и изградња објеката.

Непокретне ствари се могу прибављати у јавну својину Општине бестеретним правним послом (наслеђе, поклон или једнострана изјава воље), као и експропријацијом на основу посебног закона.

Под прибављањем других имовинских права подразумева се стицање истих од стране Општине, а којим престају сва права претходног имаоца, као и стицање ограниченог коришћења других имовинских права, а чијим се коришћењем, друга имовинска права уступиоца садржински, временски и територијално ограничавају.

Изузетно од става 3. овог члана, не могу се прибављати друга имовинска права која не могу бити предмет располагања сходно општим

прописима којима се уређују друга имовинска права.

Члан 4.

Под располагањем стварима у јавној својини Општине, у смислу Закона, и ове Одлуке, подразумева се:

1. давање ствари на коришћење;
2. отуђење ствари;
3. давање ствари у закуп;
4. пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине, са накнадом или без накнаде, укључујући и размену;
5. заснивање хипотеке на непокретностима;
6. улагање у капитал;
7. залагање покретне ствари.

Под располагањем другим имовинским правима Општине, у смислу Закона и ове Одлуке, подразумева се уступање права искоришћавања других имовинских права према садржини одређеној општим прописима који регулишу одговарајућа друга имовинска права.

Под уступањем искоришћавања других имовинских права у смислу ове Одлуке подразумева се потпуни пренос других имовинских права чији је титулар Општина другом носиоцу јавне својине или трећим лицима, а којим престају сва права Општине, као и уступање другом носиоцу јавне својине и трећим лицима ограниченог коришћења других имовинских права, а чијем се коришћењем од стране трећих лица установљавају садржинска, временска и територијална ограничења права којима располаже Општина.

Под управљањем стварима у јавној својини Општине, у смислу Закона и ове Одлуке, подразумева се одржавање, обнављање и унапређивање истих, као и извршавање законских и других обавеза у вези са тим стварима.

Под отуђењем непокретности у смислу става 1. тачка 2. овог члана, подразумева се и одлучивање о расхоровању и рушењу објекта, осим у случају када рушење наложи надлежни орган, због тога што објекат склон паду угрожава безбедност, односно када надлежни орган наложи рушење објекта изграђеног супротно прописима о планирању и изградњи.

На прибављање и отуђење непокретности и давање у закуп ствари у јавној својини Општине, односно на прибављање и уступање искоришћавања других имовинских права, примењују се одредбе Уредбе.

II НОСИОЦИ ПРАВА КОРИШЋЕЊА, КОРИСНИЦИ СТВАРИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ И ДАВАЊЕ СТВАРИ НА КОРИШЋЕЊЕ

Члан 5.

Месне заједнице, јавне установе и друге организације које врше јавну службу, а чији је оснивач Општина, имају право коришћења на стварима у јавној својини Општине које су им пренете на коришћење, у складу са Законом и овом Одлуком.

Носиоци права коришћења из става 1. овог члана, имају право да ствар држе и да је користе у складу са природом и наменом ствари, да је дају у закуп и да њоме управљају у складу са Законом и овом Одлуком.

Председник општине, на предлог Општинског већа, доноси Одлуку о преносу права коришћења на стварима у јавној својини Општине носиоцима права коришћења из става 1. овог члана.

Одлука о преносу права коришћења на стварима у јавној својини Општине садржи:

- назив и пословно седиште правног лица коме се преноси право коришћења,
- опис ствари у јавној својини на којој се преноси право коришћења,
- одредбу да се право коришћења преноси са правом управљања и са правом уписа права коришћења у јавној књизи о непокретности и правима на њима,
- одредбу да управљање стварима у јавној својини обухвата одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са том ствари,
- рок за закључење уговора о преносу права коришћења и друге потребне елементе.

Уговор о преносу права коришћења на стварима у јавној својини Општине, у име Општине, закључује Председник општине.

Нацрт акта из става 3. овог члана, као и текст уговора израђује Општинска управа -Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 6.

Носиоци права коришћења на стварима у јавној својини Општине могу да ствар дају у закуп по претходно прибављеној сагласности Општинског већа.

Актом Општинског већа даје се начелна сагласност да се ствар да у закуп, опредељује се намена ствари за време трајања закупа, али не и будући закупац и услови закупа.

Уговор о закупу закључен без наведене сагласности, ништав је.

Средства остварена давањем у закуп ствари из става 1. овог члана приход су буџета Општине.

Носиоци права коришћења на стварима у јавној својини Општине у обавези су да Општинској управи -Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином доставе податке о спроведеном поступку давања у закуп ствари у јавној својини, у року од осам дана по окончању поступка.

Нацрт аката из става 2. овог члана израђује Општинска управа -Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 7.

Скупштина Општине може одлучити да се непокретност у својини Општине на којој постоји право коришћења из члана 5. ове Одлуке, која није у функцији остваривања надлежности, односно делатности носиоца права коришћења на тој ствари, као и непокретност која се користи супротно Закону, другом пропису или природи и намени непокретности, одузме од носиоца права коришћења.

У случају када се непокретност изда у закуп без претходне сагласности Општинског већа, сматраће се да се непокретност користи супротно закону, у смислу става 1. овог члана.

Скупштина Општине може одлучити да се непокретност у својини Општине на којој постоји право коришћења из члана 5. ове Одлуке, одузме од носиоца права коришћења и у случајевима који нису наведени у ставу 1. овог члана, под условом да се носиоцу права коришћења обезбеди коришћење друге одговарајуће непокретности.

Право коришћења на непокретности у својини Општине престаје и у случају њеног отуђења из својине Општине, независно од воље носиоца права коришћења на тој непокретности, у случају престанка носиоца права коришћења, као и у другим случајевима утврђеним законом.

Одлуку о престанку права коришћења доноси Скупштина Општине на предлог Општинског већа.

Члан 8.

Корисници ствари у јавној својини Општине су:

- органи и организације Општине (Скупштина Општине, Председник општине, Општинаско веће, Општинаска управа, Јавно правобранилаштво Општине и Заштитник грађана),

- јавна предузећа и друштва капитала чији је оснивач Општина, као и њихова зависна друштва,

по основу уговора закљученог на основу одлуке Скупштине Општине, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа односно друштва капитала и

- државни органи и организације, на основу одлуке о давању ствари на коришћење.

Ствари у јавној својини Општине могу се дати на коришћење и осталим правним лицима, концесијом или на други начин предвиђен законом.

Члан 9.

Органи Општине користе непокретне и покретне ствари у јавној својини Општине које су намењене извршавању права и дужности Општине, које су прибављене за потребе тих органа или су им дате на коришћење.

Органи Општине користе и непокретности у јавној својини које непосредно не служе извршавању надлежности органа, већ за остваривање прихода путем давања у закуп, односно на коришћење (комерцијалне непокретности-пословни простор, станови, гараже и гаражна места и др.).

Члан 10.

Органи и организације Општине дужни су да ствари у јавној својини Општине користе на начин којим се обезбеђује ефикасно вршење њихових права и дужности, као и рационално коришћење и очување тих ствари.

Функционер који руководи органом Општине, односно друго овлашћено лице, стара се о законитости и одговоран је за законито коришћење и управљање стварима у јавној својини које користи тај орган.

Запослени у органима Општине одговорни су за савесно и наменско коришћење ствари у јавној својини које користе у обављању послова.

Члан 11.

Јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Општина и њихова зависна друштва, која обављају делатност од општег интереса, користе ствари у јавној својини Општине које им нису уложене у капитал, на основу уговора закљученог на основу одлуке Скупштине Општине.

Друштво капитала чији је оснивач Општина, које не обавља делатност од општег интереса, може по основу уговора закљученог са оснивачем на основу одлуке Скупштине Општине, уз накнаду или без накнаде, користити ствари које му нису уложене у капитал, а које су неопходне за обављање делатности ради које је основано.

Члан 12.

Одлуку којом се непокретности у јавној својини Општине дају на коришћење доноси Скупштина Општине на предлог Општинског већа.

Одлука из става 1. овог члана садржи:

- назив и пословно седиште правног лица коме се непокретност даје на коришћење,
- опис непокретности у јавној својини Општине која се даје на коришћење,
- одредбу да се непокретност даје на коришћење без накнаде или са накнадом и без права уписа у јавне књиге о евиденцији непокретности,
- одредбу да се непокретност даје на коришћење уз обавезу плаћања комуналних трошкова,
- одредбу да управљање стварима у јавној својини обухвата одржавање, обнављање и унапређивање, као и извршавање законских и других обавеза у вези са том ствари,
- рок за закључење уговора о давању непокретности на коришћење и друге потребне елементе.

Уговор о давању непокретности у јавној својини Општине на коришћење, у име Општине, закључује Председник општине.

Нацрт акта из става 1. овог члана, као и текст Уговора израђује Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

III ПРИБАВЉАЊЕ НЕПОКРЕТНИХ СТВАРИ У ЈАВНУ СВОЈИНУ ОПШТИНЕ

Члан 13.

Прибављање непокретности у јавну својину Општине, врши се у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда.

Почетна цена прибављања непокретности у јавну својину Општине, утврђује се у односу на висину тржишне вредности предметне непокретности, изражене у еврима, с тим што се плаћање врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Тржишна вредност непокретности утврђује се на основу акта надлежног пореског органа, лиценцираног проценитеља или другог надлежног органа, којим је извршена процена тржишне вредности непокретности.

Поступак прибављања непокретности у јавну својину Општине јавним надметањем и прикупљањем писаних понуда

Члан 14.

Председник општине, на предлог Општинског већа доноси Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда и објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда.

Нацрт акта из става 1. овог члана, као и текст јавног огласа, израђује Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Општине (у даљем тексту: Комисија) коју образује Председник општине за сваки конкретан случај.

Члан 15.

Поступак прибављања непокретности у јавну својину Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда спроводи Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Општине, коју образује Председник општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на усмени предлог начелника Управе, за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку прибављања непокретности у јавну својину Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 16.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача.

Предлог одлуке о избору најповољнијег понуђача, након спроведеног поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда утврђује Општинско веће, на основу предлога Комисије.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача и Одлуку о прибављању непокретности у јавну својину Општине доноси Председник општине на предлог Општинског већа.

Нацрт акта из става 2. овог члана, израђује Комисија, а стручну и техничку помоћ у раду комисији пружа Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином

Прибављање непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом

Члан 17.

Изузетно од члана 13. став 1. ове одлуке, непокретности се могу прибавити у јавну својину Општине непосредном погодбом, али не изнад од стране надлежног органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење, а у случајевима утврђеним Уредбом.

Непокретности се могу прибавити у јавну својину Општине непосредном погодбом путем размене уз испуњење свих услова предвиђених Законом.

У случају прибављања путем размене непокретности у јавној својини, када је Општина носилац права јавне својине на зградама, односно њиховим посебним деловима, који су предвиђени за рушење, у циљу привођења локације планираној намени, реализација размене непокретности у јавној својини непосредном погодбом врши се на основу критеријума утврђених Уредбом.

Члан 18.

Председник општине, на предлог Општинског већа, доноси Одлуку о покретању поступка прибављања непокретности у јавну својину Општине путем непосредне погодбе.

Предлог одлуке из става 1. овог члана, садржи образложење разлога оправданости и целисходности прибављања са аспекта остварења интереса Општине и разлоге због којих се прибављање не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Нацрт акта из става 1. овог члана израђује Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом (у даљем тексту: Комисија), коју образује Председник општине, а стручне и техничке послове обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 19.

Поступак прибављања непокретности у јавну својину Општине путем непосредне погодбе спроводи Комисија за прибављање непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом коју образује Председник општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку прибављања непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 20.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку, записник са предлогом доставља Општинаском већу.

Предлог Одлуке о прибављању непокретности у јавну својину Општине након спроведеног поступка непосредне погодбе, утврђује Општинско веће и доставља га Председнику општине ради доношења Одлуке.

Нацрте аката које доносе надлежни органи у поступку прибављања непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом, израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Прибављање покретних ствари у јавну својину Општине

Члан 21.

Прибављање покретних ствари у јавну својину Општине врши се на начин прописан законом којим се уређују јавне набавке.

Прибављање других имовинских права у јавну својину Општине

Члан 22.

Прибављање других имовинских права у јавну својину Општине, врши се у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда, а изузетно непосредном погодбом, под условима утврђеним Законом и Уредбом.

Почетна, односно највиша накнада која се плаћа за прибављање других имовинских права, утврђује се у односу на висину тржишне вредности предметних или сличних имовинских права, изражене у еврима, с тим што се плаћање врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Накнада из става 2. овог члана се утврђује на основу акта надлежног пореског органа, лиценцираног проценитеља или другог надлежног органа, којим је извршена процена тржишне вредности других имовинских права.

Уколико процена тржишне вредности других имовинских права од стране надлежног пореског органа или другог надлежног органа не би била могућа или би била повезана са несразмерним трошковима, процену може извршити одговарајући проценитељ уписан у регистар судских вештака, а у случају да таквог проценитеља нема, процену може извршити друго правно или физичко лице које располаже одговарајућим стручним знањима за

процену тржишне вредности других имовинских права.

Члан 23.

Председник општине, на предлог Општинског већа, доноси одлуку о покретању поступка прибављања других имовинских права у корист Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда и објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда.

Нацрт акта из става 1. овог члана, као и текст јавног огласа, израђује Комисија за прибављање других имовинских права у корист Општине (у даљем тексту: Комисија), а стручне и техничке послове за потребе комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 24.

Поступак прибављања других имовинских права у корист Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда спроводи Комисија за прибављање других имовинских права у корист Општине, коју образује Председник општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку прибављања других имовинских права у јавну својину Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 25.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача.

Предлог одлуке о избору најповољнијег понуђача, након спроведеног поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда доноси Општинско веће, на основу предлога Комисије.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача и одлуку о прибављању других имовинских права у јавну својину Општине доноси Председник општине.

Нацрт акта из става 2. овог члана, израђује Комисија, а стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа -

Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Прибављање других имовинских права непосредном погодбом

Члан 26.

Одредбе ове одлуке којима је регулисано прибављање непокретности у јавну својину Општине непосредном погодбом сходно се примењују у поступку прибављања других имовинских права у корист Општине непосредном погодбом, осим у случајевима када је посебним прописима то другачије прописано.

IV ОТУЂЕЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ

Члан 27.

Отуђење непокретности из јавне својине Општине, врши се у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда, а изузетно непосредном погодбом, под условима утврђеним Законом, Уредбом и овом одлуком.

Почетна, односно најнижа цена отуђења непокретности у јавној својини Општине, утврђује се у висини тржишне вредности предметне непокретности, изражене у еврима, с тим што се плаћање врши у динарској противвредности по средњем званичном курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Тржишна вредност непокретности утврђује се на основу акта надлежног пореског органа, лиценцираног проценитеља или другог надлежног органа.

Поступак отуђења непокретности из јавне својине јавним надметањем и прикупљањем писмених понуда

Члан 28.

Скупштина Општине, на предлог Општинског већа, доноси Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда и објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда.

Нацрт акта из става 1. овог члана, као и текст јавног огласа, израђује Комисија за отуђење непокретности из јавне својине Општине (у даљем тексту: Комисија), а стручне и техничке послове за потребе комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином

Члан 29.

Поступак отуђења непокретности из јавне својине Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда спроводи Комисија за отуђење непокретности из јавне својине Општине коју образује Скупштина Општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку отуђења непокретности из јавне својине Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 30.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача.

Предлог одлуке о избору најповољнијег понуђача, након спроведеног поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда утврђује Општинаско веће, на основу предлога Комисије.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача и одлуку о отуђењу непокретности из јавне својине Општине доноси Скупштина Општине.

Нацрт акта из става 2. овог члана израђује Комисија, а стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Поступак отуђења непокретности из јавне својине непосредном погодбом

Члан 31.

Непокретности у јавној својини Општине могу се отуђити из јавне својине непосредном погодбом, али не испод, од стране надлежног пореског органа процењене тржишне вредности непокретности, ако у конкретном случају то представља једино могуће решење.

Скупштина Општине, на предлог Општинског већа, доноси одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине путем непосредне погодбе.

Предлог одлуке из става 2. овог члана, садржи образложење разлога оправданости и

целисходности отуђења са аспекта остварења интереса Општине и разлоге због којих се отуђење не би могло реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

Нацрт акта из става 2. овог члана израђује Комисија за отуђење непокретности из јавне својине Општине непосредном погодбом (у даљем тексту: Комисија), а стручне и техничке послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 32.

Поступак отуђења непокретности из јавне својине Општине путем непосредне погодбе спроводи Комисија за отуђење непокретности из јавне својине Општине непосредном погодбом коју образује Скупштина Општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку отуђења непокретности из јавне својине Општине непосредном погодбом.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 33.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку, записник са предлогом доставља Општинаском већу.

Предлог Одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине Општине након спроведеног поступка непосредне погодбе, утврђује Општинаско веће и доставља га Скупштини Општине ради доношења Одлуке.

Нацрте аката које доносе надлежни органи у поступку отуђења непокретности из јавне својине Општине непосредном погодбом, израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 34.

Изузетно, Општина може отуђити непокретности из јавне својине и испод тржишне цене и без накнаде, ако постоји интерес за таквим располагањем, као што је:

1) отклањање последица елементарних непогода;

2) успостављање добрих односа са другим државама, односно међународним организацијама;

3) други случајеви отуђења непокретности предвиђени посебним законом.

Одлуку о покретању поступка отуђења непокретности из јавне својине Општине испод тржишне цене, односно без накнаде, доноси Скупштина Општине, на предлог Општинског већа.

Предлог одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине испод тржишне вредности, односно без накнаде, мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање разлога из става 1. овог члана.

Нацрт акта из става 2. овог члана израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 35.

Након спроведених поступака прибављања и отуђења непокретности који су регулисани овом одлуком, Председник општине у име Општине, закључује уговоре о прибављању и отуђењу непокретности у својини Општине. Уговори из става 1. овог члана, закључују се по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва Општине.

Јавно правобранилаштво Општине дужно је да мишљење из става 2. овог члана да у року од 30 дана од дана пријема захтева.

Примерак закљученог уговора доставља се јавном правобранилаштву Општине у року од 15 дана од дана закључења уговора, ради поступања по истом и промена у одговарајућим Јавним књигама и евиденцијама.

Члан 36.

Отуђење покретних ствари из јавне својине Општине врши се у поступку јавног надметања или прикупљања писаних понуда, а изузетно непосредном погодбом.

Отуђење покретних ствари из јавне својине Општине може се вршити и испод тржишне цене, односно без накнаде, ако постоји интерес за таквим располагањем, као што је отклањање последица елементарних непогода и у другим случајевима предвиђеним посебним законом и Уредбом.

Општинаско веће, на предлог организационе јединице Управе надлежне за вођење евиденције о покретним стварима, доноси акт о покретању поступка отуђења покретних ствари из јавне својине Општине и објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда.

Нацрт акта из става 3. овог члана, као и текст јавног огласа, израђује Комисија за отуђење покретних ствари из јавне својине Општине (у даљем тексту: Комисија), а стручне и техничке послове за потребе комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 37.

Поступак отуђења покретних ствари из јавне својине Општине јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда спроводи Комисија за отуђење покретних ствари из јавне својине Општине коју образује Општинаско веће.

Комисија из става 1. овог члана има председника, заменика председника, 2 члана и заменик чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку отуђења покретних ствари јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином

Члан 38.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача.

Акт о избору најповољнијег понуђача, након спроведеног поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда, доноси Општинаско веће, на основу предлога Комисије.

Нацрт акта о избору најповољнијег понуђача израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином

Поступак уступања искоришћавања других имовинских права

Члан 39.

Предлог одлуке о уступању искоришћавања других имовинских права чији је титулар Општина, јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда, утврђује Општинаско веће и доставља га Скупштини Општине на усвајање.

Скупштина Општине доноси одлуку о уступању искоришћавања других имовинских права чији је титулар Општина.

Нацрт акта из става 1. овог члана израђује Комисија за уступање искоришћавања других имовинских права (у даљем тексту: Комисија), стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 40.

Поступак уступања искоришћавања других имовинских права чији је титулар Општина јавним надметањем или прикупљањем писаних понуда спроводи Комисија за уступање искоришћавања других имовинских права коју решењем образује Скупштина Општине.

Комисија има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова који се бирају из реда запослених у Управи, на предлог начелника Управе за сваки конкретан случај.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку уступања искоришћавања других имовинских права чији је титулар Општина јавним надметањем или прикупљањем писмених понуда.

Комисија објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда за уступање других имовинских права на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином

Члан 41.

Комисија о току поступка сачињава записник и по окончаном поступку утврђује предлог за избор најповољнијег понуђача.

Предлог одлуке о избору најповољнијег понуђача, након спроведеног поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда утврђује Општинско веће, на основу предлога Комисије.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача доноси Скупштина Општине.

Нацрт акта из става 2. овог члана израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе Комисије врши Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Поступак уступања искоришћавања других имовинских права непосредном погодбом

Члан 42.

Изузетно, друга имовинска права чији је титулар Општина, могу се уступити на коришћење непосредном погодбом у случајевима предвиђеним Уредбом.

Одредбе ове одлуке којима је регулисано отуђење непокретности из јавне својине Општине непосредном погодбом сходно се примењују у поступку уступања искоришћавања других имовинских права непосредном погодбом, осим у случајевима када је посебним прописима то другачије прописано.

Члан 43.

Изузетно, Општина може друга имовинска права уступити и испод тржишне цене и без накнаде, ако постоји интерес за таквим располагањем, као што је:

1) успостављање добрих односа са другим државама, односно међународним организацијама;

2) други случајеви отуђења непокретности предвиђени посебним законом.

Одлуку о уступању других имовинских права испод тржишне цене, односно без накнаде, доноси Скупштина Општине, на предлог Општинског већа.

Предлог одлуке о уступању других имовинских права испод тржишне цене, односно без накнаде, мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање разлога из става 1. овог члана.

Нацрт акта из става 2. овог члана, израђује Комисија, а стручне и техничке послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

V ДАВАЊЕ У ЗАКУП НЕПОКРЕТНОСТИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ

Члан 44.

Непокретности у јавној својини Општине дају се у закуп у поступку јавног надметања или прикупљањем писаних понуда путем јавног оглашавања, а изузетно непосредном погодбом у случајевима утврђеним Законом, Уредбом и овом Одлуком.

Одлуку о покретању поступка давања у закуп непокретности у јавној својини Општине доноси Председник општине на предлог Општинског већа општине Мали Зворник.

Поступак давања у закуп непокретности у јавној својини спроводи Комисија коју образује Председник општине за сваки појединачан случај.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп непокретности у јавној својини (у даљем тексту: Комисија), има председника, заменика председника, два члана и заменике чланова.

Чланови Комисије не могу бити учесници у поступку давања у закуп непокретности у јавној својини Општине.

Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

Члан 45.

Након доношења Одлуке о покретању поступка давања у закуп непокретности у јавној својини Општине, Комисија објављује оглас о спровођењу поступка јавног надметања или прикупљања писаних понуда за давање у закуп непокретности у јавној својини Општине.

Комисија спроводи поступак на начин и под условима утврђеним Уредбом.

Након спроведеног поступка јавног надметања односно прикупљања писаних понуда, Општинско веће доноси Одлуку о о избору најповољнијег понуђача, као и Одлуку о давању у закуп непокретности на предлог Комисије.

Комисија из става 3. Овог члана дужна је да након спроведеног поступка јавног надметања односно прикупљања писмених понуда о току поступка сачини записник и исти са предлогом Одлуке достави Општинском већу.

Давање у закуп непокретности у јавној својини путем непосредне погодбе

Члан 46.

Изузетно, непокретности у јавној својини Општине могу се дати у закуп непосредном погодбом у случајевима и на начин утврђеним Законом и Уредбом.

Одлуку о давању у закуп непокретности у јавној својини Општине непосредном погодбом доноси Општинско веће, на образложени предлог Комисије из члана 44. ове одлуке.

Давање у закуп пословног простора у јавној својини Општине

Члан 47.

Пословни простор у јавној својини Општине даје се у закуп ради стицања прихода, полазећи од процењене тржишне висине закупнине коју утврђује надлежни порески орган, лиценцирани проценитељ, односно вештак, или други орган који се бави проценом тржишне вредности.

На поступак давања пословног простора у јавној својини Општине у закуп примењују се одредбе ове одлуке које се односе на поступак давања у закуп непокретности у јавној својини и одредбе Уредбе.

Члан 48.

Пословни простор даје се у закуп најповољнијем понуђачу, а то је лице које понуди највиши износ закупнине.

Општина Мали Зворник у складу са својим интересима може прописати додатне услове и критеријуме за избор најповољнијег понуђача.

У свему осталом примениће се одредбе ове одлуке које се односе на поступак давања у закуп непокретности у јавној својини.

Члан 49.

Закупац не може вршити адаптацију пословног простора без претходне сагласности закупадавца.

Сви трошкови адаптације закупљене непокретности извршене у складу са ставом 1. овог члана падају на терет закупца.

Члан 50.

Закупадавац може по захтеву закупца одобрити извођење радова који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеној непокретности, према уобичајеним стандардима и важећим прописима у области грађевинарства.

Извештај о постојећем стању непокретности, са описом, предмером и предрачуном планираних радова, израђује овлашћени судски вештак одговарајуће струке, односно овлашћена организација, са којим закупадавац треба да закључи уговор о пословној сарадњи, с тим да трошкове израде ове документације сноси закупац.

Закупац је у обавези да се током извођења радова одобрених од стране закупадавца, у поступку описаном у ставу 2. овог члана, придржава одобреног описа, премера и предрачуна, као и да у случају одступања од одобрених радова на инвестиционом одржавању пословног простора у сваком појединачном случају од закупадавца тражи одобрење за то одступање.

Радови на инвестиционом одржавању извршени супротно ставу 3. овог члана, као и радови који превазилазе уобичајене стандарде за ту врсту радова, неће се признати закупцу.

Након извођења радова уз сагласност закупадавца на начин и у поступку описаном у овом члану, у року од 30 дана од дана завршетка радова из става 1. овог члана, закупац је у обавези да закупадавцу поднесе захтев за признавање трошкова инвестиционог одржавања пословног простора, уз који се као доказ достављају рачуни, с тим да износ уложених средстава мора бити верификован од стране овлашћеног вештака, односно организације, која ће проценити вредност, квалитет и стандард изведених радова и укупног стања непокретности, у односу на извештај о

постојећем стању, опис, предмер и предрачун планираних радова одобрених од стране закупадавца.

Закупац који је уз сагласност закупадавца у инвестиционо одржавање у пословни простор, у смислу овог члана, уложио сопствена средства, има право на умањење закупнине у износу од највише 50% од месечне закупнине, за период који одговара висини уложених средстава, без могућности признавања својинских права на пословном простору по основу улагања средстава.

Изузетно од става 6. овог члана, а на основу посебно образложеног акта Општинског већа, износ закупнине може бити умањен и за већи проценат.

Укупни износ умањења закупнине из става 6. и 7. овог члана не може бити већи од укупног износа средстава које је закупац уложио приликом инвестиционог одржавања пословног простора.

Закупац може бити ослобођен плаћања закупнине током периода извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања закупљеног пословног простора за период док трају радови, а најдуже 6 месеци, на основу посебног акта Општинског већа.

Члан 51.

Пословни простор у јавној својини општине Мали Зворник се може дати у закуп, за месечну закупнину од једног динара или без накнаде, привредном друштву, предузетнику или физичком лицу које има седиште или огранак на територији општине Мали Зворник, које прихвати обавезу да у том пословном простору запосли најмање 200 радника.

Уговорени број радника може бити предмет измене на основу преовлађујућих економских и тржишних услова.

У случају давања у закуп пословног простора у складу са одредбама овог члана у поступку прикупљања писмених понуда или јавног надметања, критеријум за избор најповољнијег понуђача биће број новозапослених радника за које понуђач преузме обавезу запослења.

Поступак давања у закуп установа у јавној својини

Члан 52.

Станови у јавној својини Општине дају се у закуп полазећи од процењене тржишне висине закупнине коју утврђује надлежни порески орган, надлежни лиценцирани проценитељ, односно вештак.

На поступак давања у закуп станова у јавној својини Општине примењују се одредбе ове Одлуке које се односе на поступак давања у закуп непокретности у јавној својини.

Члан 53.

Корисник ствари у јавној својини који није носилац права јавне својине у обавези је да носиоцу права јавне својине достави податке о спроведеном поступку давања у закуп ствари у јавној својини, у року од осам дана по окончању поступка, а уговор закључи након добијања сагласности Општинског већа Општине Мали Зворник.

Давање у закуп покретних ствари у јавној својини

Члан 54.

На давање у закуп покретних ствари у јавној својини Општине сходно се примењују одредбе ове одлуке које се односе на давање у закуп непокретности.

Покретне ствари у јавној својини се могу дати у закуп полазећи од тржишне висине закупнине коју одређује надлежни порески орган, лиценцирани проценитељ, односно вештак.

Решење о давању покретних ствари у јавној својини Општине доноси Општинаско веће на предлог организационе јединице Управе која води евиденцију о покретним стварима.

Члан 55.

Уговор о давању у закуп непокретности у јавној својини Општине, у име Општине, закључује Председник општине.

Уговор о давању у закуп закључује се на одређено време, у складу са Законом и посебним прописима.

Уговор о давању у закуп покретних ствари у јавној својини Општине, у име Општине, закључује Председник општине.

Текст уговора израђује Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

VI ПРЕНОС ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ НА ДРУГОГ НОСИОЦА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ(СА НАКНАДОМ ИЛИ БЕЗ НАКНАДЕ) УКЉУЧУЈУЋИ И РАЗМЕНУ

Члан 56.

Одлуку о преносу права јавне својине Општине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), као и одлуку о размени доноси Скупштина Општине на предлог Општинског већа, у складу са Законом и Уредбом.

У случају преноса права јавне својине на непокретности између Општине и других носилаца јавне својине, непокретности се могу преносити и испод тржишне цене, односно без накнаде, с тим да такво располагање мора бити посебно образложено.

У случају преноса других имовинских права између Општине и других носиоца јавне својине, друга имовинска права се могу преносити испод тржишне вредности, односно без накнаде, с тим да такво располагање мора да садржи образложење из кога се може утврдити постојање интереса за такво располагање.

Након доношења одлуке о преносу права јавне својине Општине на другог носиоца јавне својине, односно након доношења одлуке о размени, закључује се уговор о преносу права јавне својине (са накнадом или без накнаде), односно уговор о размени.

Уговоре из става 4. овог члана у име Општине, закључује Председник општине.

Уговори из члана 4. овог члана, закључују се по претходно прибављеном мишљењу јавног правобранилаштва Општине.

Јавно правобранилаштво Општине дужно је да мишљење из става 6. овог члана да у року од 30 дана од дана пријема захтева.

Примерак закљученог уговора доставља се јавном правобранилаштву Општине у року од 15 дана од дана закључења уговора.

Нацрт одлука из става 1. овог члана и текст уговора израђује Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином.

VII ЗАСНИВАЊЕ ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 57.

Одлуку о заснивању хипотеке на непокретностима у јавној својини Општине, на предлог Општинског већа доноси Скупштина Општине, а хипотека се заснива у складу са прописима којима се уређује хипотека.

VIII УЛАГАЊЕ У КАПИТАЛ

Члан 58.

Одлуку о улагању у капитал јавних предузећа и друштава капитала која обављају делатност од општег интереса, односно одлуку о улагању у капитал друштва капитала која не обављају делатност од општег интереса, на предлог Општинског већа, доноси Скупштина Општине, у складу са Законом и другим прописима.

IX ЗАЛАГАЊЕ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ

Члан 59.

Одлуку о залагању покретних ствари доноси Општинско веће, на начин и у поступку прописаним посебним законом.

X ДАВАЊЕ САГЛАСНОСТИ НА УПИС ПРАВА СВОЈИНЕ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА И ДРУШТВА КАПИТАЛА

Члан 60.

Упис права својине јавног предузећа и друштва капитала чији је оснивач Општина врши се на начин и у поступку одређеним Законом, и не може се извршити без писане сагласности оснивача.

О давању сагласности на упис права својине јавног предузећа, односно друштва капитала чији је оснивач Општина, одлучује Скупштина Општине доношењем одлуке о давању сагласности и измени оснивачког акта тог јавног предузећа, односно друштва капитала.

XI ЕВИДЕНЦИЈА СТВАРИ У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

Члан 61.

Посебну евиденцију о стању, вредности и кретању ствари у јавној својини које користе органи и организације Општине, води Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином у складу са Законом и Уредбом о евиденцији непокретности у јавној својини ("Службени гласник РС", број 70/14, 19/15 и 83/15-у даљем тексту: Уредба).

Општинска управа - Одсек за евиденцију и управљање општинском имовином води јединствену евиденцију непокретности у јавној својини Општине у складу са Уредбом.

Јавна предузећа, друштва капитала, зависна друштва, установе и друга правна лица чији је оснивач Општина, воде посебну евиденцију непокретности у јавној својини које користе и податке из те евиденције достављају организационој јединици Управе из става 2. овог члана која те податке доставља Републичкој дирекцији за имовину.

XII НАДЗОР

Члан 62.

Надзор над применом одредаба Закона, Уредбе, као и ове одлуке, врши Служба за буџетску инспекцију Општине Мали Зворник.

У вршењу надзора, Служба има право непосредног увида у евиденцију и документацију о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини Општине.

Органи Општине, други корисници и носиоци права коришћења на стварима у јавној својини Општине код којих се врши надзор, дужни су да Служби из става 1. овог члана омогуће увид у евиденцију и документацију о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини Општине, као и да јој дају потребна објашњења и пруже помоћ у вршењу надзора.

О утврђеном стању Служба има право и дужност да обавести Општинаско веће и предложи мере за отклањање утврђених неправилности или незаконитости.

XIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 63.

На питања која нису регулисана овом одлуком непосредно се примењују одредбе Закона, Уредбе и других прописа којима се уређује јавна својина.

Члан 64.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о прибављању, коришћењу, управљању и располагању ставрума и другим имовинским правима у својини Општине Мали Зворник ("Службени лист Општине Мали Зворник", број 4/19).

Члан 65.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број:06 - 2104
Дана, 29.11.2019. године
Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р.

На основу члана 70.-79. и члана 95. Закона о угоститељству ("Сл. гласник РС", број 17/19), и члана 40. тачка 6 и 43 Статута општине Мали Зворник ("Сл. лист општине Мали Зворник", број 21/18), Скупштина општине Мали Зворник на седници одржаној 29.11.2019. године доноси

ОДЛУКУ ОБОРАВИШНОЈ ТАКСИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Овом одлуком уводи се боравишна такса коју плаћа корисник услуге смештаја који изван свога места пребивалишта користи услугу смештаја у угоститељском објекту за смештај за коришћење комуналне, саобраћајне и туристичке инфраструктуре на територији општине Мали Зворник.

Члан 2.

Боравишну таксу корисник услуга плаћа за сваки дан боравка у угоститељском објекту за смештај у износу од 60 динара.

Наплату боравишне таксе од корисника услуге наплаћује субјект који пружа услугу смештаја (у даљем тексту: давалац смештаја).

Боравишна такса се наплаћује истовремено са наплатом услуге смештаја.

Давалац смештаја дужан је да у рачуну за услугу смештаја посебно исказе износ боравишне таксе.

Ако давалац смештаја не наплати боравишну таксу дужан је да на свој терет уплати износ ненаплаћене боравишне таксе.

Члан 3.

Средства од наплаћене боравишне таксе давалац смештаја уплаћује на прописан рачун јавног прихода, до петог у месецу, за претходни месец.

Ако давалац смештаја не наплати боравишну таксу, дужан је да на свој терет уплати износ ненаплаћене боравишне таксе у року од 15 дана, рачунајући од дана утврђене обавезе.

Члан 4

Изузетно од члана 2. ове Одлуке, боравишну таксу плаћа угоститељ, који као физичко лице поседује решење о категоризацији и пружа услуге смештаја у објектима домаће радиности (кућа, апартман и соба) и сеоском туристичком домаћинству, у објектима смештајних капацитета до укупно 30 индивидуалних лежајева и у објекту сеоског туристичког домаћинства на отвореном и привремено постављеној опреми за камповање до укупно 20 камп парцела (у даљем тексту: физичко лице), сагласно закону којим се утврђује угоститељство.

Физичко лице плаћа боравишну таксу у утврђеном годишњем износу, у складу са актом Владе Републике Србије којим се утврђују ближи услови и начин утврђивања висине годишњег износа боравишне таксе за физичко лице које

пружа угоститељске услуге смештаја у објектима домаће радиности и сеоском туристичком домаћинству, као и начин и рокови плаћања.

Годишњи износ боравишне таксе из ст. 1. и 2. овог члана, решењем утврђује Одељење за локалну пореску администрацију Општинске управе општине Мали Зворник, а претходно од стране Одељења за привреду, инспекцијске послове, урбанизам и обједињену процедуру Општинске управе општине Мали Зворник донетом правоснажном решењу о категоризацији угоститељског објекта.

Одељење за привреду, инспекцијске послове, урбанизам и обједињену процедуру Општинске управе општине Мали Зворник је у обавези да један примерак правоснажног решења о категоризацији угоститељског објекта достави надлежном Одељењу за локалну пореску администрацију Општинске управе општине Мали Зворник, са следећим подацима:

име и презиме физичког лица обвезника боравишне таксе из става 1. овог члана, ЈМБГ, адреса становања (општина, улица, кућни број),

општина, улица, кућни број и број смештајне јединице,

ознака категорије, број индивидуалних лежачева и број камп парцела у смештајној јединици,

период за који се утврђује боравишна такса,

доказ о пријему решења,

клаузула са датумом правоснажности решења о категоризацији.

Члан 5.

Висина годишњег износа боравишне таксе за физичко лице утврђује се тако што се број индивидуалних лежача, односно камп парцела из члана 4. ове Одлуке множи са износом боравишне таксе по индивидуалном лежачу, односно камп парцеле у зависности од територије на којој се угоститељски објекат налази, а ако се угоститељски објекат не налази у границама туристичког места број индивидуалних лежача и камп парцела се множи са износом од 1.000,00 динара.

Податке о висини годишњег износа боравишне таксе, уплатном рачуну за боравишну таксу и позиву на број одобрења физичко лице добија од Општинске управе општине Мали Зворник - Одељење за локалну пореску администрацију.

Утврђену висину износа боравишне таксе за текућу годину физичко лице плаћа квартално, до 5. у месецу за претходни квартал, уплатом у корист буџета општине Мали Зворник.

Физичко лице је дужно да у року од 7 дана од дана уплате износа боравишне таксе о томе достави доказ Општинској управи општине Мали Зворник - Одељењу за локалну пореску администрацију.

Физичко лице које у току године престане да пружа угоститељске услуге дужно је да о томе обавести Општинску управу општине Мали Зворник - Одељење за локалну пореску администрацију у року од 15 дана од дана престанка пружања угоститељске услуге.

Члан 6.

Боравишну таксу не плаћају:

деца до седам година старости;

лица упућена на бањско и климатско лечење, односно специјализовану рехабилитацију од надлежне лекарске комисије;

особе са инвалидитетом са телесним оштећењем од најмање 70%, војни инвалиди од прве до пете групе, цивилни инвалиди рата од прве до пете групе, слепа лица, лица оболела од дистрофије, и сродних мишићних и неуромишићних обољења, пареплегије и квадриплегије, церебралне и дечије парализе, мултиплекс склерозе, особе ометене у развоју, особе оболеле од малигне болести, инсулин зависне шећерне болести, психозе, епилепсије, хемофилије, трајне хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализи, особе које се лече у вези ХИВ инфекцијом, туберкулозом, цистичном фиброзом, аутоимуним системским болестима, као и пратилац наведених особа;

Ученици и студенти који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења спортско-рекреативних и других активности по програму министарства надлежног за послове просвете, студенти који организовано бораве у угоститељском објекту за смештај ради извођења обавезне наставе у складу са наставним планом образовне установе, као и учесници републичких и регионалних такмичења у знању и вештинама;

Страни држављани који су по међународним конвенцијама и споразумима ослобођени плаћања таксе;

Лица која непрекидно бораве у објекту за смештај дуже од 30 дана.

Боравишну таксу умањену за 50% плаћају лица од 7 до 15 година старости.

Лица из става 1. не плаћају боравишну таксу ако поднесу доказ да су испуњени услови из става 1. Овог члана (чланска карта, потврда школе, односно образовне установе, упут лекарске комисије и друго).

Члан 7.

Средства од наплаћене боравишне таксе на територији општине Мали Зворник приход су буџета општине Мали Зворник.

Члан 8.

У погледу начина утврђивања боравишне таксе, застарелости, наплате и принудне наплате, рокова за плаћање, обрачуна камате и осталог што није предвиђено овом одлуком сходно се примењују одредбе закона којим се уређује порески поступак и пореска администрација, ако законом којим се утврђује област угоститељства није друкчије утврђено.

Члан 9.

Надзор над спровођењем ове одлуке врши Општинска управа општине Мали Зворник.

Инспекцијски надзор над применом одредаба ове Одлуке врши општински инспектор за туризам и порески инспектор контроле наплате дуга и накнада.

Члан 10.

Новчаном казном од 50.000,00 динара казниће се за прекршај правно лице које пружа услуге смештаја ако:

Боравишну таксу наплати у износу већем или мањем од прописаног

Не наплати боравишну таксу истовремено са наплатом услуге

У рачуну посебно не исказе износ боравишне таксе или не наведе основ ослобађања од плаћања боравишне таксе

Средства од наплаћење боравишне таксе не уплати у прописаном року

Новчаном казном од 10.000,00 динара казниће се и одговорно лице у правном лицу које учини прекршај из става 1. Овог члана.

Новчаном казном од 40.000,00 динара казниће се и предузетних који учини прекршај из става 1. овог члана.

Члан 11.

Новчаном казном од 30.000,00 динара казниће се за прекршај физичко лице које пружа услуге смештаја ако:

Утврђену висину износа боравишне таксе за текућу годину физичко лице не уплати квартално, до 5. у месецу за претходни квартал

Члан 12.

Даном почетка примене ове одлуке престаје да важи Одлука о боравишној такси на територији општине Мали Зворник ("Службени лист општине Мали Зворник", бр.5/10, 11/17, 12/17 и 19/17).

Члан 13.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Мали Зворник".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број:06- 2105

Дана, 29.11.2019. године

Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радован Тадић, с.р

С А Д Р Ж А Ј
СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА БРОЈ 14/19

1.	ОДЛУКА О ТРЕЋИМ ИЗМЕНАМА ОДЛУКЕ О БУЏЕТУ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК ЗА 2019. ГОДИНУ	1
2.	ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "СТАРИ МОСТ" У МАЛОМ ЗВОРНИКУ	79
3.	ОДЛУКА О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ ЗВОРНИК, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК	186
4.	ОДЛУКА ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ НА ДРУГОЈ ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МАЛИ ЗВОРНИК, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК	187
5.	ОДЛУКА О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У САКАРУ И РЕГУЛИСАЊЕ ПОТОКА У ЗАСЕОКУ ШАХМАНОВИЋИ, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК	188
6.	ОДЛУКА ДА СЕ НЕ ИЗРАЂУЈЕ СТРАТЕШКА ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ У САКАРУ И РЕГУЛИСАЊЕ ПОТОКА У ЗАСЕОКУ ШАХМАНОВИЋИ, ОПШТИНА МАЛИ ЗВОРНИК	190
7.	ОДЛУКА О ПРИБАВЉАЊУ, КОРИШЋЕЊУ, РАСПОЛАГАЊУ И УПРАВЉАЊУ СТВАРИМА И ДРУГИМ ИМОВИНСКИМ ПРАВИМА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК	191
8.	ОДЛУКАО БОРАВИШНОЈ ТАКСИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК	203

Службени лист излази по потреби

Службени лист издаје Општинска управа

Одговорни уредник: начелник Општинске управе

Службени лист излази у 8 примерака и биће

објављен на сајту општине Мали Зворник
