

Извештај о раду комуналне инспекције за 2018. годину

Годишњи извештај о раду комуналног инспектора израђен је на основу одредби члана 44. Закона о инспекцијском надзору (" Сл. Гласник РС ", бр. 36/2015 и 95/2018). Извештај садржи податке и информације о испуњености плана и програма рада, податке и информације о предузетим мерама ради примене прописа из надлежности инспектора за заштиту животне средине. Извештај садржи податке о другим пословима који су вршени у време извештајног периода, као и преглед прописа које комунални инспектор користи приликом инспекцијског надзора.

Надлежности комуналне инспекције

Комунални инспектор општинске управе општине Мали Зворник обавља послове инспекцијског надзора над применом Закона и Одлука које се односе на комуналне делатности у погледу начина коришћења и давања комуналних услуга , уређења и одржавања комуналних објеката и јавних површина, а све у циљу успостављања комуналног реда.

У вршењу надзора, комунални инспектор је овлашћен да контролише: стање комуналних објеката и да ли комунална предузећа пружају комуналне услуге у складу са утврђеним условима у областима: одржавање улица, тротоара, коловоза, одржавање, уређење и чишћење површина јавне намене, уређење зелених површина, коришћење и одржавање објеката за снабдевање водом за пиће, одвођење и пречишћавање отпадних вода, одвођење атмосферских вода са јавних површина, одржавање шахти и хидраната, одржавање и уређење гробља, уређење и одржавање пијаца и др.

У вршењу инспекцијског надзора комунални инспектор овлашћен је да:

Нареди уклањање ствари и других предмета са јавних површина ако су они ту остављени противно прописима, нареди извршавање утврђених обавеза и предузимање мера за отклањање недостатака (заузеће површине јавне намене, продаја ван пијачног места и одобрених локација, чишћење снега и леда са јавних површина, раскопавање јавних површина и враћање у првобитно стање), врши надзор и предузима и друге мере утврђене прописима општине Мали Зворник (придржавање радног времена у занатским и трговинским објектима, држање домаћих животиња, јавни паркинг и др.) и у другим областима које су регулисане прописима.

Прописи из надлежности комуналне инспекције

ЗАКони

1. Закон о општем управном поступку (" Сл. Гласник РС ", бр. 18/16)
2. Закон о инспекцијском надзору (" Сл. Гласник РС ", бр. 36/15 и 95/18)
3. Закон о прекршајима (" Сл. Гласник РС ", бр. 65/13 и 13/16)
4. Закон о комуналним делатностима (" Сл. Гласник РС ", бр. 88/11 и 104/16)
5. Закон о становању и одржавању стамбених зграда (" Сл. Гласник РС ", бр.104/16)
6. Закон о трговини (" Сл. Гласник РС ", бр.53/10 и 10/13)
7. Закон о оглашавању (" Сл. Гласник РС ", бр. 6/16))

ОДЛУКЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ МАЛИ ЗВОРНИК

1. Одлука о комуналним делатностима (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 18/17)

2. Одлука о водоводу и канализацији општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 11/18)
3. Одлука о изменама одлука којима су одређене новчане казне за прекршаје (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 5/17)
4. Одлука о радном времену у угоститељству, заанству и трговини (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 8/05, 3/07, 5/09, 7/14 и 3/15)
5. Одлука о држању животиња (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 1/11)
6. Одлука о боравишној такси на територији општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 5/10, 11/17, 12/17 и 19/17)
7. Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 6/07 и 3/15)
8. Одлука о симболима општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 3/11)
9. Одлука о локалним комуналним таксама (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 8/13, 3/14, 12/15, 11/17, 5/18 и 14/18)
10. Одлука о сахрањивању и гробљима на подручју општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 7/10)
11. Одлука о постављању и уклањању мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 4/15 и 1/16)
12. Одлука о општим правилима кућног реда у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 11/17)
13. Одлука о општинским и некатегорисаним путевима и улицама на територији општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 10/16)
14. Одлука о јавним паркиралиштима (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 7/18)
15. Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 21/18)
16. Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 21/18)
17. Одлука о постављању кабловских инсталација на стубовима осветљења који су јавна својина општине Мали Зворник (" Сл.лист општине М. Зворник ", бр. 15/18)

Одлуке над чијим спровођењем надзор врши комунални инспектор, односе се на одржавање и заштиту комуналних објеката, одржавање, уређење и чистоћу улица и других јавних површина, контролу и надзор у функционисању водоводне и градске канализационе мреже, контролу радног времена у трговинским, занатским и угоститељским објектима, контролу начина држања домаћих животиња, контролу одржавања и уређења градског гробља, контролу постављања и коришћења мањих монтажних објеката на јавним површинама и друге послове у вези комуналне делатности.

Општи показатељи

У извештајном периоду за 2018. годину, евидентирано је укупно 208 предмета, од чега 49 по захтеву странке, 147 по службеној дужности и 12 вануправних поступака. Током 2018. године, донето је 34 решења, поднета 1 жалба на решење комуналног инспектора, жалба одбијена. Уручено је 18 прекршајних налога, поднето је 7 захтева за заузимање јавне површине и издато је 7 решења. У осталим случајевима решења су изрицана записником.

Комунални инспектор је у наведеном периоду обављао и друге послове по налогу начелника општинске управе Мали Зворник.

Комунална инспекција је развијала интензивну сарадњу са представницима јавних предузећа и установа кроз разговоре са руководећим људима из јавних предузећа а све у циљу решавања актуелне проблематике и пружања услуга грађанима на задовољавајући начин.

Током 2018.године, комунални инспектор је слао месечне извештаје Мачванском управном округу у вези нелегалне продаје дувана.

У складу са одредбама Закона о инспекцијском надзору, комунална инспекција је донела и објавила план инспекцијског надзора за 2019. годину и контролне листе на интернет страници општине Мали Зворник.

Показатељи делотворности

1. Превентивно деловање и обавештавање јавности

Једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћ физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, упућивање дописа са препорукама. У циљу одржавања комуналног реда путем локалних медија упућивана су обавештења субјектима о обавези уклањања снега и леда, као и путем лепљења обавештења на огласним таблама на подручју општине Мали Зворник.

Комунални инспектор вршио је и превентивне инспекцијске надзоре у циљу побољшања комуналног реда.

2. Усклађеност пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописима

У поступцима инспекцијског надзора утврђено је да је ниво поступања надзираних субјеката у складу са прописима задовољавајући. Вишегодишњи проблем одржавања стамбених зграда је решен извршеним регистрацијама стамбених заједница и избором управника у стамбеним заједницама. У појединим стамбеним заједницама уведен принудни управник.

3. Однос редовних и ванредних инспекцијских надзора

У току године обављено је 147 редовних и 49 ванредан инспекцијски надзор.

4. Координација инспекцијског надзора

У поступцима редовних и ванредних инспекцијских надзора, комунална инспекција учествовала је у заједничком раду са другим општинским инспекцијама, као и са републичком инспекцијом за заштиту животне средине.

5. Кадровски, материјални и технички ресурси

Комунална инспекција – комунални инспектор, обавља и послове инспектора за заштиту животне средине и инспектора за туризам, што у многоме отежава рад и ефикасност у раду и функционисању једног извршиоца (1) у три различите врсте инспекције.

У одређеним случајевима одлазак на терен није могућ због недостатка аутомобила који су на располагању општинским инспекторима, два теренска возила које користе и друге службе.

Инспекцијским службама, између осталих и комуналној инспекцији у појединим случајевима отежана контрола у отежаним теренским условима због недостатка адекватне ХТЗ-е опреме (ципеле и чизме).

6. Придржавање рокова за поступање инспекције

Управне радње и мере предузимане у складу са прописаним роковима.

7. Законитост управних аката.

Приликом вршења инспекцијског надзора инспектор је сачињавао записнике у три примерка, записник стављао на изјашњење странкама. По захтеву странке, исте обавештавао о предузетим радњама и налаганим мерама. У току 2018. године на решење комуналног инспектора изјављено 9 жалби, жалбе у другостепеном поступку одбачене.

8. Притужбе на рад инспекције

У 2018. Години на рад и поступање комуналног инспектора није било примедби.

Комунални инспектор, инспектор заштите
животне средине и инспектор за туризам.
Мирослав Марковић