

На основу члана 8. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“, бр. 62/2006, 47/2011 и 93/2012), члана 11. и 38б Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013), члана 36. Закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, број 47/2013) и члана 37. Статута општине Мали Зворник („Сл. лист општине Мали Зворник“, број 10/08, 13/08, 2/09 и 2/12), Скупштина општине Мали Зворник, на седници одржаној дана 27.11.2013. године, донела је

ОДЛУКУ О ВИСИНИ СТОПЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ У ОПШТИНИ МАЛИ ЗВОРНИК

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се стопе пореза на имовину на права на непокретностима на територији општине Мали Зворник.

Члан 2.

Стопе пореза на имовину износе:

- 1) на права на непокретности пореског обвезника који води пословне књиге – 0,4%;
- 2) на права на земљишту обвезника који не води пословне књиге – 0,3%;
- 3) на права на непокретности пореског обвезника који не води пословне књиге, осим на земљишту:

На пореску основу	Плаћа се на име пореза
1) до 10.000.000 динара	0,4 %
2) од 10.000.000 до 25.000.000 динара	Порез из подтачке 1) + 0,6 % на износ преко 10.000.000 динара
3) од 25.000.000 до 50.000.000 динара	Порез из подтачке 2) + 1,0 % на износ преко 25.000.000 динара
4) преко 50.000.000 динара	Порез из подтачке 3) + 2,0 % на износ преко 50.000.000 динара

Члан 3.

Утврђивање, контрола и наплата пореза на имовину врши се у складу са Законом о порезима на имовину.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе пореза на имовину број 06-189 од 18.02.2013. године („Сл. лист општине Мали Зворник“, број 1/13).

Ову одлуку објавити на интернет страни општине Мали Зворник.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Мали Зворник, а примењује се од 01. јануара 2014. године.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

Број: 06 – 1656

Дана: 27.11.2013. године

Мали Зворник

ПРЕДСЕДНИК

СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Радован Тадић, дипл.правн.



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

У члану 36. закона о изменама и допунама Закона о порезима на имовину прописана је обавеза јединицама локалне самоуправе да најкасније до 30. новембра 2013. године, за потребе утврђивања пореза на имовину у 2014. години објаве између осталог и Одлуку о стопама пореза на имовину.

Новина је што се новим Законом о порезима на имовину порески обвезници који воде пословне књиге доводе у сасвим нову позицију, а то је да су сада надлежни да врше самоопорезивање односно да сами утврђују и обрачунавају порез на имовину короз одређене методе утврђивања пореских основица.

Пореске стопе које су предложене у овој одлуци су на нивоу пореских стопа које смо имали и до сада.

Одлуком је прецизирана обавеза пореских обвезника који воде пословне књиге и који ће вршити утврђивање пореза самоопорезивањем да имају обавезу подношења пореске пријаве надлежном органу који администрира локалне изворне приходе у Управи општине Мали Зворник.

У порескоправној литератури стоји обавеза свих пореских обвезника који врше самоопорезивање да након утврђивања пореза о истоме подносе пореску пријаву надлежном органу који по закону треба да контролише то и такво самоопорезивање.

ОПШТИНСКА УПРАВА